

Lujan de Cuyo, 06 de Diciembre de 2016

**OBRA: REMODELACION CALLE ROQUE S. PEÑA E/ROTONDA DE LA VIRGEN Y CALLE GUARDIA VIEJA.**

**Sr. INTENDENTE  
DE LA MUNICIPALIDAD DE  
LUJAN DE CUYO  
Dr. OMAR DE MARCHI**  
S / D



Los abajo firmantes, Apoderado y Representante Técnico de BEI – DA FRE GAIDO Unión Transitoria con domicilio legal constituido en la calle España Nº 325 de la Ciudad Lujan de Cuyo, después de estudiar detenidamente los documentos de la Licitación, las bases de contratación, documentación especial, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, presupuesto oficial, cómputo y demás antecedentes de los Pliegos y luego de recoger en el lugar de emplazamiento de las obras, todos los elementos de juicio y la información necesaria para la elaboración del plan de trabajos y la determinación de los precios, no quedando duda alguna acerca de la interpretación de los documentos de la Licitación y demás elementos de juicio, propone ejecutar todas las obras y trabajos que en ellos se especifican, aun en el caso que el mismo se mencione en uno de ellos y no en los restantes: proveer todos los materiales para la ejecución de los trabajos a contratar, cualquiera sea la naturaleza de ellos, suministrar todos los elementos de acuerdo con el verdadero objeto y significado de la Licitación y documentación entregada y con la finalidad que deberán cumplir las obras una vez construidas y mantenerlas en buen estado de conservación y funcionamiento hasta la fecha de recepción definitiva.

Dejo constancia que al formular la siguiente oferta he respetado las estipulaciones de la documentación de la Licitación y que cuando se ha considerado conveniente y justificable para los intereses de ambas parte, se han considerado variantes alternativas para el caso, destacándolas con suficientes aclaraciones para no inducir a error al respecto, sabiendo perfectamente que en estas circunstancias es privativo del juicio definitivo relativo a la adjudicación de la Licitación.

Acepto ejecutar estos trabajos dentro del sistema de contratación de Ajuste Alzado, no liquidándose variaciones de precios de acuerdo a lo establecido en el Título VII de las Especificaciones Legales Particulares que indican textualmente "EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO POR LEY Nº 23.928 QUEDAN DEROGADAS LAS CLAUSULAS DE LA DOCUMENTACIÓN DE LA LICITACIÓN QUE SE OPONGAN A LA MISMA, TANTO DE LOS PLIEGOS Y ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES, COMO DE LA OFERTA. POR LO TANTO, SE DEJA ACLARADO EN FORMA EXPRESA QUE NO TIENEN VALOR NI EFECTO ALGUNO LAS CLAUSULAS DE ACTUALIZACION O VARIACIONES DE COSTOS".

El importe total de esta Propuesta es de Pesos veinte millones **doscientos cincuenta y un mil doscientos ochenta y tres con ochenta y tres centavos (\$20.251.283,83)**, que resulta de aplicar a las cantidades de obra previstas en la Planilla de Cotización de Precios que se acompaña, por los precios unitarios básicos analizados de los rubros correspondientes establecidos en la documentación de la Licitación.

  
ENZO A. DI CESARE  
INGENIERO CIVIL  
MAT. 3591 - CAL "A"

  
DAFRE L.A. DA Construcciones srl  
Ing. Civil DANIEL GAIDO

En estas condiciones se compromete a realizar todos los trabajos en un plazo de CIENTO OCHENTA (180) días corridos – SEIS (6) meses.

La validez de la Oferta se mantiene por un plazo de NOVENTA (90) DÍAS HABLES, a partir de la fecha de apertura del Sobre N° 1.

Se acompaña en concepto de Garantía de esta Propuesta, Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta de Obras Públicas N° 75038, de INTEGRITY SEGURO, a la orden de la Municipalidad de Luján de Cuyo, y por un importe de pesos doscientos veintiocho mil (\$ 228.000,00).



Declaramos haber recibido y tenido en cuenta al formular esta Propuesta, las siguientes circulares y/o documentación adjuntando fotocopia de las mismas, debidamente firmadas.

<u>CIRCULARES</u>	<u>REFERENCIA o TEMA</u>	<u>FECHA</u>
N°1	Aclaraciones	24/11/2016
N°2	Planilla Cotizacion	30/11/2016
N°3	Visita a obra	01/12/2016.....
N°4	Planilla Cotizacion	02/12/2016

Firma y aclaración  
del Proponente

DAFRE y GAIDO Construcciones srl  
Ing. Civil DANIEL GAIDO

Firma y aclaración del  
Representante Técnico



HUGO DI CESARE  
INGENIERO CIVIL  
MAT. 3599 - C.A. "A"



<b>Municipalidad de Lujan de Cuyo</b>		
<b>Secretaría de obras e infraestructura</b>		
<b>OBRA</b>	<b>RESTAURACION DE ACCESO OESTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA</b>	<b>LICITACION PUBLICA</b>
<b>OFERENTE:</b>	<b>BEI-DA FRE GAIDO UTE</b>	<b>EXP. REC. 1178-2016</b>

<b>PLANILLA DE COTIZACION</b>	
Presupuesto Oficial	\$ 22.710.787,00

Nº	ITEM	UNID	CANT	P.UNIT	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	% INC.
1	<b>LIMPIEZA, DESMALEZADO, PODA</b>						
1	Limpieza, desmalezado y poda	gl	1,00	\$ 65.623,82	\$ 65.623,82	\$ 65.623,82	0,32%
2	<b>ERRADICACION DE FORESTALES</b>						
2	Erradicacion de forestales	un	10,00	\$ 2.301,48	\$ 23.014,82	\$ 23.014,82	0,11%
3	<b>PARQUIZACION</b>						
3	Parquizacion	m2	850,00	\$ 251,48	\$ 213.760,02	\$ 213.760,02	1,06%
4	<b>TRASLADO SERVICIOS ELECTRICOS</b>						
4	Traslado servicios electricos	un	10,00	\$ 17.043,81	\$ 170.438,09	\$ 170.438,09	0,84%
5	<b>DEMOLICION Y TRANSPORTE</b>						
5.1	Puentes vehiculares	un	64,00	\$ 2.955,39	\$ 189.145,27	\$ 189.145,27	0,93%
5.2	Cunetas Cordon Banquina	m	50,00	\$ 617,70	\$ 30.885,22	\$ 30.885,22	0,15%
5.3	Alcantarillas existentes	m	50,00	\$ 1.424,59	\$ 71.229,37	\$ 71.229,37	0,35%
5.4	Pavimento Asfaltico	m2	1200,00	\$ 81,10	\$ 97.323,52	\$ 97.323,52	0,48%
5.5	Ciclovia Existente	m2	1600,00	\$ 127,40	\$ 203.835,91	\$ 203.835,91	1,01%
5.6	Traslado de señalizacion vial	gl	1,00	\$ 16.368,77	\$ 16.368,77	\$ 16.368,77	0,08%
5.7	Extraccion de elementos varios	gl	1,00	\$ 23.452,80	\$ 23.452,80	\$ 23.452,80	0,12%
6	<b>EXCAVACION</b>						
6.1	Excavacion de zona a ampliar	m3	960,00	\$ 184,75	\$ 177.355,74	\$ 177.355,74	0,88%
7	<b>DESAGUES PLUVIALUVIONALES</b>						
7.1	Cordon Cuenta Banquina Cuenta Desague, margen Sur	m	950,00	\$ 1.288,90	\$ 1.224.457,69	\$ 1.224.457,69	6,05%
7.2	Cordon Cuenta Banquina Cuenta Desague, margen Norte	m	700,00	\$ 1.299,50	\$ 909.648,00	\$ 909.648,00	4,49%
7.3	Alcantarilla Cuneta Desague, margen Sur	m	50,00	\$ 2.436,26	\$ 121.812,79	\$ 121.812,79	0,60%
7.4	Alcantarilla Cuneta Desague, margen Norte	m	50,00	\$ 2.436,26	\$ 121.812,79	\$ 121.812,79	0,60%
8	<b>SERVICIOS SANITARIOS</b>						
8.1	Red de distribucion de agua potable con derivaciones s/plano + extension cloaca c/BR	m	1275,00	\$ 1.421,83	\$ 1.812.829,11	\$ 1.812.829,11	8,95%
9	<b>BASE GRANULAR, e=15cm</b>						
9.1	Base Granular Bajo sendero peatonal y ciclovia	m3	720,00	\$ 417,51	\$ 300.605,76	\$ 300.605,76	1,48%
9.2	Base Granular Bajo calzada	m3	480,00	\$ 419,64	\$ 201.428,86	\$ 201.428,86	0,99%
10	<b>IMPRIMACION ASFALTIA</b>						
10.1	Imprimacion Asfaltica calle Saenz Peña	m2	3200,00	\$ 20,33	\$ 65.045,24	\$ 65.045,24	0,32%
11	<b>BACHEO ESPECIAL / FRESADO</b>						
11.1	Bacheo especial	m2	1350,00	\$ 438,49	\$ 591.966,83	\$ 591.966,83	2,92%
12	<b>CARPETA ASFALTICA c/riego de liga, e=0,05 m</b>						
12.1	Carpeta Asfaltica calle Saenz Peña (reencarpelado)	m2	9600,00	\$ 309,95	\$ 2.975.644,55	\$ 2.975.644,55	14,69%
12.2	Carpeta Asfaltica calle Saenz Peña (ensache)	m2	3200,00	\$ 205,82	\$ 658.637,58	\$ 658.637,58	3,25%
12.3	Carpeta Asfaltica calle Saenz Peña (bocacalles)	m2	1000,00	\$ 246,96	\$ 246.959,60	\$ 246.959,60	1,22%
13	<b>ADECUACION PUENTE SOBRE CANAL CACIQUE GUAYMALLEN</b>						
13.1	Ampliacion Puente	un	1,00	\$ 1.774.916,07	\$ 1.774.916,07	\$ 1.774.916,07	8,76%
14	<b>CONTRAPISO DE HORMIGON PARA CICLOVIA, e=10cm, a=2,0m</b>						
14.1	Ciclovia H <sup>2</sup>	m2	1600,00	\$ 506,34	\$ 810.139,36	\$ 810.139,36	4,00%
15	<b>CORDON CANTERO CENTRAL</b>						
15.1	Cordon doble de Hormigon A cantero central ( 2 vigas de 45x60cm)	m	1400,00	\$ 1.940,80	\$ 2.717.114,48	\$ 2.717.114,48	13,42%
16	<b>SENDEROS PEATONALES H<sup>2</sup>A<sup>2</sup> e=10cm, a=2m</b>						
16.1	Sendero peatonal margen Sur	m2	1120,00	\$ 268,89	\$ 301.158,48	\$ 301.158,48	1,49%
16.2	Sendero peatonal margen Norte	m2	1120,00	\$ 268,89	\$ 301.158,48	\$ 301.158,48	1,49%
17	<b>PUENTES PEATONALES H<sup>2</sup>A<sup>2</sup> e=15cm, a=2m</b>						
17.1	Puente peatonal margen Sur	un	10,00	\$ 3.890,64	\$ 38.906,37	\$ 38.906,37	0,19%
17.2	Puente peatonal margen Norte	un	10,00	\$ 3.890,64	\$ 38.906,37	\$ 38.906,37	0,19%
18	<b>CONSTRUCCION DE PUENTES VEHICULARES e=20cm</b>						
18.1	Puentes Vehiculares margen Sur	un	37,00	\$ 6.297,94	\$ 233.023,69	\$ 233.023,69	1,15%
18.2	Puentes Vehiculares margen Norte	un	27,00	\$ 6.334,45	\$ 171.030,02	\$ 171.030,02	0,84%
19	<b>ILUMINACION</b>						
19.1	Longitudinal calle Saenz Peña	gl	1,00	\$ 1.697.717,36	\$ 1.697.717,36	\$ 1.697.717,36	8,38%
19.2	Apeaderos	gl	1,00	\$ 61.032,40	\$ 61.032,40	\$ 61.032,40	0,30%
20	<b>DARSENAS PARA MICROS</b>						
20.0	Darsenas para micros	un	6,00	\$ 86.135,99	\$ 516.815,91	\$ 516.815,91	2,55%
21	<b>APEADEROS</b>						
21.0	Apeaderos	un	6,00	\$ 25.909,65	\$ 155.457,88	\$ 155.457,88	0,77%
22	<b>DEMARCACION HORIZONTAL</b>						
22.1	Extrusion (3mm) sendas peatonales	m2	600,00	\$ 609,15	\$ 365.490,59	\$ 365.490,59	1,80%
22.2	Extrusion (3mm) sendas ciclovia	m2	300,00	\$ 609,15	\$ 182.745,30	\$ 182.745,30	0,90%
22.3	Termoplástica caliente ciclovia	m2	170,00	\$ 410,14	\$ 69.723,03	\$ 69.723,03	0,34%
22.4	Termoplástica caliente (bordes calzada)	m2	510,00	\$ 410,14	\$ 209.169,08	\$ 209.169,08	1,03%
23	<b>SEÑALIZACION VERTICAL</b>						
23.1	Carteleria normalizada DPV	un	20,00	\$ 1.558,28	\$ 31.165,60	\$ 31.165,60	0,15%
23.2	Carteleria Municipal	un	40,00	\$ 1.558,28	\$ 62.331,20	\$ 62.331,20	0,31%

**HUGO A. DI CESARE**  
 INGENIERO CIVIL  
 MAT. 3591 - CAT. "A"

**A. BO Construcciones srl**  
 Ing. CIVIL DANIEL GAIDO



Municipalidad de Lujan de Cuyo			
Secretaría de obras e infraestructura			
OBRA	RESTAURACION DE ACCESO OESTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA	LICITACION PUBLICA	
OFERENTE:	BEI-DA FRE GAIDO UTE	EXP. REC.	1178-2016
<b>PLANILLA DE COTIZACION</b>			
Presupuesto Oficial			\$ 22.710.787,00

N°	ITEM	UNID	CANT	P.UNIT	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	% INC.
	TOTAL DE LA OBRA REMODELACION CALLE SAENZ PEÑA					\$ 20.251.283,83	100,00%

  
HUGO A. DI CESARE  
INGENIERO CIVIL  
MAT. 3591 - CAT. "A"

  
CAÍDO Construcciones srl  
Ing. Civil DANIEL CAÍDO



OBRA OPONENTE:	BELDA FRE GAIDO LITE	LIQUIDACION PUBLICA 1179-2018
	Municipalidad de Lujan de Cuyo Secretaría de obras e Infraestructura	EXP. REC.
	RECONSTRUCCION DE ACCESO OESTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA	

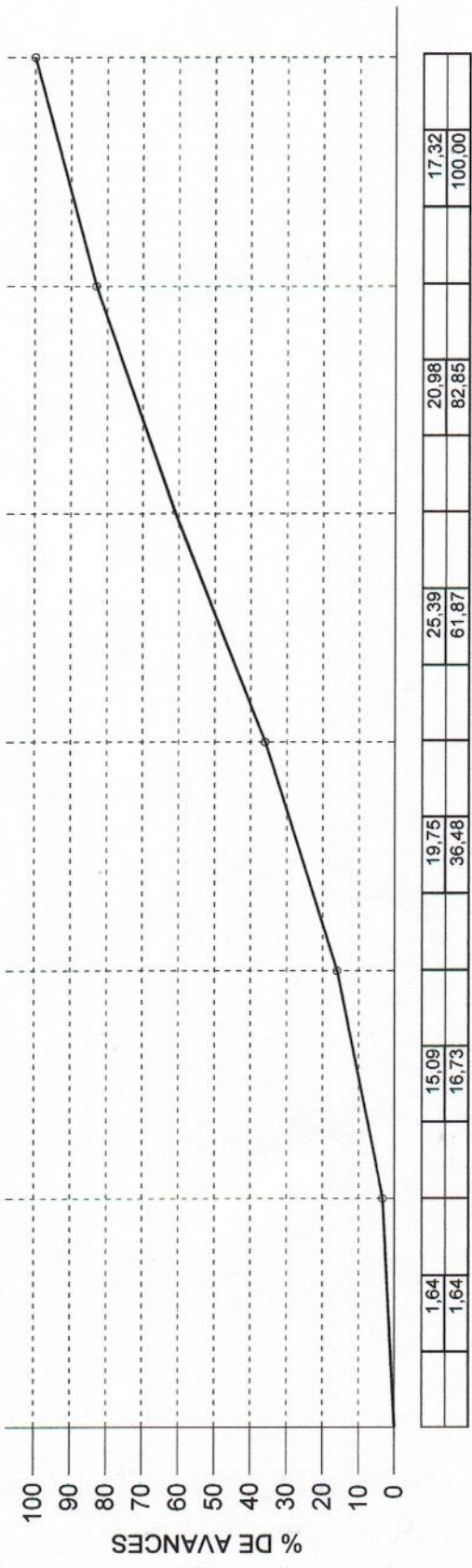
ITEM	DESIGNACION DE LAS TAREAS										150 DÍAS	100 DÍAS	% ITEM	
	30 DÍAS	60 DÍAS	90 DÍAS	120 DÍAS	150 DÍAS	180 DÍAS	210 DÍAS	240 DÍAS	270 DÍAS	300 DÍAS				
1	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,32%
2	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,11%
3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05%
4	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,84%
5	25,00	25,00	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	3,12%
6	0,00	0,00	0,78	0,72	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	100,00	0,88%
7	0,00	0,00	0,00	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	100,00	11,74%
8	0,00	0,00	0,00	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	2,35	100,00	8,95%
9	0,00	0,00	0,00	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13	100,00	2,48%
10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32%
11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,92%
12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,17%
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,78%
14	0,00	0,00	0,00	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	100,00	4,00%
15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,42%
16	0,00	0,00	0,00	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	100,00	2,97%
17	0,00	0,00	0,00	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	100,00	0,38%
18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00%
19	0,00	0,00	0,00	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	100,00	8,88%
20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,55%
21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77%
22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,08%
23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,46%
AVANCE PARCIAL MENSUAL (%)											17,32		100,00%	
AVANCE ACUMULADO (%)											82,85		100,00%	

  
 HUGO A. DI CESARE  
 INGENIERO CIVIL  
 MAT. 3591 - CAT. A  
 ING. DANIEL E. GAIDO  
 SOCIO GERENTE  
 S.A. FRE GAIDO Y ASOC. S.R.L.



Municipalidad de Lujan de Cuyo  
 Secretaria de obras e Infraestructur  
 OBRA: RESTAURACION DE ACCESO OBSTE Y PARQUE LINEAL VISTALBA  
 OFERTANTE: BE-DA FRE GAIDO UTE  
 EXP. REC.: LICITACION PUBLICA 1178-2016

**CURVA DE INVERSIONES**



*[Signature]*  
**RICARDO DI CESARE**  
 INGENIERO CIVIL  
 MAT. 2891 - C.N.T.A.

*[Signature]*  
**ING. DANIEL E. GAIDO**  
 SOCIO GERENTE  
 DA FRE GAIDO Y ASOC. S.R.L.