



**Helpport S.A.**

**Estados Financieros Separados Individuales**  
al 30 de noviembre de 2015 presentados en forma comparativa

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Ing. ROBERTO A LORELO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

## Helpport S.A.

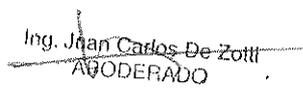
**Memoria y Estados Financieros Separados Individuales**  
al 30 de noviembre de 2015 presentados en forma comparativa

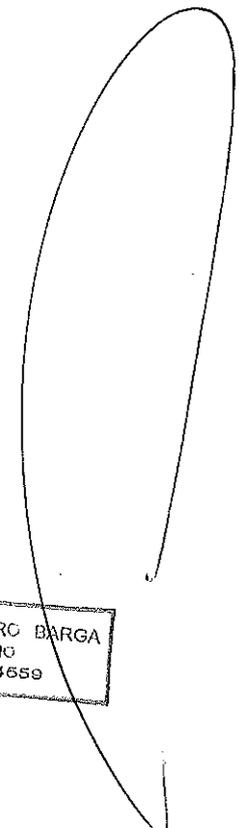
### Índice

Memoria  
Estado de resultados integral individual  
Estado de situación financiera individual  
Estado de cambios en el patrimonio individual  
Estado de flujo de efectivo individual  
Notas  
Informe de los auditores  
Informe de la comisión fiscalizadora

\$ = Peso Argentino

  
Ing. ROBERTO A. LOREDÓ  
REPRESENTANTE TÉCNICO

  
Ing. Juan Carlos De Zotti  
AGODERADO

  
LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

**MEMORIA****Señores Accionistas**

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias en vigencia, este Directorio pone a consideración de los señores Accionistas la presente Memoria, el Inventario, los Estados Financieros Individuales que comprenden los respectivos Estado de Resultado Integral Individual, Estado de Situación Financiera Individual, Estado de Cambios en el Patrimonio Individual, Estado de Flujo de Efectivo Individual y las respectivas Notas que los complementan, junto con el Informe de los Auditores y de la Comisión Fiscalizadora correspondientes al Ejercicio Económico N° 55 finalizado el 30 de Noviembre de 2015.

Helport S.A. es una Sociedad constituida en la República Argentina. La fecha del Estatuto Social es del 1° de Junio de 1962 y su última modificación del 6 de marzo de 2014. Desde el comienzo de su existencia la Sociedad ha contribuido activamente en el desarrollo de la industria de la construcción, ejecutando diversos proyectos a lo largo de todo el territorio de la República.

La Sociedad tiene por objeto la realización por cuenta propia o de terceros o asociada a terceros en cualquier parte de la República o del Extranjero; la dirección, administración, ejecución de proyectos y construcción de obras de cualquier naturaleza. La fabricación, comercialización y distribución de materiales de construcción, máquinas, herramientas y repuestos en general como así también la importación y exportación, compra y venta de bienes muebles, maquinarias, mercaderías en general y productos de toda clase.

Corporación América Constructora S.A., Sociedad perteneciente al grupo Corporación América, posee una participación del 96,94% del paquete accionario de la Sociedad.

La diversidad de negocios en los que participa Corporación América S.A. constituye para Helport S.A. una invaluable oportunidad de expandir no sólo su actividad actual, sino que representa también un abanico de posibilidades de participar de nuevos proyectos no sólo en el marco de la construcción sino también en otras ramas de la industria que tengan relación con esta actividad.

**Actividad de la Construcción**

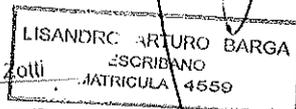
Durante el transcurso del presente ejercicio, la Sociedad continuó ejecutando cada uno de los contratos que están vigentes y generando nuevos proyectos para mantener e incrementar la capacidad operativa.

Dentro de dichos proyectos se destacan obras viales y civiles que fueron y están siendo ejecutadas por la Sociedad en forma individual y otras que se han realizado dentro de Contratos de Colaboración Empresaria, bajo la figura de Uniones Transitorias de Empresas; en colaboración con otras Sociedades de reconocido prestigio en el rubro.

A continuación mencionamos algunos de las obras y proyectos más relevantes:

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO



### *Obras Viales y de Infraestructura*

Es importante mencionar en este apartado que la Sociedad ha realizado obras viales de construcción y mejoramiento de rutas, construcción y mantenimiento de puentes, así como también importantes obras para el Sistema Aeroportuario Nacional.

La Sociedad continuó ejecutando durante el transcurso de todo el ejercicio las tareas de conservación y mantenimiento de Corredores Viales Nacionales, destacándose los trabajos efectuados a lo largo de varios tramos de las rutas que componen el Corredor Vial Nacional N° 6, cuya Concesión posee la firma Caminos del Paraná S.A. Dentro del marco de la Concesión mencionada, y adicionalmente a las tareas de mantenimiento, se ha continuado con las obras de reacondicionamiento que estaban previstas durante dicha Concesión y se continúa con el plan de obras nuevas (O.N.U.) proyectadas. Adicionalmente, la sociedad continuó ejecutando las tareas de mantenimiento, conservación y obras sobre la Ruta Provincial N° 2, 11, 63 y 74, para la sociedad Autovía del Mar S.A., concesionaria de las mismas.

Hay otros dos proyectos viales que merecen destacarse: una es la obra mejorativa que está ejecutándose en un tramo de la Ruta Nacional N° 36 y otra es la construcción de la Ruta Nacional N° 40 entre la localidad de El Eje y el Río Los Nacimientos, en la Provincia de Catamarca. Esta última obra se ejecuta bajo la modalidad de Unión Transitoria de Empresas con las firmas J.C.R. S.A. y Coarco S.A. Estas obras tienen fecha estimada de finalización en Mayo y Septiembre de 2016 respectivamente.

Además de las mencionadas obras, la Sociedad continúa participando en el plan de mantenimiento preventivo realizado en cada uno de los Aeropuertos que componen el mencionado Sistema Nacional Aeroportuario. Helpport se ha convertido en un proveedor importante para todos los servicios de mantenimiento de dichos aeropuertos.

También se están realizando importantes obras bajo la forma de Uniones Transitorias de Empresas como ser la obra "Adecuación del cauce Río Salado y obras accesorias (3er Tramo)" que contempla el dragado del Río Salado y construcción de 6 puentes sobre el mismo, en colaboración con las firmas Chediak S.A. y Pentamar S.A. En el mismo sentido, se continúa la construcción de la continuación de la autopista Balbín Buenos Aires - La Plata, hasta el empalme de la Ruta Provincial Número 11 bajo la forma de UTE con la Sociedad Esuco S.A para el comitente Dirección Nacional de Vialidad.

Por último se continúa con la ejecución de dos tramos del Gasoducto del Noroeste Argentino en la Provincia de Santa Fé que prevé el montaje de un gasoducto de 24 pulgadas en un tramo entre la localidad de Sauce Viejo y el límite de la Provincia de Santa Fé con Chaco. Estas obras se ejecutan bajo la modalidad de Unión Transitoria de Empresas con las firmas Contreras, CPC, Rovella Carranza, y Eleprint.

### *Obras Civiles*

Es importante mencionar en este apartado las obras que se ejecutaron y se continúan ejecutando en el Aeropuerto Jorge Newbery en la Ciudad de Buenos Aires. Se efectuaron trabajos de ampliación de la disponibilidad de estacionamientos cubiertos en el edificio II y se comenzó la construcción de un nuevo estacionamiento multinivel en un nuevo edificio para continuar incrementando la capacidad de vehículos estacionados.

Ing. ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4855

Ing. Juan Carlos De Zolli  
APODERADO

Se continúa con las obras de remodelación y readecuación de la terminal de pasajeros del Aeropuerto de Córdoba y se está finalizando la construcción de la nueva torre de control de dicho aeropuerto.

Durante el ejercicio la sociedad concluyó la construcción de la nueva sede del Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación productiva de la Nación – CONICET - Segunda Etapa y se entró en la etapa final las obras que se están realizando en en Central Nuclear Embalse junto a la firma Asesoramiento Tecnológico SA para el comitente Nucleoeléctrica Argentina SA.

### Licitaciones y otros Proyectos

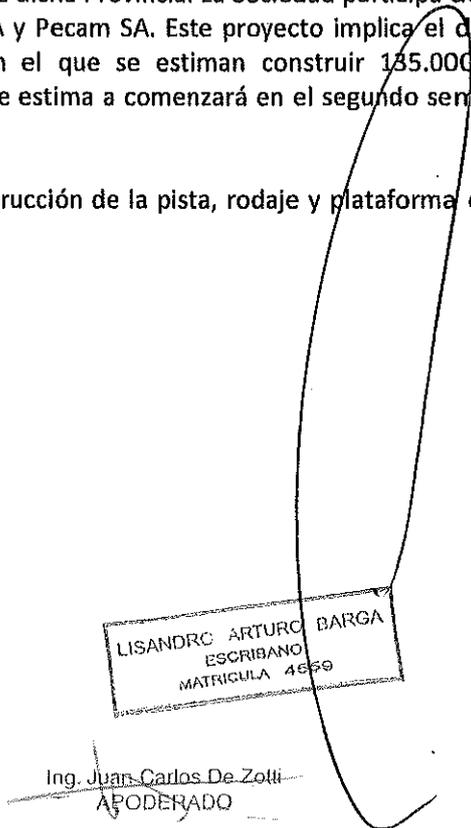
Por Resolución Nº 1.550 del 19 de Diciembre de 2014 el Ministerio de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios, el Consorcio formado por Helpport S.A. - Panedile S.A.I.C.F. e I. - Isolux Ingeniería S.A. - Eleprint S.A. - Chediack S.A.I.C.A. - Hidroeléctrica Ameghino S.A. fue adjudicado ganador de la Licitación Pública Nacional e Internacional Nº 1/2014 relativa al proyecto denominado "Aprovechamiento Multipropósito Chihuido I".

El conjunto de obras que integran el proyecto Chihuido I se ubica sobre el curso medio del río Neuquén, en la provincia de Neuquén, y contempla la construcción de una represa hidroeléctrica por un valor de obra adjudicada al consorcio de \$14.908 millones más IVA (a valores de la fecha de oferta). Además de dicha obra, el consorcio adjudicatario tendrá a su cargo la Operación y Mantenimiento de la central hidroeléctrica por 15 años. Durante el 2016, la Sociedad estima dar inicio a dichas obras junto con sus socios.

Otros de los procesos licitatorios en los que participó la Sociedad y fue adjudicado ganador, corresponde al proyecto urbanístico de transformación del Ex Batallón 121 en la ciudad de Rosario, Provincia de Santa Fe, licitado por la gobernación de dicha Provincia. La Sociedad participa del mismo con otras dos empresas, Petersen Thiele y Cruz SA y Pecam SA. Este proyecto implica el desarrollo inmobiliario sobre un predio de 5 hectáreas en el que se estiman construir 135.000 metros cuadrados; dicha construcción y comercialización se estima a comenzará en el segundo semestre de 2016.

Por otro lado para el año 2016 se prevé la reconstrucción de la pista, rodaje y plataforma de varios aeropuertos dentro del territorio nacional.

  
Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

  
Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

### Estructura Patrimonial, de Resultados y Generación y Aplicación de Fondos.

A continuación se expone comparativamente con el ejercicio anterior la estructura de la Situación Patrimonial, la Estructura de Resultados y la Generación y Aplicación de los Fondos.

Estructura Patrimonial	Actual	Anterior
Activo Corriente	807.187.744	629.797.915
Activo No Corriente	152.460.744	252.811.116
Total	959.648.488	882.609.031
Pasivo Corriente	600.995.623	559.247.165
Pasivo No Corriente	30.722.857	55.284.561
Subtotal	631.718.480	614.531.726
Patrimonio Neto	327.930.008	268.077.305
Total	959.648.488	882.609.031

Estructura de Resultados	Actual	Anterior
Resultado Operativo Ordinario	159.296.737	(123.006.423)
Resultados Financieros y por Tenencia	(63.310.065)	(48.745.988)
Resultado Neto Ordinario	95.986.672	(171.752.411)
Impuesto a las Ganancias	(50.767.493)	57.145.183
Resultado Neto (Ganancia/Pérdida)	45.219.179	(114.607.228)

Generación o Aplicación de los Fondos	Actual	Anterior
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	(74.540.110)	(217.103.747)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	52.267.240	(24.034.295)
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	63.166.249	242.086.392
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio	40.893.379	948.350

### Principales Variaciones Patrimoniales y de Resultados

El Activo Total aumento en el presente ejercicio en \$77.039.457 (8,7%) respecto al cierre anterior. De dicha variación hay que destacar el aumento de créditos por ventas corrientes en \$101.015.782 y el aumento del rubro efectivo y equivalentes en \$38.971.513 provenientes principalmente del aumento del mismo rubro en los balances de las UTE's en las que la sociedad participa.

En el rubro propiedad, planta y equipos se registró un aumento de \$7.963.483 derivado en gran parte por la renovación del parque automotor.

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4859

Ing. Juan Carlos De Zotti  
PODERADO

El pasivo de la sociedad aumento en \$17.186.754 (2.8%) y se explica principalmente por el aumento de las deudas bancarias y financieras en \$37.302.549, el rubro remuneración y deudas sociales por \$11.918.291 y por la disminución las cuentas a pagar comerciales en \$31.417.622.

### Indicadores económicos financieros

A continuación se adjuntan los siguientes índices expuestos comparativamente en columnas correspondientes al ejercicio actual y al ejercicio cerrado el 30 de noviembre de 2014: a) Solvencia; b) Endeudamiento; c) Liquidez corriente; d) Liquidez Inmediata o "Prueba ácida" y e) Inmovilización del capital.

Indicador	2015	2014
Solvencia (activo total / pasivo total)	1,52	1,44
Endeudamiento (pasivo total / patrimonio neto)	1,93	2,29
Liquidez corriente (activo corriente / pasivo corriente)	1,34	1,13
Liquidez inmediata – prueba ácida ((activo corriente – bienes de cambio) / pasivo corriente)	1,00	0,87
Inmovilización del capital (activo no corriente / activo total)	0,16	0,29

### Otros aspectos a considerar

En otro orden de cosas cabe mencionar que la Sociedad posee participación accionaria en las empresas que a continuación se mencionan:

Caminos de América S.A. 13,10 % (la fecha de finalización de esta Concesión era el 31 de Octubre de 2008 pero ella fue prorrogada mediante el dictado del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 1615/2008 hasta el día 21 de Abril de 2010).

Corredor Americano S.A. 95 % (con fecha 23 de Junio de 2010 el Decreto del Poder Ejecutivo Nacional N° 891/2010 dispuso la extinción del Contrato de Concesión de dicha Sociedad entregándose la misma el día 17 de Julio de 2010). Con fecha 16 de enero de 2013 Helpport S.A. procedió a adquirir de Corporación América S.A. el 97,24% restante de las acciones de Corredor Americano, posteriormente en el mes de abril de 2013 Helpport S.A. vendió el 5% de las acciones a Kenyer S.A

Caminos del Paraná S.A. 27,45 %.

Autovía del Mar S.A. 26,66%.

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4058

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zolli  
APODEBADO

**Perspectivas para el próximo ejercicio**

El objetivo para el próximo ejercicio, además de la continuación de las obras en ejecución y adjudicadas, está focalizado en mantener y seguir creciendo en capacidad operativa y continuar incursionando en nuevos proyectos.

El estado de resultados del 55° ejercicio arroja una ganancia de \$45.219.179 sobre cuyo destino deberá decidir la asamblea.

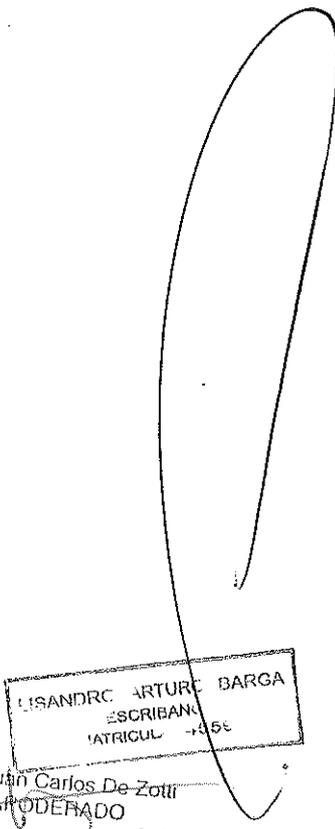
Agradeciendo la colaboración obtenida durante el ejercicio finalizado a nuestros socios, empleados, proveedores, entidades bancarias y demás colaboradores, saludamos distinguidamente a los señores accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de marzo de 2016.

EL DIRECTORIO



Inq. ROBERTO A. LOREDÓ  
REPRESENTANTE TÉCNICO



ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULADO N.º 358

## Helpport S.A.

Domicilio legal: Bonpland 1745 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Construcción de Obras Viales y Civiles

**Estados Financieros Separados Individuales**  
al 30 de Noviembre de 2015 y 2014  
Ejercicio económico N° 55 iniciado el 1° de diciembre de 2014

### FECHA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO:

Del estatuto: 1º de Junio de 1962  
De las modificaciones (última): 06 de Marzo de 2014

Número de Inscripción en la Inspección General  
de Justicia: 207.156

Fecha de vencimiento del estatuto social: 31 de Julio de 2061

Sociedad Controlante: Corporación América Constructora S.A. (Nota 28)

Domicilio Legal: Honduras 5663 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad Principal: Inversora

Participación de la Sociedad Controlante sobre el patrimonio: 96,94 %

Porcentaje de votos de la Sociedad Controlante: 96,94 %

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 20)			
ACCIONES			CAPITAL
Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga cada una	Suscripto
213.276.646	Ordinarias, nominativas no endosables, de \$ 1,00 de VN c/u	1	\$
			213.276.646

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E. C.A.B.A.T° 1 F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4588

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
ARODEFADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de resultados integral individual**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

	Notas	30.11.15	30.11.14
		\$	
<b>Operaciones continuas</b>			
Ingresos por ventas		1.317.255.090	931.857.607
Costos de venta	16	(1.053.254.241)	(959.382.193)
<b>Ganancia bruta</b>		264.000.849	(27.524.586)
Gastos de comercialización	15	(30.004.077)	(36.388.066)
Gastos de administración	15	(65.107.064)	(64.249.296)
Otros ingresos y egresos netos	17	(9.592.971)	5.155.525
<b>Ganancia(Pérdida) operativa</b>		159.296.737	(123.006.423)
<b>Ingresos y costos financieros:</b>			
Generados por activos	18	1.532.745	3.326.897
Generados por pasivos	18	(64.842.810)	(52.072.885)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		95.986.672	(171.752.411)
Impuesto a las ganancias	25	(50.767.493)	57.145.183
<b>Ganancia(Pérdida) del ejercicio</b>		45.219.179	(114.607.228)
<b>Otros Resultados Integrales</b>			
Efecto de conversión monetaria		-	6.166.206
<b>Total otros resultados integrales del ejercicio</b>		-	6.166.206
<b>Total de Resultado Integral del ejercicio</b>		45.219.179	(108.441.022)

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 27  
Dr. Alejandro P. Frechou  
(Contador Público U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 956 - F° 85Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4564Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de de situación financiera individual**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

	Notas	30.11.15	30.11.14
		\$	
<b>Activo</b>			
<b>Activo No Corriente</b>			
Propiedad, planta y equipo	8	55.691.061	47.727.578
Inversiones	5	74.630.670	133.554.162
Activo por impuesto diferido	25	8.077.884	58.845.377
Otros créditos	7	14.061.129	12.683.999
<b>Total del Activo No Corriente</b>		<b>152.460.744</b>	<b>252.811.116</b>
<b>Activo Corriente</b>			
Bienes de cambio	9	207.154.610	145.921.329
Otros créditos	7	138.793.258	167.124.005
Créditos por ventas	6	373.715.094	272.699.312
Inversiones	5	4.500.000	-
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	83.024.782	44.053.269
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>807.187.744</b>	<b>629.797.915</b>
<b>Total Activo</b>		<b>959.648.488</b>	<b>882.609.031</b>
<b>Patrimonio y Pasivo</b>			
<b>Patrimonio atribuible a los accionistas mayoritarios:</b>			
Acciones ordinarias	20	213.276.646	600.000
Ajuste de capital		-	2.776.646
Aportes irrevocables		-	181.200.000
Reserva legal y facultativa		69.434.177	184.041.405
Otras reservas	6	6	6
Resultados acumulados		45.219.179	(114.607.228)
Otros resultados integrales		-	14.066.476
<b>Total Patrimonio</b>		<b>327.930.008</b>	<b>268.077.305</b>
<b>Pasivo</b>			
<b>Pasivo No Corriente</b>			
Otros Cargos	14	8.856.211	4.361.858
Deudas fiscales	13	9.843.986	2.347.469
Deudas bancarias y financieras	11	12.022.660	48.006.967
Cuentas a pagar comerciales y otras	10	-	568.267
Pasivo por impuesto diferido	25	-	-
<b>Total Pasivo no Corriente</b>		<b>30.722.857</b>	<b>55.284.561</b>
<b>Pasivo Corriente</b>			
Otros Cargos	14	8.889.647	14.535.500
Deudas fiscales	13	16.614.293	23.007.507
Remuneraciones y deudas sociales	12	36.587.860	24.669.569
Deudas bancarias y financieras	11	179.979.268	106.692.412
Cuentas a pagar comerciales y otras	10	358.924.555	390.842.177
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>600.995.623</b>	<b>559.247.165</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>631.718.480</b>	<b>614.531.726</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivo</b>		<b>959.648.488</b>	<b>882.609.031</b>

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Alejandro P. Fréchou  
(Contador Público U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 156 - F° 85Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eumekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 1455EIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Estado de cambios en el patrimonio individual**  
 al 30 de noviembre de 2015 y 2014

  
**Ing. ROBERTO A. LOREDO**  
 REPRESENTANTE TÉCNICO

	Capital Social Acciones Ordinarias	Ajuste de Capital	Aportes Irrevocables	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otras Reservas	Conversión de inversión en el extranjero	Resultados acumulados	Total
<b>Saldos al 01.12.2014</b>	600.000	2.776.646	181.200.000	675.329	183.366.076	6	14.066.476	(114.607.228)	268.077.305
<b>Aportes Irrevocables</b>			25.000.000						25.000.000
Resolución de Asamblea del 30 de marzo de 2015:									
- Aumento de Capital			(206.200.000)						3.700.000
- Desafectación Reserva facultativa Resolución de Asamblea del 24 de agosto de 2015:					(114.607.228)			114.607.228	-
- Capitalización del ajuste de capital		2.776.646							-
Ajuste diferencia de conversión por venta de participación							(14.066.476)		(14.066.476)
Resultado del ejercicio								45.219.179	45.219.179
<b>Saldos al 30.11.2015</b>	213.276.646	-	-	675.329	68.758.848	6	-	45.219.179	327.930.008

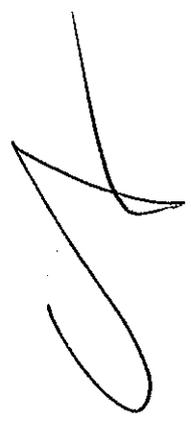
Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales

Véase nuestro informe de fecha  
 07 de marzo de 2016

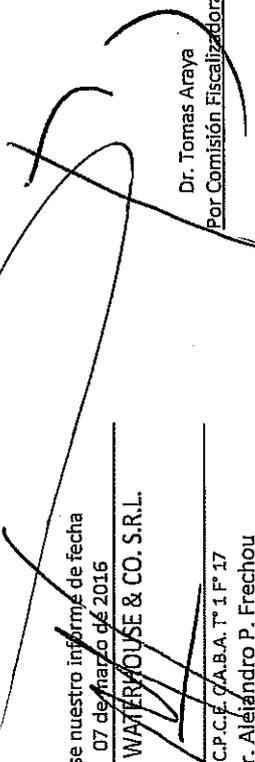
**PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.**

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1° F° 17  
 Dr. Alejandro P. Frechou  
 (Contador Público U.B.A.)  
 C.P.C.E. C.A.B.A. T° 156 - F° 85

**LISANDRO ARTURO BARGA**  
 ESCRIBANO  
 MATRICULA 4664  
 Ing. Juan Carlos De Zúñiga  
 APODERADO



**Eduardo Hugo Antranik Eurnekian**  
 Presidente

  
 Dr. Tomas Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Estado de cambios en el patrimonio individual**  
 al 30 de noviembre de 2015 y 2014 (Cont.)

	Capital Social Acciones Ordinarias	Ajuste de Capital	Aportes Irrevocables	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otras Reservas	Conversión de inversión en el extranjero	Resultados acumulados	Total
Saldos al 01.12.2013	600.000	2.776.646	-	675.329	144.405.901	6	7.900.270	40.360.175	196.718.327
Aportes Irrevocables									
Resolución de Asamblea del 04 de abril de 2014:									
- Honorarios al directorio								(1.400.000)	(1.400.000)
- Reserva facultativa					38.960.175			(38.960.175)	
Resolución de Asamblea del 24 de agosto de 2015:									
Aportes irrevocables			181.200.000						181.200.000
Otros resultados integrales							6.166.206		6.166.206
Resultado del ejercicio								(114.607.228)	(114.607.228)
Saldos al 30.11.2014	600.000	2.776.646	181.200.000	675.329	183.366.076	6	14.066.476	(114.607.228)	268.077.305

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros individuales

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

Dr. Alejandro P. Frechou  
 (Contador Público U.B.A.)  
 C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 1º Fº 17  
 C.P.C.E. C.A.B.A. Tº 156 - Pº 85

Dr. Tomas Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Aramany Eurnekian  
 Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRICULA 4656

Ing. Juan Carlos De Zolli  
 APODERADO

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
 REPRESENTANTE TÉCNICO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de Flujo de efectivo individual**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

	30.11.15	30.11.14
	\$	
<b>Flujo de efectivo de actividades de operación</b>		
Ganancia(Pérdida) del ejercicio	45.219.179	(114.607.228)
Otros resultados integrales	-	6.166.206
<i>Ajuste por:</i>		
Desafectación reserva por conversión de inversión en el extranjero	(14.066.476)	-
Depreciación de bienes de uso	8.497.918	6.400.504
Otros cargos	(9.849.810)	(521.814)
Bajas de bienes de uso	44.661	192.259
Resultado de inversiones en sociedades	-	1.672.399
Evolución de bienes de cambio	(61.233.281)	66.560.758
Evolución de créditos por ventas	(101.015.782)	(127.836.578)
Evolución de otros créditos corrientes	28.588.913	2.553.227
Evolución de otros créditos no corrientes	49.390.363	(69.829.181)
Evolución de cuentas por pagar corrientes	(31.417.622)	37.874.252
Evolución de cuentas por pagar no corrientes	(568.267)	(432.143)
Evolución de remuneraciones y deudas sociales	11.918.291	(1.905.533)
Evolución de deudas fiscales corrientes	(6.393.214)	16.915.054
Evolución de deudas fiscales no corrientes	7.496.517	(784.972)
Evolución de otras deudas corrientes	(5.645.853)	(38.348.444)
Evolución de otras deudas no corrientes	4.494.353	(1.172.513)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de operación</b>	<b>(74.540.110)</b>	<b>(217.103.747)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17

Dr. Alejandro P. Fréchou

(Contador Público U.B.A.)

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 156 F° 85

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteIng. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICOLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
Instituto Registral y Catastral  
BOGOTÁ

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Estado de Flujo de efectivo individual (Cont.)**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

	30.11.15	30.11.14
	\$	
<b>Flujo de efectivo de actividades de inversión</b>		
Evolución de inversiones	58.923.492	(7.099.747)
Adquisición de bienes de uso	(6.656.252)	(16.934.548)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión</b>	<b>52.267.240</b>	<b>(24.034.295)</b>
<b>Flujo de efectivo de actividades de financiación</b>		
Pago de honorarios al directorio	-	(1.400.000)
Toma de préstamos	37.302.549	69.984.913
Pago de préstamos	(2.578.134)	(7.698.521)
Aportes en efectivo de los propietarios	28.441.834	181.200.000
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b>63.166.249</b>	<b>242.086.392</b>
<b>Aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>40.893.379</b>	<b>948.350</b>
<b>Variación en efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (*)	28.512.510	27.564.160
Aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo	40.893.379	948.350
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio (*)	<b>69.405.889</b>	<b>28.512.510</b>

(\*) Incluye efectivo y equivalentes de efectivo según detalle en nota 4.2  
Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros.

**INFORMACIÓN ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

A continuación se detallan las principales transacciones que no afectaron fondos durante el ejercicio finalizado el 30 de noviembre de 2015

**Operaciones que no afectan efectivo**

Capital suscrito no integrado

30.11.15

\$

258.166

258.166

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E. C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Alejandro P. Frechou  
(Contador Público U.B.A.)  
C.P.C.E. C.A.B.A. T° 156 - 1985

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4658

Ing. Juan Carlos De Z...

APODERADO

# Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

## Notas a los Estados Financieros Individuales al 30 de noviembre de 2015 y 2014

### NOTA 1 - ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Helpport S.A. (en adelante "Helpport" o la "Sociedad") es una Sociedad Comercial constituida el 1º de Junio de 1962. La Sociedad tiene por actividad principal la construcción de obras viales y civiles tanto en el ámbito público como privado, participando en proyectos y obras, por cuenta propia y/o asociada a terceros bajo la forma de Agrupaciones Societarias del tipo Uniones Transitorias de Empresas.

### NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN Y ADOPCIÓN DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

Con fecha 11 de diciembre de 2012 se ha publicado en el Boletín Oficial la Resolución General N° 11/2012 de la Inspección General de Justicia (IGJ), la cual establece que para los ejercicios iniciados a partir del 1º de enero de 2012, las sociedades controladas, controlantes, subsidiarias o vinculadas a las que hacen oferta pública de sus acciones o debentures, podrán presentar ante la IGJ sus estados contables conforme a las Resoluciones Técnicas N° 26 y 29 de la FACPCE - "Normas Internacionales de Información Financiera". Corporación América Constructora S.A., sociedad controlante de Helpport, ha adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en 2012 ya que su principal subsidiaria se encuentra bajo la órbita de la Comisión Nacional de Valores, de acuerdo a lo mencionado en los párrafos siguientes, el Directorio de la Sociedad ha optado por la aplicación de las NIIF a partir del ejercicio iniciado el 1º de diciembre de 2013.

Los estados financieros de Helpport. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera e Interpretaciones del CINIIF (IFRIC por sus siglas en Inglés).

La preparación de estados financieros de conformidad con las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables del Grupo. Las áreas que involucran mayor grado de juicio o complejidad, o áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros se indican en Nota 28.

Las políticas contables principales se describen en la Nota 3.

Los presentes Estados Financieros Individuales se presentan en pesos argentinos, excepto ciertas menciones específicas. Los mismos fueron aprobados para su emisión por el Directorio de la Sociedad el 20 de marzo de 2015.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. N° 1 P 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. Juan Carlos  
APODENADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULADO N° 6556

Ing. ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES***1) Participación en sociedades*

La Sociedad registra la participación en sus sociedades subsidiarias a su valor patrimonial proporcional, de acuerdo con lo establecido en la RT 26.

1.1. Subsidiarias

Subsidiarias son todas las entidades en las que la Sociedad tiene el poder de gobernar las políticas financieras y operativas, el que generalmente viene acompañado de una participación superior al 50% de los derechos de voto disponibles. Al momento de determinar si la Sociedad controla una entidad se ha tomado en cuenta la existencia y el impacto de derechos potenciales de voto que son actualmente ejercibles o convertibles.

Para contabilizar las combinaciones de negocios la Sociedad aplica el método de adquisición. La contraprestación transferida por la adquisición de una subsidiaria se corresponde con el valor razonable de los activos transferidos, los pasivos incurridos con los anteriores propietarios de la adquirida y las participaciones en el patrimonio emitidas por la Sociedad. La contraprestación transferida incluye el valor razonable de cualquier activo o pasivo que proceda de un acuerdo de contraprestación contingente. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se valúan inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición. Para cada combinación de negocios, la sociedad puede optar por reconocer cualquier participación no dominante en la adquirida por el valor razonable o por la parte proporcional de la participación no dominante de los importes reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se reconocen como gastos en el ejercicio en que se incurre en ellos.

Si la combinación de negocios se realiza por etapas, el valor razonable en la fecha de adquisición de la participación en el patrimonio de la adquirida anteriormente mantenido por la adquirente se vuelve a valorar al valor razonable en la fecha de adquisición a través del resultado del ejercicio.

Cualquier contraprestación contingente a transferir por la Sociedad se reconoce a su valor razonable en la fecha de adquisición. Los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente que se considere un activo o un pasivo se reconocen de acuerdo con la NIC 39 en resultados o como un cambio en otro resultado integral. La contraprestación contingente que se clasifique como patrimonio neto no se revalúa y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T. N° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurneklan  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4659

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)**1.2. Asociadas

Asociadas son aquellas entidades sobre las cuales el grupo tiene influencia significativa pero no control. Las inversiones en asociadas se contabilizan utilizando el método de la participación patrimonial proporcional, mediante el cual, las inversiones son inicialmente reconocidas al costo, y dicho monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación del inversor en las ganancias y pérdidas de la entidad con posterioridad a la fecha de adquisición. El valor de las asociadas incluye el valor llave reconocido a la fecha de adquisición.

La participación en las ganancias y pérdidas de las asociadas se reconoce en los resultados integrales del ejercicio, y los cambios patrimoniales que no son resultados del ejercicio se imputan a reservas de patrimonio.

1.3. Participación en contratos de colaboración empresaria

La Sociedad participa en uniones transitorias de empresas y consorcios. Las participaciones en estos negocios son medidas en los estados financieros en función a la capacidad de control que se posea sobre dichos negocios, teniendo en cuenta la normativa legal y las condiciones contractuales.

En los casos en que la Sociedad comparte el control con otros participantes de la actividad, los activos, pasivos y resultados de la UTE son consolidados proporcionalmente en función a la participación de la Sociedad. Cuando la Sociedad posee el control de la actividad, los activos, pasivos y resultados de la UTE son consolidados en su totalidad. Las participaciones en UTEs en las que la Sociedad no posea control o control conjunto, son medidas aplicando el método de la participación.

A los efectos de realizar la consolidación, consolidación proporcional, o de aplicar el método de la participación, según corresponda, sobre los saldos y resultados de UTEs en las que se posee participación, se aplican los mismos criterios descriptos en los apartados anteriores de este punto.

Las principales UTEs en las que participa la Sociedad son las siguientes:

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.º LFº 17

Ing. F. PARRA LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LIANDRO ARTURO PARGA  
ESCRIBAN  
PÚBLICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
 al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)**1.3. Participación en contratos de colaboración empresarial (Cont.)

Las principales UTE's en las que participa la Sociedad son las siguientes:

UTE	PARTICIPACION
Helpport. – Guerechet Malla N1. U.T.E.	50 %
Helpport S.A. – Commsade Argentina S.A. – Jose Chediak S.A.I.C U.T.E	23 %
Helpport S.A. – Esuco S.A. U.T.E.	50 %
Helpport – Guerechet R.P.31 U.T.E.	50 %
Helpport – Guerechet R.P.40 U.T.E.	50 %
Helpport S.A. – Boetto y Buttigliengo S.A. U.T.E.	50 %
Helpport S.A. – Boetto y Buttigliengo S.A. R.N.36 U.T.E.	60 %
Helpport S.A.– J.C.R.S.A. – Coarco S.A. U.T.E.	33 %
Helpport S.A. – Pentamar S.A. –Jose Chediak S.A.I.C. U.T.E.	40 %
Helpport S.A. – Asesoramiento Tecnológico S.A. U.T.E	50 %
Asesoramiento Tecnológico S.A. - Helpport S.A. U.T.E	50 %
Esuco S.A. – Helpport S.A. UTE	40 %
Helpport S.A. – Contreras S.A. – CPC S.A. – Rovella Carranza S.A. UTE	19 %
Helpport S.A. – Jose Chediak S.A.I.C. UTE	50 %

**2) Propiedad, planta y equipos**

Las propiedades, planta y equipos se valúan a su costo histórico, neto de depreciaciones y pérdidas por desvalorización, de corresponder. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de dichos bienes. Los costos incurridos con posterioridad se incluyen en los valores del activo solo en la medida que sea probable que generen beneficios económicos futuros y su costo sea medido confiablemente. El valor de las partes reemplazadas se da de baja. Los demás gastos de mantenimiento y reparación son cargados a resultados durante el ejercicio en que se incurren.

Véase nuestro Informe de fecha

07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T. 17/17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
 REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomas Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zola  
 AUDITADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
 Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBANO  
 MATRICULA 4859

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)**

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los activos es calculada por el método de la línea recta durante su vida útil estimada, de acuerdo con los siguientes parámetros:

Galpones y construcciones desmontables: 60 meses  
 Rodados: 60 meses  
 Maquinaria: 60 meses  
 Herramientas: 36 meses  
 Instalaciones: 60 meses  
 Muebles y útiles: 120 meses  
 Sistemas y equipos de informática: 36 meses

Los valores residuales de los activos y sus vidas útiles son revisadas y ajustadas de corresponder, al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen, en su caso, como un cambio de estimación.

El valor de los activos es desvalorizado a su valor recuperable si el valor residual contable excede su valor de recupero estimado.

**3) Créditos por ventas y otros créditos**

Las cuentas a cobrar comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por desvalorización del valor.

El interés implícito se desagrega y reconoce como ingreso financiero a medida que se van devengando los intereses.

El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El valor de libros del activo se reduce por medio de la cuenta de provisión y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultados.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.° 1 F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Ing. ROBERTO LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

**Helport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****4) Bienes de cambio**

Los inventarios se valúan a su costo o a su valor neto de realización, el menor de los dos. El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos variables de venta aplicables.

**5) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Efectivo y equivalentes de efectivo incluye el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos y los descubiertos bancarios. En el estado de situación financiera, los descubiertos, de existir, se clasifican como Deudas Bancarias y Financieras en el Pasivo Corriente.

**6) Capital**

El capital social está representado por acciones ordinarias, nominativas no endosables, de valor nominal \$ 1 por acción. Para mayores detalles sobre el capital, ver Nota 20.

**7) Cuentas por pagar comerciales y otros pasivos**

Las cuentas por pagar comerciales y otras representan las obligaciones de pago por bienes y servicios adquiridos a proveedores en el curso normal de los negocios. Se presentan dentro del pasivo corriente si su pago es exigible en un plazo menor o igual a un año.

Se reconocen inicialmente a su valor razonable y se miden posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**8) Deudas bancarias y financieras**

Las deudas bancarias y financieras y otros pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos directamente atribuibles a su obtención. Posteriormente, se valúan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Se presentan dentro del pasivo corriente si su pago es exigible en un plazo menor o igual a un año

Véase nuestro informe de fecha

07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

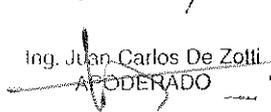
C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 1º Fº 17



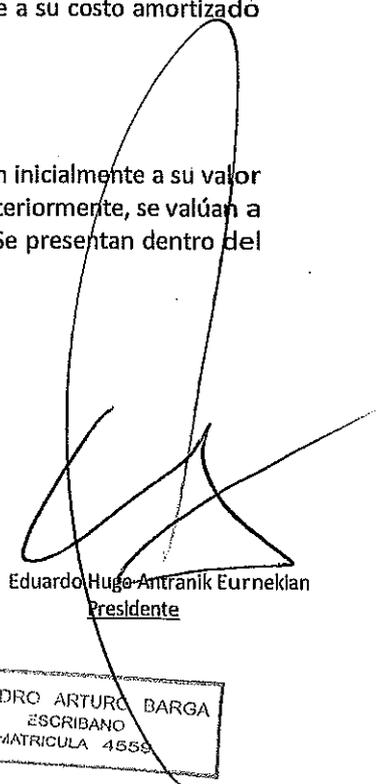
Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO



Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora



Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO



Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4556

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****9) Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios asociados a la propiedad del bien. Todos los demás se consideran operativos.

Los bienes adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran como activos no corrientes, y se valúan inicialmente al valor presente de los pagos mínimos futuros o a su valor razonable si es menor, reflejándose en el pasivo la correspondiente deuda con el arrendador. El costo financiero se devenga en función de la tasa efectiva y se incluye dentro de "costos financieros".

En el caso de arrendamientos operativos, el gasto se contabiliza linealmente durante el plazo de duración del contrato de arrendamiento para la parte renta fija. Las rentas variables o contingentes se reconocen como gasto del período en el que su pago resulta probable, al igual que los incrementos de renta fija indexados por un índice de precios.

**10) Impuesto a las ganancias corriente y diferido**

El cargo por impuesto a las ganancias del ejercicio comprende el impuesto corriente y el diferido. El impuesto es reconocido en el Estado del Resultado Integral. El cargo por impuesto a las ganancias diferido es reconocido utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases imponibles de los activos y pasivos y sus valores contables. Los activos y pasivos diferidos son medidos a la tasa impositiva que se espera se le apliquen en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele, basado en las alícuotas y legislaciones vigentes o en curso de promulgación a la fecha de cierre del ejercicio. Bajo las normas NIIF, el crédito (deuda) por impuesto diferido se clasifica como crédito (deuda) no corriente.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que sea probable que se genere utilidad imponible futura contra las que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Se reconoce el impuesto a las ganancias diferido generado en las diferencias temporarias derivadas de las inversiones en compañías subsidiarias y asociadas, salvo que el momento de la reversión de la diferencia temporal sea controlado por la Sociedad y sea probable que la diferencia temporal no se revierta en un futuro previsible.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. 1º 17

Ing. R.  
REPRE.

EDO  
TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4560

Ing. Juan Carlos De Zotti  
ANODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****10) Impuesto a las ganancias corriente y diferido (Cont.)**

El saldo por impuesto diferido al cierre del ejercicio ha sido determinado en base a las diferencias temporarias generadas en determinados rubros que poseen distinto tratamiento contable e impositivo.

**11) Impuesto a la ganancia mínima presunta**

La Sociedad determina el impuesto a la ganancia mínima presunta aplicando la tasa vigente del 1% sobre los activos computables al cierre del ejercicio. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias. La obligación fiscal de la Sociedad en cada ejercicio coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta del impuesto a las ganancias que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

La Sociedad ha reconocido el impuesto a la ganancia mínima presunta en ejercicios anteriores como crédito, debido a que se estima que en ejercicios futuros podrá computarlo como pago a cuenta del impuesto a las ganancias.

**12) Reconocimiento de ingresos**

En el caso de los contratos de construcción y de prestación de servicios a precio fijo la Sociedad utiliza el método del grado de avance sobre los costos (porcentaje de realización).

Finalmente, la sociedad reconoce los ingresos por venta de bienes cuando los riesgos significativos y los beneficios de la propiedad han sido transmitidos al comprador, mientras que los ingresos por servicios son devengados en el momento que los mismos son prestados.

**13) Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo en los estados financieros del Grupo en el ejercicio en que se aprueban los dividendos por los accionistas de la Sociedad.

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. N° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zólli  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULADO N° 4588

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)****14) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance cuando:

- a) La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un hecho pasado;
- b) Es probable que una salida de recursos será necesaria para cancelar tal obligación, y;
- c) Puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

Las provisiones se miden al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación teniendo en cuenta la mejor información disponible en la fecha de preparación de los estados financieros y son reestimadas en cada cierre. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

**15) Estimaciones**

En la preparación de estos estados financieros, los juicios significativos realizados por la Gerencia en la aplicación de políticas contables la Sociedad y las principales fuentes de incertidumbre en la estimación fueron los mismos que los que se aplicaron a los estados financieros para el año finalizado el 30 de noviembre de 2012, con la excepción de los cambios en las estimaciones que se requieren para determinar la provisión para el impuesto a las ganancias.

La preparación de estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de estimaciones. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio de valor en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

**16) Segmentos**

La Sociedad no reporta información por segmentos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 8 ya que el Directorio y la Gerencia analizan el negocio en su conjunto, sin distinguir segmentos de negocio, tanto a nivel operativo como geográfico. La información presentada en los presentes estados financieros es consistente a la información interna provista a la máxima autoridad para la toma de decisiones.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. N° 11 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Juan Carlos De Zoull  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4868

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
al 30 de noviembre de 2015 y 2014**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)***17) Cambios en políticas contables y desgloses**Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2015 y han sido adoptadas por la Sociedad*

No ha habido nuevas normas, modificaciones e interpretaciones efectivas para el ejercicio iniciado el 1 de enero de 2015 que sean significativas para la Sociedad.

*Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que no son de aplicación efectiva al 31 de diciembre de 2015 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad**NIC 1 "Presentación de estados financieros"*

En diciembre de 2014, el IASB modificó la NIC 1 "Presentación de estados financieros" incorporando guías para la presentación de los Estados Financieros y resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2016, permitiendo su adopción anticipada.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto en las revelaciones por la aplicación de dicha modificación.

*NIC 27 "Estados financieros separados"*

En agosto de 2014, el IASB modificó la NIC 27 "Estados financieros separados", que admite la utilización del método de la participación como opción en la contabilización de inversiones en subsidiarias, controladas en forma conjunta y asociadas y resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2016, permitiendo su adopción anticipada.

La Sociedad no espera que la aplicación de la modificación impacte en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T. I.F.° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
AUTODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4359

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)***17) Cambios en políticas contables y desgloses (Cont)**NIIF 9 "Instrumentos financieros"*

En julio 2014, el IASB emitió una nueva versión de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" que sustituye a las versiones emitidas con anterioridad y que establece nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros, aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2018.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de la NIIF 9.

*NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes"*

En mayo de 2014, el IASB emitió la NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes", que resulta aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2017, permitiendo su adopción anticipada.

Trata los principios para el reconocimiento de ingresos y establece los requerimientos de información sobre la naturaleza, monto, calendario e incertidumbre de ingresos y flujos de efectivo que surgen de contratos con clientes.

El principio básico implica reconocer ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de la NIIF 15, no obstante, se estima que la aplicación de la misma no impactará en forma significativa en los resultados de las operaciones o en la situación financiera de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T. F° 17

ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558

ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
al 30 de noviembre de 2015 y 2014**NOTA 3 - NORMAS CONTABLES (Cont.)***17) Cambios en políticas contables y desgloses (Cont)**NIIF 16 "Arrendamientos"*

En enero de 2016, el IASB emitió la NIIF 16 "Arrendamientos", la cual establece nuevos principios para el reconocimiento, medición, presentación y exposición de contratos de arrendamientos, destacándose la eliminación de la clasificación en operativos y financieros establecida por NIC 17 y la adopción, en su reemplazo de un tratamiento similar al dispensado a los financieros bajo dicha norma, para todos los contratos de arrendamiento. Estos contratos deberán exponerse como activos arrendados (activos con derecho a uso) o dentro de activos fijos al valor presente de los pagos por arrendamiento. Si la Sociedad efectúa pagos periódicos, adicionalmente deberá reconocer un pasivo financiero que representa la obligación de realizar pagos futuros por el arrendamiento. La NIIF 16 no requiere que el arrendatario reconozca activos y pasivos en los casos de arrendamientos de corto plazo o arrendamientos de activos de bajo valor. La aplicación de estos nuevos requerimientos redundará en un incremento de los activos por arrendamiento y pasivos financieros reconocidos en este tipo de transacciones. Esta norma es aplicable a los ejercicios anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2019, permitiendo su aplicación anticipada si se aplica la NIIF 15.

La Sociedad se encuentra analizando el impacto de la aplicación de la NIIF 16.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen otras normas, modificaciones e interpretaciones emitidas por el IASB y CINIIF que no sean efectivas todavía y que se espere que tengan un efecto significativo sobre la Sociedad

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T. 1º 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zosi  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 4 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Efectivo</b>			
En moneda nacional		696.172	811.680
En moneda extranjera	26	1.492.296	1.311.128
<b>Bancos</b>			
En moneda nacional		11.449.576	24.567.751
En moneda extranjera	26	9.827.988	-
Valores a depositar		221.000	386.772
Efectivo y equivalentes en UTE's		59.337.750	16.975.938
<b>Total Efectivo y equivalentes de efectivo</b>		<b>83.024.782</b>	<b>44.053.269</b>

4.1 Los saldos que componen los bancos en moneda nacional y extranjera se encuentran atomizados en 25 entidades nacionales

4.2 Para efectos del estado de flujo de efectivo:

La sociedad emplea el método indirecto para conciliar el resultado del ejercicio con el flujo de efectivo generado por las operaciones. Se consideraron dentro del concepto de efectivo y equivalentes del efectivo: caja, bancos, todas las inversiones de muy alta liquidez (con vencimiento no superior a tres meses desde la fecha de adquisición) y los descubiertos bancarios (que en el estado de situación financiera se exponen en deudas financieras corrientes).

		Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Efectivo y equivalentes de efectivo		83.024.782	44.053.269
Inversiones corrientes	5	4.500.000	-
Descubiertos bancarios	11	(18.118.893)	(15.540.759)
<b>Total</b>		<b>69.405.889</b>	<b>28.512.510</b>

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. Juan Carlos De Zou  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4569

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 5 – INVERSIONES**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Corrientes		
Fondos comunes de Inversión (5.1)	4.500.000	-
<b>Subtotal</b>	<b>4.500.000</b>	<b>-</b>
No Corrientes		
Inversiones Permanentes (5.2)	67.820.197	107.957.487
Otras Inversiones (5.1)	26 6.810.473	25.596.675
<b>Subtotal</b>	<b>74.630.670</b>	<b>133.554.162</b>
<b>Total Inversiones</b>	<b>79.130.670</b>	<b>133.554.162</b>

5.1.) La composición de Títulos Públicos, Fondos Comunes de Inversión y Otras Inversiones es la siguiente:

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Fondos comunes de inversión	4.500.000	-
Certificados de Depósito de Inversión (CEDIN)	6.711.600	25.272.000
Régimen Coparticipación Provincia de Córdoba	98.873	324.675
<b>Total</b>	<b>11.310.473</b>	<b>25.596.675</b>

Los Títulos Públicos se encuentran valuados al valor de mercado de las cuotapartes a la fecha de cierre de cada ejercicio.

5.2.) La evolución de las inversiones permanentes por los ejercicios finalizados el 30 de noviembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Saldo inicial:</b>	<b>107.957.487</b>	<b>109.629.886</b>
Altas del ejercicio	-	-
Participación en el resultado sociedades	(38.747.950)	(1.672.399)
Venta de participación societaria	(1.670.690)	-
Reintegro valor de inversión	281.350	-
<b>Saldo final:</b>	<b>67.820.197</b>	<b>107.957.487</b>

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2015

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4686Ing. Juan Carlos De Zotti  
ANODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
al 30 de noviembre de 2015 y 2014**NOTA 6 – CRÉDITOS POR VENTAS**

	Notas	Nov 30,2015	Nov 30,2014
Deudores por ventas			
En moneda nacional		138.325.089	97.577.960
En moneda extranjera	26	460.251	404.376
Retenciones de garantía a cobrar		10.571.944	15.520.393
Valores en cartera diferidos		32.121.360	13.230.189
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y relacionadas	19	21.745.063	69.255.013
Créditos por certificaciones y ventas en UTE's		170.491.387	76.711.381
<b>Total Créditos por ventas</b>		<b>373.715.094</b>	<b>272.699.312</b>

**NOTA 7 – OTROS CRÉDITOS**

	Notas	Nov 30,2015	Nov 30,2014
Corrientes			
Créditos fiscales		44.749.741	33.152.371
Anticipo a proveedores			
En moneda nacional		13.507.309	93.253.822
En moneda extranjera	26	112.410	375.038
Sociedades Art. 33 – Ley N° 19.550 y relacionadas	19	696.050	696.050
Participación en UTE's		27.047.503	21.811.282
Créditos fiscales en UTE'S		17.126.368	7.329.465
Otros créditos en UTE's		7.143.548	5.430.585
Garantías otorgadas por alquileres		268.463	178.998
Seguros a devengar		1.023.425	941.278
Gastos a recuperar		769.036	77.186
Documentos a Cobrar			
En moneda nacional		2.225.835	1.350.152
En moneda extranjera	26	22.052.400	-
Diversos		2.071.170	2.527.778
<b>Subtotal</b>		<b>138.793.258</b>	<b>167.124.005</b>
No Corrientes			
Impuesto a la ganancia mínima presunta		14.061.129	12.683.999
<b>Subtotal</b>		<b>14.061.129</b>	<b>12.683.999</b>
<b>Total Otros créditos</b>		<b>152.854.387</b>	<b>179.808.004</b>

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.° 1F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOIng. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICOLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 2659

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156  
**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
 al 30 de noviembre de 2015 y 2014

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
 REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
 APODERADO

**NOTA 8 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Rubro	Valores de Origen		Amortizaciones			Valor Residual		
	Al Inicio	Altas	Bajas	Al Cierre	Del Ejercicio	Al Cierre	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Terrenos	947.821	-	-	947.821	-	-	947.821	947.821
Herramientas	1.443.448	-	-	1.443.448	151.558	1.299.598	143.850	295.408
Herramientas-leasing	82.460	-	-	82.460	-	82.460	-	-
Maquinarias de construcción	66.035.988	847.456	-	66.883.444	4.332.738	37.443.529	29.439.915	32.925.197
Maquinarias de construcción-leasing	11.414.628	1.270.930	-	12.685.558	784.137	9.046.144	3.639.414	3.152.621
Galpones y const desmontables	2.548.935	327.712	-	2.876.647	365.121	1.754.874	1.121.773	1.159.182
Rodados	8.884.726	2.655.920	(35.000)	11.505.646	565.816	8.498.751	3.006.895	920.290
Rodados - leasing	9.684.480	1.517.423	(247.005)	10.954.898	1.983.523	4.181.145	6.773.753	7.281.015
Muebles y útiles	620.321	12.661	-	632.982	45.496	560.286	72.696	105.531
Sistemas y equipos de informática	1.655.548	24.150	-	1.689.698	269.529	1.547.448	142.250	387.629
<b>Subtotal 30.11.2015</b>	<b>103.328.355</b>	<b>6.656.252</b>	<b>(282.005)</b>	<b>109.702.602</b>	<b>8.497.918</b>	<b>64.414.235</b>	<b>45.288.367</b>	<b>47.174.694</b>
<b>Subtotal 30.11.2014</b>	<b>86.586.066</b>	<b>16.934.548</b>	<b>(192.259)</b>	<b>103.328.355</b>	<b>6.400.504</b>	<b>56.153.661</b>	<b>10.402.694</b>	<b>552.884</b>
<b>Propiedad Planta y Equipo en UTE's</b>								
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>							<b>55.691.061</b>	<b>47.727.578</b>

LISANDRO ARTURO BARGA  
 ESCRIBAN  
 MATRICULA 4558

Véase nuestro informe de fecha  
 07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C. C.A.B.A.T. 1º 17

Dr. Tomas Araya  
 Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antrich Eurnekian  
 Presidente

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 9 – BIENES DE CAMBIO**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Materiales		7.197.813	5.058.016
Obras en Ejecución		24.646.829	52.409.602
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.950 y partes relacionadas	19	175.309.968	88.453.711
<b>Total Bienes de cambio</b>		<b>207.154.610</b>	<b>145.921.329</b>

**NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Corrientes</b>			
Proveedores			
En moneda nacional		32.251.742	61.331.779
En moneda extranjera	26	5.332.298	1.706.105
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.950 y partes relacionadas	19	112.075.449	176.847.674
Cheques de pago diferido		52.469.250	73.210.494
Anticipo de clientes		15.379.927	17.363.895
Provisión de facturas a recibir		17.192.924	38.724.149
Deudas comerciales en UTE's		124.222.965	21.158.081
<b>Subtotal</b>		<b>358.924.555</b>	<b>390.342.177</b>
<b>No corrientes</b>			
Proveedores			
En moneda extranjera	26	-	568.267
<b>Subtotal</b>		<b>-</b>	<b>568.267</b>
<b>Total Cuentas por pagar comerciales y otras</b>		<b>358.924.555</b>	<b>390.910.444</b>

Véase nuestro Informe de fecha

07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1F° 17

Ing. ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
ANODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 1569

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 11 – DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Corrientes</b>			
Prestamos		64.782.399	53.682.306
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y partes relacionadas	19	69.030.330	31.380.881
Leasing financiero		2.729.440	2.829.234
Adelantos en cuenta corriente		18.118.893	15.540.759
Deudas bancarias en UTE's		25.318.206	3.259.232
<b>Subtotal</b>		<b>179.979.268</b>	<b>106.692.412</b>
<b>No Corrientes</b>			
Prestamos		8.942.757	17.789.350
Leasing financiero		3.079.903	3.836.735
Sociedades Art. 33 – Ley Nº 19.550 y partes relacionadas	19	-	26.380.882
<b>Subtotal</b>		<b>12.022.660</b>	<b>48.006.967</b>
<b>Total Deudas bancarias y financieras</b>		<b>192.001.928</b>	<b>154.699.379</b>

**11.1) Evolución de las deudas bancarias y financieras**

	2015
Deudas bancarias y financieras al inicio:	154.699.379
Toma de préstamos	35.737.201
Pago de préstamos	(14.703.219)
Actualización obligaciones a pagar documentadas	16.268.567
Deudas bancarias y financieras al cierre	192.001.928

No existen diferencias entre el valor de libros y el valor razonable de las deudas bancarias y financieras de la Sociedad al 30 de noviembre de 2015.

**NOTA 12 – REMUNERACIONES Y DEUDAS SOCIALES**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Sueldos y contribuciones sociales a pagar		17.550.495	12.607.105
Provisión S.A.C y vacaciones		5.958.978	11.461.853
Deudas sociales en UTE's		13.078.387	600.611
<b>Total remuneraciones y deudas sociales</b>		<b>36.587.860</b>	<b>24.669.569</b>

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 13 – DEUDAS FISCALES**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Corrientes</b>			
Moratorias varias		4.628.389	3.747.343
Retenciones y percepciones a depositar		2.298.382	4.009.474
Impuesto al valor agregado		1.722.775	246.855
Ingresos brutos a pagar		1.657.831	14.507.856
Deudas fiscales en UTE's		6.306.916	495.979
<b>Subtotal</b>		<b>16.614.293</b>	<b>23.007.507</b>
<b>No Corrientes</b>			
Impuesto a las ganancias		8.087.334	-
Moratorias varias		1.756.652	2.347.469
<b>Subtotal</b>		<b>9.843.986</b>	<b>2.347.469</b>
<b>Total Deudas fiscales</b>		<b>26.458.279</b>	<b>25.354.976</b>

**NOTA 14 – OTROS CARGOS**

	Notas	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
<b>Corrientes</b>			
Acreedores varios		2.055	231.946
Provisión honorarios directores		1.000.000	-
Participación en UTE's		7.887.592	14.303.554
<b>Subtotal</b>		<b>8.889.647</b>	<b>14.535.500</b>
<b>No Corrientes</b>			
Acreedores varios		8.856.211	4.361.858
<b>Subtotal</b>		<b>8.856.211</b>	<b>4.361.858</b>
<b>Total Otros cargos</b>		<b>17.745.858</b>	<b>18.897.358</b>

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A. BA.1° 1° 17

Ing. ROBERTO LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eprnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4555

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 15 – COSTOS DE EXPLOTACIÓN, GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN Y DE ADMINISTRACIÓN**

Concepto	Costo de Obra (Nota 16)	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Total 30.11.15	Total 30.11.14
	\$				
Obras ejecutadas por terceros	557.094.290	2.061.296	-	559.155.586	342.992.461
Remuneraciones y cargas sociales	223.212.188	27.869.478	-	251.081.666	214.402.417
Fletes y acarreos	23.934.679	193	-	23.934.872	21.349.363
Combustibles y lubricantes	45.500.821	91.341	-	45.592.162	38.321.766
Impuestos	12.452.809	11.632.245	29.734.705	53.819.759	60.016.012
Gastos de oficina	27.608.189	6.918.065	-	34.526.254	31.381.686
Alquileres de equipos e inmuebles	22.851.777	2.595.169	-	25.446.946	26.217.365
Amortizaciones	8.428.933	68.985	-	8.497.918	6.400.504
Honorarios y retribuciones por servicios	11.451.616	8.848.370	-	20.299.986	11.832.157
Repuestos y reparaciones	11.237.198	15.813	-	11.253.011	8.521.359
Energía y servicios	1.388.815	746.642	-	2.135.457	4.332.307
Seguros	4.231.281	388.667	-	4.619.948	3.732.965
Beneficios al personal	1.989.234	1.442.698	-	3.431.932	4.135.934
Publicidad	-	-	269.372	269.372	833.735
Diversos	3.081.548	2.428.102	-	5.509.650	8.213.076
<b>Total al 30.11.15</b>	<b>954.463.378</b>	<b>65.107.064</b>	<b>30.004.077</b>	<b>1.049.574.519</b>	
<b>Total al 30.11.14</b>	<b>682.045.745</b>	<b>64.249.296</b>	<b>36.388.066</b>		<b>782.683.107</b>

**NOTA 16 – COSTOS DE VENTAS**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
	\$	
Existencias al inicio	145.921.329	212.482.087
Compras del ejercicio	160.024.144	210.775.690
Costo de obra (según nota 15)	954.463.378	682.045.745
<b>Subtotal</b>	<b>1.260.408.851</b>	<b>1.105.303.522</b>
Existencias al final	207.154.610	145.921.329
<b>Total Costos de ventas</b>	<b>1.053.254.241</b>	<b>959.382.193</b>

Véase nuestro informe de fecha

07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 1º Fº 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zoli  
AFRODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 455L

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 17 – OTROS INGRESOS Y EGRESOS NETOS**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Resultado de inversiones permanentes	(38.747.950)	(1.672.399)
Resultado por venta de bienes de uso	5.286.854	1.829.217
Resultado por venta de activos	9.444.867	-
Recupero de gastos	4.119.926	4.282.694
Dividendos	9.788.398	-
Diversos	514.934	716.013
<b>Total otros ingresos y egresos</b>	<b>(9.592.971)</b>	<b>5.155.525</b>

**NOTA 18 – INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	Nov 30, 2015	Nov 30, 2014
Generados por activos		
Diferencia de cambio	83.115	70.403
Intereses y comisiones ganadas	1.449.630	199.419
Resultado por tenencia	-	3.057.075
<b>Subtotal</b>	<b>1.532.745</b>	<b>3.326.897</b>
Generados por pasivos		
Intereses y comisiones perdidas	(58.622.989)	(45.049.854)
Diferencia de cambio	(6.219.821)	(7.023.031)
<b>Subtotal</b>	<b>(64.842.810)</b>	<b>(52.072.885)</b>
<b>Total Ingresos y Costos financieros</b>	<b>(63.310.065)</b>	<b>(48.745.988)</b>

Véase nuestro Informe de fecha

07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 1º 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULADO 766

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 19 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS**

	30.11.15	30.11.14
	\$	
<b>Créditos por ventas corrientes</b>		
Corporación América S.A.	-	751.777
Autovía del Mar S.A.	4.182.458	1.463.419
Caminos del Paraná S.A.	12.640.434	55.108.394
Corporación América Inmobiliaria	668.182	-
Aeropuertos Argentina 2000 S.A.	4.253.989	11.931.423
	<u>21.745.063</u>	<u>69.255.013</u>
<b>Otros créditos corrientes</b>		
<i>Anticipo a proveedores</i>		
Corredor Americano S.A.	94.335	94.335
Kenyer S.A.	601.715	601.715
	<u>696.050</u>	<u>696.050</u>
<b>Bienes de Cambio</b>		
<i>Obras en ejecución</i>		
Caminos del Paraná S.A.	150.918.587	61.430.081
Otras sociedades relacionadas	24.391.381	27.023.630
	<u>175.309.968</u>	<u>88.453.711</u>
<b>Cuentas por pagar</b>		
<i>Proveedores en moneda local</i>		
Corredor Americano S.A.	13.141.930	25.269.269
Corredor Córdoba S.A.	186.000	186.000
Caminos del Paraná S.A.	3.528.432	3.759.810
Otras sociedades relacionadas	3.881.518	2.292.871
	<u>20.737.880</u>	<u>31.507.950</u>
<i>Provisión facturas a recibir</i>		
Caminos del Paraná S.A.	499.320	-
	<u>499.320</u>	<u>-</u>
<i>Anticipo de clientes</i>		
Caminos del Paraná S.A.	10.401.910	2.401.910
Corredor Córdoba S.A.	22.570	22.570
Otras sociedades relacionadas	80.413.769	142.915.244
	<u>90.838.249</u>	<u>145.339.724</u>
	<u>112.075.449</u>	<u>176.847.674</u>

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T. 1º 17

Ing. ROBERTO A. LOHEDA  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zolli  
APODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLIBANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 19 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)**

	30.11.15	30.11.14
	\$	
Deudas bancarias y financieras corrientes		
<i>Obligaciones a pagar documentadas</i>		
Corredor Americano S.A.	-	5.000.000
Corporación América S.A.	69.030.330	26.380.881
	69.030.330	31.380.881
Deudas bancarias y financieras no corrientes		
<i>Obligaciones a pagar documentadas</i>		
Corporación América S.A.	-	26.380.882
	-	26.380.882
	69.030.330	57.761.763
Certificaciones de obras y ventas		
Corporación América Inmobiliaria S.A	241.250	-
Caminos del Paraná S.A.	103.831.567	124.346.602
Autovía del Mar S.A.	18.495.385	12.546.761
Otras sociedades relacionadas	271.825.025	224.806.319
	394.393.227	361.699.682
Costo de Obra		
Caminos del Paraná S.A.	957.486	770.375
Corredor Americano S.A.	-	26.210.000
Otras sociedades relacionadas	3.023.284	20.366.222
	3.980.770	47.346.597
Gastos de Administración		
Caminos del Paraná S.A.	6.500	-
Corporación América S.A.	140.548	-
Otras sociedades relacionadas	130.887	1.036.084
	277.935	1.036.084
Resultados financieros y por tenencia generados por pasivos		
<i>Intereses pagados</i>		
Caminos del Paraná S.A.	15.387.983	-
Corporación América S.A.	12.055.750	-
Otras sociedades relacionadas	1.660.656	692.324
	29.104.389	692.324

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1° 17

Ing. ROBERTO X. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
APODERADOEduardo Hugo Antrahik Eurzekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARQA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4859

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 19 - SALDOS Y RESULTADOS DE OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 - LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS (Cont.)**

	30.11.15	30.11.14
Otros Ingresos y egresos		\$
Caminos del Paraná S.A.	5.863.365	39.773.360
Corporación América S.A.	226.524	605.788
Autovía del Mar S.A.	-	60.000
Corporación América Inmobiliaria S.A.	1.745.255	-
	7.835.144	40.439.148

**NOTA 20 - CAPITAL SOCIAL**

Al 30 de noviembre de 2015 el estado del capital es el siguiente:

Capital	Valor nominal \$	Aprobado por		Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio
		Fecha (última)	Órgano	
Suscripto, Integrado e Inscripto	600.000	30/09/1992	Asamblea	24/04/1996
Suscripto e Integrado	209.641.834	30/03/2015	Asamblea	Pendiente de inscripción
Suscripto	258.166	30/03/2015	Asamblea	Pendiente de inscripción
Suscripto e Integrado	2.776.646	24/08/2015	Asamblea	Pendiente de inscripción
<b>Total</b>	<b>213.276.646</b>			

A la fecha de presentación de los presentes estados financieros Corporación América Constructora S.A., accionista mayoritario de Helpport S.A., mantiene una participación accionaria en la Sociedad de 96,94%.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. N° 1 F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik-Eurmekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRÍCULA 4669

Ing. Juan Carlos De Zolli  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 20 - CAPITAL SOCIAL (Cont.)**

El aumento de capital de \$600.000 a \$213.276.646 por la emisión de acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$1 cada una resuelto en la asamblea general ordinaria del 30 de marzo de 2015 y del 24 de agosto de 2015 se encuentra pendiente de inscripción en el registro público de comercio.

**NOTA 21 - INVERSIONES**

El detalle y naturaleza de la relación de las sociedades asociadas y subsidiarias del Grupo al 30 de noviembre de 2015 se expone a continuación:

Nombre	País	Naturaleza del Negocio	% de participación directa mantenida	Cantidad Acciones o Cuotas	Valor Nominal (\$)	Cantidad total de Acciones o Cuotas de la Sociedad
Caminos de América S.A.	Argentina	Concesión Vial	13,1%	281.350	1	2.147.710
Caminos del Paraná S.A.	Argentina	Concesión Vial	27,45%	13.323.300	1	48.545.450
Autovía del Mar S.A.	Argentina	Concesión Vial	26,68%	26.257.875	1	98.491.654
Corredor Americano S.A.	Argentina	Constructora	95,0%	200.409	1	210.957

A continuación se expone un resumen (en miles de pesos) de la información financiera al 30 de noviembre de 2015 de las sociedades asociadas y subsidiarias:

Denominación	Activos	Pasivos	Patrimonio Neto	Ventas del ejercicio	Resultado del Ejercicio	Fondos generados
Caminos de América S.A.	16.078	17.583	(1.505)	-	(4.773)	2.140
Caminos del Paraná S.A.	523.866	480.182	43.684	656.531	(6.824)	(52)
Autovía del Mar S.A.	498.601	405.127	93.474	93.033.524	(808)	(11.220)
Corredor Americano S.A.	44.241	11.496	32.745	1.660	(39.069)	(48)

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. Juan Carlos De Zetti  
ABODEFIADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4556

**NOTA 22 - CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS, DEUDAS, VENCIMIENTOS Y TASAS**

La clasificación, de acuerdo con su vencimiento y el tipo de interés que devengan, de los créditos y deudas al 30 de noviembre de 2015 es la siguiente:

	Créditos por certificaciones y ventas	Activo por Impuesto Diferido	Otros créditos	Cuentas por pagar comerciales y otras	Deudas bancarias y financieras	Remuneraciones y deudas sociales	Deudas fiscales	Otros cargos
<b>A vencer</b>								
1er. Trimestre	291.115.573	-	79.758.157	358.819.555	123.314.672	36.587.860	15.142.532	7.889.647
2do. Trimestre	82.599.521	-	56.469.166	105.000	48.398.160	-	1.130.819	1.000.000
3er. Trimestre	-	-	2.469.820	-	5.028.643	-	170.464	-
4to. Trimestre	-	-	96.115	-	3.237.793	-	170.478	-
A más de un año	-	8.077.884	14.061.129	-	12.022.660	-	9.843.986	8.856.211
Sin plazo establecido	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total al 30.11.2015</b>	<b>373.715.094</b>	<b>8.077.884</b>	<b>152.854.387</b>	<b>358.924.555</b>	<b>192.001.928</b>	<b>36.587.860</b>	<b>26.458.279</b>	<b>17.745.858</b>

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 1º 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 23 – FINANCIAMIENTO***Leasing Financiero*

Durante el transcurso de ejercicios anteriores y el ejercicio actual Helpport suscribió una serie de contratos de leasing financiero con diversas entidades financieras con el objetivo de mantener y ampliar el número de equipos viales, maquinarias y vehículos que se utilizan habitualmente en actividades relacionadas con el objeto social.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, dichas entidades financieras poseían la titularidad de los bienes mencionados.

Las cuotas de capital abonadas mensualmente – que figuran en el cuadro adjunto – devengan una tasa fija de interés y una tasa variable de interés para cada período calculado de acuerdo al procedimiento previsto en las condiciones particulares de cada contrato de las diferentes entidades.

El cuadro adjunto incluye también los valores previstos para ejercer la opción de compra de los bienes en cuestión.

Entidad	Monto de Compra	Saldo a pagar	Tasa fija Interés (%)	Valor Opción Compra	Cuotas de capital mensuales
Provincia Leasing	6.916.293	5.809.343	19%	235.607	158.194
<b>TOTALES</b>	<b>6.916.293</b>	<b>5.809.343</b>		<b>235.607</b>	<b>158.194</b>

La deuda al 30 de noviembre de 2015 por este concepto asciende a \$5.809.343 y se exponen \$2.729.440 en deudas bancarias y financieras corrientes y \$3.079.903 en deudas bancarias y financieras no corrientes.

*Prestamos a sola firma*

En el marco de dicho plan de mejoramiento y ampliación del parque automotor y vial de la Sociedad se obtuvieron líneas de préstamos con distintos bancos por un monto total de \$54.100.000.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4569

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 23 – FINANCIAMIENTO (Cont.)**

La modalidad de dichos préstamos fue a sola firma con distintas tasas de intereses y plazos. En el cuadro a continuación se resumen las características principales de cada una de dichas líneas de crédito.

Entidad	Monto	Tasa de Interés Fija	Plazo en meses	Saldo a pagar
Banco de Córdoba	5.400.000	15,25%	42	3.900.000
Banco de Córdoba	6.000.000	15,25%	42	3.167.800
Banco de Córdoba	600.000	15,25%	42	317.800
Banco Mariva	750.000	35,62%	24	343.750
Banco Mariva	350.000	35,62%	18	156.000
Banco de Santa Fé	10.000.000	29,68%	36	8.888.889
Banco Provincia	10.000.000	15,25%	36	2.800.000
Banco Provincia	16.000.000	15,25%	36	6.600.000
Banco Provincia	5.000.000	15,25%	12	5.000.000
<b>TOTALES</b>	<b>54.100.000</b>			<b>31.174.239</b>

Los saldos a pagar se exponen dentro del rubro deudas bancarias y financieras corrientes y no corrientes de acuerdo a los plazos de vencimientos de los mismos.

*Descuento de certificados*

Adicionalmente a las líneas de préstamos mencionadas anteriormente la Sociedad también cuenta con dos líneas para descontar certificados de obra.

Los certificados se descuentan generalmente por el 75% del monto total y los mismos poseen distintas tasas de interés.

En el cuadro a continuación se detallan las posiciones vigentes al 30 de noviembre de 2015.

Entidad	Monto Descontado	Tasa de Interés Fija
Banco Santa Fe	33.250.000	28,75%
Nación Factoring S.A.	9.300.917	6,23%
<b>TOTALES</b>	<b>42.550.917</b>	

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A. 0.07 1 F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 455C

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 24 – CONTINGENCIAS**

Con fecha 28 de noviembre de 2005, la A.F.I.P. efectuó una determinación de oficio para Helpport S.A. reclamando el pago de supuestos impuestos omitidos. Con fecha 27 de Diciembre de 2005 la pretensión del Fisco fue recurrida ante el Tribunal Fiscal de la Nación. Posteriormente, el día 23 de Abril de 2009 la Sociedad, dentro del marco de la ley 26.476 de Moratoria Impositiva, incorporó los importes reclamados por el Fisco.

No existen otros créditos o deudas contingentes o eventuales que no estén reflejadas en los estados contables.

**NOTA 25 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO**

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido al 30 de noviembre de 2015 se detallan en el siguiente cuadro:

Activos por impuesto diferido: Concepto	Quebrantos impositivos	Contrato de Construcción	Total
		\$	
Saldos al 30.11.2014	63.905.072	-	63.905.072
Movimientos del ejercicio:	(59.054.830)	8.765.973	(50.288.857)
Saldo neto al 30.11.2015	4.850.242	8.765.973	13.616.215

Pasivos por impuesto diferido: Concepto	Bienes de Uso	Total
		\$
Saldos al 30.11.2014	5.059.695	5.059.695
Movimientos del ejercicio:	478.636	478.636
Saldo al 30.11.2015	5.538.331	5.538.331

Al 30 de noviembre de 2015, se generó un activo por impuesto diferido derivado de la información incluida en el cuadro anterior de \$8.077.844.

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T. N° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Burnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 25 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS - IMPUESTO DIFERIDO (Cont.)**

A continuación se presenta una conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias que figura en el Estado de Resultados al 30 de noviembre de 2015 y 2014 y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

Concepto	30.11.15	30.11.14
	\$	
Resultado del ejercicio antes del impuesto a las ganancias	95.986.672	(171.752.411)
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
Resultado del ejercicio a la tasa del impuesto:	33.595.335	(60.113.344)
<u>Diferencias permanentes a la tasa del impuesto:</u>		
Resultado de Inversiones permanentes	13.561.783	585.339
Gastos de rodados no computables	1.942.566	1.563.330
Cánones	(901.748)	(80.870)
Diversos	2.569.557	900.362
Impuesto a las ganancias	50.767.493	(57.145.183)

El cargo por impuesto a las ganancias al 30 de noviembre de 2015 y 2014 se compone de la siguiente manera:

Concepto	30.11.15	30.11.14
	\$	
Impuesto corriente	-	-
Impuesto diferido	50.767.493	(57.145.183)
Total	50.767.493	(57.145.183)

El detalle de los quebrantos impositivos del grupo a su valor nominal es el siguiente:

Año Origen	Monto	Utilizado	Remanente	Año Prescripción	Sociedad
2014	167.100.057	153.242.223	13.857.834	2019	Helpport S.A.
TOTAL	167.100.057	153.242.223	13.857.834		

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016  
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A. N.º 1 F.º 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARCA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4666

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 26 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 30.11.2015	Cambio vigente	Monto en moneda local al 30.11.2015	Monto en moneda local al 30.11.2014
\$				
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo:				
Caja en moneda extranjera	U\$S 155.642,05	9,588	1.492.296	1.311.128
Bancos	U\$S 1.025.030,04	9,588	9.827.988	-
Créditos por Ventas:				
Deudores por ventas en moneda extranjera	U\$S 48.002,82	9,588	460.251	404.376
Otros créditos				
Anticipo a proveedores en moneda extranjera	U\$S 11.724,03	9,588	112.410	375.038
Documentos a cobrar en moneda extranjera	U\$S 2.300.000	9,588	22.052.400	-
<b>Total activo corriente</b>			<b>33.945.345</b>	<b>2.090.542</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				
Inversiones				
Certificado de depósitos para inversión	U\$S 700.000	9,588	6.711.600	25.272.000
Bonos de coparticipación de la provincia de Córdoba	U\$S 10.312,16	9,588	98.873	324.675
<b>Total activo no corriente</b>			<b>6.810.473</b>	<b>25.596.675</b>
<b>Total activo</b>			<b>40.755.818</b>	<b>27.687.217</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar comerciales				
Proveedores en moneda extranjera	U\$S 550.402,35	9,688	5.332.298	1.676.650
			-	29.455
<b>Total pasivo corriente</b>			<b>5.332.298</b>	<b>1.706.105</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar comerciales				
Proveedores en moneda extranjera			-	568.267
<b>Total pasivo no corriente</b>			<b>-</b>	<b>568.267</b>
<b>Total pasivo</b>			<b>5.332.298</b>	<b>2.274.372</b>
<b>Posición Neta</b>			<b>35.423.520</b>	<b>25.412.845</b>

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE &amp; CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.° 1F° 17

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICODr. Tomas Araya  
Por Comisión FiscalizadoraIng. Juan Carlos De Zotti  
MODERADOEduardo Hugo Antranik Eurnekian  
PresidenteLISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRIGULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO****1) Factores de riesgo financiero**

La política y gestión del riesgo financiero de Helpport tiene por objeto establecer los principios fundamentales y directrices para asegurar que los riesgos relevantes, que pudieran afectar a los objetivos y actividades de la Sociedad sean debidamente identificados, analizados, evaluados, gestionados y controlados, y que estos procesos se realicen de forma sistemática y con criterios uniformes.

Para ello, la Sociedad ha implementado un programa de administración del riesgo, cuyo objetivo principal es mitigar los potenciales efectos adversos en el rendimiento financiero que pudieran suscitarse, ante la variación de diversas variables.

El programa de administración del riesgo se rige por políticas de gestión global aprobadas por el Directorio de la Sociedad, mientras que el departamento de Tesorería es el encargado de instrumentarlo, a través de la identificación de los principales riesgos financieros y la definición de las actuaciones sobre los mismos, en base a las características particulares de los distintos escenarios financieros.

Helpport está expuesta a los siguientes riesgos financieros en el curso normal de sus operaciones:

- (i) Riesgos de mercado: producto de las variaciones en los tipos de cambio y en las tasas de interés, en relación con los activos financieros que se han originado y pasivos financieros que se han asumido.
- (ii) Riesgo crediticio: consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para Helpport.
- (iii) Riesgo de liquidez: se encuentra relacionado con la necesidad de satisfacer los compromisos financieros a corto plazo.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T\* 1° 17

Ing. ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Juan Carlos De Zottli  
APODERADO

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4561

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)****1) Factores de riesgo financiero****1.1 Riesgo de Mercado***(i) Riesgos asociados con el tipo de cambio*

El riesgo de exposición de la moneda extranjera es el riesgo de que el valor razonable futuro o los flujos de fondos de un instrumento financiero puedan fluctuar por motivo de la variación de los tipos de cambio.

La exposición de la Sociedad a los riesgos de la variación de los tipos de cambio está relacionada principalmente con activos y pasivos reconocidos.

Adicionalmente, Helpport mantiene operaciones en el exterior, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera, algunos de los cuales pueden impactar en el resultado.

En Nota 26 a los presentes Estados Financieros se muestra una apertura de la exposición de la Sociedad al riesgo cambiario al 30 de noviembre de 2015, la cual, se resume a continuación:

Rubro	Monto y clase de la moneda extranjera al 30.11.15	Cambio vigente	Monto en moneda local al 30.11.15
Activos	US\$ 4.250.711,10	9,588	40.755.818
Pasivos	U\$S 550.402,35	9,688	5.332.298
Posición Neta			35.423.520

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.A.B.A.T° 1 F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

0193

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**  
al 30 de noviembre de 2015 y 2014**NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

Sobre la base de la composición del estado de situación financiera al 30 de noviembre de 2015, se estima que una variación en el tipo de cambio del 20% se traduciría en un aumento o disminución de \$8.151.164 en los activos y \$1.066.460 en los pasivos, lo que generaría una ganancia/pérdida neta en los resultados del ejercicio de \$7.084.704.

*(ii) Riesgos asociados con la tasa de interés.*

Representa al riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

Al 30 de noviembre de 2015, la Sociedad no tenía préstamos pendientes a tasa de interés variable. Por lo tanto, la Sociedad no está actualmente expuesta a un riesgo significativo de flujo de fondos en este sentido.

**1.1) Riesgos de crédito**

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, ocasionando una pérdida económica para Helpport.

Los activos financieros que podrían estar sujetos a riesgos de crédito son dinero en efectivo y sus equivalentes, como así también otros créditos remanentes.

Helpport mantiene sus saldos en moneda local y extranjera en diversas instituciones bancarias de reconocida trayectoria en el mercado, tanto nacional como internacional.

La selección de las citadas instituciones financieras se basa principalmente en la condición otorgada por calificadoras de riesgo crediticio independientes, tomando en consideración solamente a aquellas que cumplan con un rating mínimo de "A". En caso de que dicha calificación de carácter independiente no pueda ser obtenida, la Sociedad efectúa un análisis de la condición crediticia de la institución o cliente, basado principalmente en parámetros de posición financiera actual, desempeños históricos y perspectivas futuras.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.° 17° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4556

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 27 – GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (Cont.)**

Adicionalmente, Helpport mantiene saldos a cobrar con empresas relacionadas, las cuales no representan riesgo crediticio alguno, y en las cuales, a la fecha de los presentes estados contables, no se han verificado incumplimientos respecto de las condiciones pactadas entre las partes de ninguna índole.

El remanente de créditos que se incluyen en los presentes estados contables, corresponden a créditos impositivos, gastos a recuperar y otros, los cuales han sido debidamente analizados y sobre los cuales no se ha determinado la necesidad de constituir provisión por riesgo de incobrabilidad alguna.

**1.2) Riesgos de liquidez**

El riesgo de liquidez se refiere a que la compañía está expuesta a la incapacidad de cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de falta de fondos.

Helpport mantiene suficiente liquidez y facilidad de acceso al financiamiento crediticio, como para sustentar los niveles normales de sus operaciones.

**1.4) Gestión del capital**

En línea con el sector, Helpport evalúa la gestión de su capital, en base a la utilización del índice de endeudamiento, el que se determina de la siguiente forma:

		<u>30.11.15</u>	<u>30.11.14</u>
Endeudamiento	Pasivo	631.718.480	614.531.726
	Patrimonio neto	327.930.008	268.077.305
Índice		<u>1,93</u>	<u>2,29</u>

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. IF° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zolli  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 28 - ESCISIÓN SIN DISOLUCIÓN DE CORPORACIÓN AMÉRICA S.A. Y CONSECUENTE FUSIÓN DE PARTE DEL PATRIMONIO ESCINDIDO**

Corporación América S.A. (en adelante "CASA") es una sociedad constituida en el ámbito de la República Argentina, que tiene por objeto la realización de actividades de inversión, y que posee participación en diversas empresas, dedicadas principalmente a las actividades aeroportuarias, inmobiliarias y constructoras.

Con la intención de mejorar la administración y gerenciamiento de los distintos negocios, potenciando el desarrollo de cada uno de ellos, durante el mes de junio de 2015 el Directorio de CASA resolvió llevar a cabo un proceso de reorganización societaria mediante la escisión-fusión prevista en la Ley de Sociedades Comerciales Nº 19.550 y sus modificatorias, contemplando asimismo, los requerimientos establecidos en Ley de Impuesto a las Ganancias Nº 20.628 y sus modificatorias.

El proceso mencionado precedentemente consiste en la escisión del patrimonio de CASA y la fusión del patrimonio escindido con distintas sociedades continuadoras, las que fueron constituidas a tal efecto durante el mes de abril de 2015.

En virtud de ello, CASA, Corporación América Inmobiliaria S.A. y otras sociedades relacionadas, suscribieron con fecha 28 de septiembre de 2015, un compromiso ("Compromiso Previo de Escisión-Fusión") mediante el cual se instrumenta la decisión de llevar adelante el proceso de reorganización societaria entre las partes.

La fecha efectiva del proceso de escisión-fusión, tanto a nivel contable como impositivo, fue el 1º de julio de 2015.

Con fecha 11 de diciembre de 2015, se suscribió el "Acuerdo definitivo de escisión-fusión" el que fue presentado ante la Inspección General de Justicia el 28 de diciembre de 2015, cumpliendo los plazos legales y fiscales establecidos para tal fin.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el proceso de escisión-fusión se encuentra pendiente de aprobación por parte de los organismos de contralor, legales y fiscales, pertinentes.

Para el caso particular de Helpport S.A., la mencionada reorganización societaria implica un cambio en la Sociedad Controlante de la misma. Las acciones de propiedad de Corporación América S.A. fueron transferidas, producto de dicho cambio, a Corporación América Constructora S.A.

Véase nuestro Informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A.T.º 1 F.º 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4552

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

# Helpport S.A.

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

## Notas a los Estados Financieros Individuales

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

### NOTA 28 - ESCISIÓN SIN DISOLUCIÓN DE CORPORACIÓN AMÉRICA S.A. Y CONSECUENTE FUSIÓN DE PARTE DEL PATRIMONIO ESCINDIDO (CONT.)

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el proceso de escisión-fusión se encuentra pendiente de aprobación por parte de los organismos de contralor, legales y fiscales, pertinentes.

### NOTA 29 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente.

#### Impuesto a las ganancias:

La Sociedad está sujeta al impuesto a las ganancias. Se requiere un grado importante de juicio para determinar la provisión para el impuesto a las ganancias. Existen muchas transacciones y cálculos para los que la determinación última del impuesto es incierta. La Sociedad reconoce los pasivos por eventuales reclamos fiscales en función de la estimación de si serán necesarios impuestos adicionales. Cuando el resultado fiscal final de estos asuntos sea diferente de los importes que se reconocieron inicialmente, tales diferencias tendrán efecto sobre el impuesto a las ganancias y a las provisiones por impuestos diferidos en el ejercicio en que se realice tal determinación.

#### Desvalorización de activos

Por otro lado, al cierre de cada ejercicio, la Sociedad evalúa la existencia de eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el importe en libros de un activo pueda no ser recuperable. De determinarse la existencia de dichos indicios o eventos, se realiza una prueba de valor entre su valor contable a dicha fecha y el valor probable de recupero. Se reconoce una pérdida por deterioro del valor por el importe en libros del activo que excede su valor recuperable. La principal medida con que la Sociedad estima ese valor de recupero está basada en flujos de fondos descontados.

En relación a la previsión para deudores incobrables, la misma es analizada por cada subsidiaria sobre la base de un análisis individual de su cartera de clientes.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016  
PRICE.WATERHOUSE & CO. S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 1 F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULADO N° 100

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

**Helpport S.A.**

Número de Inscripción en la Inspección General de Justicia: 207.156

**Notas a los Estados Financieros Individuales**

al 30 de noviembre de 2015 y 2014

**NOTA 29 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES (Cont.)**

Otras estimaciones significativas

Finalmente, las estimaciones relacionadas a contingencias y riesgos diversos se analizan sobre la base de montos y probabilidades de concreción considerando la opinión de los asesores legales de la Sociedad. Asimismo la Sociedad realiza estimaciones para calcular a un momento dado, por ejemplo, las depreciaciones y las amortizaciones.

**NOTA 30 – HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos relevantes posteriores a la fecha de cierre de los presentes Estados Financieros Individuales.

Véase nuestro informe de fecha  
07 de marzo de 2016

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1F° 17

Dr. Tomas Araya  
Por Comisión Fiscalizadora

Eduardo Hugo Antranik Eurnekian  
Presidente

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4666



0198

## INFORME DE LOS AUDITORES

A los señores Presidente y Directores de  
Helpport S.A.  
Domicilio legal: Bonpland 1745  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
30-53562948-6

### Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros separados (individuales) adjuntos de Helpport S.A. que comprenden el estado de situación financiera separado (individual) al 30 de noviembre de 2015, los estados separados (individuales) del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio 2014, son parte integrante de los estados financieros auditados mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

### Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros separados (individuales) de acuerdo con las normas contables profesionales de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Dichas normas difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados de Helpport S.A. con su sociedad controlada, en los aspectos que se mencionan en la nota 3 a los estados financieros separados (individuales) adjuntos. Asimismo, el Directorio es responsable de la existencia del control interno que considere necesario para posibilitar la preparación de estados financieros separados (individuales) libres de distorsiones significativas originadas en errores o en irregularidades. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros separados, en base a la auditoría que efectuamos con el alcance detallado en el párrafo "Responsabilidad de los auditores".

### Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestro examen de conformidad con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas, exigen que cumplamos con los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros se encuentran libres de incorrecciones significativas.

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
AUDITADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Price Waterhouse & Co. S.R.L., Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG - Ciudad de Buenos Aires  
T: +(54.11) 4850.0000, F: +(54.11) 4850.1800, www.pwc.com/ar

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y otra información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración del riesgo de incorrecciones significativas en los estados financieros. Al efectuar dicha valoración del riesgo, el auditor debe tener en consideración el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la Sociedad de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados, en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad. Una auditoría también comprende una evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas, de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad y de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para fundamentar nuestra opinión de auditoría.

### Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros separados (individuales) adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera separada (individual) de Helpport S.A. al 30 de noviembre de 2015, y su resultado integral separado (individual) y los flujos de efectivo separados (individuales) por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas para los estados financieros separados (individuales) de una entidad controlante.

### Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informátnos, respecto de Helpport S.A, que:

- a) los estados financieros separados (individuales) de Helpport S.A. se encuentran asentados en el libro "Inventarios y Balances" y surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;
- b) al 30 de noviembre de 2015 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de Helpport S.A. que surge de los registros contables y de las liquidaciones de la Sociedad ascendía a \$ 2.540.255, no siendo exigible a dicha fecha;
- c) hemos aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos y financiación del terrorismo para Helpport S.A. previstos en las correspondientes normas profesionales emitidas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de marzo de 2016.

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17  
Dr. Alejandro P. Frechou  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 156 F° 85

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4558



Profesional de Ciencias Económicas  
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires



Buenos Aires 2/ 5/2016

01 OT. 41 Legalización: N° 451171

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d.y.j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 7/ 3/2016 referida a BALANCE de fecha 30/11/2015 perteneciente a HELPORT S.A. 30-53562948-6 para ser presentada ante

actuación se corresponde con la que el Dr.

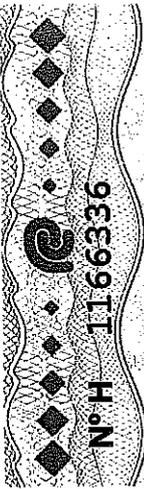
20-13565011-1 tiene registrada en la matrícula

CP. T° 0156 P° 085 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un informe técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de PRICE WATERHOUSE

FRECHOU ALEJANDRO PABLO

CP. T° 0156 P° 085 que se han efectuado los

Soc. 2 T° 17



N° H 1166336



LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SIN EL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES



Jra SUSANA A. M. de COLEMAN  
CONTADORA PUBLICA (U.B.A.)  
SECRETARIA DE LEGALIZACIONES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores accionistas de  
Hélpport S.A.

De nuestra consideración:

De acuerdo con lo requerido por la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos examinado los estados financieros separados individuales de Hélpport S.A. al 30 de noviembre de 2015, con los correspondientes estado de situación financiera separado individual, estados separados individuales del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de las notas 1 a 30 que los complementan y un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa. La preparación y emisión de dicha documentación es responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.

Nuestro trabajo sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo, consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en dichos estados financieros con la información de las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para la realización de dicho trabajo hemos tenido en cuenta el informe confeccionado por el auditor externo Alejandro Frechou (socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L.) de fecha 7 de marzo de 2016, el cual según lo allí expuesto fue emitido de acuerdo con las normas argentinas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE).

Conforme lo establecido en el punto titulado "*Responsabilidad de la Dirección*" del informe antes indicado, el directorio de la Sociedad ha optado y es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados individuales de acuerdo con las normas contables profesionales de la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas a su vez por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Dichas normas difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados de Hélpport S.A. con su sociedad controlada, en los aspectos que se mencionan en la nota 3 a los estados financieros separados individuales.

No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración,

Ing. ROBERTO A. LOREDO  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Ing. Juan Carlos De Zolli  
PODERADO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANCO  
MATRICULADO N° 132

- 2 -

financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del directorio. Consideramos que nuestro trabajo y el Informe del auditor externo nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

Basados en el trabajo realizado no hemos tomado conocimiento de modificaciones importantes que deban hacerse a los estados financieros, para que los mismos sean considerados confeccionados de conformidad con la Ley General de Sociedades.

Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes que:

(i) los estados financieros separados individuales de Helport S.A., surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales;

(ii) hemos revisado la memoria del directorio, sobre la cual nada tenemos que observar en materia de nuestra competencia; y

(iii) conforme lo prescripto en el artículo 154 de la resolución general N° 7/15 de la Inspección General de Justicia, hemos verificado que se encuentran vigentes los seguros de caución contratados por los directores titulares, de acuerdo a las normas legales y estatutarias vigentes.

En ejercicio de control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el ejercicio los distintos procedimientos descriptos en el artículo 294 de la ley N° 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Buenos Aires, 7 de marzo de 2016

Dr. Tomás M Araya  
por Comisión Fiscalizadora

597422.v3.dmx

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4559

Ing. ROBERTO A LOREDO  
REPRESENTANTE TECNICO

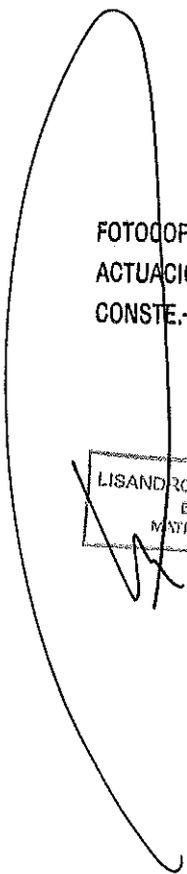
Ing. Juan Carlos De Zúñiga  
ANODERADO

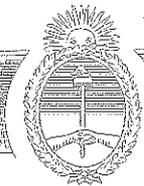
LISANDRO

FOTOCOPIA CERTIFICADA EN SELLO DE ACTUACIÓN NOTARIAL N° J. 097651992

FOTOCOPIA CERTIFICADA EN SELLO DE ACTUACIÓN NOTARIAL N° J. 097651992  
CONSTE.- 12/09/14.

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4869





T 017651992

ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4568

Buenos Aires, 12 de septiembre de 2016

En mi carácter de escribano Titular del Registro Notarial N° 2036, CABA.-

CERTIFICO que la reproducción anexa, extendida en CINCUENTA Y SIETE

foja/s, que sello y firmo, es COPIA FIEL de su original, que tengo a la vista, doy fe.

Se deja constancia que el documento que se certifica consiste en " ESTADOS FINAN-  
CIEROS al 30 de noviembre de 2015, perteneciente a HELPORT S.A." CONSTE.-

Ing. JUAN CARLOS DE ZOTTI  
REPRESENTANTE TÉCNICO

LISANDRO ARTURO BARGA  
ESCRIBANO  
MATRICULA 4568

Ing. Juan Carlos De Zotti  
APROBADO