

En Mendoza a los veintiún días del mes de Noviembre del año 2016, siendo las 12:00 horas se procede a la apertura de los sobres que contienen la documentación del llamado a la licitación pública de la OBRA: "Plaza Nave Cultural", convocada por Decreto N° 1359/2016 de acuerdo a las constancias obrantes en Expte N° 11703-P-2016, en presencia de: la Jefa del Departamento Licitaciones Cdora Mariela A. López, la Jefa del Departamento Compras Cdora Maria Emilia Miranda, Ramiro Garcia por la firma OHA Construcciones SRL, Marcelo Gatta por la firma ICEO SA – Maupamar SA - De Monte Const. SRL UTE, Eduardo Schmitt por la firma S.A. Muñoz y Asociados SA, Daniel Espina por la firma Ingse de Ingenieros Omar Perez, ing. Martin Sanchis por la firma Sanco SA, Arq. Eduardo Coronel por la firma Terra SRL, Marcos Bravin por la firma Bravin Hnos empresa de construcciones SA, Diego Salamino de CEBECO SA, Fernando Foglieni por la firma Stornini S.A.-----

**OFERTA N° 1:** Corresponde a la firma DA FRE Obras Civiles SA. Presenta la propuesta foliadas de fs. 1 a 246: actuación notarial n° 752206 certificando el contenido del CD que adjunta. Índice, formulario oficial de la propuesta por un \$16.404416,50, presupuesto de oferta, Acta de asamblea de accionista n° 12, recibo de compra de pliegos, DDJJ de conocimiento de pliegos y circulares, póliza de seguro de caución n° 1000797 por un monto de \$178.535,00 certificado por escribano público, Nomina de integrante de directorio y gerentes de la empresa, contrato social, acta de subsanación, resolución n° 1374, acta asamblea ordinaria n° 1, n° 4, acta de directorio n° 15, resolución n° 2771, estatuto social, resolución n° 2602, Inventario de bienes muebles e inmuebles al 30/09/2016, balance general al 30/09/2016 certificado por el Consejo Profesional de Ciencias económicas de Mendoza, ratificación de firmas, copias certificadas por escribano publico de acta de asamblea ordinaria n° 11, listado de equipos y maquinarias, cartas de compromiso, Títulos de automotores, contrato de permuta, referencias bancarias y comerciales, Nomina de cargos desempeñado y obras ejecutadas por el representante técnico, curriculum vitae, de acta de directorio n° 6, listado de obras en ejecución. Análisis de precios y valores de referencias usados, composición de costos de mano de obra, Plan de trabajo y curva de avance físico, curva de inversión, plan de acopio, DDJJ de identidad de copias impresas con la digital, DDJJ de conocimiento de la modalidad de contratación, F 8400/L de AFIP, certificado de capacidad de contratación anual de licitación, memoria descriptiva, proyecto ejecutivo, DDJJ de conocer el lugar, de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y correo electrónico, Sometimiento a los Tribunales Ordinarios y renuncia al Fuero Federal, de constitución de domicilio especial, Acta de directorio n° 31, Constancia de Inscripción en AFIP, en Ingresos Brutos Convenio Multilateral, y certificado de IERIC.-

**OFERTA N° 2:** Corresponde a la firma ICEO SA- MAUPAMAR SA Y DEL MONTE CONSTRUCCIONES SRL. Presenta la propuesta foliadas de fs. 1 a 227: Índice, formulario oficial de la propuesta por un \$14.680.003,43, Constancia de Inscripción en el Registro de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza de las tres empresas, copias de DNI, copias certificadas por escribano publico de: contrato social, publicación en el boletín, resolución n° 739, acta de asamblea general extraordinaria n° 1, resolución n° 1956, acta de asamblea general ordinaria n° 2, resolución n° 2427, acta de directorio. Acta de directorio n° 58, acta de asamblea general ordinaria n° 14, acta de asamblea general extraordinaria n° 4, y ordinaria n° 15, estatuto social, informe profesional, informe de auditoria, acta de subsanación, protocolización de estatuto, estatuto de monte construcciones SRL, resolución n° 2660, acta de reunión de socios. Recibo de compra de documentación, póliza de seguro de caución n° 784864 por un monto de \$178.535,00 certificado por escribano público, Acta fundacional y contrato constitutivo de las 3 empresas, acta de reunión de socios, Inventario general De monte construcciones SRL de bienes de uso de la empresa al 30/09/2016, y de ICEO SA al 31/12/2015, Constancia de Inscripción en AFIP de ICEO SA y Balance General de ICEO SA al 31/12/2015, Balance General de Maupamar SA al 31/12/2015, y De monte construcciones SRL al 31/12/2015, y S.A. MUÑOZ Y ASOCIADOS S.A.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
CEBECO

*[Handwritten signature]*  
Marcos Bravin

Arq. J. EDUARDO CORONEL  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L.

*[Handwritten signature]*  
INGSE

Cdora. MARIELA LOPEZ  
Jefa Departamento Licitaciones  
Direccion Compras y Suministros  
Secretaria de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMIRO ANTONIO GARCIA  
ING. CIVIL - M. C. C. Cat. "A"  
REPRESENTANTE TECNICO

ICEO SA - MAUPAMAR SA - DE MONTE CONSTRUCCIONES SRL UTE  
Cdor. MARCELO GATTA  
APODERADO

EDUARDO SCHMITT

*[Handwritten signature]*  
INGSE

31/12/2015, listado de equipos y títulos de equipos, detalle de maquinarias y herramientas, referencias bancarias y comerciales, designación de representante técnico, certificado de Ingenieros y geólogos de Mendoza, Detalle de obras ejecutadas y en ejecución, Análisis de precios, presupuesto, Plan de trabajo y curva de inversión, plan de acopio, curva de avance físico, calculo del valor total del jornal por hora, DDJJ de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y correo electrónico, Sometimiento a los Tribunales Ordinarios y renuncia al Fuero Federal, de identidad de copias impresas con la digital adjuntando CD, DDJJ de domicilio especial, DDJJ de conocimiento de pliegos generales, particulares y especificaciones técnicas. Constancia de cumplimiento fiscal de ATM, constancia de inscripción en Ingresos Brutos, en AFIP, y certificado de reducción de alícuota.-----

**OFERTA N° 3:** Corresponde a la firma OHA Construcciones SRL. Presenta la propuesta foliadas de fs. 1 a 157: formulario oficial de la propuesta por un \$23.802.997,33, presupuesto de oferta, formulario oficial oferta de alternativa obligatoria por un \$21.853.036,09, presupuesto de oferta alternativa consistiendo la variante en reducir espesores de tabiques y cotas de fundación, Memoria descriptiva y planos, copias certificadas por escribano público de: Acta de asamblea de accionista n° 1 n° 9, estatuto, poder general amplio a favor de; Oscar Norberto de Hoyos y Hugo José Pincolini, designación del representante técnico, certificado del consejo profesional de ingenieros y geólogos de Mendoza, póliza de seguro de caución n° 1.018.845 por un monto de \$178.533,00 certificado por escribano público, Nomina de integrante de la empresa, Inventario de bienes muebles e inmuebles al 30/09/2015, balance general al 30/09/2014 certificado por el Consejo Profesional de Ciencias económicas de Mendoza, listado de equipos y maquinarias, referencias bancarias y comerciales, planillas de obras en ejecución, curriculum vitae, planilla de obras ejecutadas, plan de trabajo de la oferta base y alternativa, curva de inversión de la oferta base y alternativa, plan de acopio de la oferta base y alternativa, Inscripción en el Registro de Proveedores de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza, DDJJ de conocimiento de la modalidad de contratación, de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y correo electrónico, Sometimiento a los Tribunales Ordinarios y renuncia al Fuero Federal, de constitución de domicilio especial, Constancia de Inscripción en AFIP, constancia de inscripción y habilitación RACOP, certificado de IERIC, Constancia de Inscripción en ATM, Constancia de excepción año 2016, Cumplimiento fiscal de ATM, ART, F.713 de AFIP, F. 2002 de AFIP, F. 931 de AFIP; DDJJ de Ingresos Brutos, copia certificada de identidad formato impresos y digitales. Adjunta CD.-----

**OFERTA N° 4:** Corresponde a la firma Stornini SA . Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 163: formulario oficial de la propuesta por un monto de \$24.756.473,61, copias certificadas por escribano publico de: Acta de asamblea de accionistas unánime, poder general amplio a favor Fernando Ariel Stornini y/o Ana Eva Maña, Acta de constitución y Estatuto Social, póliza de seguro de caución n° 1717388 por un monto de \$178.540,00 certificado por escribano publico, nomina de integrantes de Directorio, del personal técnico y de conducción de la obra, curriculum vitae, Inventario de bienes muebles e inmuebles al 31/12/2015, balance general al 31/12/2015, comparativo con el 2014 certificado por escribano público, detalle de equipos, referencias comerciales y bancarias, obras ejecutadas y en ejecución últimos 10 años, plan de trabajo, curva de inversión, plan de acopio, DDJJ de conocimiento del sitio y las condiciones, DDJJ de constitución de domicilio legal y correo electrónico, de Sometimiento a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Mendoza y renuncia al Fuero Federal, constitución de domicilio legal, Constancia de Inscripción en AFIP, en Ingresos Brutos Convenio Multilateral, Constancia de cumplimiento fiscal ATM, certificado de reducción de alícuotas, F 931 de AFIP con acuse de presentación y comprobante de pago, DDJJ de conocimiento de pliegos, mano de obra, Certificado de capacidad de contratación anual

*[Handwritten signature]*  
11/12/15

S.A. MUÑOZ Y ASOCIADOS S.A.  
EDUARDO SCHMITT

ICEO S.A. MAQUIAR S.A.  
DE MONTE TONDO S.R.L. UTE  
COOP. MARCELO GATTA  
APODERADO

OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMIRO ANDRÉS GARCÍA  
ING. CIVIL - MATR. Nº 10.341 "A"  
REPRESENTANTE TÉCNICO

Municipalidad de la Ciudad de Mendoza  
Jefe Departamento de Suministros  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
MARCIELLA RIVERA

*[Handwritten signature]*  
CENTRO

*[Handwritten signature]*  
Marcos Bravin

Arg. J. EDUARDO CORONEI  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L.

ANCO  
J. MAYRA SANCHEZ  
Representante Técnico



para licitación, Constancia de inscripción en el IERIC, DDJJ de que formatos digitales e impresos son idénticos entre si. Acompaña copias en CD -----

**OFERTA N° 5:** Corresponde a la firma Sanco S.A . Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 71: formulario oficial de la propuesta por un monto de \$16.350.431,57,presupuesto de oferta, póliza de seguro de caución n° 1.036.323 por un monto de \$179.000,00 certificado por escribano publico, nomina de integrantes de la empresa, copias certificadas por escribano publico según detalle de actuación notarial n°667054, listado de equipos y maquinarias, referencias bancarias, designación de representante técnico, curriculum vitae, certificado del Consejo Profesional de Ingenieros y geólogos de Mendoza, obras ejecutadas y en ejecución, DDJJ de la modalidad de contratación, plan de trabajo, curva de inversión, plan de acopio, DDJJ de identidad de la s copias digitales y de impresión, DDJJ de conocimiento de documentación licitatoria, certificado de capacidad de contratación anual para licitación. Adjunta aclaraciones y comunicaciones. Memoria descriptiva, memoria técnica, plano, DDJJ de conocimiento de obra y de constitución de domicilio legal y correo electrónico, de Sometimiento a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Mendoza y renuncia al Fuero Federal, constitución de domicilio especial, Constancia de Inscripción en AFIP, en Ingresos Brutos Contribuyente local, agente de retención y copias en CD -----

**OFERTA N° 6:** Corresponde a la firma Terra SRL . Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 121: formulario oficial de la propuesta por un monto de \$19.968.211,00, presupuesto de oferta, DDJJ de identidad de copias soporte digital y soporte papel, DDJJ de la modalidad de contratación, adjunta modelo de solicitud de re determinación de precios, acta de reunión de socios n° 36, póliza de seguro de caución n° 1352556 por un monto de \$178.600,00 certificado por escribano publico, certificado de capacidad de contratación anual para licitación, contrato social, acta de reunión de socios n° 3, n°12, sesión de cuotas, Estados contables al 31/10/2015 y al 31/10/2014 y al 31/10/2013 certificado por el Consejo Profesional. DDJJ de equipamiento, referencias bancarias, comerciales y de comitentes, curriculum vitae, listado de obras ejecutadas, plan de trabajo, curva de inversión, DDJJ de conocimiento de obra y de constitución de domicilio legal y correo electrónico, de Sometimiento a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Mendoza y renuncia al Fuero Federal, constitución de domicilio real, legal y especial, de conocimiento del lugar y condiciones, Constancia de Inscripción en AFIP, en Ingresos Brutos Convenio Multilateral y adjunta CD -----

**OFERTA N° 7:** Corresponde a la firma INGSE de Ing Omar Rubén Pérez . Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 103: índice, certificación por escribano publico de identidad de copias en formato papel y digital, póliza de seguro de caución n° 785.178 por un monto de \$179.000,00 certificado por escribano publico, datos de la empresa, Inventario al 31/12/2015 y 2016, detalle de equipos, referencias bancarias, comerciales, curriculum vitae, representante técnico, antecedentes de obras civiles, memoria descriptiva, DDJJ de conocimiento de obra y de constitución de domicilio legal y correo electrónico, de Sometimiento a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Mendoza y renuncia al Fuero Federal, constitución de domicilio especial, de conocimiento de pliegos y de conocimiento de la modalidad de contratación, Constancia de Inscripción en AFIP, en Ingresos Brutos Contribuyente local, DDJJ de identidad de la s copias digitales y de impresión, de modalidad de contratación y boletín oficial, formulario oficial de la propuesta por un monto de \$16.598.367,43, presupuesto de oferta, análisis de precios, plan de trabajo, curva de avance, curva de inversión, plan de acopio. Adjunta CD. Oferta alternativa técnica obligatoria por \$16489.347,71 con una disminución 0.66% de la oferta básica según lo detallado en el folio 1 de la memoria alternativa presupuesto de oferta alternativa, plan de trabajo, plan de inversión, curva de inversión y acopio -----

**OFERTA N° 8:** Corresponde a la firma CEBECO SA. Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 93: índice, recibo de compra de carpeta y sellado, aclaraciones y comunicaciones,

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Marcos Braun

Arq. J. EDUARDO SCHMITT  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L.

INGENIERO EN OBRAS DE  
CONSTRUCCIÓN  
MARTÍN SANCHEZ  
Ing. Civil - Ing. Técnico

COORD. MARIELA LÓPEZ  
Jefa Departamento Licitaciones  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMIRO ANDRÉS GARCIA  
ING. CIVIL - Mat. 9308 - Cat. "A"  
REPRESENTANTE TÉCNICO

ICEO S.A. - MAUPAMAR S.A.  
DE MONTE ZONER S.R.L. UTE  
Cdr. MARCELO GATTA  
APODERADO

S.A. MUÑOZ Y ASOCIADOS S.A.  
EDUARDO SCHMITT

*[Handwritten signature]*  
INGSE

nomina de integrantes de la empresa, copias certificadas por escribano publico según detalle de actuación notarial n° 716630, póliza de seguro de caución n° 1717300 por un monto de \$178.600,00 certificado por escribano publico, certificado de capacidad de contratación anual para licitación, Inventario al 30/12/2015, copias certificadas por escribano publico de según detalle de actuación notarial n° 716638, detalle de equipos y herramientas, referencias bancarias y comerciales, DDJJ de representante técnico, Acta de reunión de directorio, certificado de habilitación profesional, curriculum vitae, listados de obras, planilla de obras ejecutadas, DDJJ de conocimiento de obra, de conocimiento de lugar y condiciones de la obra, de Sometimiento a los Tribunales Ordinarios de la Provincia de Mendoza y renuncia al Fuero Federal, constitución de domicilio especial, Constancia de Inscripción en AFIP, en Ingresos Brutos Contribuyente local, , DDJJ de identidad de las copias digitales y de impresión, de modalidad de contratación y boletín oficial, formulario oficial de la propuesta por un monto de \$15.846.061,86, presupuesto de oferta, análisis de precios, plan de trabajo, curva de avance, curva de inversión, plan de acopio. Adjunta CD. Oferta alternativa técnica obligatoria por \$15.242.123,26 presupuesto de oferta alternativa, análisis de precios, plan de trabajo, curva de avance, memoria técnica

**OFERTA N° 9:** Corresponde a la firma Bravin Hermanos empresa de Construcciones SA. Presenta la propuesta foliada de fs. 1 a 105: aclaraciones y comunicaciones, índice, formulario oficial de ofertas por \$ 17.400.720,00, presupuesto oficial, estatuto social, póliza de seguro de caución n° 784871 por un monto de \$180.000,00 certificado por escribano publico, nomina de integrantes directores y gerentes, Inventario y balance general al 30/12/2015, planilla de equipos a afectar a la obra referencias comerciales, curriculum vitae, designación de representante técnico, certificado el consejo profesional de ingenieros y geólogos de Mendoza, obras ejecutadas y en ejecución, información de obras de similares características. Presupuesto oficial curva de avance físico, curva de inversión, plan de acopio. Declaración jurada de identidad de copias, digital y soporte papel, Declaración jurada de conocimiento de modalidad de contratación, declaración jurada de conocimiento de obra, de constitución de domicilio legal y electrónico, de conocimiento de lugar y condiciones donde se realizara la obra, de sometimiento a los tribunales ordinarios de la Provincia de Mendoza, y renuncia al fuero federal, de constitución de domicilio especial. Certificad de IERIC. F8400/L de Afip. F931 de Afip, F1181 de Afip, constancia de inscripción en Afip, certificado del Racop, certificado de capacidad de contratación anual, para licitaciones. Adjunta actuación notarial N° 751550 adjuntando CD.-----

**OFERTA N° 10:** Corresponde a la firma S.A Muñoz y asociados S.A. Adjunta formulario oficial de oferta por un monto de \$ 16.926.431,08, presupuesto de oferta , acta de protocolización, estatuto resolución N° 922, poder especial de administración a favor de Ricardo Miguel Schmitt, póliza de seguro de caución N° 1717824 por un monto de 178.535,00 certificada por escribano publico, nomina de integrantes de al empresa, estado contable al 31/12/2015, listado de herramientas y equipos, referencia bancarias, referencias comerciales. Designación de representante técnico, certificado del consejo profesional y geólogos de Mendoza, Curriculum Vitae, Obras ejecutadas y en ejecución, plan de trabajo, curva de inversión. Declaración jurada de conocimiento de obra de constitución de domicilio legal y electrónico, de conocimiento de lugar , de conocimiento de condiciones de la obra, de sometimiento a los tribunales ordinarios y de renuncia al fuero federal, de constitución de domicilio legal, de conocimiento de la modalidad de la contratación. Constancia de inscripción en Ingresos brutos convenio multilateral, constancia de inscripción en Afip, comprobante del consejo profesional de ingenieros y geólogos de Mendoza y certificado del IERIC. -----

**OFERTA N° 11:** Corresponde a la firma Obras Andinas S.A Presenta la propuesta foliada de fjs. 1 a 88 conteniendo: Índice, Formulario oficial de oferta por un monto \$19.402.458,61, presupuesto de oferta, Sellado de la propuesta, copia certificada por

*AR. ANTONIO BRASIN*  
*INSE*

*[Signature]*  
MUNOZ Y ASOCIADOS S.A.

*[Signature]*  
ICED S.A. MAQUINARIA S.A.  
DE MONTE CONST. S.R.L. UTE  
COD. MARCELO GATTA  
APODERADO

*[Signature]*  
OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMIRO ANDRÉS SANCHEZ  
INC. CIVIL Y COMERCIAL  
MENDOZA

*[Signature]*  
Licda. MARIELLA LÓPEZ  
Jefa Departamento Licitaciones  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

*[Signature]*  
ANECO

*[Signature]*  
Marcos Bravin

Arq. J. EDUARDO CORONEL  
Representante Técnico  
TEMPRA S.R.L.

*[Signature]*  
ANCO S.A.  
J. MARTIN SANCHEZ  
Ingeniero Técnico





escribano publico de, poder general amplio de administración y disposición a favor de Hector Horacio Marchessi, recibo de compra de pliego, póliza de seguro de caución N° 1717254 por un monto de \$178.533,00 certificada por escribano publico, declaración de empresa unipersonal, copia certificada por escribano publico de, contrato social acta de directorio y resoluciones. Organigrama balance General al 31/07/2016, certificado por el consejo profesional de Cs Económicas, listado de equipos, referencias bancarias, designación de representante técnico, certificado del consejo profesional de ingenieros y geólogos de Mendoza, Curriculum Vitae. Listado de obras ejecutadas y en ejecución Análisis de precios, plan de trabajo, curva de inversión, declaración jurada de, sometimiento a los tribunales ordinarios de la Provincia de Mendoza, de conocimiento de lugar y de condiciones en que se ejecutará la obra, de no tener relación con el personal municipal ni con la administración publica, copia certificadas por escribano publico de: inscripción en el Racop y certificado de capacidad de contratación anual para licitaciones. Declaración jurada de conocimiento de modalidad de contrataciones, de régimen de acopio, de conocer el lugar, condiciones y pliegos, de renuncia al fuero federal, constitución de domicilio legal y correo electrónico, registro de firmas, constancia de inscripción en Afip, F713 de Afip, formulario CM05 convenio Multilateral inscripción en ingresos brutos convenio multilateral, F931 de Afip, declaración jurada de identidad entre formato papel y digital. Adjunta CD. Declaración jurada de documentación técnica. -----

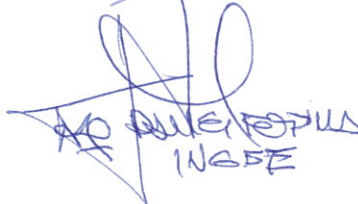
OBSERVACIONES: El sr Ramiro Garcia por la firma OHA Construcciones S.R.L, observa que no todas las empresas han presentado la alternativa técnica obligatoria. El Sr Marco Bravin por la Firma Bravin Hnos Empresa de Construcciones S.A, hay empresas que no presentaron la información digitalizada por escribano publico, según indica Art 3 del pliego Particular "Apertura de ofertas" -----  
No habiendo observaciones que formular se da por terminado el Acto siendo las 14:16 hs. -----

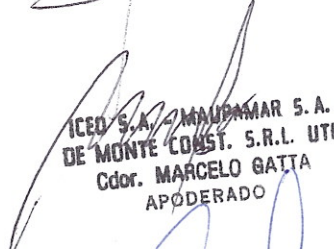
  
Cdoa. MARIELA LUPEZ  
Jefa Departamento Licitaciones  
Dirección Compras y Suministros  
Secretaría de Hacienda  
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza


  
S.A. MUÑOZ Y ASOCIADOS S.A.  
EDUARDO SCHMITT


  
Arq. J. EDUARDO CORONEL  
Representante Técnico  
TERRA S.R.L.

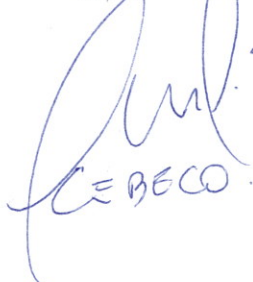
  
OHA CONSTRUCCIONES S.R.L.  
RAMIRO ANTONIO GARCIA  
ING. CIV. Matr. 2508 - Cat. "A"  
REPRESENTANTE TÉCNICO

  
ING. J. MARTIN SAN  
Representante

  
ICED S.A. MAUPAMAR S.A.  
DE MONTE CONST. S.R.L. UTE  
Cdo. MARCELO GATTA  
APODERADO

  
SANCO S.A.  
ING. J. MARTIN SAN  
Representante

  
Marcos Bravin

  
BECO

  
Fogliani Fernando

11 11 11

1220000000 - 10000 1/2

1220000000 - 10000 1/2

1220000000 - 10000 1/2

1220000000 - 10000 1/2

1220000000 - 10000 1/2