

Junín, 10 de Mayo de 2017

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL LPI 02/17

[CU-006/17]

Museo de Ciencia y Tecnología, Pdo. Junin, Prov. Buenos Aires

CIRCULAR CON CONSULTA N° 04

De acuerdo con lo previsto en el Artículo 4º del Pliego de Cláusulas Generales, se emite la presente Circular con las siguientes consultas:

1. CONSULTA N° 1:

- ITEM 10.6 "AISLACIÓN ACÚSTICA EN CIELORRASO DE SALA PLACAS TIPO FENOBLOCK 50mm",
- ITEM 11.3 "AISLACIÓN ACÚSTICA CON PLACAS DE FENOBLOCK 50mm"
- El "Fenoblock" es un bloque de hormigón, por lo que se solicita especificación de marca y modelo de la placa acústica.

Respuesta:

Cielorrasos / ÍTEM 10.6 Se refiere a Paneles Compuestos, aplicables a techos.
Compuesto por: placa de Fenólico de 12mm + lana der vidrio tipo ISOVER ACUSTIVER R 50MM.

ÍTEM 11.3 Se refiere a Paneles Compuestos, aplicables a paredes.
Compuestos por: placa de Fenólico de 12mm + lana der vidrio tipo ISOVER ACUSTIVER R 50MM.

- No hay planos de cielorraso donde indique tipologías, diseños especiales, cantidad de placas acústicas a colocar, artefactos de iluminación (marcas, modelos y distribuciones).

Respuesta:

Se cotizará el cielorraso según superficies indicadas en el plano adjunto y características anteriormente especificadas.

Respecto de los artefactos de iluminación se contesta en la CIRCULAR N° 3 –ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN.

- No hay vistas interiores donde se puedan ver los diseños y modulaciones para computar la cantidad de paneles acústicos a colocar en las paredes y los revestimientos.

Respuesta:

Se cotizará el revestimiento según superficies indicadas en el plano adjunto y características anteriormente especificadas.

- Las narices de hierro para los escalones se repiten en dos ítems: 12.1 y 13.8.1. Cual

se cotiza?

Respuesta:

El ítem 12.1: se refiere a la escalinata del Auditorio.

El ítem 13.8.1: se refiere a las escaleras de hormigón.

- Los herrajes de las puertas están discriminados en un ítem (13.8.2), se solicita poder incluirlos en los ítems correspondientes a cada carpintería.

Respuesta:

Se autoriza a incluirlos en los ítems correspondientes a cada carpintería.

- En cuanto al ÍTEM 12.8 "ALFOMBRA PEGADA SOBRE CARPETA DE CEMENTO", Hay alguna marca y modelo de referencia?

Respuesta:

Se sugiere Alfombra tipo: KONTRACT TSI – tipo baldosa modular.

Hilado en superficie: 100%Antron Heather BFC.

Aspecto Superficie: Bouclé plano - Glaga 1/8" - Altura de pelo 5.5mm - Altura total: 7mm - Base

primaria: Polipropileno tejido alta densidad - Base secundaria: Polipropileno ActionBac - Peso

hilado total: 880gr/m2 – Peso total de alfombra: 2300gr/m2 - Baldosa modular 50x50

Vida útil: 10 años.- **Ignífuga.** – Resistencia al tránsito: residencial y comercial intenso.

- No hay detalles ni cortes del subsuelo. Van a enviar?

Respuesta en elaboración

-No se encuentra otro lugar más que el pliego sanitarios en lo que respecta a la instalación contra incendio, en donde no hay especificación sobre los rociadores.

Respuesta:

El sistema de extinción de incendios NO contempla rociadores, sino hidrantes y matafuegos.

Se encuentra indicado en el plano nº27 de Instalación contra incendios, seguridad e higiene, y está especificado en el Pliego de Cláusulas Técnicas Particulares de Instalación Sanitaria (ítem 11)

Además del sistema de alarma contra incendio domotizado que se encuentra en el plano nº18 y 19 (Instalación eléctrica: corrientes débiles, alarma contra incendio, monitoreo y datos) y descrito en el ítem 19 del Pliego de Cláusulas técnicas particulares.

Existe un error tipográfico en el cómputo ítem 18.1 donde la descripción correcta sería: "INSTALACIÓN C/ detectores de humo domotizada e instalación sanitaria para Hidrantes"

2. CONSULTA Nº 2:

-Hay provisión (y colocación) de algún tipo de mobiliario? Como por ejemplo las butacas del auditorio.

En el caso que así sea, por favor, enviar las especificaciones técnicas, o marca y modelo sugerida en su defecto.

Respuesta:

No se cotiza mobiliario

- Con respecto a las áreas exteriores, no hay un plano donde esté bien delimitado las

cada sector, esto incluye el anfiteatro, del cual no hay documentación clara para cotizar.

Respuesta:

Se cotiza según presupuesto: 2960m².

ÍTEM 6.5 contrapiso de hormigón 1:5:8 s/ terreno natural de 15cm.

ÍTEM 12.2 piso de cemento peinado mecánico rodillado.

No incluye el anfiteatro.

-Cual es la ubicación física del grupo electrógeno. Para considerar los movimientos del mismo.

Respuesta:

Estará ubicado sobre Pasaje Venini, sobre el lateral izquierdo del acceso.

.- Hay que considerar la provisión y colocación del isotipo corpóreo de la universidad?

En el caso que así sea, por favor, enviar las especificaciones técnicas.

Respuesta:

No se cotiza isotipo corpóreo

-Las únicas especificaciones técnicas de la fachada ventilada de aluminio, son las que figuran en los planos. Se cotiza solo con eso?

Sobre los paneles de aluminio compuesto (consulta 5) se solicita saber si hay algún requerimiento especial de espesor del panel y de la lámina de aluminio.

Respuesta:

No se cotiza revestimiento de placas de aluminio, está considerado en el ÍTEM 8.2 REVOQUE EJECUCIÓN EN EXTERIOR (HIDRÓFUGO; GRUESO Y FINO)

-En el plano de los cortes, en el sector terraza figuran Módulos de Paneles fotovoltaicos.

En el caso que haya que cotizarlos, por favor, enviar las especificaciones técnicas sobre la instalación completa.

Respuesta:

No se cotizan paneles fotovoltaicos.

Se dejara colocado un tablero selector de energía.

3. CONSULTA Nº 3:

- Hay dos conexiones a cloaca y el tramo paralelo a Av. Libertad es existente? o este tramo también hay que hacerlo?

Respuesta:

Se realizará una sólo conexión a cloaca.

- Hay gas de red sobre pasaje Venini? Tiene estudio de factibilidad? En caso de no haber hay que aclarar que no está incluida la extensión de red de gas.

Respuesta:



La empresa debe cotizar solo la instalación de gas interna hasta la planta de regulación.

- No queda claro el tendido de gas ni con el esquema 07 en pdf por qué llega a la terraza para bajar a alimentar 2º, 1º y PB? en vez de derivar con TEE en PB?

Respuesta:

La empresa puede proponer otras soluciones alternativas.

- El tanque de reserva es mixto? para sanitaria e incendio? Se llena por bombeo con subida de PPN Ø 50 y/o por boca de impulsión con subida HºGº Ø 100?

Respuesta:

El Tanque de Reserva es mixto, según se describe en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

La cañería de abastecimiento de agua contra incendio se abastece, desde el TR con caños de bajada de HºGº y / o desde en la boca de impulsión HºGº 100mm.

4. CONSULTA Nº 4:

- Esta previsto una visita de obra la predio? De ser asi favor informar la fecha de la misma.

Respuesta:

Se hace referencia en la circular Nº 2

- El pliego de la obra de referencia, según Pliego de Cláusulas especiales, es gratuito?

Respuesta:

No tiene costo el pliego, lo indica el Pliego de Cláusulas Especiales.-

5. CONSULTA Nº 5:

- En el pliego figura una planilla denominada "Listado de ítems a cotizar" y en las especialidades Eléctrica y Sanitaria hay planillas con un itemizado más detallado (en el caso de la eléctrica hasta difiere la apertura de ítems), que planilla debe considerarse para cotizar?

Respuesta:

La planilla a la que se hace referencia debe ser considerada como parte de la memoria descriptiva de la instalación.

- Con relación a la instalación termomecánica, solicitamos la planilla detallada para cotizar ya que en el listado de ítems a cotizar solo figura el ítem 21.1 "VENTILACION MECANICA SOTANOS".

Respuesta:

Se hace referencia en CIRCULAR Nº 3, punto 3, Consulta Nº3.-

- Estructura metálica. No se encuentra en el Listado, los elementos de estructura



metálica, como ser: Puente metálico, Estructura tubular para escenario, pasarela técnica; en que ítems deben ser incluidos? Asimismo, solicitamos mayor detalle del sistema del puente metálico

Respuesta:

No se cotiza la estructura metálica para el escenario.

- Barandas metálicas y vidriadas, no se encuentra en el listado de ítems. En cual las incorporamos?

Respuesta:

Se encuentra incluido en el ítem 13.8.3 "BARANDAS,(PASAMANOS+DOS TRAVESAÑOS+ PARANTES PLANCHUELAS)

- Tubos en fachada, solicitamos mayor detalle de los mismos.

Respuesta:

No se verifican tubos en la fachada, ampliar consulta

- Estructura de Hormigón Armado: 1) en la memoria descriptiva se establece que las estructuras serán según se consigne en "planos, planillas y memoria estructural", solicitamos la citada memoria que no se encuentra entre la documentación. 2) En los planos de fundaciones figuran las bases acotadas en planta y no indica altura, y las vigas de fundación no están dimensionadas, solicitamos dicha información para poder efectuar los cálculos respectivos. 3) A efectos de homogeneizar las distintas ofertas solicitamos las cuantías de acero que debemos considerar para las diferentes estructuras de H.A.

Respuesta:

Se adjunta Memoria Estructural

- Artefactos de iluminación: especificar marca y modelo de los mismos.

Respuesta:

Ver CIRCULAR Nº3, punto 1, Consulta Nº1

- Las cantidades de artefactos de iluminación que figuran en la planilla de cómputo difieren notablemente del proyecto en planos; lo mismo sucede para la detección de incendio. Se pueden modificar las cantidades del cómputo?

Respuesta en elaboración

- En parte del pliego eléctrico menciona: "acompañan al presente pliego de especificaciones técnicas particulares, los siguientes planos:

IE-06-00 ILUMINACION ESQUEMA DOMOTICA PLANTA BAJA
IE-07-00 ILUMINACIÓN ESQUEMA DOMOTICA 1º PISO

IE-08-00 ILUMINACIÓN ESQUEMA DOMOTICA 2º PISO
PAT-01-00 PROTECCION CONTRA LAS DESCARGAS ATMOSFERICAS Y P.A.T."
No encontramos los planos mencionados, solicitamos que sean incorporados.

Respuesta en elaboración

- Muebles bajo mesada indicados en ítem 14.5 del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, solicitamos los detalles de los mismos.

Respuesta:

Se hace referencia en la presente circular, punto 2, Consulta N°2

- El ítem 6.3 Contrapisos de cascotes sobre losas "sin agregado grueso"; solicitamos aclarar si es de cascotes o sin agregado grueso? Leca?

Respuesta

Se refiere a contrapiso sin agregado grueso, con agregado de arcilla expandida .
La redacción correcta sería: ÍTEM 6.3 CONTRAPISO de hormigón alivianado sobre losa de HºAº
Características s/ Pliego de Cláusulas Técnicas Particulares punto 8.4

- Ascensores: solicitamos mayor definición de las características requeridas.

Respuesta

Se hace referencia en CIRCULAR N°3, punto 1, Consulta N° 1

6. CONSULTA N° 6

- En el pliego de especificaciones técnicas se mencionan la provisión y colocación de butacas (punto 22.2) con marca y modelo, pero en el cómputo estas no figuran. Teniendo en cuenta la importante incidencia de este ítem, preguntamos si deben proveerse y/o colocarse, o si la inclusión de estas en el pliego es un error de impresión.

Respuesta

Se hace referencia en la presente circular, punto 2, Consulta N° 2

- Atento a la circular con consulta N° 3, punto 1, referente a marcas y modelos de artefactos sanitarios, habiendo ya tomado referencia de una de las posibles marcas, solicitamos se nos permita cotizar esta misma, ya que es de calidad similar o superior a la sugerida como marca "Roca", a saber, marca Ferrum.

Respuesta

Se tendrán en cuenta preferentemente aquellas ofertas que contemplen líneas similares a la sugerida

- En la planilla de cotización se menciona en el ítem 19.9 "grupos electrógenos". Atento a que estos grupos electrógenos no figuran tanto en el pliego como en la planilla de detalle de instalación eléctrica, preguntamos si es necesario cotizar el/los grupo/s eléctrico/s, o no.

Respuesta en elaboración

-Al encontrar diferencias entre la planilla de cotización de la obra, y las planillas anexas de algunas de las instalaciones, solicitamos saber cuál es el orden de prelación en estos casos.

Respuesta en elaboración

- Atento a la proximidad de la apertura de la licitación, y considerando las consultas realizadas y las ya respondidas en las circulares emitidas, solicitamos una prórroga en la fecha de apertura, para hacer los ajustes necesarios luego de recibidas las respuestas a las presentes consultas.
- Dada la complejidad de la obra licitada, de sus instalaciones, solicitamos para un estudio minucioso de la obra; una prórroga de quince días en la apertura de la licitación.

Respuesta

No está prevista por el momento la posibilidad de otorgamiento de prórroga.-


Cra. DEBORAT R. GALLINARI
DIRECTORA
Area Compras y Contrataciones
U.N.N.O.B.A.