

PRESUPUESTO OFICIAL CALLE 12 DE CALLE 54 A CALLE 64:

\$ 16.003.318,68

OBRA: PROGRAMA " PUESTA EN VALOR DE CENTROS COMERCIALES - CITY BELL - LOS HORNOS - CALLE 12 Y CALLE 5 "

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO
0	OBRADOR Y MOVIMIENTO DE EQUIPOS					
1.1	OBRADOR Y MOVIMIENTO DE EQUIPOS	GL	1,00	\$ 307.756,13	\$ 307.756,13	
1.2		GL			\$ -	\$ 307.756,13
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	LIMPIEZA DEL TERRENO, REPLANTEO Y NIVELACION	GL		\$ 53.796,44	\$ -	
1.2	RELEVAMIENTO PLANIALTIMETRICO Y CATEOS	GL		\$ 44.896,50	\$ -	
1.3	DOCUMENTACION GRAFICA, PROYECTO EJECUTIVO	GL	1,00	\$ 45.041,91	\$ 45.041,91	
						\$ 45.041,91
2	MOVIMIENTO DE TIERRA / DEMOLICIONES					
2.1	DEMOLICIÓN VEREDAS PISO Y CONTRAPISO EXISTENTE	M2		\$ 69,71	\$ -	
2.2	DEMOLICIÓN PAVIMENTO CALLE EXISTENTE - PROF. 20 CM	M2	60,00	\$ 72,43	\$ 4.345,60	
2.3	RETIRO DE CORDÓN EXISTENTE	ML		\$ 72,43	\$ -	
2.4	EXCAVACIÓN PARA SUB-BASE CALLE - (e=23 cm)	M3		\$ 109,64	\$ -	
2.5	EXCAVACIÓN EN VEREDAS PARA APORTE SUELO CEMENTO (e=10cm)	M3		\$ 109,64	\$ -	
2.6	EXCAVACIÓN PARA ÁRBOLES	M3		\$ 518,70	\$ -	
2.7	RETIRO DE EXCEDENTES (RET. CALLE EXISTENTE + VEREDA EXISTENTE + CORDÓN EXISTENTE+DEMOLICIÓN DE RAMPAS)	M3	37,00	\$ 244,45	\$ 9.044,83	
						\$ 13.390,43
3	DE HORMIGON ARMADO					
3.1	CORDÓN CONTENCIÓN INTERTRABADO	ML	93,00	\$ 409,95	\$ 38.125,06	
3.2	BASES EQUIPAMIENTO (Bolardos y cazoletas)	M3	285,00	\$ 3.077,87	\$ 877.194,26	
3.3	TABIQUE Y LOSA PARA CONTENEDORES SOTERRADOS (incluye excavación)	U		\$ 68.184,29	\$ -	
3.4	CAZOLETAS DE HªAº PREMOLDEADAS (1,60 x 0,80 m.)	U		\$ 1.830,02	\$ -	
3.5	RAMPA VEHICULAR Hª30	M2		\$ 629,83	\$ -	
3.6	CUNETAS HªAº	ML		\$ 1.790,35	\$ -	
	RAMPAS DISCAPACITADOS	Ud	80,00	\$ 9.950,00	\$ 796.000,00	
						\$ 1.711.319,32
4	CONTRAPISOS					
4.1	CONTRAPISO SOBRE TERRENO NATURAL, ESP. 0,12m. H21	M2		\$ 489,13	\$ -	
4.2	CONTRAPISO ARMADO SECTOR GARAGES	M2	10,00	\$ 411,69	\$ 4.116,92	
4.3	SUELO CEMENTO BAJO VEREDAS NUEVAS EN SECTORES DE ACTUAL PAVIMENTO (esp:24)	M2	700,00	\$ 391,27	\$ 273.892,43	
4.4	SUELO CEMENTO BAJO VEREDAS NUEVAS (esp:10)	M2	200,00	\$ 234,34	\$ 46.868,67	
						\$ 324.878,01
5	PISOS Y PAVIMENTOS					
5.1	LOSETAS GRANITICAS 40x40 CM 64 PANES - Blangino o equivalente	M2		\$ 582,40	\$ -	CALCAREA
5.2	LOSETA GRANITICA 40x40 cm 8 VAINILLAS - Blangino o equivalente	M2		\$ 662,69	\$ -	
5.3	LOSETAS GRANITICAS 40x40 CM TIPO AVISADOR TÁCTIL - Blangino o equivalente.	M2	82,56	\$ 570,49	\$ 47.099,94	
	BALDOSAS CALCAREA 20X20 COLOR OCRE	M2	900,00	\$ 526,00	\$ 473.400,00	
5.4	PAVIMENTO HORMIGÓN CRUCES					
-	PAVIMENTO DE Hº H30 (15CM)	M2		\$ 686,24	\$ -	
-	SUB-BASE DE SUELO CEMENTO (15CM)	M2		\$ 306,34	\$ -	
-	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON TOSCA (20CM: 2 capas de 10 cm.)	M3	60,00	\$ 234,58	\$ 14.074,58	
5.5	PAVIMENTO INTERTRABADO NIVELACIÓN ACERA-CALZADA					
-	PAVIMENTO INTERTRABADO 10x20x8 cm GRIS CLARO (INCL. ARENA)	M2		\$ 727,40	\$ -	
-	LOSA DE Hº H30 CON MALLA Q92 (15CM)	M2		\$ 617,50	\$ -	
-	SUB-BASE DE SUELO CEMENTO (15CM)	M2		\$ 283,63	\$ -	
-	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON TOSCA (20CM: 2 capas de 10 cm.)	M3		\$ 410,14	\$ -	
5.6	SOLIA DE Hº H21 BAJO BOLARDOS	ML		\$ 743,29	\$ -	
5.7	JUNTAS DE DILATACIÓN	ML	25,00	\$ 66,23	\$ 1.655,80	
5.8	IDENTIFICACIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2		\$ 274,61	\$ -	
5.9	RETIRO, NIVELACIÓN Y RECOLOCACIÓN TAPAS SERVICIOS.	GL	1,00	\$ 92.293,75	\$ 92.293,75	168 UNIDADES
						\$ 628.524,06
6	EQUIPAMIENTO					
6.1	PROV. Y COLOCACIÓN DE BOLARDOS (INCLUIDO RELLENO H8 Y FIJACIONES)	U	570,00	\$ 4.600,00	\$ 2.622.000,00	
6.2	PROV. Y COLOCACIÓN DE NOMENCLADORES	U	30,00	\$ 18.900,00	\$ 567.000,00	
6.3	PROV. Y COLOCACIÓN DE BANCOS DEFINIR de HªPª (Durban BKF)	U	24,00	\$ 3.200,00	\$ 76.800,00	
6.4	PROV. Y COLOCACIÓN DE PAPELEROS NOMEN GROMMY DOBLE	U	68,00	\$ 14.872,00	\$ 1.011.296,00	
6.5	PROV. Y COLOCACIÓN DE BOLARDOS ALTOS	U	320,00	\$ 1.600,10	\$ 512.033,28	
6.6	PROV. Y COLOCACIÓN DE SEMÁFORO	U			\$ -	
6.7	PROV. Y COLOCACIÓN DE BICICLETEROS NOMEN MONOCICLO	U	130,00	\$ 1.677,12	\$ 218.225,60	
6.8	REMOCIÓN DE BOLARDOS	U			\$ -	
6.9	REMOCIÓN DE NOMENCLADORES	U			\$ -	
6.10	REMOCIÓN DE BANCOS DEFINIR	U	4,00	\$ 2.154,00	\$ 8.616,00	
6.11	REMOCIÓN DE PAPELEROS	U			\$ -	
6.12	REMOCIÓN DE BOLARDOS EXISTENTES	U	678,00	\$ 1.557,00	\$ 1.055.646,00	
6.13	REMOCIÓN DE BICICLETEROS	U	25,00	\$ 1.235,00	\$ 30.875,00	
6.14	COLOCACIÓN DE BOLARDOS	U			\$ -	
6.15	COLOCACIÓN DE NOMENCLADORES	U			\$ -	
6.16	COLOCACIÓN DE BANCOS	U	4,00	\$ 2.156,00	\$ 8.624,00	
6.17	COLOCACIÓN DE PAPELEROS NOMEN GROMMY DOBLE	U			\$ -	
6.18	COLOCACIÓN DE BOLARDOS ALTOS	U			\$ -	
6.19	COLOCACIÓN DE BICICLETEROS NOMEN MONOCICLO	U	130,00	\$ 1.266,00	\$ 164.580,00	
6.20	MANTENIMIENTO DE BOLARDOS	U			\$ -	
6.21	MANTENIMIENTO DE NOMENCLADORES	U			\$ -	
6.22	MANTENIMIENTO DE BANCOS	U	34,00	\$ 4.126,00	\$ 140.284,00	
6.23	MANTENIMIENTO DE PAPELEROS	U			\$ -	
6.24	MANTENIMIENTO DE BOLARDOS ALTOS	U			\$ -	
6.25	MANTENIMIENTO DE BICICLETEROS NOMEN MONOCICLO	U			\$ -	
6.26	MANTENIMIENTO DE SEMÁFORO	U			\$ -	
6.27	MANTENIMIENTO DE SEMÁFORO	U	3,00	\$ 322.905,00	\$ 968.715,00	
6.28	RETIRO SEMÁFORO	U			\$ -	
6.29	PROV. Y COLOCACIÓN MACETERO QUERO	U	32,00	\$ 1.159,00	\$ 37.088,00	
6.30	PROV. Y COLOCACIÓN SEMÁFORO	U			\$ -	
6.31	PROV. COLOCACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS	U	60,00	\$ 450,00	\$ 27.000,00	
6.32	MANTENIMIENTO DE ESCAPARATES	U	9,00	\$ 98.229,00	\$ 884.061,00	
						\$ 8.332.643,88
7	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
7.1	PROVISIÓN Y CONEXIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA (incluye trámites y pagos de derechos)	GL	1	\$ 123.254,42	\$ 123.254,42	
7.2	Provision y colocacion de Columna de 3 mts recta c/ boquilla de Ø 60 mm	u	180	\$ 4.000,00	\$ 720.000,00	
7.3	Base para columna peatonal de 3 mts libre a de 30 cm x 30 cm x 30 cm	u	180	\$ 450,00	\$ 81.000,00	
7.4	Prov. Y Coloc. Artefactos LED STRAND F 194 o similar	u	180	\$ 8.000,00	\$ 1.440.000,00	
7.5	Readecuación de Tableros de comando c/ 4 salidas + rearmado	u	2	\$ 13.800,00	\$ 27.600,00	
7.6	Provision y colocacion de Jabalina de 1/2 x 1 metro	u	180	\$ 300,00	\$ 54.000,00	
7.7	Rotura, canalizacion subterranea con caño Ø 110 mm y reparacion de solado	u	360	\$ 1.400,00	\$ 504.000,00	

PRESUPUESTO OFICIAL CALLE 12 DE CALLE 54 A CALLE 64:

\$ 16.003.318,68

OBRA: PROGRAMA " PUESTA EN VALOR DE CENTROS COMERCIALES - CITY BELL - LOS HORNOS - CALLE 12 Y CALLE 8 "

ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO DEL ITEM	TOTAL DEL RUBRO
7.8	Camara c/ fondo petreo c/ tapa marco y valdosa de 30 cm x 30 cm x 30 cm	U	180	\$ 500,00	\$ 90.000,00	
7.9	Tendido sobre cañero existente de Ø 110 mm	ML	2.500	\$ 120,00	\$ 300.000,00	
7.10	Prov y coloc Cable TPR 2 X 2,5 mm	ML	600	\$ 17,36	\$ 10.418,40	
7.11	Prov y coloc Cable SINTENAK 4 X 6 mm	ML	1.800	\$ 72,71	\$ 130.874,40	
7.12	Prov y coloc Cable SINTENAK 4 X 4 mm	ML	1.800	\$ 29,30	\$ 52.740,00	
						\$ 3.533.887,22
8	PINTURA					
8.1	ANTIÓXIDO EPOXI Y ESMALTE POLIURETÁNICO S/ ELEMENTOS METÁLICOS	GL	1,00	\$ 39.345,57	\$ 39.345,57	
8.2	DEMARCACIÓN SENDAS PEATONALES	M2	780,00	\$ 638,96	\$ 214.195,48	
	DEMARCACIÓN HORIZONTAL DOBLE LÍNEA NARANJA EN ENSANCHE	M2		\$ 274,61	\$ -	
	DEMARCACIÓN HORIZONTAL PINTURA SOBRE ENSANCHE	M2		\$ 274,61	\$ -	
	DEMARCACIÓN HORIZONTAL RECTÁNGULO PROHIBIDO DETENERSE	M2	170,00	\$ 274,61	\$ 46.683,63	
	DEMARCACIÓN HORIZONTAL (TAXIS-CARGA Y DESCARGA)	M2	497,00	\$ 274,61	\$ 136.480,96	
						\$ 436.705,65
9	PARQUIZACIÓN					
9.1	ÁRBOLES NUEVOS - LAPACHO ROSADO	U	5,00	\$ 770,99	\$ 3.854,94	
9.2	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE TIERRA NEGRA INLC. COMPOST para plantación de árboles.	M3	5,00	\$ 1.353,00	\$ 6.764,98	
9.3	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE TUTORES (PAR)	U	5,00	\$ 1.899,06	\$ 9.495,32	
9.4	CHIP PARA ÁRBOLES (BOLSA 60DM3 POR ÁRBOL)	BOLSA	5,00	\$ 1.314,74	\$ 6.573,68	
9.5	MANTENIMIENTO PARQUIZACIÓN	MES			\$ -	
						\$ 26.688,93
10	INSTALACIÓN HIDRÁULICA					
10.1	RELLENOS	M3		\$ 410,59	\$ -	
10.2	SUMIDEROS NUEVOS	U	20,00	\$ 2.624,24	\$ 52.484,89	
10.3	CÁMARAS A MODIFICAR	U	8,00	\$ 2.624,24	\$ 20.993,96	
10.4	NEXO DE Hº Ø 400	ML	20,00	\$ 1.323,43	\$ 26.468,58	
10.5	CANALETAS DE HºAº 300x500	ML		\$ 1.101,29	\$ -	
10.6	CANALETAS DE HºAº 400x500	ML		\$ 1.126,27	\$ -	
10.7	CANALETAS DE HºAº 400x600	ML		\$ 1.142,93	\$ -	
10.8	REJAS	ML	12,00	\$ 2.113,76	\$ 25.365,11	
						\$ 125.312,53
11	VARIOS					
11.1	LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL DE OBRA (INCLUYE LIMPIEZA DE SUMIDEROS - GABINETES DE ELECTRICIDAD)	GL	1,00	\$ 209.414,48	\$ 209.414,48	
11.2	TRÁMITES, DERECHOS Y PLANOS CONFORME A OBRA	GL		\$ 40.578,30	\$ -	
11.3	INSTALACIÓN DE FIBRA ÓPTICA CÁMARA					
	A) FIBRA ÓPTICA CÁMARA	U			\$ -	
	B) CANALETA DE FIBRA ÓPTICA	ML			\$ -	
						\$ 209.414,48
12	HONORARIOS PROFESIONALES					
1.1	HONORARIOS PROFESIONALES	GL	1,00	\$ 307.756,13	\$ 307.756,13	
1.2		GL			\$ -	\$ 307.756,13
TOTAL PESOS						\$ 16.003.318,68