

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
						EDIFICIO
						ALBAÑILERIA Y AFINES
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DOCUMENTACIÓN TÉCNICA					
1.1	Planos ejecutivos y Planos Conforme a Obras	GL	1,00	\$ 81.667,00	0,9952%	\$ 81.667,00
				SUBTOTAL	0,9952%	\$ 81.667,00
2	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICION					
2.1	Demolición de vereda	m2	23,00	\$ 479,00	0,1343%	\$ 11.017,00
2.2	Demolición de contrapiso armado	m2	56,00	\$ 479,00	0,3269%	\$ 26.824,00
2.3	Demolición de bancos de hormigón	m3	1,00	\$ 1.729,00	0,0211%	\$ 1.729,00
2.4	Demolición de totem de mampostería	m3	1,50	\$ 1.108,00	0,0203%	\$ 1.662,00
2.5	Demolición de rampa	m2	1,00	\$ 479,00	0,0058%	\$ 479,00
2.6	Demolición de muro	m3	3,00	\$ 1.108,00	0,0405%	\$ 3.324,00
				SUBTOTAL	0,5489%	\$ 45.035,00
3	MOVIMIENTO DE SUELOS					
3.1	Desmonte y nivelación del terreno	m3	84,00	\$ 126,00	0,1290%	\$ 10.584,00
3.2	Relleno Piedra bocha	m3	95,00	\$ 772,00	0,8937%	\$ 73.340,00
3.3	Relleno Calcéreo compactado esp. 20cm proctor 98% (2 capas 20 cm.)	m3	99,00	\$ 852,00	1,0279%	\$ 84.348,00
3.4	Excavación para zapatas, viga de arriost. y viga fundación	m3	367,00	\$ 577,00	2,5806%	\$ 211.759,00
3.5	Relleno y compactación de fundación	m3	72,00	\$ 302,00	0,2650%	\$ 21.744,00
				SUBTOTAL	4,8962%	\$ 401.775,00
4	HORMIGÓN ARMADO					
4.1	Hormigón de limpieza	m3	11,00	\$ 3.234,00	0,4335%	\$ 35.574,00
4.2	Zapata corrida	m3	104,00	\$ 8.141,00	10,3178%	\$ 846.664,00
4.3	Viga de arriostramiento	m3	2,00	\$ 9.195,00	0,2241%	\$ 18.390,00
4.4	Viga de Carga	m3	2,00	\$ 15.568,00	0,3794%	\$ 31.136,00
4.5	Viga encadenado	m3	13,50	\$ 12.487,00	2,0543%	\$ 168.574,50
4.6	Columnas	m3	8,50	\$ 14.327,00	1,4841%	\$ 121.779,50
4.7	Columnas encadenado	m3	3,00	\$ 11.004,00	0,4023%	\$ 33.012,00
4.8	Losa en voladizo esp. 15 cm	m2	7,50	\$ 2.020,00	0,1846%	\$ 15.150,00
4.9	Losa con viguetas tipo ISOBLOCK h:0.215mts incluye carpeta de compresion (L1)	m2	70,00	\$ 2.029,00	1,7308%	\$ 142.030,00
4.10	Losa HºAº h:0.18 mts (L2)	m2	13,00	\$ 2.217,00	0,3512%	\$ 28.821,00
4.11	Losa con viguetas tipo ISOBLOCK h:0.15mts incluye carpeta de compresion (L3)	m2	13,00	\$ 1.896,00	0,3004%	\$ 24.648,00
				SUBTOTAL	17,8625%	\$ 1.465.779,00
5	CAPAS AISLADORAS					
5.1	Doble horizontal y vertical c/hidrof. Y pintura asfáltica	m2	173,00	\$ 446,00	0,9403%	\$ 77.158,00
				SUBTOTAL	0,9403%	\$ 77.158,00
6	MAMPOSTERÍA					
6.1	Mampostería fundación e=0,30 ladrillo común	m3	10,00	\$ 5.373,00	0,6548%	\$ 53.730,00
6.2	Mampostería fundación e=0,15 ladrillo común	m3	2,00	\$ 5.251,00	0,1280%	\$ 10.502,00
6.3	Mampostería de elevación una cara rasada e=30 cm lad. Común	m3	88,00	\$ 7.140,00	7,6569%	\$ 628.320,00
6.4	Mampostería de elevación e=30 cm lad. Común	m3	21,00	\$ 6.002,00	1,5360%	\$ 126.042,00
6.5	Mampostería de elevación e= 0,15 ladrillo común	m3	32,00	\$ 5.995,00	2,3378%	\$ 191.840,00
6.6	Tabique tipo Durlock doble placa de roca de yeso con aislación completo s/esp.	m2	22,00	\$ 985,00	0,2641%	\$ 21.670,00
				SUBTOTAL	12,5776%	\$ 1.032.104,00
7	CUBIERTA DE TECHOS					
7.1	De chapa trapezoidal nº25 color blanca sobre estr. Metálica con aislaciones térmica lana de vidrio con lámina de aluminio completa s/plano	m2	254,00	\$ 1.820,00	5,6335%	\$ 462.280,00
7.2	Cenefa de chapa ídem cubierta completa s/detalles	m	21,50	\$ 869,00	0,2277%	\$ 18.683,50
7.3	Contrapiso de pendiente puzzolana, carpeta de cemento, terminación de membrana de aluminio s/detalle plano	m2	90,50	\$ 899,00	0,9915%	\$ 81.359,50
7.4	Carpeta cementicia con terminacion alisado y juntas de dilatacion. Esp 4 cm.	m2	13,00	\$ 388,00	0,0615%	\$ 5.044,00
				SUBTOTAL	6,9142%	\$ 567.367,00
8	CONTRAPISOS					
8.1	De hormigón reforzado c/MSQ188 de 15 cm de espesor interior	m2	297,00	\$ 828,00	2,9968%	\$ 245.916,00
8.2	Refuerzo bajo muro	m2	14,00	\$ 761,00	0,1298%	\$ 10.654,00
8.3	Banquina de 0,10 m. de alto	m2	5,00	\$ 333,00	0,0203%	\$ 1.665,00
8.4	Carpeta de nivelacion 4 cm.	m2	289,00	\$ 273,00	0,9615%	\$ 78.897,00
				SUBTOTAL	4,1084%	\$ 337.132,00
9	PISOS - ZOCALOS					
9.1	Mosaico granítico monocapa pulida. Medida: 40x40 cm / Marca: BLANGINO / Linea:COMPACTO JB/ Modelo:Beige Médano.- Eq. O sup. calidad	m2	289,00	\$ 1.325,00	4,6665%	\$ 382.925,00
9.2	Zócalo Mosaico granítico ídem piso h: 80 cm similar ó superior calidad	m	99,00	\$ 795,00	0,9591%	\$ 78.705,00
9.3	Zócalo de cemento c/hidrófugo h: 20 cm exterior	m	93,00	\$ 184,00	0,2085%	\$ 17.112,00
9.4	Zócalo de cemento c/hidrófugo h: 10 cm interior	m	10,00	\$ 126,00	0,0154%	\$ 1.260,00
9.5	Alisado de cemento en sala de máquinas	m2	11,00	\$ 419,00	0,0562%	\$ 4.609,00
				SUBTOTAL	5,9057%	\$ 484.611,00

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
10	UMBRALES - ANTEPECHOS					
10.1	Umbral de mosaico granítico compacto JB Idem piso c/ángulo metálico	m	6,00	\$ 655,00	0,0479%	\$ 3.930,00
10.2	Antepecho de hormigón s/detalle	m	28,00	\$ 353,00	0,1205%	\$ 9.884,00
				SUBTOTAL	0,1684%	\$ 13.814,00
11	REVOQUES					
11.1	Revoque grueso y fino exterior (carga de techo)	m2	35,00	\$ 446,00	0,1902%	\$ 15.610,00
11.2	Revoque grueso y fino interior	m2	361,00	\$ 410,00	1,8037%	\$ 148.010,00
11.3	Revoque grueso bajo revestimiento	m2	346,00	\$ 284,00	1,1975%	\$ 98.264,00
				SUBTOTAL	3,1914%	\$ 261.884,00
12	CIELORRASOS					
12.1	Cielorraso DURLOCK desmontable	m2	73,00	\$ 470,00	0,4181%	\$ 34.310,00
12.2	Cielorraso DURLOCK junta tomada	m2	148,00	\$ 641,00	1,1561%	\$ 94.868,00
12.3	Aplicado a la cal bajo losa completo	m2	103,50	\$ 517,00	0,6521%	\$ 53.509,50
				SUBTOTAL	2,2263%	\$ 182.687,50
13	CARPINTERÍA (puertas, ventanas,incluye rejas) - AFINES					
13.1	Marco y hoja tipo P1 completa s/especifi. Técnicas (Aulas)	Nº	3,00	\$ 12.611,00	0,4610%	\$ 37.833,00
13.2	Marco y hoja tipo Pv3a completa s/especifi. Técnicas (Aulas)	Nº	2,00	\$ 25.509,00	0,6217%	\$ 51.018,00
13.3	Marco y hoja tipo Pv5 completa s/especifi. Técnicas (Aulas)	Nº	1,00	\$ 34.207,00	0,4169%	\$ 34.207,00
13.4	Marco y hoja tipo Pv6 completa s/especifi. Técnicas (Aulas)	Nº	1,00	\$ 21.057,00	0,2566%	\$ 21.057,00
13.5	Marco y hoja tipo P1 completa s/especifi. Técnicas (Sanitarios)	Nº	2,00	\$ 33.820,00	0,8243%	\$ 67.640,00
13.6	Marco y hoja tipo P2 completa s/especifi. Técnicas (Sanitarios)	Nº	4,00	\$ 4.295,00	0,2094%	\$ 17.180,00
13.7	Marco y hoja tipo P3 completa s/especifi. Técnicas (Sanitarios)	Nº	1,00	\$ 4.550,00	0,0554%	\$ 4.550,00
13.8	Marco y hoja tipo P4 completa s/especifi. Técnicas (Sanitarios)	Nº	4,00	\$ 2.663,00	0,1298%	\$ 10.652,00
	VENTANAS (de Aluminio s/planos)					
13.9	Ventana V1 s/plano y esp. Técnicas (Aulas)	Nº	6,00	\$ 14.742,00	1,0779%	\$ 88.452,00
13.10	Ventana V2 s/plano y esp. Técnicas (Aulas)	Nº	2,00	\$ 22.277,00	0,5430%	\$ 44.554,00
13.11	Ventana V8 s/plano y esp. Técnicas (Aulas)	Nº	3,00	\$ 6.757,00	0,2470%	\$ 20.271,00
13.12	Parasol tipo Pa3 s/plano y esp. Técnicas (Aulas)	Nº	6,00	\$ 6.903,00	0,5047%	\$ 41.418,00
13.13	Ventana V1 s/plano y esp. Técnicas (Sanitarios)	Nº	2,00	\$ 5.574,00	0,1359%	\$ 11.148,00
13.14	Ventana V2 s/plano y esp. Técnicas (Sanitarios)	Nº	16,00	\$ 4.586,00	0,8942%	\$ 73.376,00
				SUBTOTAL	6,3778%	\$ 523.356,00
14	VIDRIOS Y ESPEJOS					
14.1	Vidrio 3+3 laminado incoloro	m2	36,00	\$ 2.759,00	1,2104%	\$ 99.324,00
14.2	Espejo 5 mm pegado s/ pared	m2	1,50	\$ 1.893,00	0,0346%	\$ 2.839,50
14.3	Espejo basculante marca FERRUM para discapacitado	Nº	1,00	\$ 9.988,00	0,1217%	\$ 9.988,00
				SUBTOTAL	1,3667%	\$ 112.151,50
15	PINTURAS					
15.1	Pintura látex muro interior superlavable	m2	361,00	\$ 198,00	0,8711%	\$ 71.478,00
15.2	Pintura látex muro exterior	m2	36,00	\$ 206,00	0,0904%	\$ 7.416,00
15.3	Látex acrílico en cielorrasos	m2	167,00	\$ 182,00	0,3704%	\$ 30.394,00
15.4	Barniz mate en carp. De madera	m2	78,00	\$ 206,00	0,1958%	\$ 16.068,00
15.5	Fondo antióxido + esmalte sintético s/ carpint. Metal, color ídem existente s/especificaciones	m2	203,00	\$ 435,00	1,0761%	\$ 88.305,00
15.6	Loxón p/zócalo exterior	m2	17,00	\$ 206,00	0,0427%	\$ 3.502,00
15.7	Pintura con silicona incolora en ladrillo visto	m2	337,00	\$ 248,00	1,0185%	\$ 83.576,00
				SUBTOTAL	3,6650%	\$ 300.739,00
16	REVESTIMIENTOS					
16.1	Revestimiento plástico terminación y color ídem existente	m2	121,00	\$ 444,00	0,6547%	\$ 53.724,00
16.2	Revestimiento cerámico 27x 45cm .San Lorenzo. Serie: Clasica, Modelo: Blanco Perla Satinado. Color: blanco. Junta 2mm, con pastina de simil color al revestimiento.	m2	225,00	\$ 755,00	2,0702%	\$ 169.875,00
				SUBTOTAL	2,7249%	\$ 223.599,00
17	VARIOS					
17.1	Frente de placard e interiores tipo Pp1 S/Plano nº 02-09	Nº	2,00	\$ 23.296,00	0,5678%	\$ 46.592,00
17.2	Frente de placard e interiores tipo Pp2 S/Plano nº 02-10	Nº	1,00	\$ 11.648,00	0,1419%	\$ 11.648,00
17.3	Pizarrón tipo Pz1	Nº	3,00	\$ 8.663,00	0,3167%	\$ 25.989,00
17.4	Guardasilla de madera de lenga 1"x5" completo s/plano	m	99,00	\$ 235,00	0,2835%	\$ 23.265,00
17.5	Escalera marinera metálica s/plano	Nº	1,00	\$ 7.360,00	0,0897%	\$ 7.360,00
17.6	Mesada de granito gris Mara con ménsula	Nº	2,00	\$ 12.427,00	0,3029%	\$ 24.854,00
17.7	Plataforma de apoyo tanques de reserva y bombeo	Nº	1,00	\$ 5.442,00	0,0663%	\$ 5.442,00
				SUBTOTAL	1,7688%	\$ 145.150,00
				TOTAL	76,2383%	\$ 6.256.009,00
	INSTALACION SANITARIA					
1	RECEPTÁCULOS DE ALBAÑILERÍA - AFINES					
1.1	Pileta de patio abierta 15x15 con salida de Ø 63	Nº	11,00	\$ 1.021,00	0,1369%	\$ 11.231,00
1.2	Rejilla de piso abierta c/salida de Ø 40	Nº	4,00	\$ 872,00	0,0425%	\$ 3.488,00
1.3	Pileta de patio tapada 15x15 con salida de Ø 63	Nº	1,00	\$ 1.021,00	0,0124%	\$ 1.021,00
1.4	Cámara de inspección 0,60 x 0,60 m.	Nº	4,00	\$ 3.585,00	0,1748%	\$ 14.340,00
1.5	Embudo horizontal con rejilla cónica Ø 160, desagüe pluvial	Nº	3,00	\$ 595,00	0,0218%	\$ 1.785,00
				SUBTOTAL	0,3884%	\$ 31.865,00
2	ARTEFACTOS Y ACCESORIOS SANITARIOS					

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
2.1	Lavatorio monocomando código LET1F (SISTEMA DE SOPORTE FIJO) línea ESPACIO, dos barrales rebatibles (60 cm) VTEB, FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 24.989,00	0,3045%	\$ 24.989,00
2.2	Pileta vanitory Aº inox. Modelo 454 (33x24x13) sobre mesada, MI PILETA equivalente o superior calidad	Nº	4,00	\$ 1.301,00	0,0634%	\$ 5.204,00
2.3	Inodoro IMFcorto línea ANDINA con tapa TFN, FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	4,00	\$ 3.382,00	0,1649%	\$ 13.528,00
2.4	Inodoro alto IETG línea ESPACIO, con barral rebatible (80 cm) código VTEB8, asiento TT3, FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 20.162,00	0,2457%	\$ 20.162,00
2.5	Mingitorio mural corto anti vandálico MMD, línea CLASICA, FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	4,00	\$ 13.634,00	0,6646%	\$ 54.536,00
2.6	Percha simple enlozada línea FIX color blanco satinado, COD: APF3U FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	5,00	\$ 433,00	0,0264%	\$ 2.165,00
2.7	Toallero integral enlozado línea FIX color blanco satinado, COD: ATH8U FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	5,00	\$ 506,00	0,0308%	\$ 2.530,00
2.8	Portarrollo enlozado línea FIX color blanco satinado, COD: ALF1U FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	5,00	\$ 537,00	0,0327%	\$ 2.685,00
2.9	Jabonera chica enlozada línea FIX color blanco satinado, COD: ABF1U FERRUM equivalente o superior calidad	Nº	5,00	\$ 440,00	0,0268%	\$ 2.200,00
				SUBTOTAL	1,5598%	\$ 127.999,00
3	GRIFERÍA - BRONCERÍA					
3.1	Juego monocomando p/ lavatorio, COD: 181/B1 CR, línea ARIZONA FV equivalente o superior calidad	Nº	5,00	\$ 3.240,00	0,1974%	\$ 16.200,00
3.2	Juego monocomando p/ ducha, línea ARIZONA FV, COD: 0108/B1 equivalente o superior calidad	Nº	8,00	\$ 2.916,00	0,2843%	\$ 23.328,00
3.3	Canilla para manguera con cierre esférico de 13 mm., COD: 0436.10 marca FV equivalente o superior calidad	Nº	4,00	\$ 1.147,00	0,0559%	\$ 4.588,00
3.4	Válvula para limpieza de INODORO para embutir de 38mm. COD: 0368.01, con tapa tecla anti vandálica COD: 0349 - FV equivalente o superior calidad	Nº	4,00	\$ 6.583,00	0,3209%	\$ 26.332,00
3.5	Válvula para limpieza de INODORO para embutir de 38mm. COD: 0368.01, con tapa tecla con manija para discapacitado COD: 0338 - FV equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 8.614,00	0,1050%	\$ 8.614,00
3.6	Válvula automática anti vandálica de mingitorio, COD: 0344 CR, FV equivalente o superior calidad	Nº	4,00	\$ 4.477,00	0,2182%	\$ 17.908,00
3.7	Llave de paso 19 MM bronce esférica, Marca FV equivalente o superior calidad	Nº	13,00	\$ 451,00	0,0714%	\$ 5.863,00
3.8	Llave de paso 13 MM bronce esférica, Marca FV equivalente o superior calidad	Nº	2,00	\$ 410,00	0,0100%	\$ 820,00
3.9	Llave de paso 38 MM bronce esférica, Marca FV equivalente o superior calidad	Nº	5,00	\$ 977,00	0,0595%	\$ 4.885,00
				SUBTOTAL	1,3226%	\$ 108.538,00
4	DESAGÜES CLOACALES Y PLUVIALES					
	<i>Cañería de polipropileno sanitario marca Awaduct, y accesorios originales de fabricación, ó calidad superior:</i>					
4.1	Tramo Ø 110 mm	m	36,00	\$ 642,00	0,2817%	\$ 23.112,00
4.2	Tramo Ø 63 mm	m	16,00	\$ 581,00	0,1133%	\$ 9.296,00
4.3	Tramo Ø 40 mm	m	21,00	\$ 555,00	0,1420%	\$ 11.655,00
4.4	Caño de descarga en chapa 15x20cm. Pluvial	m	12,00	\$ 278,00	0,0407%	\$ 3.336,00
4.5	Conexión a red de cloacal con trámites s/plano	Nº	1,00	\$ 3.844,00	0,0468%	\$ 3.844,00
				SUBTOTAL	0,6245%	\$ 51.243,00
5	DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE					
	<i>Cañería de polipropileno homopolímero , H3 sistema por termofusión y accesorios originales de fabricación, Marca Industrias Saladillo ó calidad superior</i>					
5.1	Tramo Ø 50 mm color azul agua fría	m	30,00	\$ 380,00	0,1389%	\$ 11.400,00
5.2	Tramo Ø 38 mm color azul agua fría	m	33,00	\$ 306,00	0,1231%	\$ 10.098,00
5.3	Tramo Ø 25 mm color azul agua fría	m	25,00	\$ 249,00	0,0759%	\$ 6.225,00
5.4	Tramo Ø 19 mm color azul agua fría	m	22,00	\$ 233,00	0,0625%	\$ 5.126,00
5.5	Tramo Ø 13 mm color azul agua fría	m	15,00	\$ 209,00	0,0382%	\$ 3.135,00
5.6	Tramo Ø 38 mm color verde c/coverthor blanco	m	18,00	\$ 457,00	0,1002%	\$ 8.226,00
5.7	Tramo Ø 25 mm color verde c/coverthor blanco	m	16,00	\$ 289,00	0,0563%	\$ 4.624,00
5.8	Tramo Ø 19 mm color verde c/coverthor blanco	m	46,00	\$ 264,00	0,1480%	\$ 12.144,00
5.9	Tramo Ø 13 mm color verde c/coverthor blanco	m	8,00	\$ 222,00	0,0216%	\$ 1.776,00
5.10	Caño polietileno K10, tramo Ø 19 mm agua fría	m	7,00	\$ 107,00	0,0091%	\$ 749,00
5.11	Cañería de polipropileno sanitario marca Awaduct, y accesorios originales de fabricación ó calidad superior: Tramo Ø 63 mm para ventilación	m	10,00	\$ 642,00	0,0782%	\$ 6.420,00
5.12	Conexión a red de agua con llave maestra y medidor en vereda s/plano y especificaciones	Nº	1,00	\$ 5.009,00	0,0610%	\$ 5.009,00
5.13	Tanque de reserva Cap. 2500 lts. Tricapa en polipropileno Marca ROTOPLAST, equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 12.678,00	0,1545%	\$ 12.678,00

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
5.14	Tanque de bombeo Cap. 1100 lts. Tricapa en polipropileno Marca ROTOPLAST, equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 6.772,00	0,0825%	\$ 6.772,00
5.15	Colector para tanque de reserva de agua Ø 63 mm s/plano	Nº	1,00	\$ 6.414,00	0,0782%	\$ 6.414,00
5.16	Colector para tanque de bombeo de agua Ø 25 mm s/plano	Nº	1,00	\$ 4.221,00	0,0514%	\$ 4.221,00
5.17	Llave de paso en caja plástica de 0,20 x 0,40 m. Ø 3/4" s/plano	Nº	1,00	\$ 1.673,00	0,0204%	\$ 1.673,00
				SUBTOTAL	1,3000%	\$ 106.690,00
6	VIARIOS					
6.1	Bomba de impulsión, MOD.DCX 40-80, Q MAX. 5 M3/H, 12 mca POT 1/2 HP Marca SALMSON equivalente o superior calidad	Nº	2,00	\$ 8.607,00	0,2098%	\$ 17.214,00
6.2	Bomba presurizadora, MOD. JETSON PRESS 2, Q 5 M3/H 14 mca POT 1 HP Marca SALMSON equivalente o superior calidad	Nº	2,00	\$ 14.897,00	0,3631%	\$ 29.794,00
6.3	Bomba recirculadora de agua caliente 5/1 Marca ROWA EQ equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 6.337,00	0,0772%	\$ 6.337,00
6.4	Bandeja metálica porta cables perforada de 450 x 50 con accesorios de colocación	m	50,00	\$ 1.072,00	0,6532%	\$ 53.600,00
				SUBTOTAL	1,3033%	\$ 106.945,00
				TOTAL	6,4986%	\$ 533.280,00
	INSTALACION ELECTRICIA					
1	BOCAS					
1.1	Centros	Nº	41,00	\$ 1.472,00	0,7355%	\$ 60.352,00
1.2	Brazos	Nº	11,00	\$ 1.478,00	0,1981%	\$ 16.258,00
1.3	Boca de tv	Nº	3,00	\$ 1.400,00	0,0512%	\$ 4.200,00
1.4	Boca de wi fi	Nº	3,00	\$ 1.279,00	0,0468%	\$ 3.837,00
1.5	Tomacorrientes monofásicos con puesta a tierra	Nº	17,00	\$ 1.409,00	0,2919%	\$ 23.953,00
1.6	Cajas de registro 20X20X10	Nº	2,00	\$ 866,00	0,0211%	\$ 1.732,00
				SUBTOTAL	1,3446%	\$ 110.332,00
2	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN					
2.1	Luminaria fluorescente 3 x 36W IDOLER E-104-SABIK equivalente o superior calidad (A)	Nº	27,00	\$ 2.557,00	0,8413%	\$ 69.039,00
2.2	Luminaria fluorescente 2 x 36W IDOLER E-104-SABIK equivalente o superior calidad (B)	Nº	4,00	\$ 1.751,00	0,0854%	\$ 7.004,00
2.3	Artefacto tipo tortuga MERIZA modelo MRZ 9-INY 60W equiv. Ó sup. Calidad (D)	Nº	11,00	\$ 1.454,00	0,1949%	\$ 15.994,00
2.4	Luminaria fluorescente 1 x 36W LUMENAC-MAREA, equivalente o superior calidad (A)	Nº	10,00	\$ 1.414,00	0,1723%	\$ 14.140,00
				SUBTOTAL	1,2939%	\$ 106.177,00
3	TABLEROS					
3.1	Tablero TS1, gabinete metálico estanco 300x300x150mm. s/plano	Nº	1,00	\$ 17.618,00	0,2147%	\$ 17.618,00
3.2	Tablero TS2, gabinete metálico estanco 300x300x150mm. s/plano	Nº	1,00	\$ 15.023,00	0,1831%	\$ 15.023,00
3.3	Colocación de interruptor diferencial tetrapolar, alimentado de la bornera en tablero seccional existente	nº	1,00	\$ 2.650,00	0,0323%	\$ 2.650,00
3.4	Colocación de interruptor termo magnético bipolar s/detalle plano nº 05-01 para iluminación de aulas nuevas	nº	5,00	\$ 1.063,00	0,0648%	\$ 5.315,00
3.5	Modificaciones en Tablero Gimnasio Existente	Nº	1,00	\$ 2.865,00	0,0349%	\$ 2.865,00
				SUBTOTAL	0,5298%	\$ 43.471,00
4	VIARIOS ELECTRICIDAD					
4.1	Cable alimentación de aulas, sobre bandeja portacable de 4 mm² (cant.8)	m	560,00	\$ 27,00	0,1843%	\$ 15.120,00
4.2	Bandeja portacable de chapa perforada 200x50 mm	m	25,00	\$ 792,00	0,2413%	\$ 19.800,00
4.3	Montante de alimentación a tablero Gimnasio s/plano	Nº	1,00	\$ 7.389,00	0,0900%	\$ 7.389,00
4.4	Automático de tanques completo s/especifi.	Nº	2,00	\$ 683,00	0,0166%	\$ 1.366,00
4.5	Señal sonora, visual y pulsador en baño discapacitados	Nº	1,00	\$ 1.345,00	0,0164%	\$ 1.345,00
				SUBTOTAL	0,5486%	\$ 45.020,00
				TOTAL	3,7169%	\$ 305.000,00
	INSTALACION DE CALEFACCION Y GAS					
1	CONDUCTOS DE CALEFACCION Sector Aulas					
	DE INYECCION Y RETORNO DE AIRE EN CHAPA GALVANIZADA BWG N° 22/25 DE SECCION RECTANGULAR REVESTIDOS EN LANA MINERAL DE VIDRIO, CON FOIL DE ALUMINIO, SOLAPADA CON CINTA AUTOADHESIVA ALUMINIZADA TEXTURADA Y LIGADURA DE ALAMBRE GALVANIZADO CADA 30 CM.					
1.1	Conducto de inyección y retorno (aulas)	Kg.	250,00	\$ 453,00	1,3801%	\$ 113.250,00
1.2	Conducto flexible con aislación de 1" lana mineral para inyección marca FLEXDUC equivalente o superior calidad, s/ especificaciones, Ø 8" (aulas)	m	33,00	\$ 399,00	0,1605%	\$ 13.167,00
				SUBTOTAL	1,5406%	\$ 126.417,00
2	REJAS, DIFUSORES Y TOMA DE AIRE EXTERIOR - Sector Aulas					
2.1	Difusor tipo S1, con 100/100 de regulación, Marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad Ø 25 cm. (aulas)	Nº	8,00	\$ 970,00	0,0946%	\$ 7.760,00
2.2	Reja de Retorno SERIE 10000, marca RITRAC, INDUTERM equivalente o superior calidad 30 x 30 cm. (aulas)	Nº	4,00	\$ 1.323,00	0,0645%	\$ 5.292,00
				SUBTOTAL	0,1591%	\$ 13.052,00

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
3	EQUIPOS Y ARTEFACTOS - Sector Sanitarios					
3.1	Termotanque alta recuperación 250 Lts. 30.000 cal/h. Marca RHEEM equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 56.686,00	0,6908%	\$ 56.686,00
3.2	Caldera Mural para calefacción de 23.000 cal/h. marca PEISA TRIANGULAR, equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 56.420,00	0,6876%	\$ 56.420,00
3.3	Radiador de aleación de aluminio UNI 6000 89,5% de aluminio, Marca SANTILLI, PEISA, equivalente o superior calidad, color blanco, con válvula tipo escuadra, detector de retorno y grifo de desaire, 3/500	Nº	1,00	\$ 3.614,00	0,0440%	\$ 3.614,00
3.4	Radiador de aleación de aluminio UNI 6000 89,5% de aluminio, Marca SANTILLI, PEISA, equivalente o superior calidad, color blanco, con válvula tipo escuadra, detector de retorno y grifo de desaire, 4/500	Nº	2,00	\$ 4.456,00	0,1086%	\$ 8.912,00
3.5	Radiador de aleación de aluminio UNI 6000 89,5% de aluminio, Marca SANTILLI, PEISA, equivalente o superior calidad, color blanco, con válvula tipo escuadra, detector de retorno y grifo de desaire, 8/500	Nº	2,00	\$ 7.836,00	0,1910%	\$ 15.672,00
3.6	Radiador de aleación de aluminio UNI 6000 89,5% de aluminio, Marca SANTILLI, PEISA, equivalente o superior calidad, color blanco, con válvula tipo escuadra, detector de retorno y grifo de desaire, 10/500	Nº	2,00	\$ 9.526,00	0,2322%	\$ 19.052,00
				SUBTOTAL	1,9542%	\$ 160.356,00
4	CAÑERÍA -Sector Sanitarios					
	Cañería de polietileno de alta densidad (proceso Engel/Peróxido) tipo Eval-Pex, provista de barrera de difusión de oxígeno Evoh (Etil Vinil-Alcohol) y accesorios originales de fabricación, Marca Wirsbo, Giacopex equivalente o superior calidad					
4.1	Tramo Ø 3/4", alimentación y retorno	m	54,00	\$ 166,00	0,1092%	\$ 8.964,00
4.2	Tramo Ø 1/2", alimentación y retorno	m	14,00	\$ 149,00	0,0254%	\$ 2.086,00
4.3	Llaves de paso para gas Ø 1/2"	Nº	2,00	\$ 648,00	0,0158%	\$ 1.296,00
4.4	Caño de ventilación TERMOTANQUE CHºGº Ø3"	m	6,00	\$ 100,00	0,0073%	\$ 600,00
4.5	Caño de ventilación CHºGº Ø5"	m	7,00	\$ 182,00	0,0155%	\$ 1.274,00
4.6	De Hierro negro c/revestimiento epoxi aprobada o polietileno con estructura de acero por termofusión Ø 1"	m	12,00	\$ 515,00	0,0753%	\$ 6.180,00
				SUBTOTAL	0,2485%	\$ 20.400,00
5	VARIOS					
5.1	Sombrerete de ventilación TERMOTANQUE "H Ø3"	Nº	1,00	\$ 380,00	0,0046%	\$ 380,00
5.2	Sombrerete de ventilación "H Ø5"	Nº	1,00	\$ 582,00	0,0071%	\$ 582,00
5.3	Gestiones de aumento de caudal, derechos, aprobaciones y conexión a red existente	Nº	1,00	\$ 5.003,00	0,0610%	\$ 5.003,00
5.4	Desarme y armado de CºRº existente	Nº	1,00	\$ 7.280,00	0,0887%	\$ 7.280,00
5.5	Mantenimiento preventivo de equipo involucrado	Nº	1,00	\$ 5.824,00	0,0710%	\$ 5.824,00
				SUBTOTAL	0,2324%	\$ 19.069,00
				TOTAL	4,1348%	\$ 339.294,00
INSTALACION SEGURIDAD						
1	SISTEMA DE SEGURIDAD					
1.1	Boca para baja tensión (incendio-seguridad)	Nº	19,00	\$ 1.279,00	0,2961%	\$ 24.301,00
1.2	Boca para baja tensión (luz de emergencia)	Nº	10,00	\$ 1.367,00	0,1666%	\$ 13.670,00
1.3	Luz de emergencia fluorescente autónomo no permanente tipo WANCO AWN-0802, equivalente o superior calidad	Nº	9,00	\$ 1.441,00	0,1580%	\$ 12.969,00
1.4	Luminaria señalización de escape fluorescente autónomo permanente con pictograma indicando la señalización de salida, tipo Atomlux, equivalente o superior calidad	Nº	1,00	\$ 1.396,00	0,0170%	\$ 1.396,00
1.5	Detector de movimiento (PIR) infrarrojo pasivo según especificaciones, Marca BOSCH equivalente o superior calidad	Nº	14,00	\$ 1.165,00	0,1988%	\$ 16.310,00
1.6	Detector fotoeléctrico inteligente, idem existente	Nº	5,00	\$ 1.633,00	0,0995%	\$ 8.165,00
1.7	Caja de paso 10x10	Nº	1,00	\$ 846,00	0,0103%	\$ 846,00
1.8	Conexión de periféricos de seguridad Central de intrusos existentes	gl	1,00	\$ 3.276,00	0,0399%	\$ 3.276,00
				SUBTOTAL	0,9862%	\$ 80.933,00
2	EXTINTORES /INCENDIO					
2.1	Matafuego triclase A-B-C- 5 kgs. /manómetro de control de carga	Nº	2,00	\$ 2.102,00	0,0512%	\$ 4.204,00
2.2	Gabinete de incendio completo s/plano n°07-01	Nº	1,00	\$ 14.227,00	0,1734%	\$ 14.227,00
2.3	Cañería de HºGº Ø 2" pintado color rojo bermellón completo s/especif.	m	20,00	\$ 963,00	0,2347%	\$ 19.260,00
2.4	Conexión de cañería nueva con tapón de cañería existente	gl	1,00	\$ 3.178,00	0,0387%	\$ 3.178,00
				SUBTOTAL	0,4980%	\$ 40.869,00
				TOTAL	1,4842%	\$ 121.802,00
				TOTAL EDIFICIO	92,0728%	\$ 7.555.385,00
TRABAJOSEXTERIORES						
ALBAÑILERIA Y AFINES						
1	VARIOS					
1.1	Excavacion, nivelacion y compactacion de terreno natural con retiro de material	m3	117,00	\$ 218,00	0,3108%	\$ 25.506,00
1.2	Relleno Calcéreo compactado 2 capas de esp. 15cm c/u proctor 98%	m3	120,00	\$ 852,00	1,2459%	\$ 102.240,00
1.3	Relleno Tierra de jardín para canteros	m3	7,00	\$ 772,00	0,0659%	\$ 5.404,00
1.4	Especies arboreas	Nº	15,00	\$ 808,00	0,1477%	\$ 12.120,00

Nivel	Rubro	Un	Cant	Unit	Incidencia	Nivel Desc
1.5	Borde de vereda	m	56,00	\$ 155,00	0,1058%	\$ 8.680,00
1.6	Viga de borde H°A° playón	m3	6,00	\$ 10.010,00	0,7319%	\$ 60.060,00
1.7	Contrapiso hormigón reforzado c/MSQ92 de 12 cm de espesor exterior en Veredas exteriores AULAS	m2	53,00	\$ 617,00	0,3985%	\$ 32.701,00
1.8	Contrapiso hormigón reforzado c/MSQ92 de 12 cm de espesor exterior en Veredas exteriores SANITARIOS	m2	43,00	\$ 617,00	0,3233%	\$ 26.531,00
1.9	Contrapiso hormigón reforzado c/MSQ188 de 12 cm de espesor exterior en PLAYON	m2	302,00	\$ 697,00	2,5652%	\$ 210.494,00
1.10	De hormigón escobado borde alisado de 3 cm de espesor	m2	398,00	\$ 419,00	2,0322%	\$ 166.762,00
				SUBTOTAL	7,9272%	\$ 650.498,00
				TOTAL	7,9272%	\$ 650.498,00
		TOTAL TRABAJOS EXTERIORES			7,9272%	\$ 650.498,00
TOTAL DE LA OBRA				TOTAL	100,0000%	\$ 8.205.883,00