

Lujan de Cuyo, 06 de Diciembre de 2016

OBRA: REMODELACION CALLE ROQUE S. PEÑA E/ROTONDA DE LA VIRGEN Y CALLE GUARDIA VIEJA.

**Sr. INTENDENTE
DE LA MUNICIPALIDAD DE
LUJAN DE CUYO
Dr. OMAR DE MARCHI**
S / D



Los abajo firmantes, Apoderado y Representante Técnico de BEI – DA FRE GAIDO Unión Transitoria con domicilio legal constituido en la calle España Nº 325 de la Ciudad Lujan de Cuyo, después de estudiar detenidamente los documentos de la Licitación, las bases de contratación, documentación especial, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, presupuesto oficial, cómputo y demás antecedentes de los Pliegos y luego de recoger en el lugar de emplazamiento de las obras, todos los elementos de juicio y la información necesaria para la elaboración del plan de trabajos y la determinación de los precios, no quedando duda alguna acerca de la interpretación de los documentos de la Licitación y demás elementos de juicio, propone ejecutar todas las obras y trabajos que en ellos se especifican, aun en el caso que el mismo se mencione en uno de ellos y no en los restantes: proveer todos los materiales para la ejecución de los trabajos a contratar, cualquiera sea la naturaleza de ellos, suministrar todos los elementos de acuerdo con el verdadero objeto y significado de la Licitación y documentación entregada y con la finalidad que deberán cumplir las obras una vez construidas y mantenerlas en buen estado de conservación y funcionamiento hasta la fecha de recepción definitiva.

Dejo constancia que al formular la siguiente oferta he respetado las estipulaciones de la documentación de la Licitación y que cuando se ha considerado conveniente y justificable para los intereses de ambas parte, se han considerado variantes alternativas para el caso, destacándolas con suficientes aclaraciones para no inducir a error al respecto, sabiendo perfectamente que en estas circunstancias es privativo del juicio definitivo relativo a la adjudicación de la Licitación.

Acepto ejecutar estos trabajos dentro del sistema de contratación de Ajuste Alzado, no liquidándose variaciones de precios de acuerdo a lo establecido en el Título VII de las Especificaciones Legales Particulares que indican textualmente "EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO POR LEY Nº 23.928 QUEDAN DEROGADAS LAS CLAUSULAS DE LA DOCUMENTACIÓN DE LA LICITACIÓN QUE SE OPONGAN A LA MISMA, TANTO DE LOS PLIEGOS Y ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES, COMO DE LA OFERTA. POR LO TANTO, SE DEJA ACLARADO EN FORMA EXPRESA QUE NO TIENEN VALOR NI EFECTO ALGUNO LAS CLAUSULAS DE ACTUALIZACION O VARIACIONES DE COSTOS".

El importe total de esta Propuesta es de Pesos veinte millones **doscientos cincuenta y un mil doscientos ochenta y tres con ochenta y tres centavos (\$20.251.283,83)**, que resulta de aplicar a las cantidades de obra previstas en la Planilla de Cotización de Precios que se acompaña, por los precios unitarios básicos analizados de los rubros correspondientes establecidos en la documentación de la Licitación.


ENZO A. DI CESARE
INGENIERO CIVIL
MAT. 3591 - CAL "A"


DAFRE L.A. DA Construcciones srl
Ing. Civil DANIEL GAIDO

En estas condiciones se compromete a realizar todos los trabajos en un plazo de CIENTO OCHENTA (180) días corridos – SEIS (6) meses.

La validez de la Oferta se mantiene por un plazo de NOVENTA (90) DÍAS HABLES, a partir de la fecha de apertura del Sobre N° 1.

Se acompaña en concepto de Garantía de esta Propuesta, Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta de Obras Públicas N° 75038, de INTEGRITY SEGURO, a la orden de la Municipalidad de Luján de Cuyo, y por un importe de pesos doscientos veintiocho mil (\$ 228.000,00).



Declaramos haber recibido y tenido en cuenta al formular esta Propuesta, las siguientes circulares y/o documentación adjuntando fotocopia de las mismas, debidamente firmadas.

| <u>CIRCULARES</u> | <u>REFERENCIA o TEMA</u> | <u>FECHA</u> |
|-------------------|--------------------------|-----------------|
| N°1 | Aclaraciones | 24/11/2016 |
| N°2 | Planilla Cotizacion | 30/11/2016 |
| N°3 | Visita a obra | 01/12/2016..... |
| N°4 | Planilla Cotizacion | 02/12/2016 |

Firma y aclaración
del Proponente

DAFRE y GAIDO Construcciones srl
Ing. Civil DANIEL GAIDO

Firma y aclaración del
Representante Técnico



HUGO DI CESARE
INGENIERO CIVIL
MAT. 3599 - C.A. "A"



| | | |
|--|--|----------------------------|
| Municipalidad de Lujan de Cuyo | | |
| Secretaría de obras e infraestructura | | |
| OBRA | RESTAURACION DE ACCESO OESTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA | LICITACION PUBLICA |
| OFERENTE: | BEI-DA FRE GAIDO UTE | EXP. REC. 1178-2016 |

| | |
|-------------------------------|------------------|
| PLANILLA DE COTIZACION | |
| Presupuesto Oficial | \$ 22.710.787,00 |

| Nº | ITEM | UNID | CANT | P.UNIT | PRECIO PARCIAL | PRECIO TOTAL | % INC. |
|------|--|------|---------|-----------------|-----------------|-----------------|--------|
| 1 | LIMPIEZA, DESMALEZADO, PODA | | | | | | |
| 1 | Limpieza, desmalezado y poda | gl | 1,00 | \$ 65.623,82 | \$ 65.623,82 | \$ 65.623,82 | 0,32% |
| 2 | ERRADICACION DE FORESTALES | | | | | | |
| 2 | Erradicacion de forestales | un | 10,00 | \$ 2.301,48 | \$ 23.014,82 | \$ 23.014,82 | 0,11% |
| 3 | PARQUIZACION | | | | | | |
| 3 | Parquizacion | m2 | 850,00 | \$ 251,48 | \$ 213.760,02 | \$ 213.760,02 | 1,06% |
| 4 | TRASLADO SERVICIOS ELECTRICOS | | | | | | |
| 4 | Traslado servicios electricos | un | 10,00 | \$ 17.043,81 | \$ 170.438,09 | \$ 170.438,09 | 0,84% |
| 5 | DEMOLICION Y TRANSPORTE | | | | | | |
| 5.1 | Puentes vehiculares | un | 64,00 | \$ 2.955,39 | \$ 189.145,27 | \$ 189.145,27 | 0,93% |
| 5.2 | Cunetas Cordon Banquina | m | 50,00 | \$ 617,70 | \$ 30.885,22 | \$ 30.885,22 | 0,15% |
| 5.3 | Alcantarillas existentes | m | 50,00 | \$ 1.424,59 | \$ 71.229,37 | \$ 71.229,37 | 0,35% |
| 5.4 | Pavimento Asfaltico | m2 | 1200,00 | \$ 81,10 | \$ 97.323,52 | \$ 97.323,52 | 0,48% |
| 5.5 | Ciclovia Existente | m2 | 1600,00 | \$ 127,40 | \$ 203.835,91 | \$ 203.835,91 | 1,01% |
| 5.6 | Traslado de señalizacion vial | gl | 1,00 | \$ 16.368,77 | \$ 16.368,77 | \$ 16.368,77 | 0,08% |
| 5.7 | Extraccion de elementos varios | gl | 1,00 | \$ 23.452,80 | \$ 23.452,80 | \$ 23.452,80 | 0,12% |
| 6 | EXCAVACION | | | | | | |
| 6.1 | Excavacion de zona a ampliar | m3 | 960,00 | \$ 184,75 | \$ 177.355,74 | \$ 177.355,74 | 0,88% |
| 7 | DESAGUES PLUVIALUVIONALES | | | | | | |
| 7.1 | Cordon Cuenta Banquina Cuenta Desague, margen Sur | m | 950,00 | \$ 1.288,90 | \$ 1.224.457,69 | \$ 1.224.457,69 | 6,05% |
| 7.2 | Cordon Cuenta Banquina Cuenta Desague, margen Norte | m | 700,00 | \$ 1.299,50 | \$ 909.648,00 | \$ 909.648,00 | 4,49% |
| 7.3 | Alcantarilla Cuneta Desague, margen Sur | m | 50,00 | \$ 2.436,26 | \$ 121.812,79 | \$ 121.812,79 | 0,60% |
| 7.4 | Alcantarilla Cuneta Desague, margen Norte | m | 50,00 | \$ 2.436,26 | \$ 121.812,79 | \$ 121.812,79 | 0,60% |
| 8 | SERVICIOS SANITARIOS | | | | | | |
| 8.1 | Red de distribucion de agua potable con derivaciones s/plano + extension cloaca c/BR | m | 1275,00 | \$ 1.421,83 | \$ 1.812.829,11 | \$ 1.812.829,11 | 8,95% |
| 9 | BASE GRANULAR, e=15cm | | | | | | |
| 9.1 | Base Granular Bajo sendero peatonal y ciclovia | m3 | 720,00 | \$ 417,51 | \$ 300.605,76 | \$ 300.605,76 | 1,48% |
| 9.2 | Base Granular Bajo calzada | m3 | 480,00 | \$ 419,64 | \$ 201.428,86 | \$ 201.428,86 | 0,99% |
| 10 | IMPRIMACION ASFALTIA | | | | | | |
| 10.1 | Imprimacion Asfaltica calle Saenz Peña | m2 | 3200,00 | \$ 20,33 | \$ 65.045,24 | \$ 65.045,24 | 0,32% |
| 11 | BACHEO ESPECIAL / FRESADO | | | | | | |
| 11.1 | Bacheo especial | m2 | 1350,00 | \$ 438,49 | \$ 591.966,83 | \$ 591.966,83 | 2,92% |
| 12 | CARPETA ASFALTICA c/riego de liga, e=0,05 m | | | | | | |
| 12.1 | Carpeta Asfaltica calle Saenz Peña (reencarpelado) | m2 | 9600,00 | \$ 309,95 | \$ 2.975.644,55 | \$ 2.975.644,55 | 14,69% |
| 12.2 | Carpeta Asfaltica calle Saenz Peña (ensache) | m2 | 3200,00 | \$ 205,82 | \$ 658.637,58 | \$ 658.637,58 | 3,25% |
| 12.3 | Carpeta Asfaltica calle Saenz Peña (bocacalles) | m2 | 1000,00 | \$ 246,96 | \$ 246.959,60 | \$ 246.959,60 | 1,22% |
| 13 | ADECUACION PUENTE SOBRE CANAL CACIQUE GUAYMALLEN | | | | | | |
| 13.1 | Ampliacion Puente | un | 1,00 | \$ 1.774.916,07 | \$ 1.774.916,07 | \$ 1.774.916,07 | 8,76% |
| 14 | CONTRAPISO DE HORMIGON PARA CICLOVIA, e=10cm, a=2,0m | | | | | | |
| 14.1 | Ciclovia H ² | m2 | 1600,00 | \$ 506,34 | \$ 810.139,36 | \$ 810.139,36 | 4,00% |
| 15 | CORDON CANTERO CENTRAL | | | | | | |
| 15.1 | Cordon doble de Hormigon A cantero central (2 vigas de 45x60cm) | m | 1400,00 | \$ 1.940,80 | \$ 2.717.114,48 | \$ 2.717.114,48 | 13,42% |
| 16 | SENDEROS PEATONALES H²A² e=10cm, a=2m | | | | | | |
| 16.1 | Sendero peatonal margen Sur | m2 | 1120,00 | \$ 268,89 | \$ 301.158,48 | \$ 301.158,48 | 1,49% |
| 16.2 | Sendero peatonal margen Norte | m2 | 1120,00 | \$ 268,89 | \$ 301.158,48 | \$ 301.158,48 | 1,49% |
| 17 | PUENTES PEATONALES H²A² e=15cm, a=2m | | | | | | |
| 17.1 | Puente peatonal margen Sur | un | 10,00 | \$ 3.890,64 | \$ 38.906,37 | \$ 38.906,37 | 0,19% |
| 17.2 | Puente peatonal margen Norte | un | 10,00 | \$ 3.890,64 | \$ 38.906,37 | \$ 38.906,37 | 0,19% |
| 18 | CONSTRUCCION DE PUENTES VEHICULARES e=20cm | | | | | | |
| 18.1 | Puentes Vehiculares margen Sur | un | 37,00 | \$ 6.297,94 | \$ 233.023,69 | \$ 233.023,69 | 1,15% |
| 18.2 | Puentes Vehiculares margen Norte | un | 27,00 | \$ 6.334,45 | \$ 171.030,02 | \$ 171.030,02 | 0,84% |
| 19 | ILUMINACION | | | | | | |
| 19.1 | Longitudinal calle Saenz Peña | gl | 1,00 | \$ 1.697.717,36 | \$ 1.697.717,36 | \$ 1.697.717,36 | 8,38% |
| 19.2 | Apeaderos | gl | 1,00 | \$ 61.032,40 | \$ 61.032,40 | \$ 61.032,40 | 0,30% |
| 20 | DARSENAS PARA MICROS | | | | | | |
| 20.0 | Darsenas para micros | un | 6,00 | \$ 86.135,99 | \$ 516.815,91 | \$ 516.815,91 | 2,55% |
| 21 | APEADEROS | | | | | | |
| 21.0 | Apeaderos | un | 6,00 | \$ 25.909,65 | \$ 155.457,88 | \$ 155.457,88 | 0,77% |
| 22 | DEMARCACION HORIZONTAL | | | | | | |
| 22.1 | Extrusion (3mm) sendas peatonales | m2 | 600,00 | \$ 609,15 | \$ 365.490,59 | \$ 365.490,59 | 1,80% |
| 22.2 | Extrusion (3mm) sendas ciclovia | m2 | 300,00 | \$ 609,15 | \$ 182.745,30 | \$ 182.745,30 | 0,90% |
| 22.3 | Termoplástica caliente ciclovia | m2 | 170,00 | \$ 410,14 | \$ 69.723,03 | \$ 69.723,03 | 0,34% |
| 22.4 | Termoplástica caliente (bordes calzada) | m2 | 510,00 | \$ 410,14 | \$ 209.169,08 | \$ 209.169,08 | 1,03% |
| 23 | SEÑALIZACION VERTICAL | | | | | | |
| 23.1 | Carteleria normalizada DPV | un | 20,00 | \$ 1.558,28 | \$ 31.165,60 | \$ 31.165,60 | 0,15% |
| 23.2 | Carteleria Municipal | un | 40,00 | \$ 1.558,28 | \$ 62.331,20 | \$ 62.331,20 | 0,31% |

HUGO A. DI CESARE
 INGENIERO CIVIL
 MAT. 3591 - CAT. "A"

D. G. A. D. O. Construcciones srl
 Ing. CIVIL DANIEL GAIDO



| | | | |
|---------------------------------------|---|--------------------|------------------|
| Municipalidad de Lujan de Cuyo | | | |
| Secretaría de obras e infraestructura | | | |
| OBRA | RESTAURACION DE ACCESO OESTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA | LICITACION PUBLICA | |
| OFERENTE: | BEI-DA FRE GAIDO UTE | EXP. REC. | 1178-2016 |
| PLANILLA DE COTIZACION | | | |
| Presupuesto Oficial | | | \$ 22.710.787,00 |

| Nº | ITEM | UNID | CANT | P.UNIT | PRECIO PARCIAL | PRECIO TOTAL | % INC. |
|----|--|------|------|--------|----------------|------------------|---------|
| | TOTAL DE LA OBRA REMODELACION CALLE SAENZ PEÑA | | | | | \$ 20.251.283,83 | 100,00% |


HUGO A. DI CESARE
INGENIERO CIVIL
MAT. 3591 - CAT. "A"


CAÍDO Construcciones srl
Ing. Civil DANIEL CAÍDO



| | | | |
|-------------------|---|-----------|--------------------|
| OBRA OPONENTE: | BELDA FRE GAIDO LITE | EXP. REC. | 1179-2018 |
| | Municipalidad de Lujan de Cuyo Secretaría de obras e Infraestructura | | LICITACION PUBLICA |
| | RESTRIPCIÓN DE ACCESO OESTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA | | |

| ITEM | DESIGNACION DE LAS TAREAS | | | | | | | | | | 130 DÍAS | 150 DÍAS | 180 DÍAS | % ITEM |
|----------------------------|---------------------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------|
| | 30 DÍAS | 60 DÍAS | 90 DÍAS | 120 DÍAS | 150 DÍAS | 180 DÍAS | 210 DÍAS | 240 DÍAS | 270 DÍAS | 300 DÍAS | | | | |
| 1 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,32% |
| 2 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,11% |
| 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,05% |
| 4 | 50,00 | 50,00 | 50,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,84% |
| 5 | 25,00 | 25,00 | 25,00 | 0,00 | 50,00 | 25,00 | 75,00 | 15,00 | 90,00 | 10,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 3,12% |
| 6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,88% |
| 7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20,00 | 20,00 | 40,00 | 20,00 | 60,00 | 20,00 | 80,00 | 20,00 | 100,00 | 11,74% |
| 8 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35,00 | 35,00 | 70,00 | 30,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 8,95% |
| 9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 2,48% |
| 10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,32% |
| 11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,92% |
| 12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19,17% |
| 13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20,00 | 20,00 | 40,00 | 20,00 | 60,00 | 20,00 | 80,00 | 20,00 | 100,00 | 8,78% |
| 14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,75 | 1,75 | 3,50 | 1,75 | 5,25 | 1,75 | 7,00 | 1,75 | 100,00 | 4,00% |
| 15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35,00 | 35,00 | 70,00 | 30,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | 13,42% |
| 16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,70 | 4,70 | 9,40 | 4,70 | 14,10 | 4,70 | 18,80 | 4,70 | 100,00 | 2,97% |
| 17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,04 | 1,04 | 2,08 | 1,04 | 3,12 | 1,04 | 4,16 | 1,04 | 100,00 | 0,38% |
| 18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,00% |
| 19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,40 | 0,40 | 0,80 | 0,40 | 1,20 | 0,40 | 1,60 | 0,40 | 100,00 | 8,88% |
| 20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,55% |
| 21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,77% |
| 22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4,08% |
| 23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9,46% |
| AVANCE PARCIAL MENSUAL (%) | | | | | | | | | | | 17,32 | 20,98 | 100,00 | 100,00% |
| AVANCE ACUMULADO (%) | | | | | | | | | | | 82,85 | 100,00 | 100,00 | 100,00% |

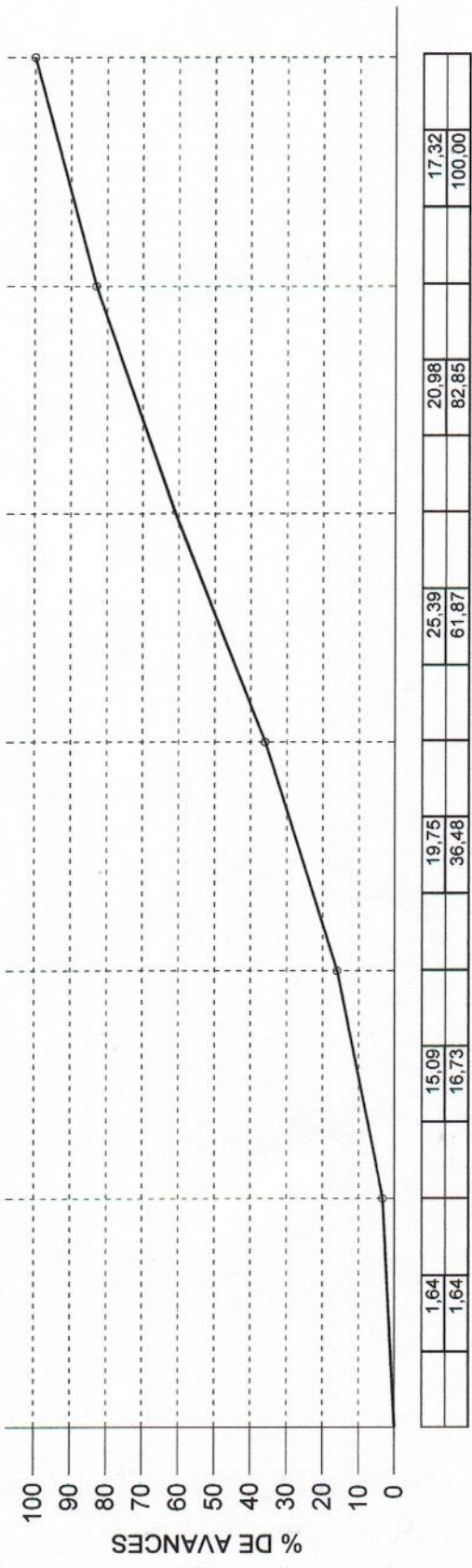

HUGO A. DI CESARE
 INGENIERO CIVIL
 MAT. 3591 - CAT. A

ING. DANIEL E. GAIDO
 SOCIO GERENTE
 SRA. FRIS GAIDO Y ASOC. S.R.L.



Municipalidad de Lujan de Cuyo
 Secretaria de obras e Infraestructur
 OBRA: RESTAURACION DE ACCESO OBSTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA
 OFERENTE: BE-DA FRE GAIDO UTE
 EXP. REC.: LICITACION PUBLICA 1178-2016

CURVA DE INVERSIONES



[Signature]
ING. DANIEL E. GAIDO
 SOCIO GERENTE
 DA FRE GAIDO Y ASOC. S.R.L.

[Signature]
FREDA ALDI DESARE
 INGENIERO CIVIL
 MAT. 2891 - C.N.T.A