

OBRA: CENTRO

INSTITUTO: FACULTAD DE DERECHO

DOMICILIO: 2020

DENOMINACIÓN: REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS PABELLÓN DE ESQUINA CÓRDOBA Y MORENO

MEMORIA DE PROYECTO

Las acciones aportarán a los valores patrimoniales del Antiguo Palacio de Justicia, respetando su originalidad, a partir de la recuperación genuina de las características tipológicas, tecnológicas y fundamentalmente, de significado de cada elemento compositivo en el conjunto. Según las decisiones proyectuales generales frente a un monumento nacional, el estado actual del mismo y la división de tareas en etapas establecida se realiza un proyecto de intervención basada en las siguientes acciones:

- Recuperación de la imagen general del edificio.
- Consolidación estructural de muros.
- Restitución de cualidades formales y funcionales originales.
- Restauración y reintegración de elementos componentes de las cubiertas.
- Restauración de bandeja colectora de guano.
- Rehabilitación de la cubierta, reemplazo de cinguería original por vencimiento del material.
- Reconstrucción de cielorrasos e instalaciones perdidas.
- Rehabilitación aula de esquina en planta alta.

En todos los casos, la actitud es de "diferenciación" entre lo "original" y "la nueva intervención", marcada a través de materialidad, aplicando técnicas similares a las originales o contemporáneas (según el caso y las especificaciones técnicas) que identifiquen, la nueva etapa o ciclo vital del edificio, evitando "respuestas" que puedan distorsionar su autenticidad. El criterio general de intervención técnica será la restauración integral por sistemas componentes, reponiendo sectores faltantes u obsoletos, recuperando totalmente la imagen externa de la cubierta y su funcionalidad.

Se tendrá en cuenta la posibilidad de síntesis formal, reutilización de materiales sea con técnicas similares o con procedimientos nuevos.

PROPUESTA DE INTERVENCIÓN. PROYECTO. (Por área afectada)

1 RECUPERACIÓN DE LA CUBIERTA:

En la reconstrucción de la cubierta se respetarán totalmente los materiales, la forma y distribución anterior de las chapas onduladas, chapas lisas y hojuelas. Se respetarán los niveles, las pendientes, dimensiones generales y forma de los componentes ornamentales, tomando como referentes válidos los tramos existentes, y la documentación de los planos de proyecto.

Los faldones de chapa lisa y ondulada serán ejecutados con piezas de similares características a los originales existentes en el mercado. Espesor, color, material y colocación. En cuanto a la cubierta de hojuelas, se propone la ejecución de piezas de igual forma y material a las existentes, para lo cual resultaría conveniente la adquisición a granel de chapas de cinc, las cuales serán cortadas a medida, adaptándose a las características de la cubierta del edificio y recuperando la técnica artesanal para futuras intervenciones.

En cuanto a las piezas complementarias ornamentales de la cubierta (guirnaldas, óculos, crestería...), dado que han sido originalmente diseñadas para ser visualizadas a distancia, si bien es necesaria su fiel o total reproducción, se admitirá que con un buen diseño que realice una síntesis formal.

2 AULA DE ESQUINA EN PLANTA ALTA

Se intervendrá el aula ubicada en planta alta afectada por la acumulación de guano y el ingreso de agua por las fallas funcionales de la cubierta. Comprende la ejecución de nuevo cielorraso e instalación eléctrica según normas vigentes además de pintura de muros, cielorrasos y aberturas.