

AFC3457296

1 término de diez años al señor Juan Angel Bernardo Scaramellini, la que se inscribió en el Organismo mencionado, con
 2 fecha 17 de diciembre de 1996, al margen de la matrícula: 20
 3 694.-De la documentación mencionada, agrego a la presente
 4 fotocopias debidamente certificadas, doy fe.-LEIDA que les
 5 fue, la ratifican y así la otorgan, firmando como acos-
 6 tumbran hacerlo, por ante mi, doy fe.-JUAN ANGEL BERNARDO
 7 SCARAMELLINI-JOSEFINA DELIA HONORINA BACCHIARELLO-Esta mi
 8 sello-Ante mi-BEATRIZ ALBIZURI BATALLE-Escribana, doy fe.-
 9 CONCUERDA con su matriz que paso ante mí, BEATRIZ ALBIZURI
 10 BATALLE, Notaria titular del Registro 210 de La Plata, folio
 11 folio 27 del Protocolo corriente a mi cargo, doy fe.-PARA
 12 la sociedad expido esta primera copia en nueve sellos de
 13 Actuación Notarial números del AFC3457288 al presente que
 14 sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento.-
 15

16
 17
 18 **JORGE MAFFEI**
 Representante Técnico
 ECODYMA Emp. Constr. S.A.

19 *Manriquez*



20
 21 **PROVINCIA DE BUENOS AIRES**
 Dirección Provincial de Personas Jurídicas
 Inscrito en la MATRICULA 20694 de SOCIEDADES COMERCIALES
 LEGAJO 7/1527 por Quinto Cap Honorario
6to Id.
 SUS DIRECCIONES REGISTRAL - Plata, 31697

22 **Ecodyma Emp. Constructora S.A.**
 Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
 Representante Legal



23
 24 Se certifica en sello Actuación Notarial
 N° AED 3181267
 La Plata, 23 de junio de 1997

25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555
 556
 557
 558
 559
 560
 561
 562
 563
 564
 565
 566
 567
 568
 569
 570
 571
 572
 573
 574
 575
 576
 577
 578
 579
 580
 581
 582
 583
 584
 585
 586
 587
 588
 589
 590
 591
 592
 593
 594
 595
 596
 597
 598
 599
 600
 601
 602
 603
 604
 605
 606
 607
 608
 609
 610
 611
 612
 613
 614
 615
 616
 617
 618
 619
 620
 621
 622
 623
 624
 625
 626
 627
 628
 629
 630
 631
 632
 633
 634
 635
 636
 637
 638
 639
 640
 641
 642
 643
 644
 645
 646
 647
 648
 649
 650
 651
 652
 653
 654
 655
 656
 657
 658
 659
 660
 661
 662
 663
 664
 665
 666
 667
 668
 669
 670
 671
 672
 673
 674
 675
 676
 677
 678
 679
 680
 681
 682
 683
 684
 685
 686
 687
 688
 689
 690
 691
 692
 693
 694
 695
 696
 697
 698
 699
 700
 701
 702
 703
 704
 705
 706
 707
 708
 709
 710
 711
 712
 713
 714
 715
 716
 717
 718
 719
 720
 721
 722
 723
 724
 725
 726
 727
 728
 729
 730
 731
 732
 733
 734
 735
 736
 737
 738
 739
 740
 741
 742
 743
 744
 745
 746
 747
 748
 749
 750
 751
 752
 753
 754
 755
 756
 757
 758
 759
 760
 761
 762
 763
 764
 765
 766
 767
 768
 769
 770
 771
 772
 773
 774
 775
 776
 777
 778
 779
 780
 781
 782
 783
 784
 785
 786
 787
 788
 789
 790
 791
 792
 793
 794
 795
 796
 797
 798
 799
 800
 801
 802
 803
 804
 805
 806
 807
 808
 809
 810
 811
 812
 813
 814
 815
 816
 817
 818
 819
 820
 821
 822
 823
 824
 825
 826
 827
 828
 829
 830
 831
 832
 833
 834
 835
 836
 837
 838
 839
 840
 841
 842
 843
 844
 845
 846
 847
 848
 849
 850
 851
 852
 853
 854
 855
 856
 857
 858
 859
 860
 861
 862
 863
 864
 865
 866
 867
 868
 869
 870
 871
 872
 873
 874
 875
 876
 877
 878
 879
 880
 881
 882
 883
 884
 885
 886
 887
 888
 889
 890
 891
 892
 893
 894
 895
 896
 897
 898
 899
 900
 901
 902
 903
 904
 905
 906
 907
 908
 909
 910
 911
 912
 913
 914
 915
 916
 917
 918
 919
 920
 921
 922
 923
 924
 925
 926
 927
 928
 929
 930
 931
 932
 933
 934
 935
 936
 937
 938
 939
 940
 941
 942
 943
 944
 945
 946
 947
 948
 949
 950
 951
 952
 953
 954
 955
 956
 957
 958
 959
 960
 961
 962
 963
 964
 965
 966
 967
 968
 969
 970
 971
 972
 973
 974
 975
 976
 977
 978
 979
 980
 981
 982
 983
 984
 985
 986
 987
 988
 989
 990
 991
 992
 993
 994
 995
 996
 997
 998
 999
 1000

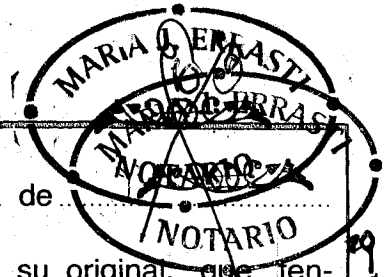
DIRECCION PROVINCIAL DE PERSONAS JURIDICAS
 Rec. OSVALDO J. MEJERAS
 Sub-Director Registral
 MARGARITA GOMEZ DE POMERONI
 ESCRIBANA

MIRTA N. BARBIERI
 NOTARIA

000099



ACD3195009



1 CERTIFICO que el documento adjunto que consta de
 2 fojas que llevan mi sello y firma, es copia fiel de su original, que ten-
 3 go a la vista doy fe.- Registro número 113 del Distrito de La
 4 Plata Lugar y fecha: La Plata,
 5 31 de Julio de 1997

Margarita Gomez de Pomerich

MARGARITA GOMEZ DE POMERICH
ESCRIBANA

10 La firma y el sello que anteceden se legalizan en el
 11 valor de legalización N° AF2128096 que se agrega
 12 LA PLATA - 1 AGO 1997

Not. ANIELA VERTECHA POZZI ABENDUENGA
DELEGACION LA PLATA

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

~~Ing. JACQUE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.~~

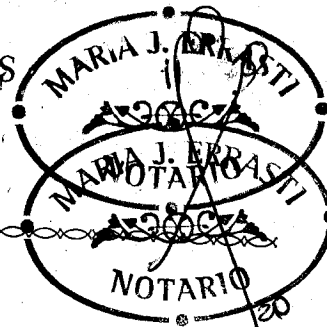
000100



LEGALIZACIONES

Decreto - Ley 9020 (Artículos 117/118)

AFL2129046



EL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, República Argentina, en virtud de la facultad que le confiere la Ley Orgánica del Notariado, legaliza la firma y el sello del notario

D. GOMEZ DE POMERICH MARGARITA AMELIA-----

obrantes en el Documento N°

ACD3195009-----

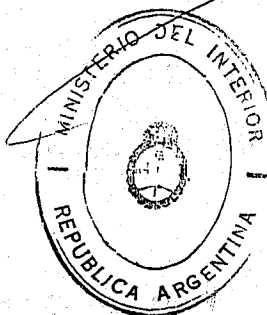
La presente legalización no juzga sobre el contenido y forma del documento.

LA PLATA, 1 de agosto de 1997

[Handwritten signature]

Not. AMELIA BENESITA PEREZ AMENDOLARA
DELEGACION LA PLATA

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAVELLINI CARLOS B.
Representante Legal



El Ministerio del Interior

Certifica que la firma que aparece en este documento y dice: AMELIA

T. PEREZ AMENDOLARA

guarda similitud con la que obra en

nuestros registros.

- 6 AGO 1997

Bs. As.

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

[Handwritten signature]
M. ELIZABETH RAMIREZ
MINISTERIO DEL INTERIOR

000101

AFL2129046



MARIA GERRASTI
NOTARIO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

ESTE DOCUMENTO CARECE DE VALOR SIN EL TICKET DE MAQUINA ADHERIDO.

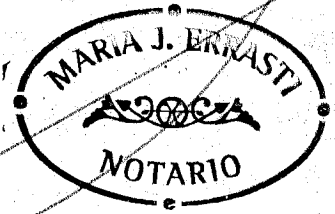
País ARGENTINA
El presente documento público ha sido firmado por L. Scaramellini quien actúa en calidad de AGENTE y está revestido del sello timbre de INT. DE INTERIOR
Certificado
por DEPARTAMENTO LEGALIZACIONES
CANCELLERIA ARGENTINA

Firma: *[Signature]*
DEPARTAMENTO LEGALIZACIONES
CANCELLERIA ARGENTINA

MINISTERIO DE RR.EE. E INTERIOR Y CULTO
LEGALIZACIONES
2/08/77 1000000
34.00



Folio: EAA010446852
Villa Elisa: 25/8/16



Folio EAA010645800
Villa Elisa, 30/12/2016



SCODYMA Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
SCODYMA Emp. Const. S.A.

000102

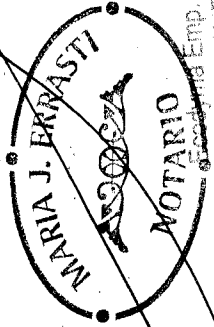
CERTIFICACIÓN DE REPRODUCCIONES

EAAD10645800

CERTIFICADO: Que el documento adjunto, que consta de **veintim** (21) foja
que lleva mi sello y firma, es copia fiel del original que tuve a la vista, doy fé.- Re-
gistro número 379 del Distrito Notarial La Plata.- Villa Elisa, Partido de La Plata,
treinta de Diciembre del año dos mil dieciséis.-



ERRASTI
1
2
3
4
5
6



Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
POCIMA Emp. Const. S.A.

Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000103



FAA006982796



LEGALIZACIONES

Decreto - Ley 9020 (Artículos 117/118)

EL COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES República Argentina,

en virtud de la facultad que le confiere la Ley Orgánica del Notariado, legaliza la firma y el sello

del notario D **ERRASTI MARIA JOSEFA**

obrantes en el Documento N° **EAA 10645800**

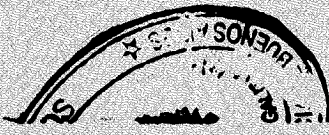
La presente legalización no juzga sobre el contenido y forma del documento.

L.A.PLATA, 2 de Enero

~~ING. JEROME MARTEL
Representante Técnico
SCORPION Emp. Const. S.A.~~

~~Ecodyma Emp. Const. S.A.
Ing. SCARAMELLA S.B.
Representante Leg~~

NOT. FEDERICO HERNAN DIAZ FALOCCO
DELEGACION LA PLATA



06982796

000104

OBRA:

"Ampliación de la capacidad del río Salado – Tramo IV – Etapa 1 a – SUBTRAMO A1 "

INCISO 3,11 CERTIFICADO FISCAL PARA CONTRATAR

LICITACION PUBLICA N° 01/2016

MINISTERIO DE INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constr. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000105

N° 0341202016088758502



F. 8400/L

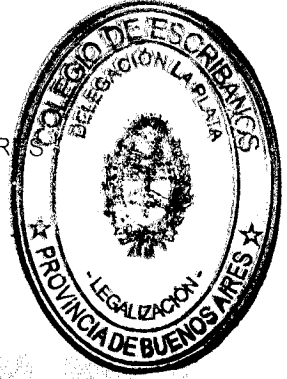
ORIGINAL para la Administración Federal
DUPLICADO para el Contribuyente

Sírvase citar

LA PLATA, 12/12/2016

ASUNTO: Certificado fiscal para contratar con la
Administración Nacional.

Denominación: ECODYMA EMPRESA CONSTRUCTORA SA
Domicilio: 442277 (1900)LA PLATA NOROESTE CALLE 50 BUENOS AIR
C.U.I.T.: 30515525501



CERTIFICADO FISCAL PARA CONTRATAR N°: 120/034088/2016

Se deja constancia de que el contribuyente, de acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 1814 y su modificatoria, se encuentra habilitado fiscalmente para intervenir en las licitaciones y/o contrataciones de los organismos de la Administración Nacional, en función de la previsión establecida por el Régimen de Contrataciones aprobado por el Decreto N° 1023/01 y sus modificaciones.

El presente tiene una validez de CIENTO VEINTE (120) días corridos, contados a partir del día de su emisión (12/12/2016) inclusive.

La emisión del certificado no enerva las facultades de verificación y determinación de esta Administración Federal, con relación a las obligaciones impositivas, de los recursos de la seguridad social y aduaneras, a las que se encuentre sujeto el solicitante.

Quiroga

Cont. Púb. María de los Angeles LAMINI de MIANO
Jefe Agencia Sede La Plata N° 2
Dirección Regional La Plata

*facto 034010645812
vika ENDO, la Plata 30/12/2016.
auditor 30/12/2016. mee.*



Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

000106

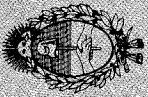
DUPLICADO

Utilizar solo el frente del formulario.



CERTIFICACIÓN DE REPRODUCCIONES

EA010645812

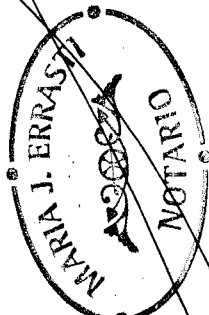


ERRASTI

RIO 1

CERTIFICADO: Que el documento adjunto, que consta de una (1) foja

que. lfo. 8 mil sepo y firma, es copia fiel del original que tuve a la vista, doy fé.- Re-
gistro número 3 del Distrito Notarial La Plata.- Villa Elisa, Partido de La Plata,
treinta de Septiembre del año dos mil dieciséis.-



Ing. JOSE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA S.A. Const. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000107

2
3
4
5
6
7
8
9
10

FAA006982807

LEGALIZACIONES

Decreto - Ley 9020 (Artículos 117/118)

COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, República Argentina, en virtud de la facultad que le confiere la Ley Orgánica del Notariado, le confiere la firma y el sello

del notario D **ERRASTI MARIA JOSEFA**

obrantes en el Documento N° **EAA 106458/2**

La presente legalización no juzga sobre el contenido y forma del documento.

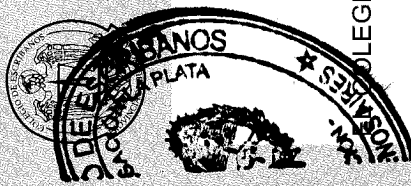
LA PLATA, 2 de Enero

de 2017

NOT. FEDERICO HERNAN DIAZ FALCÓN
DELEGACIÓN LA PLATA

Ecodyna Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

~~Ing. JOSE MAFFEI~~
~~Representante Técnico~~
~~SCORBITTA EMP. CONST. S.A.~~



06982807

000103

OBRA:

"Ampliación de la capacidad del río Salado – Tramo IV – Etapa 1 a – SUBTRAMO A1 "

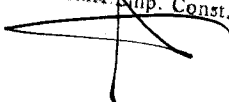
INCISO 3,12

ULTIMOS TRES BALANCES

LICITACION PUBLICA Nº 01/2016

MINISTERIO DE INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA

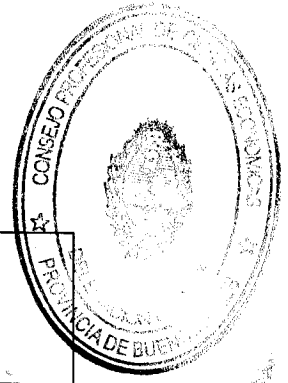
Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.



Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal




000109



DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:	
Ecodyma Empresa Constructora S.A.	
DOMICILIO LEGAL: <i>calle 44 nro. 2277 - La Plata</i>	
ACTIVIDAD PRINCIPAL <i>Construcciones</i>	
	DEL ESTATUTO
FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO	DE LAS MODIFICACIONES
	VENCIMIENTO PLAZO VIGENCIA
LEGAJO DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS	
BALANCE GENERAL	
INICIADO EL	<i>1ro de enero de 2013</i>
FINALIZADO EL	<i>31 de diciembre de 2013</i>

COMPOSICION DEL CAPITAL						
	Aumentos segun D.Ley 19550/72			Acciones	Suscripto	Integrado
	Fecha Aprob. Asamblea	Fecha Emision	Fecha Inscrip. R.P. de I.			
Art.188						
Art.235						


 Ing. JORGE MAFFEI
 Representante Técnico
 ECODYMA Emp. Const. S.A.


 Ecodyma Emp. Constructora S.A.
 Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
 Representante Legal

000110

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL PARA EL EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

	Año 2013	Año 2012	Año 2013	Año 2012
ACTIVOS				
Activos Corrientes				
Caja y Bancos	22.969.431,16	12.612.707,80	61.955.416,81	56.901.712,37
Inversiones	30.119.874,14	22.682.719,79	2.204.854,50	0,00
Cuentas por Cobrar	34.432.720,02	47.910.758,42	2.143.550,37	3.321.843,77
Otros Cuentas por Cobrar	26.370.239,80	23.674.344,36	7.479.510,98	5.621.066,92
Impuestos a Favor	7.104.556,93	3.229.135,05	0,00	243.243,83
Total de Activos Corrientes	120.996.822,05	110.109.665,42	73.783.332,66	66.087.866,89
Activos no Corrientes				
Bienes de Uso	78.876.231,38	67.647.749,59	12.030.124,04	17.491.602,46
Total de Activos no corrientes	78.876.231,38	67.647.749,59	12.030.124,04	17.491.602,46
TOTAL DE ACTIVOS	199.873.053,43	177.757.415,01	199.873.053,43	177.757.415,01
PASIVOS				
Pasivos Corrientes				
Cuentas por Pagar				
Deudas Bancarias				
Remuneraciones y Cargas Sociales				
Cargas Fiscales				
Otros				
Total de Pasivos Corrientes	73.783.332,66	66.087.866,89	12.030.124,04	17.491.602,46
Pasivos no Corrientes				
Cuentas por Pagar				
Deudas Bancarias				
Total de Pasivos no Corrientes	12.030.124,04	17.491.602,46	114.059.596,73	94.177.945,66
Patrimonio Neto	199.873.053,43	177.757.415,01	199.873.053,43	177.757.415,01
TOTAL DE PASIVOS	199.873.053,43	177.757.415,01	199.873.053,43	177.757.415,01

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables
DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Guillermo A. Sastre
Contador Público - Legajo 12010/3
T° 47 - F° 159 - C.P.C.E.P.B.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000111

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO CERRADO EL 31-12-2013

	Año 2013	Año 2012
INGRESOS POR OBRA	272.470.553,36	228.610.394,48
más		
ANTICIPOS FINANCIEROS CANCELADOS	0,00	5.570.581,39
PARTICIPACION UTE	15.458.127,82	26.710.750,58
más		
OTROS INGRESOS	2.533.973,74	661.554,30
Subtotales	290.462.654,92	261.553.280,75
menos		
COSTO DE OBRAS	(201.991.719,03)	(194.832.096,51)
GANANCIA BRUTA	88.470.935,89	66.721.184,24
menos		
GASTOS DE ADMINISTRACION	(9.833.819,34)	(11.563.864,60)
COSTO DE BIENES DE USO	(27.144.370,30)	(16.649.510,50)
OTROS GASTOS	(19.017.724,44)	(17.405.866,65)
RESULTADOS FINANCIEROS	(10.093.370,74)	(5.503.532,85)
GANANCIA DEL EJERCICIO	22.381.651,07	15.598.409,64

Las Notas 1 a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Guillermo A. Sastre

Contador Público - Legajo 12010/3
Tº 47 - Fº 159 - C.P.C.E.P.B.A.

~~DR. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.~~

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000112

Ing. JORGE MAFPEY
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

TADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2

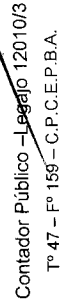
(CAPITAL, RESERVAS Y OTROS RESULTADOS ACUMULADOS)

Rubros	Capital Suscripto	Ganancias Reservadas		Revaluo Técnico	Resultados no Asignados	Totales	
		Reservas	Ajuste al Capital			Ejercicio Actual	Comparativo Ejercicio 2012
Saldo al Inicio	2.000.000,00	13.329.761,31	2.360.632,56	60.889.142,15	15.598.409,64	94.177.945,66	81.979.536,02
Distribución de Utilidades					(2.500.000,00)	(2.500.000,00)	(3.400.000,00)
Distribución de Utilidades		13.098.409,64			(13.098.409,64)		
Resultado del Ejercicio					22.381.651,07	22.381.651,07	15.598.409,64
TOTALES	2.000.000,00	26.428.170,95	2.360.632,56	60.889.142,15	22.381.651,07	114.059.596,73	94.177.945,66

Las Notas I a 9 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

ECODYMA Emp. Constructora S.A.


Guillermo A. Sastre
Contador Público - Legajo 12010/3
Tº 47 - Fº 159 - C.P.C.E.P.B.A.


Juan Angel Scaramellini
Presidente

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000113

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:		Ecodyma Empresa Constructora S.A.							ANEXO VII
EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 de diciembre de 2013		Rubros	Total	Comparativo Ejercicio 2012	Costos Bienes de Uso	Costos de Servicios Prestados	Gastos de Administracion	Gastos de Financiacion	Otros Gastos
		Material para Obra	99.495.075,20	79.866.025,73		99.495.075,20			
		Luz, Gas, Alquileres	4.147.736,73	4.641.510,13		4.147.736,73			
		Alquileres por Leasing	3.963.706,59	4.617.400,63		3.963.706,59			
		Sueldos y Cargas Sociales	43.203.745,16	43.655.380,76		40.137.355,46	3.066.389,70		
		Fletes	5.030.793,04	5.796.141,24		5.030.793,04			
		Combustibles y Lubrificantes	26.831.971,61	38.784.262,67		26.831.971,61			
		Seguros	2.641.192,49	2.483.427,59		2.641.192,49			
		Gs. de Gestión	4.555.555,30	4.775.797,11		4.555.555,30			
		Repuestos y Reparaciones	11.417.117,92	6.741.729,65	11.417.117,92				
		Gastos Importación	455.349,40	78.854,74		455.349,40			
		Honorarios	1.293.406,24	1.485.511,38		321.166,52	972.239,72		
		Subcontratos	13.381.495,63	13.180.074,15		13.381.495,63			
		Gastos Varios	5.212.318,92	3.202.466,36		5.212.318,92			
		Suscripciones	197.781,56	901.556,68			197.781,56		
		Telefonos	874.739,42	609.657,85			874.739,42		
		Gastos de Obras	0,00	2.011.194,35		0,00			
		Indemnizaciones	167.113,64	14.700,00			167.113,64		
		Totales	222.809.098,85	212.845.491,02	11.417.117,92	201.618.161,59	9.833.819,34	0,00	0,00

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

Guillermo A. Sastre
 Contador Público - Legajo 12010/3
 T° 47 - F° 159 - C.F.C.E.P.B.A.

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
 Presidente

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO


Ing. JORGE MAFFEI
 Representante Técnico
 ECODYMA Emp. Const. S.A.

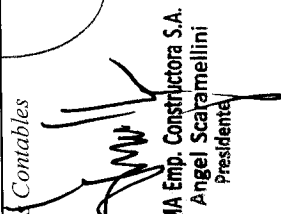
Ecodyma Emp. Constructora S.A.
 Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
 Representante Legal

000114

Ing. JORGE MABESI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:		Ecodyma Empresa Constructora S.A.						ANEXO VII	
EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 de diciembre de 2013		Total	Comparativo Ejercicio 2012	Costos Bienes de Uso	Costos de Servicios Prestados	Gastos de Administracion	Gastos de Financiacion	Otros Gastos	
Rubros									
Transporte	222.869.098,85	212.845.691,02	11.417.117,92	201.618.161,59	9.833.819,34	0,00	0,00	3.465.030,66	
Impuestos, Tasas y Deb y Créd.	3.465.030,66	3.201.033,14							
Intereses y Gs. Bancarios	10.093.370,74	5.503.532,85					10.093.370,74		
Impuesto de Sellos	612.213,37	189.118,68						612.213,37	
Intereses Impositivos	788.275,17	1.123.817,00						788.275,17	
D.P.R. Automotores	373.557,44	291.999,74		373.557,44					
Impuesto a las Ganancias	6.903.742,64	7.292.787,17						6.903.742,64	
Imp. a la Ganancia Mínima Presunta	1.777.574,15	1.642.765,46						1.777.574,15	
Pérdida Venta Bs. Uso-Siniestro	1.340.487,92	392.058,88	1.340.487,92						
Amortización Inmuebles	7.701,46	7.701,46							
Amortización Muebles y Útiles	256.420,00	227.524,00							
Amortización Maquinarias y Equipos	14.122.643,00	9.280.496,51							
Impuestos Pciales y Municipales	5.470.888,45	3.956.345,20						5.470.888,45	
Totales	268.081.003,85	245.954.871,11	27.144.370,30	201.991.719,03	9.833.819,34	10.093.370,74	19.017.724,44		


Guillermo A. Gastre
Contador Público - Legajo 12010/3
Tº 47 - Fº 159 - C.P.C.E.P.B.A.


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables
DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000115

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

Anexo II

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.


BIENES DE USO

EJERCICIO FINALIZADO EL: 31-12-2013	Rubros	Valor al Comienzo del Ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al Cierre del Ejercicio	Amortizaciones				Del Ejercicio	Acum.al Cierre del Ejercicio	Neto	Comparativo Ejercicio 2012
						Valor al Cierre del Ejercicio	Act Ej	Bajas	Al- cua- ta				
	Inmuebles	18.113.519,41			18.113.519,41	144.019,72			2	7.701,46	151.721,18	17.969.499,69	
	Muebles y Utiles	3.253.544,03	408.740,00		3.664.284,03	1.579.914,87		10	256.420,00		1.836.334,87	1.675.629,16	
	Maq.y Equipos*	120.508.089,04	26.779.498,26	1.572.992,01	145.714.595,29	72.505.468,30		vs	14.122.643,00		86.628.111,30	48.002.620,74	
	Instalaciones	5.243,59			5.243,59	5.243,59		10	0,00		5.243,59	0,00	
	Total	141.882.396,07	27.188.238,26	1.572.992,01	167.497.642,31	74.234.646,48	0,00	0,00	14.386.764,46	88.021.410,94	78.876.231,38	67.647.749,59	

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO


Guillermo A. Sastre
Contador Público - Legajo 12010/3
Tº 47 - Pº 159 - C.P.C.E.P.B.A.


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000116

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

1.- El saldo del rubro Caja y Bancos se encuentra compuesto de la siguiente manera:

Caja	668.137,87
Banco Provincia suc. 5059	376.272,79
Banco Superville	673.665,52
Banco Francés	51.754,40
Banco Nacion	16.872.067,95
Nuevo Banco Santa Fe	13.046,46
Banco Credicoop.	58.942,93
Banco Macro	1.587.202,46
Nación U\$S	1.432.699,63
Banco Patagonia	1.235.641,15
Total	22.969.431,16

2.- El saldo del rubro Inversiones se encuentra compuesto por:

Diferencia Certificado Cobrado	129.837,77
Garantía a favor de terceros:	8.698.246,59
Certificados Descuentos en Bancos	37.154.299,72
Acreditaciones	(28.456.053,13)
Inversión Varias	850.555,93
Moneda Extranjera	1.145.602,50
Plan ahorro Volkswagen	35.179,51
UTE - Ecodyma - Austral	4.438.852,38
Anticipos P/ Obras en Ejecución	14.821.599,46
Total	30.119.874,14

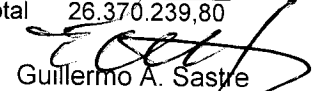
3.- El saldo del rubro Cuentas por Cobrar se encuentra compuesto por:

Deudores Prov.Varias	
Puerto La Plata	5.049.330,00
Deudores Santa Fe	308.108,30
Lomas Zamora	16.989.609,31
Obra Merlo	150.722,52
Deudores Varios	445.008,82
Municipalidad Vicente Lopez	290.420,23
Municipalidad de Berisso	7.709.443,53
Municipalidad Gral. San Martín	578.510,27
Municipalidad General Rodriguez	378.176,89
San Isidro - Pavón	1.321.841,57
Florencio Varela	1.211.548,58
Total	34.432.720,02

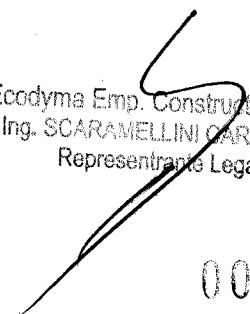
4.- El saldo del rubro Otras Cuentas por Cobrar se encuentra compuesto por:

Anticipo Impuestos	13.000.252,18
Anticipo Empleados	2.628,00
Anticipo Directorio	10.079.220,35
Otros Deudores Varios	3.288.139,27
Total	26.370.239,80


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
 Presidente


Guillermo A. Sastre
 Contador Público - Legajo 42010/3
 T° 47 - F° 159 - C.P.C.E.P.B.A.


Ing. JORGE MAFFEI
 Representante Legítimo
 ECODYMA Emp. Constr. S.A.


Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
 Representante Legal

000117

5.- El saldo del rubro Cuentas por Pagar se encuentra compuesto por:

Cuentas por Pagar	
-.Acreedores Comunes-Proveedores	28.380.945,66
-.Varios	1.161.748,75
Acreedores - Proveedores Ch/ Emitidos	32.412.722,40
Total	<u>61.955.416,81</u>

6.- El saldo del rubro Deduas Bancarias se encuentra compuesto por:

Banco Finansur (Saldo Cta. Cte.)	72.076,48
Banco Industrial (Saldo Cta. Cte.)	612.117,21
Banco Galicia (Saldo Cta. Cte.)	997.769,62
Banco HSBC (Saldo Cta. Cte.)	522.891,19
Total	<u>2.204.854,50</u>

7.- El saldo del rubro Remuneraciones y Cargas Sociales se encuentra compuesto por:

Sueldos a Pagar	650.827,42
Cargas Sociales a Pagar	1.492.722,95
Total	<u>2.143.550,37</u>


8.- El saldo del rubro Cargas Fiscales se encuentra compuesto por:


Ing. Brutos a Pagar	109.011,42
Retención SUSS 3938/95	20.062,30
Impuesto de Sellos a Pagar	63.539,06
Retención Ingresos Brutos a dep	9.840,58
Retención Ganancias a Depositar	361.989,57
Moratoria DGR	169.278,53
Moratoria AFIP	1.500.771,42
Previsiones Imp. Varios	5.245.018,10
Total	<u>7.479.510,98</u>

9.- El saldo del rubro Cuentas por Pagar del Pasivo no Corriente se encuentra formado por:

Previsones Despido	296.513,00
Previsión Impuestos	3.370.366,29
CESSNA Finance Corporation	2.329.535,70
Previsión Juicios	1.286.634,50
Autohaorro Volkswagen	14,71
Fondo Desempleo	2.584.739,39
Convenios Sindicales	904.820,45
Dividendos a Pagar	1.257.500,00
Total	<u>12.030.124,04</u>


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente


Guillermo A. Sastre
Contador Público - Legejo 12010/3
T° 47 - F° 159 - C.P.C.E.P.B.A.


Ing. JORGE MATTEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constr. S.A.


Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000113

Balance Histórico a Fines Fiscales:

ACTIVO

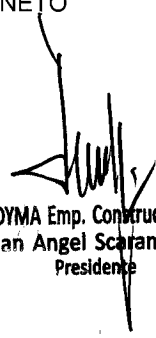
ACTIVO CORRIENTE		<u>120.996.822,05</u>
Caja Bancos	22.969.431,16	
Inversiones	30.119.874,14	
Cuentas por Cobrar	34.432.720,02	
Otras Cuentas por Cobrar	26.370.239,80	
Imp. A Favor	7.104.556,93	
 ACTIVO NO CORRIENTE		 <u>58.684.883,23</u>
Bienes de Uso	58.684.883,23	
 TOTAL ACTIVO		 <u><u>179.681.705,28</u></u>


PASIVO

PASIVO CORRIENTE		<u>73.783.332,66</u>
Cuentas por Pagar	61.955.416,81	
Deudas Bancarias	2.204.854,50	
Remunerac. Y C/Sociales	2.143.550,37	
Cargas Fiscales	7.479.510,98	
 PASIVO NO CORRIENTE		 <u>12.030.124,04</u>
Cuentas por Pagar	12.030.124,04	

PATRIMONIO NETO

	<u>93.868.248,58</u>
TOTAL PASIVO	<u><u>179.681.705,28</u></u>


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente


Guillermo A. Sasire
 Contador Público - Legajo 12010/3
 T° 47 - F° 159 - C.P.C.E.P.B.A.

~~Ing. JORGE MAFFEI
 Representante Técnico
 ECODYMA Emp. Const. S.A.~~


 Ecodyma Emp. Constructora S.A.
 Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
 Representante Legal

000119

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO CERRADO EL 31-12-2013

	Año 2013	Año 2012
Variaciones del Efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	12.612.707,80	22.919.956,40
Modificación de ejercicios anteriores		
Efectivo modificado al inicio del ejercicio		
Efectivo al cierre del ejercicio	22.969.431,16	12.612.707,80
Aumento neto del efectivo	10.356.723,36	(10.307.248,60)
Causas de las variaciones del efectivo		
Cobros por Ventas de Bienes y Servicios	285.786.670,06	247.253.741,62
Pagos a proveedores de bienes y servicios	(171.658.991,57)	(165.232.807,86)
Pagos al personal y Cargas sociales	(44.382.038,56)	(43.655.380,76)
Pagos de otros impuestos	(8.935.919,11)	(7.157.378,34)
Pagos de otros gastos	(18.361.288,92)	(13.972.684,92)
Pago Impuesto Ganancias	(8.681.316,79)	(8.935.552,63)
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) antes de las operaciones extraordinarias	33.767.115,11	8.299.937,11
Actividades de Inversión		
Cobros por Venta Bienes de Uso	1.572.992,01	
Pagos por compra de Bienes de uso	(27.188.238,26)	(18.484.493,92)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado) en) las actividades de inversión	8.151.868,86	(10.184.556,81)
Actividades de Financiación		
Pagos de Préstamos		
Toma de Préstamos	2.204.854,50	(122.691,79)
Aumento neto del efectivo	10.356.723,36	(10.307.248,60)

Las Notas 1 a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables.

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Guillermo A. Sastre

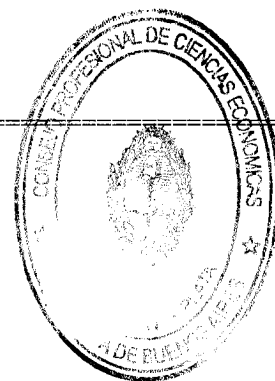
Contador Público - Legajo 12010/3
Tº 47 - Fº 159 - C.P.C.E.P.B.A.

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000120

INFORME DEL AUDITOR



Señores:

Presidente y Directores de
Ecodyma Empresa Constructora S.A.
Domicilio Calle 44 N° 2277 La Plata
CUIT 30-515525550-1

En mi carácter de Contador Público independiente, inscripto bajo la CUIT 20-08366205-1, Responsable Inscripto en IVA, informo sobre la auditoría que he realizado de los estados contables de ECODYMA EMPRESA CONSTRUCTORA S.A., CUIT 30-515525550-1, con domicilio en calle 44 n° 2277 de La Plata Bs. As. Dedicada a las Construcciones, detallados en el punto I siguiente.

Los estados citados constituyen una información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados contables basado en mi examen de auditoría con el alcance que menciono en el punto II.

I. ESTADOS CONTABLES

- a - Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2013 y 2012.
 - b - Estado de resultados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2013 y 2012.
 - c - Estado de evolución del patrimonio neto (capital, reservas y otros resultados acumulados) por el ejercicio finalizado 31 de diciembre de 2013 y 2012.
 - d - Estado de flujo de efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2013 y 2012
- Anexos II de Bienes de Uso; Anexo VII información requerida por el artículo 64 - inciso b de la Ley 19.550.-
- Notas complementarias.

II. ALCANCE DE LA AUDITORIA

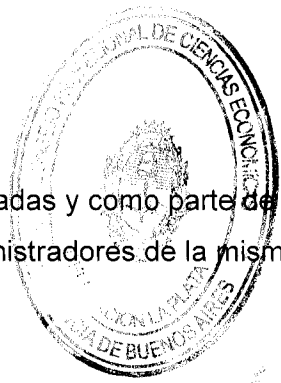
He realizado mi examen de acuerdo con normas de auditoría vigentes. Estas normas requieren que el auditor planifique y desarrolle la auditoría para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan los estados contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables profesionales.

Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables y no tiene por objeto detectar delitos o irregularidades intencionales.

Ing. JORGE MARZI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000121 1



Una auditoría incluye asimismo evaluar las normas contables utilizadas y como parte de ellas la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por los administradores de la misma.

III. DICTAMEN

En mi opinión, los estados contables presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación patrimonial de Ecodyma Empresa Constructora S. A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo por los ejercicios cerrados en esas fechas, de acuerdo con normas contables profesionales.

IV. INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

Con el fin de dar cumplimiento a disposiciones vigentes informo:

- 1) Los estados contables surgen de registros llevados de acuerdo a normas legales vigentes.
- 2) Al 31 de diciembre de 2013 y según consta en sus registros contables, la Sociedad adeuda \$ 109.011,42 a la Agencia de Recaudación Buenos Aires, dicha deuda no era exigible a esa fecha.
- 3) A esa fecha la firma adeuda \$ 3.375.546,23 a la AFIP – DGI, monto que no era exigible

La Plata, 8 de abril de 2014.-

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constr. S.A.

Guillermo A. Sastre
Contador Público – Legajo 12010/3
T° 47 – F° 159 – C.P.C.E.P.B.A.
Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000122



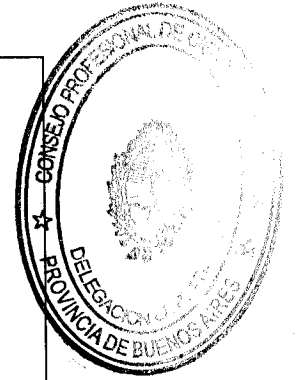
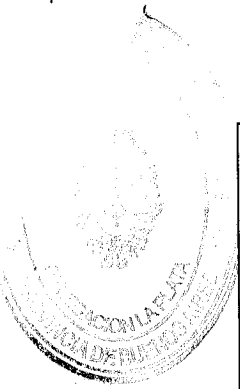
DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.	
DOMICILIO LEGAL: <i>calle 44 nro. 2277 - La Plata</i>	
ACTIVIDAD PRINCIPAL <i>Construcciones</i>	
FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO	DEL ESTATUTO
	DE LAS MODIFICACIONES
	VENCIMIENTO PLAZO VIGENCIA
LEGAJO DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS	
BALANCE GENERAL	
INICIADO EL	<i>1ro de enero de 2014</i>
FINALIZADO EL	<i>31 de diciembre de 2014</i>

COMPOSICION DEL CAPITAL						
	Aumentos segun D. Ley 19550/72			Acciones	Suscripto	Integrado
	Fecha Aprob. Asamblea	Fecha Emision	Fecha Inscip. R.P. de I.			
Art. 188						
Art. 235						

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCAPAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000123



DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL PARA EL EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	Año 2014	Año 2013	Año 2014	Año 2013
ACTIVOS			PASIVOS	
Activos Corrientes			Pasivos Corrientes	
Caja y Bancos	19.022.174,26	22.969.431,16	Cuentas por Pagar	60.665.518,11
Inversiones	34.232.761,18	30.119.874,14	Deudas Bancarias	1.603.510,59
Cuentas por Cobrar	41.975.925,34	34.432.720,02	Remuneraciones y Cargas Sociales	3.451.638,72
Otros Cuentas por Cobrar	30.148.897,53	26.370.239,80	Cargas Fiscales	5.365.603,35
Impuestos a Favor	5.522.338,91	7.104.556,93		
Total de Activos Corrientes	130.902.097,22	120.996.822,05	Total de Pasivos Corrientes	71.086.270,77
Activos no Corrientes			Pasivos no Corrientes	
Bienes de Uso	72.067.550,78	78.876.231,38	Cuentas por Pagar	6.630.747,33
			Deudas Bancarias	
Total de Activos no corrientes	72.067.550,78	78.876.231,38	Total de Pasivos no Corrientes	12.030.124,04
TOTAL DE ACTIVOS	202.969.648,00	199.873.053,43	Patrimonio Neto	114.059.596,73
			TOTAL DE PASIVOS	199.873.053,43

[Signature]
GUILLERMO A SASTRE
 Ctor. Público
 T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.
 Leg. 12010/3

[Signature]
ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
 Presidente

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables
 DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

~~Ing. TORCE MARRER~~
 Representante Técnico
 ECODYMA Emp. Const. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
 Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
 Representante Legal

000124

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

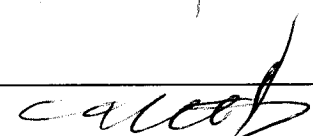
ESTADO DE RESULTADOS

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO CERRADO EL 31-12-2014

	Año 2014	Año 2013
INGRESOS POR OBRA	257.286.268,97	272.470.553,36
más		
PARTICIPACION UTE	4.514.521,00	15.458.127,82
más		
OTROS INGRESOS	5.147.192,29	2.533.973,74
Subtotales	266.947.982,26	290.462.654,92
menos		
COSTO DE OBRAS	(185.250.648,43)	(201.991.719,03)
GANANCIA BRUTA	81.697.333,83	88.470.935,89
menos		
GASTOS DE ADMINISTRACION S/ Anexo	(11.797.446,37)	(9.833.819,34)
COSTO DE BIENES DE USO S/ Anexo	(24.222.368,40)	(27.144.370,30)
OTROS GASTOS	(20.697.109,42)	(19.017.724,44)
RESULTADOS FINANCIEROS	(10.787.376,47)	(10.093.370,74)
RESULTADO DEL EJERCICIO	14.193.033,17	22.381.651,07

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

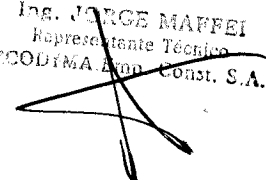

GUILLERMO A. SASTRE

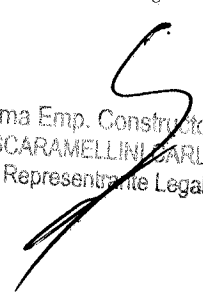
Ctor. Público

T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.

Leg. 12010/3


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente


Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.


Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000125

Ing. JORGE MARINI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2014

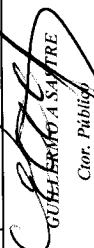
(CAPITAL, RESERVAS Y OTROS RESULTADOS ACUMULADOS)

Rubros	Capital Suscripto 1	Ganancias Reservadas			Revaluación Técnico	Resultados no Asignados	Totales	
		Reservas 2	Revaluación 3	Ajuste al Capital			Ejercicio Actual	Comparativo Ejercicio 2013
Saldo al Inicio	2.000.000,00	26.428.170,95		2.360.632,56	60.889.142,15	22.381.651,07	114.059.596,73	94.177.945,66
Distribución de Utilidades						(3.000.000,00)	(3.000.000,00)	(2.500.000,00)
Distribución de Utilidades		19.381.651,07				(19.381.651,07)		
Resultado del Ejercicio						14.193.033,17	14.193.033,17	22.381.651,07
TOTALES	2.000.000,00	45.809.822,02	0,00	2.360.632,56	60.889.142,15	14.193.033,17	125.252.629,90	114.059.596,73

Las Notas I a 9 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

EDICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal


ECODYMA S.A.
Cor. Públicas

T°XLVII-F°1596-P.C.E.P.B.A.

Leg. 12010/3

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constr. S.A.

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

ANEXO VII

Ecodyma Empresa Constructora S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:

EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 de diciembre de 2014

Rubros	Total	Comparativo Ejercicio 2013	Costos Bienes de Uso	Costos de Servicios Prestados	Gastos de Administracion	Gastos de Financiacion	Otros Gastos
Material para Obra	83.244.642,05	99.495.075,20		83.244.642,05			
Luz, Gas, Alquileres	3.120.814,98	4.147.736,73		3.120.814,98			
Alquileres por Leasing	2.722.242,82	3.963.706,59		2.722.242,82			
Sueldos y Cargas Sociales	44.765.161,94	43.203.745,16		40.584.129,46	4.181.032,48		
Fletes	1.192.264,36	5.030.793,04		1.192.264,36			
Combustibles y Lubrificantes	26.666.897,94	26.831.971,61		26.666.897,94			
Seguros	3.355.687,21	2.641.192,49		3.355.687,21	6.203.586,82		
Gs. de Gestión	6.203.586,82	4.555.555,30					
Repuestos y Reparaciones	8.341.353,27	11.417.117,92	8.341.353,27				
Gastos Importación	90.263,25	455.349,40		90.263,25			
Honorarios	2.005.478,83	1.293.406,24		1.666.788,64	338.690,19		
Subcontratos	16.840.146,93	13.381.495,63		16.840.146,93			
Gastos Varios	5.280.655,01	5.212.318,92		5.280.655,01			
Suscripciones	0,00	197.781,56					
Telefonos	942.404,88	874.739,42					
Indemnizaciones	131.732,00	167.113,64					
Totales	204.903.332,29	222.869.098,85	8.341.353,27	184.764.532,65	11.797.446,37	0,00	0,00

GUILLERMO A SASTRE
E. Cor. B. B. B. B.
T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.
Leg-12010/3

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VIII forman parte de estos Estados Contables
DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO


000127

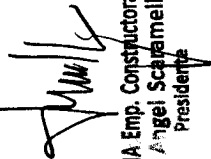
Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:		ANEXO VII						
Ecodyma Empresa Constructora S.A.								
EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 de diciembre de 2014								
Rubros	Total	Comparativo Ejercicio 2013	Costos Bienes de Uso	Costos de Servicios Prestados	Gastos de Administracion	Gastos de Financiacion	Otros Gastos	
Transporte	204.903.332,29	222.869.098,85	8.341.353,27	184.764.532,65	11.797.446,37	0,00	0,00	
Impuestos, Tasas y Deb y Créd.	3.139.401,12	3.465.030,66					3.139.401,12	
Intereses y Gs. Bancarios	10.787.376,47	10.093.370,74				10.787.376,47	644.592,64	
Impuesto de Sellos	644.592,64	612.213,37						
Intereses Impositivos	0,00	788.275,17						
D.P.R. Automotores	486.115,78	373.557,44		486.115,78				
Impuesto a las Ganancias	9.035.696,32	6.903.742,64					9.035.696,32	
Imp. a la Ganancia Mínima Presumi	1.998.730,53	1.777.574,15					1.998.730,53	
Pérdida Venta Bs. Uso-Siniestro	502.302,84	1.340.487,92						
Amortización Inmuebles	7.701,46	7.701,46	502.302,84					
Amortización Muebles y Útiles	278.739,81	256.420,00	7.701,46					
Amortización Maquinarias y Equipa	15.092.271,03	14.122.643,00	278.739,81					
Impuestos Pciales y Municipales	5.878.688,81	5.470.888,45	15.092.271,03				5.878.688,81	
Totales	252.754.949,10	268.081.003,85	24.222.368,41	185.250.648,43	11.797.446,37	10.787.376,47	20.697.109,42	

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

EDICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO


GUILLERMO SASTRE
Ctor. Público
T°XLVII-F°159C-P.C.E.P.B.A.
Leg. 12010/3


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000128

~~Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.~~

Anexo II

BIENES DE USO

EJERCICIO FINALIZADO EL: 31-12-2014

Rubros	Valor al Comienzo del Ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al Cierre del Ejercicio	Amortizaciones				Acum.al Cierre del Ejercicio	Neto	Comparativo Ejercicio 2013
					Act Ej	Bajas	Del Ejercicio				
							Al- cua- ta	Monto			
Inmuebles	18.113.519,41			18.113.519,41			2	7.701,46	159.422,64	17.954.096,77	17.961.798,23
Muebles y Utiles	3.664.284,03	636.528,77		4.300.812,80			10	278.739,81	2.115.074,68	2.185.738,12	1.827.949,16
Maq y Equipos*	145.714.595,29	8.386.262,95	452.761,02	153.648.097,22			vs	15.092.271,03	101.720.381,33	51.927.715,89	59.086.483,99
Instalaciones	5.243,59			5.243,59			10	0,00	5.243,59	0,00	0,00
Total	167.497.642,32	9.022.791,72	452.761,02	176.067.673,02	88.621.409,84	0,00	0,00	15.787,12,30	104.000.122,24	72.067.550,78	78.876.231,38

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables
DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

GUILLERMO CASTRE
Ctor. Público

T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.
Leg. 12010/3

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Ing. Angel Scaramellini
Presidente

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000129

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

1.- El saldo del rubro Caja y Bancos se encuentra compuesto de la siguiente manera:

Caja	178.238,98
Finansur	31.201,19
Banco Provincia suc. 5059	4.874.580,56
Banco Superville	118.621,28
Banco Francés	65.872,69
Banco Nacion	9.162.626,86
Nuevo Banco Santa Fe	466,79
Banco Credicoop.	54.160,89
Banco Macro	2.756.735,04
Nación U\$S	1.431.371,92
Banco Patagonia	348.298,06
Total	19.022.174,26

2.- El saldo del rubro Inversiones se encuentra compuesto por:

Diferencia Certificado Cobrado	129.837,77
Garantía a favor de terceros:	7.822.362,26
Certificados Descuentos en Bancos 45.068.159,39	
Acreditaciones (37.245.797,13)	
Inversión Varias	833.795,00
Moneda Extranjera	1.145.602,50
UTE - Ecodyma - Austral	3.064.512,91
Anticipos P/ Obras en Ejecución	21.236.650,74
Total	34.232.761,18

3.- El saldo del rubro Cuentas por Cobrar se encuentra compuesto por:

Deudores Prov. Varias	
Deudores Santa Fe	8.685,12
Lomas Zamora	476.585,29
Deudores YPF Direc. Log.	179.907,46
Deudores Varios	4.779.259,46
Municipalidad Vicente Lopez	110.420,23
Municipalidad de Berisso	6.415.816,96
San Isidro - Pavón	9.291.594,08
Florencio Varela	1.211.548,58
Proesa S.A.	150.000,58
Municipalidad de Navarro	4.403.045,68
Ministerio de Infraestructura	14.480.533,45
Ministerio Gob. Pcia. Santa Fé	468.528,45
Total	41.975.925,34

4.- El saldo del rubro Otras Cuentas por Cobrar se encuentra compuesto por:

Anticipo Impuestos	12.719.372,44
Anticipo Empleados	72.628,00
Anticipo Directorio	13.879.182,00
Otros Deudores Varios	3.477.715,09
Total	30.148.897,53

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

GUILLERMO A SASTRE

Ctor. Público

T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.

Leg. 12010/3

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constr. S.A.

000130

5.- Impuestos a Favor se encuentra compuesto por:

IVA	5.522.338,91
Total	<u>5.522.338,91</u>

6.- El saldo del rubro Cuentas por Pagar se encuentra compuesto por:

Cuentas por Pagar	
-Acreeedores Comunes-Proveedores	26.002.065,68
-Varios	2.000.000,00
Acreeedores - Proveedores Ch/ Emitidos	<u>32.663.452,43</u>
Total	<u>60.665.518,11</u>

7.- El saldo del rubro Deduas Bancarias se encuentra compuesto por:

Banco Roberts HSBC (Saldo Cta. Cte)	101.815,44
Banco Industrial (Saldo Cta. Cte.)	606.592,13
Banco Galicia (Saldo Cta. Cte.)	<u>895.103,02</u>
Total	<u>1.603.510,59</u>

8.- El saldo del rubro Remuneraciones y Cargas Sociales se encuentra compuesto por:

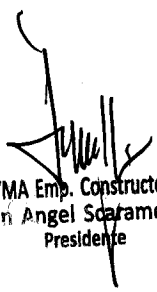
Sueldos a Pagar	1.039.443,20
Cargas Sociales a Pagar	<u>2.412.195,52</u>
Total	<u>3.451.638,72</u>

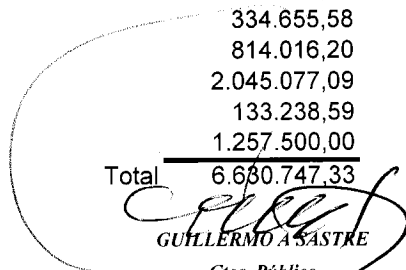
9.- El saldo del rubro Cargas Fiscales se encuentra compuesto por:

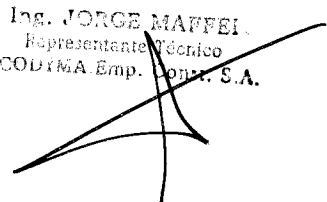
Ing. Brutos a Pagar	295.258,60
Retención SUSS 3938/95	68,28
Impuesto de Sellos a Pagar	63.539,06
Retención Ingresos Brutos a dep	-48.823,65
Retención Ganancias a Depositar	298.848,33
Moratoria DGR	122.775,92
Moratoria AFIP	1.237.567,11
Previsiones Imp. Varios	<u>3.396.369,70</u>
Total	<u>5.365.603,35</u>

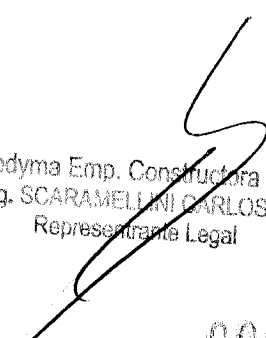
10.- El saldo del rubro Cuentas por Pagar del Pasivo no Corriente se encuentra formado por:

Previsiones Despido	296.513,00
Previsión Impuestos	1.749.746,87
CESSNA Finance Corporation	334.655,58
Previsión Juicios	814.016,20
Fondo Desempleo	2.045.077,09
Convenios Sindicales	133.238,59
Dividendos a Pagar	<u>1.257.500,00</u>
Total	<u>6.680.747,33</u>


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente


GUILLERMO A. SASTRE
Ctor. Público
T°XLVII-F°159C, P.C.E.P.B.A.
Lég. 12010/3


Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constructora S.A.


Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000131

Balance Histórico a Fines Fiscales:

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	<u>130.902.097,22</u>
Caja Bancos	19.022.174,26
Inversiones	34.232.761,18
Cuentas por Cobrar	41.975.925,34
Otras Cuentas por Cobrar	30.148.897,53
Imp. A Favor	5.522.338,91

ACTIVO NO CORRIENTE	<u>54.490.520,80</u>
Bienes de Uso	54.490.520,80

TOTAL ACTIVO 185.392.618,02

PASIVO


PASIVO CORRIENTE	<u>71.086.270,77</u>
Cuentas por Pagar	60.665.518,11
Deudas Bancarias	1.603.510,59
Remunerac. Y C/Sociales	3.451.638,72
Cargas Fiscales	5.365.603,35

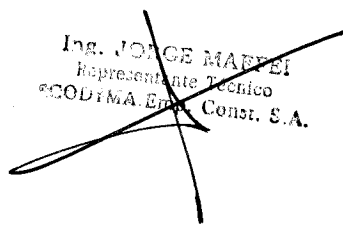
PASIVO NO CORRIENTE	<u>6.630.717,33</u>
Cuentas por Pagar	6.630.717,33

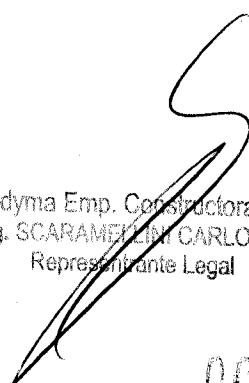
PATRIMONIO NETO 107.675.629,92

TOTAL PASIVO 185.392.618,02


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente


GUILLERMO A SASTRE
Ctor. Público
T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.
Leg. 12010/3



Ing. JORGE MAPPEL
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.



Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal


008132

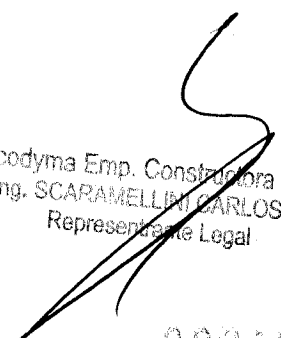
Estado de Resultados para Fines Fiscales:

Ingresos por obras	257.286.268,97
Más: Participación UTE	4.514.521,00
Más: Otros Ingresos	5.147.192,29
Subtotales	<u>266.947.982,26</u>
Menos: Costo de Obras	-185.250.648,43
Ganancia Bruta	81.697.333,83
Menos: Gastos Administrativos	-11.797.446,37
Costo de Bienes de Uso	-21.608.020,23
Otros Gastos	-20.697.109,42
Resultados financieros	-10.787.376,47
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u><u>16.807.381,34</u></u>


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente


GUILLERMO A SASTRE
Ctor. Público
T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.
Leg. 12010/3


Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constr. S.A.


Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000133

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO CERRADO EL 31-12-2014

	Año 2014	Año 2013
Variaciones del Efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	<u>22.969.431,16</u>	<u>12.612.707,80</u>
Modificación de ejercicios anteriores		
Efectivo modificado al inicio del ejercicio		
Efectivo al cierre del ejercicio	<u>19.022.174,26</u>	<u>22.969.431,16</u>
Aumento neto del efectivo	(3.947.256,90)	10.356.723,36
Causas de las variaciones del efectivo		
Cobros por Ventas de Bienes y Servicios	251.111.598,21	285.786.670,06
Pagos a proveedores de bienes y servicios	(170.711.978,75)	(171.658.991,57)
Pagos al personal y Cargas sociales	(44.765.161,94)	(44.382.038,56)
Pagos de otros impuestos	(10.148.798,35)	(8.935.919,11)
Pagos de otros gastos	(11.431.969,11)	(18.361.288,92)
Pago Impuesto Ganancias	(11.034.426,85)	(8.681.316,79)
Flujo neto de efectivo generado (utilizado) antes de las operaciones extraordinarias	<u>3.019.263,21</u>	<u>33.767.115,11</u>
Actividades de Inversión		
Cobros por Venta Bienes de Uso	452.761,02	1.572.992,01
Pagos por compra de Bienes de uso	(9.022.791,72)	(27.188.238,26)
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado) en las actividades de inversión	<u>(5.550.767,49)</u>	<u>8.151.868,86</u>
Actividades de Financiación		
Pagos de Préstamos		
Toma de Préstamos	1.603.510,59	2.204.854,50
Aumento neto del efectivo	(3.947.256,90)	10.356.723,36

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

GUILLERMO A SASTRE

Clor. Público

T°XLVII-F°159C.P.C.E.P.B.A.

Leg. 12010/3

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

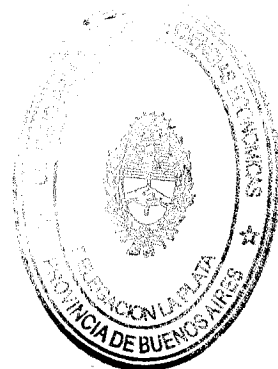
Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

~~Ing. JORGE NAPPEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.~~

000134

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Accionistas de
Ecodyma Empresa Constructora S.A.
Domicilio legal en calle 44 n° 2277 de La Plata
Buenos Aires.



Informe sobre los estados contables

He auditado los estados contables adjuntos de Ecodyma Empresa Constructora S. A que comprenden el balance general al 31/12/2014 y al 31/12/2013, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes a los ejercicios económicos terminados en dichas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las notas I a 10 y los anexos II y VII.

Responsabilidad de la dirección en relación con los estados contables

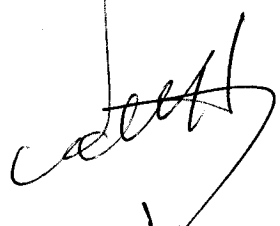
La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, conforme ha sido aprobada por la Resolución CD N° 3518 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires. La normativa profesional requiere el cumplimiento de los requerimientos éticos establecidos en el Código de Ética vigente en la jurisdicción de dicho Consejo, así como que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

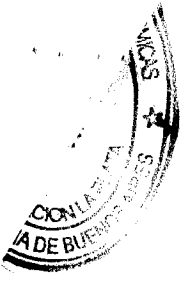
Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección⁴ de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.


Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Constr. S.A.

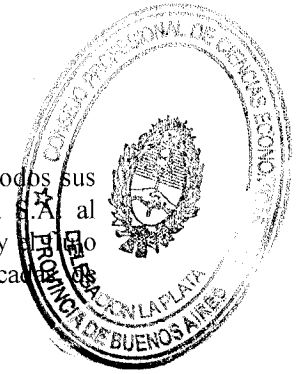

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000135



Opinión

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Ecodyma Empresa Constructora S.A. al 31/12/2014 y 31/12/2013 así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y de efectivo correspondientes a los ejercicios económicos terminados en las fechas indicadas, en conformidad con las normas contables profesionales argentinas.



Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2014 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 2.412.195,52 y no era exigible a esa fecha.

b) Según surge de los registros contables de la entidad, existen pasivos devengados al 31 de diciembre 2014 a favor de la Agencia de Recaudación de la Provincia de Buenos Aires, por \$ 295.258,60, no exigible a esa fecha.

c) He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

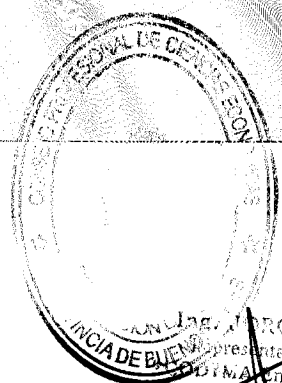
La Plata, 15 de abril de 2015.-

Dr. Guillermo A. Sastre
Contador Público
T° 47 F° 159 Legajo 12010/3
C.P.C.E.P.B.A.
CUIT 20-08366205-1



COPIA ORIGINAL EN ACTUACION Nº 2120155536-5
El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Buenos Aires, certifica que las firmas de los profesionales que anteceden, concuerdan con las de sus registros y corresponden a **GUILLERMO ALEJANDRO SASTRE**, inscripto en la matrícula de Contador Público, Legajo 120103, T° 47 F° 159, y que a la fecha de la presente se encuentra vigente. Esta certificación no importa la emisión de un juicio técnico sobre el contenido del documento en el que obra la firma objeto de la presente.

El informe Profesional no presenta enmiendas, raspaduras ni agregados
Actuación Número: 2120155536-5 - 13/01/2017 - Copia 4 de 10



Dra. MARIA JESUS GIORGETTI
Contador Público
Secretaría Técnica - Administrativa
Delegación La Plata - C.P.C.E.P.B.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

GEORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

000136



DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.	
DOMICILIO LEGAL: <i>calle 44 nro. 2277 - La Plata</i>	
ACTIVIDAD PRINCIPAL <i>Construcciones</i>	
FECHA DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO	DEL ESTATUTO
	DE LAS MODIFICACIONES
	VENCIMIENTO PLAZO VIGENCIA
LEGAJO DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS	
BALANCE GENERAL	
INICIADO EL	<i>1ro de enero de 2015</i>
FINALIZADO EL	<i>31 de diciembre de 2015</i>

COMPOSICION DEL CAPITAL						
	Aumentos segun D.Ley 19550/72			Acciones	Suscripto	Integrado
	Fecha Aprob. Asamblea	Fecha Emision	Fecha Inscrip. R.P.de I.			
Art.188						
Art.235						

Ing. JORGE MAFFEL
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

000137

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

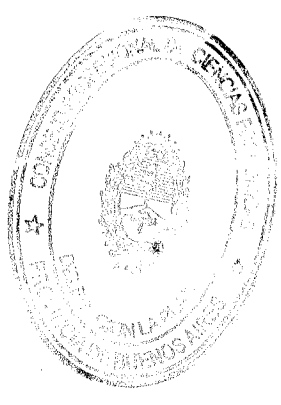
ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL PARA EL EJERCICIO CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

	Año 2015	Año 2014		Año 2015	Año 2014
ACTIVOS			PASIVOS		
Activos Corrientes			Pasivos Corrientes	83.626.474,20	60.665.518,11
Caja y Bancos	16.621.464,30	19.022.174,26	Cuentas por Pagar	5.074.761,93	1.603.510,59
Inversiones	16.268.558,45	34.232.761,18	Deudas Bancarias	4.199.556,11	3.451.638,72
Cuentas por Cobrar	69.322.720,18	41.975.925,34	Remuneraciones y Cargas Sociales	4.337.236,68	5.365.603,35
Otros Cuentas por Cobrar	65.412.639,27	30.148.897,53	Cargas Fiscales		
Impuestos a Favor	1.434.397,34	5.522.338,91			
Total de Activos Corrientes	169.059.779,54	130.902.097,22	Total de Pasivos Corrientes	97.238.028,92	71.086.270,77
Activos no Corrientes			Pasivos no Corrientes		
Bienes de Uso	75.173.153,61	72.067.550,78	Cuentas por Pagar	5.696.756,25	6.630.747,33
			Deudas Bancarias		
Total de Activos no corrientes	75.173.153,61	72.067.550,78	Total de Pasivos no Corrientes	5.696.756,25	6.630.747,33
			TOTAL DEL PASIVO	102.934.785,17	77.717.018,10
			Patrimonio Neto	141.298.147,98	125.252.629,90
TOTAL DE ACTIVOS	244.232.933,15	202.969.648,00	TOTAL DE PASIVOS + P.NETO	244.232.933,15	202.969.648,00

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables
 DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

[Signature]
 Dr. Guillermo A. Saare
 Contador Público
 T°47 F° 159 Legajo 12010/3
 C.P.C.E.P.B.A.
 CUIT 20-08366205-1

[Signature]
 ECODYMA Emp. Constructora S.A.
 Juan Angel Scaramellini
 Presidente



[Signature]
 Ing. JORGE MAFFEI
 Representante Técnico
 ECODYMA Emp. Const. S.A.

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
 Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
 Representante Legal

000138

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

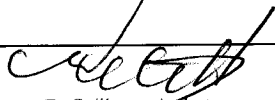
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO CERRADO EL 31-12-2015

	Año 2015	Año 2014
INGRESOS POR OBRA	395.217.331,50	257.286.268,97
más		
PARTICIPACION UTE	0,00	4.514.521,00
más		
OTROS INGRESOS	9.194.640,25	5.147.192,29
Subtotales	404.411.971,75	266.947.982,26
menos		
COSTO DE OBRAS	(295.762.825,31)	(185.250.648,43)
GANANCIA BRUTA	108.649.146,44	81.697.333,83
menos		
GASTOS DE ADMINISTRACION S/ Anexo	(14.742.444,59)	(11.797.446,37)
COSTO DE BIENES DE USO S/ Anexo	(35.874.044,59)	(24.222.368,40)
OTROS GASTOS	(24.499.146,11)	(20.697.109,42)
RESULTADOS FINANCIEROS	(14.387.993,07)	(10.787.376,47)
RESULTADO DEL EJERCICIO	19.145.518,08	14.193.033,17


Las Notas 1 a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO


ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente


Dr. Guillermo A. Sastre
Contador Público
T°47 F° 159 Legajo 12010/3
C.P.C.E.P.B.A.
CUIT 20-08366205-1

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal


Ing. JORGE MAFFEI
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

000139

Ing. JORGE NAFFEL
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31-12-2015

(CAPITAL, RESERVAS Y OTROS RESULTADOS ACUMULADOS)

Rubros	Capital Suscripto I	Ganancias Reservadas			Revaluo Técnico	Resultados no Asignados	Totales	
		Reservas 2	Revaluo 3	Ajuste al Capital			Ejercicio Actual	Comparativo Ejercicio 2014
Saldo al Inicio	2.000.000,00	45.809.822,02		2.360.632,56	60.889.142,15	14.193.033,17	125.252.629,90	114.059.596,73
Distribución de Utilidades						(3.100.000,00)	(3.100.000,00)	(3.000.000,00)
Distribución de Utilidades		11.093.033,17				(11.093.033,17)		
Resultado del Ejercicio						19.145.518,08	19.145.518,08	14.193.033,17
TOTALES	2.000.000,00	56.902.855,19	0,00	2.360.632,56	60.889.142,15	19.145.518,08	141.298.147,98	125.252.629,90

Las Notas I a 9 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

EXACTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Contador Público
Dr. Guillermo A. Caspe
T°47 F°149 Legajo 12010/3
C.P.C.E.P.B.A.
CUIT 20-08366205-1

000140

Ingeniero JORGE MANUEL
Representante Técnico
ECODYMA Emp. Const. S.A.

DENOMINACION DE LA SOCIEDAD:

Ecodyma Empresa Constructora S.A.

ANEXO VII

EJERCICIO FINALIZADO EL: 31 de diciembre de 2015

Rubros	Total	Comparativo Ejercicio 2014	Costos Bienes de Uso	Costos de Servicios Prestados	Gastos de Administracion	Gastos de Financiacion	Otros Gastos
Transporte	326.860.006,28	204.903.332,29	17.040.016,11	295.077.545,58	14.742.444,59	0,00	0,00
Impuestos, Tasas y Deb y Créd.	4.136.693,76	3.139.401,12					4.136.693,76
Intereses y Gs. Bancarios	14.387.993,07	10.787.376,47				14.387.993,07	
Impuesto de Sellos	497.269,45	644.592,64					497.269,45
D.P.R. Automotores	757.515,57	486.115,78		757.515,57			
Impuesto a las Ganancias	7.775.951,11	9.035.696,32					7.775.951,11
Imp. a la Ganancia Mínima Presuntiva	2.029.696,49	1.998.730,53					2.029.696,49
Pérdida Venta Bs. Uso-Siniestro	759.082,00	502.302,84	759.082,00				
Amortización Inmuebles	7.701,46	7.701,46	7.701,46				
Amortización Muebles y Utiles	316.468,83	278.739,81	316.468,83				
Amortización Maquinarias y Equipos	17.750.776,19	15.092.271,03	17.750.776,19				
Impuestos Pciales y Municipales	10.059.535,30	5.878.688,81					10.059.535,30
Otros Costos Obras	-72235,84	0,00		-72235,84			
Totales	385.266.453,67	252.754.949,10	35.874.044,59	295.762.825,31	14.742.444,59	14.387.993,07	24.499.146,11

Las Notas I a 8 y los Anexos II y VII forman parte de estos Estados Contables

DECLARAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

Ecodyma Emp. Constructora S.A.
Ing. SCARAMELLINI CARLOS B.
Representante Legal

ECODYMA Emp. Constructora S.A.
Juan Angel Scaramellini
Presidente

Dr. Guillermo A. Saette
Contador Público
Tº47 Fº 159 Legajo 12010/3
C.P.C.E.P.B.A.
CUIT 20-08366205-1

000141