

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
OBRA: HOSPITAL DR. ALEJANDRO POSADAS
HAEDO-MORÓN, PROVINCIA DE BUENOS AIRES

A- TAREAS GENERALES Y TRABAJOS PRELIMINARES

DESCRIPCIÓN					PRECIOS		
	DESIGNACION	U	CANT		UNIT	PARCIAL	TOTAL
A.01.	TRABAJOS PRELIMINARES						
	01.01 Limpieza diaria, final y Nivelación del terreno	gl	1,00				
	01.02 Obrador, Depósito y Sanitarios	gl	1,00				
	01.03 Cerco Perimetral	gl	1,00				
	01.04 Defensas	gl	1,00				
	01.05 Cartel de obra	gl	1,00				
	01.06 Equipamiento para Dirección de Obra	u	2,00				
	01.07 Remoción y/o Rehubicación de equipos de Aire Acondicionado existentes	gl	1,00				
A.02.	DOCUMENTACION TECNICA						
	02.01 Proyecto Ejecutivo	gl	1,00				
	02.02 Planos Municipales, tramitaciones, permisos y firmas ante organismos	gl	1,00				
	02.03 Documentación Conforme a Obra	gl	1,00				
	02.04 Estudio de Suelos	gl	1,00				
A.03.	DEMOLICIONES Y EXTRACCIONES						
	03.01 Demolición de Mamposterías según plano incluido retiro	gl	1,00				
A.04.	CONSTRUCCION EN SECO						
	04.01 Tabiques de placa de yeso en Sector Planta Baja A	m²	282,30				
	04.02 Tabiques de placa de yeso verde antihumedad en Sector Planta Baja A	m²	30,36				
	04.03 Reparación cielorraso existente Sector Planta Baja A	gl	1,00				
A.05.	AISLACIONES						
	05.01 Azotado Hidrófugo bajo jaharro en Locales Sanitarios Nuevos en Sanitarios Nuevos Sector Planta Baja A	m²	81,39				
A.06.	REVOQUES						
	06.01 Jaharro hidrófugo bajo revestimiento en Sanitarios Nuevos Sector Planta Baja A	m²	81,39				
A.07.	REVESTIMIENTOS						
	07.01 Cerámica esmaltada brillante 30x20 en Sanitarios Nuevos Sector Planta Baja A	m²	118,62				
A.08.	SOLADOS						
	08.01 Reposición de Mosaicos graníticos 30x30 cm pulido in situ, simil existentes.	m²	100,00				
A.09.	PINTURAS (Se considera enduido parcial. Aplicación de fijador y 3 manos de pintura)						
	09.01 Látex acrílico satinado interior en Sector Planta Baja A y Sala de Máquinas Torre CD	m²	1.948,83				
	09.02 Látex para cielorrasos en Sector Planta Baja A y Sala de Máquinas Torre CD	m²	615,99				
	09.03 Pintura EPOXI en Muros color a definir en Sala de Máquinas Torre CD	m²	109,39				
	09.04 Esmalte sintético con pintura antióxido de base	m²	40,40				
A.10.	CARPINTERÍAS (Según ficha técnica, incluye herrajes)						
	10.01 Puertas de madera, marcos metalicos						
	10.01.01 P1a	u	9,00				
	10.01.02 P1b	u	7,00				
	10.01.03 P1c	u	15,00				
	10.01.04 P5 B LOCAL H10-TABIQUE BAÑO TIPO PIVOT	u	1,00				
	10.01.05 P5 B LOCAL H11-TABIQUE BAÑO TIPO PIVOT	u	1,00				
	10.01.06 P6	u	2,00				
	10.02 Carpinterías de Aluminio						
	10.02.01 P13 (ancho 1,80m)	u	1,00				
	10.02.02 P13 (ancho 1,00m) Sala de Máquinas	u	1,00				
	10.02.03 V01 con reja metálica	u	1,00				
	10.02.04 V02 con reja metálica	u	1,00				
	10.02.05 V03 con reja metálica	u	1,00				
	10.02.06 V04 con reja metálica	u	3,00				
	10.03 Reparación carpinterías existentes	gl	1,00				
A.11.	INSTALACIÓN SANITARIA Y CONTRA INCENDIO						
	11.01 DESAGÜES CLOCALES						
	11.01.01 C.PPN. 3,9 mm Esp. Inc. Accesorios - Ø 160	ml	40,00				
	11.01.02 C.PPN. 2,7 mm Esp. Inc. Accesorios - Ø 110	ml	60,00				
	11.01.03 C.PPN. 1,8 mm Esp. Inc. Accesorios - Ø 63	ml	28,00				
	11.01.04 C.PPN. 1,8 mm Esp. Inc. Accesorios - Ø 50	ml	10,00				
	11.01.05 C.PPN. 1,8 mm Esp. Inc. Accesorios - Ø 40	ml	20,00				
	11.01.06 P.P.Abierta PPN. Completa c/M. y Reja de A° Inox. Según P.E.T. - Ø 60	u	20,00				
	11.01.07 Boca Acceso - T.Insp. PPN. c/M. y Tapa A° Inox. - 20x20	u	4,00				
	11.01.08 Tapa de Inspección Mamp. c/M. y Tapa Bce. Cr. c/D.C.Hermético - 60x60	u	3,00				
	11.02 AGUA FRÍA						
	11.02.01 C.PPN. PN20 Inc. Accesorios - Ø 20	ml	50,00				
	11.02.02 Llave de Paso - Ø 20	u	16,00				
	11.03 AGUA CALIENTE						
	11.03.01 C.PPN. "Acqua System" Magnum PN20 Inc. Accesorios - Ø 20	ml	50,00				
	11.03.02 Llave de Paso E-E - Ø 20	u	16,00				
	11.04 ARTEFACTOS Y GRIFERIAS (Provisión y Colocación)						
	11.04.01 IP Bari Corto	u	6,00				
	11.04.02 Válvula a Tecla Fv.	u	6,00				
	11.04.03 Lavatorio Bari	u	8,00				
	11.04.04 Grifería Lavatorio	u	8,00				
	11.04.05 Bañaderas	u	1,00				
	11.04.06 Griferías duchas	u	4,00				
	11.04.07 Receptaculo Duchas	u	3,00				

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
OBRA: HOSPITAL DR. ALEJANDRO POSADAS
HAEDO-MORÓN, PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DESCRIPCIÓN				PRECIOS		
	11.04.08	IP Disc. Ferrum Espacio	u	3,00		
	11.04.09	Valvula a Tecla Fv Disc.	u	3,00		
	11.04.10	Lavatorio Disc. Ferrum Espacio	u	3,00		
	11.04.11	Espejo Sanitario Discapacitado	u	3,00		
	11.04.12	Griferia Lavatorio Discapacitado	u	3,00		
	11.05	INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS				
	11.05.01	Extintores Cap. 5 kg Según P.E.T.	u	5,00		
A.12.	INSTALACIÓN DE GAS NATURAL					
	12.01	C.H°.N°. Epoxi Inc. Acc. S/P.E.T. - Ø 100	ml	100,00		
	12.02	C.H°.N°. Epoxi Inc. Acc. S/P.E.T. - Ø 51	ml	45,00		
	12.03	C.H°.N°. Epoxi Inc. Acc. S/P.E.T. - Ø 38	ml	12,00		
	12.04	C.H°.N°. Epoxi Inc. Acc. S/P.E.T. - Ø 25	ml	12,00		
	12.05	C.H°.N°. Epoxi Inc. Acc. S/P.E.T. - Ø 19	ml	50,00		
	12.06	Válv. Esf. Para Gas Aprob. - Ø 51	u	4,00		
	12.07	Válv. Esf. Para Gas Aprob. - Ø 38	u	2,00		
	12.08	Válv. Esf. Para Gas Aprob. - Ø 32	u	4,00		
	12.09	Válv. Esf. Para Gas Aprob. - Ø 19	u	2,00		
	12.10	Cañería de Zinc. Ventilación de Termotanque Inc. Acc. con Sombrerete - ø200 (8")	ml	120,00		
	12.11	Termotanques a Gas Natural Según PET.	u	2,00		
A.13.	INSTALACIÓN ELÉCTRICA - PLANTA BAJA SECTOR A					
	13.01	Bocas de iluminación	u	39,00		
	13.02	Bocas de tomacorriente	u	137,00		
	13.03	Tomacorrientes especiales	u	6,00		
	13.04	Bocas de Telefonía y Datos	u	19,00		
	13.05	Bocas de TV	u	8,00		
	13.06	Artefactos de Iluminación LED 25W 5000K.	u	39,00		
	13.07	Adecuación instalación existente	gl	1,00		
A.14.	INSTALACIÓN ELÉCTRICA GENERAL					
	14.01	Desmontaje de Instalacion existente	gl	1,00		
	14.02	TABLEROS				
	14.02.01	Tablero de distribucion de SS (T-DIST)	u	1,00		
	14.02.02	Tablero de distribucion de PB (TAB-PB)	u	1,00		
	14.02.03	Tablero de distribucion de 3er Piso (TAB-3P)	u	1,00		
	14.02.04	Tablero de gases medicos (TAB-GM)	u	1,00		
	14.03	PUESTA A TIERRA				
	14.03.01	Cable Cu Desnudo 1x50mm²	ml	250,00		
	14.03.02	Cable V/A 1x6mm²	ml	460,00		
	14.03.03	Cable V/A 1x10mm²	ml	300,00		
	14.03.04	Cable V/A 1x16mm²	ml	230,00		
	14.04	UPS PARA ILUMINACION Y TOMAS				
	14.04.01	Provision y montaje de UPS de PB	u	2,00		
	14.04.02	Provision y montaje de UPS de 3ºP	u	2,00		
	14.05	ALIMENTADORES				
	14.05.01	Cable Subteraneo 1x185 Cu	ml	3.360,00		
	14.05.02	Cable Subteraneo 1x150 Cu	ml	2.940,00		
	14.05.03	Cable Subteraneo 1x70 Cu	ml	980,00		
	14.05.04	Cable Subteraneo 1x95 Cu	ml	1.320,00		
	14.05.05	Cable Subteraneo 1x50 Cu	ml	440,00		
	14.05.06	Cable Subteraneo 3x50/25mm² Cu	ml	40,00		
	14.05.07	Cable Subteraneo 3x25/16mm² Cu	ml	20,00		
	14.05.08	Cable Subteraneo 4x16 Cu	ml	130,00		
	14.05.09	Cable Subteraneo 4x10 Cu	ml	200,00		
	14.05.10	Cable Subteraneo 4x6 Cu	ml	20,00		
	14.05.11	Cable Subteraneo 4x4 Cu	ml	500,00		
	14.05.12	Bandeja Portacables 450mm Escalera c/tapa.	ml	250,00		
	14.05.13	Conexionado entre TGBT y T-DIST	ml	30,00		
	14.05.14	Cañalizacion desde TGBT a T-DIST	ml	30,00		
	14.06	CORRIENTES DEBILES				
	14.06.01	Rack para PB	u	1,00		
	14.06.02	Rack para 3er Piso	u	1,00		
	14.06.03	Bandeja Portacables 200mm Perforada	u	250,00		
	14.06.04	Central de Incendio	u	1,00		
	14.06.05	BPC perforada 50mm	u	250,00		
A.15.	CLIMATIZACIÓN - PLANTA BAJA SECTOR A					
	15.01	Provision e instalación equipos tipo splits F/C 4500 Fg	u	1,00		
	15.02	Provision e instalación equipos tipo splits F/C 3000 Fg	u	5,00		
	15.03	Reparación de equipo existente	gl	1,00		
A.16.	ASCENSOR Nº 28					
	16.01	Limpieza profunda de instalación (al inicio de los trabajos)	gl	1,00		
	16.02	Trabajos de albañilería en pasadizo. Amure de puerta exterior.	gl	1,00		
	16.03	Reparación y colocación de amortiguadores de cabina y contrapeso	u	2,00		
	16.04	Provisión y colocación de guías de cabina y contrapeso en prolongación de recorrido	gl	1,00		
	16.05	Control y adecuación de guías y grampas de cabina y contrapeso	gl	1,00		
	16.06	Provisión y reemplazo de bases anti vibratorias maquina de tracción	gl	1,00		
	16.07	Provisión y reemplazo de cables de acero de tracción	gl	1,00		
	16.08	Control y calibración de limitador de velocidad	u	1,00		

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
OBRA: HOSPITAL DR. ALEJANDRO POSADAS
HAEDO-MORÓN, PROVINCIA DE BUENOS AIRES

DESCRIPCIÓN					PRECIOS		
16.09	Provisión y reemplazo de cable de acero de limitador de velocidad	u	1,00				
16.10	Adecuación de cabina (iluminación, guardapiés, panel posterior, etc)	gl	1,00				
16.11	Provisión e instalación de equipo de mantenimiento sobre cabina	u	1,00				
16.12	Provisión e instalación de pesador de carga en bastidor	u	1,00				
16.13	Reparación de puertas exteriores	u	8,00				
16.14	Provisión e instalación de cerraduras de puertas exteriores	u	8,00				
16.15	Reparación de puerta de cabina	u	1,00				
16.16	Provisión e instalación de contacto de puerta de cabina	u	1,00				
16.17	Provisión y reemplazo de botonera integral de cabina	u	1,00				
16.18	Provisión y reemplazo de botoneras exteriores	u	8,00				
16.19	Provisión e instalación de indicadores de piso exteriores	u	8,00				
16.20	Acondicionamiento, calibración y puesta en funcionamiento de control de maniobras	u	1,00				
16.21	Adecuación de instalación eléctrica fija y reemplazo de instalación eléctrica móvil	gl	1,00				
16.22	Pintura y demarcación de pasadizo y sala de maquinas	gl	1,00				
16.23	Limpieza profunda de instalación (al final de los trabajos)	gl	1,00				
16.24	Rehabilitación municipal	u	1,00				
16.25	Mantenimiento mensual s/ Ord. 49308	u	12,00				
A.17.	REPARACION DE MONTA CAMILLAS EXISTENTE						
17.01	Reparación de Montacamillas existentes	gl	1,00				
A.18.	INST. GASES MEDICOS SALA DE MAQUINAS						
18.01	Planta de Aire Comprimido Triplex de 10 HP	u	1,00				
18.02	Planta de Aspiración Triplex de 4 HP	u	1,00				
18.03	Conjunto Alarmas de Gases Médicos (O2/Ac/Vc)	u	1,00				
18.04	Montante de Oxígeno Diametro 2"	ml	50,00				
18.05	Montante de Aire Comprimido Diametro 2"	ml	50,00				
18.06	Montante de Vacío Diametro 3"	ml	50,00				
18.07	Cuadro de Válvulas Oxígeno, Aire comprimido y Vacío	u	1,00				
A.19.	VIDRIOS						
19.01	Espejo tipo Float de 4 mm según PET, planos y planillas en Sanitarios Sector Planta Baja A	m ²	1,80				
A.20.	SEÑALÉTICA EXTERIOR						
20.01	Señalética según P.E.T.	gl	1,00				
SUBTOTAL							