

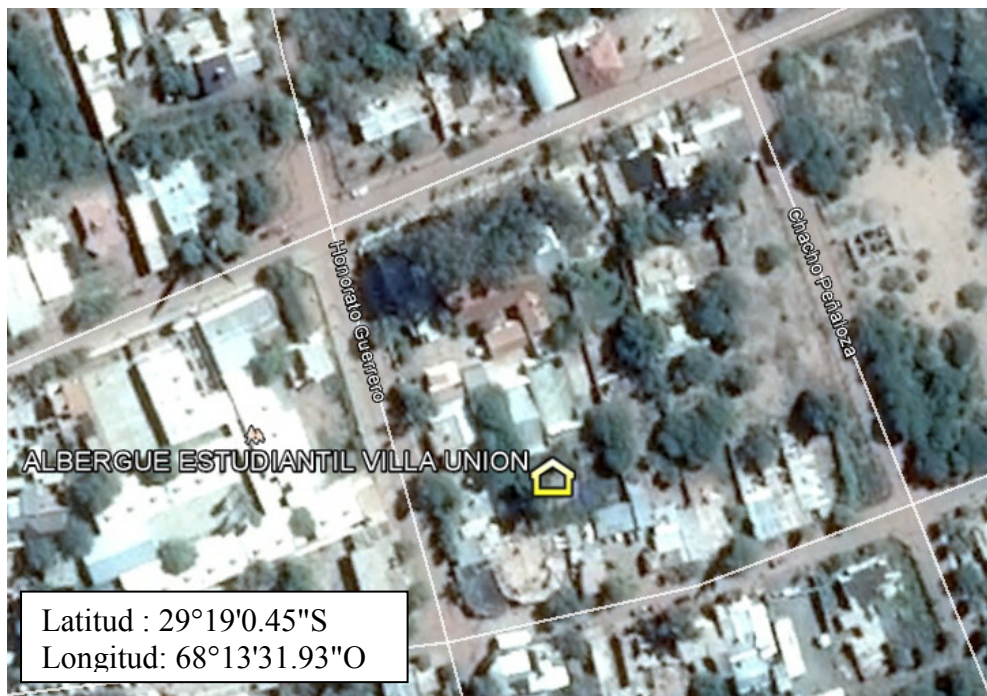
MEMORIA DESCRIPTIVA:

ALBERGUE UNIVERSITARIO ESTUDIANTIL SEDE VILLA UNION

La Universidad Nacional de La Rioja cuenta en su estructura con Sedes Académicas en el interior de la provincia, en las cuales se desarrollan diferentes carreras incluso carreras inherentes a la zona de implantación de las mismas que no se encuentran en otras sedes, con lo cual la matrícula de alumnos cuenta con estudiantes de otros sectores de la provincia y provincias vecinas también. Esto genera la necesidad de brindarles una Residencia próxima a la institución.

DEL TERRENO

El proyecto se desarrollara sobre en una importante fracción del terreno de 10.856 m², propiedad de la Universidad Nacional de La Rioja – Sede Universitaria Villa Unión, ubicado en Av. Juan Domingo Perón s/n Departamento Coronel Felipe Varela.CP 5350 Ciudad de Villa Unión – Pcia. de La Rioja . En el predio se desarrollan además de las actividades académicas áulicas y administrativas, las de extensión de la sede, el área deportiva y de producción.



DEL EDIFICIO

El Albergue se desarrollo con un total de 6 habitaciones dobles, con kitchenette y baño privado, para un total de 12 personas por albergue.

Las mismas se desarrollan entre un espacio distribuidor de circulación y un gran hall de Estar.-
Desarrollo en plano:

- Área de Ingreso - Estar
- 6 Dormitorios dobles cada uno con Kitchenette y Baño.

Su construcción será sistema tradicional y carpintería metálica, en total de Superficie construida aproximada de 180m².

Se emplazara en predio perteneciente a la UNLaR Sede Catuna.- Con un monto de

\$3.650.853,05 (Tres Millones Seiscientos Cincuenta Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con Cinco Centavos)



MEMORIA DESCRIPTIVA:

ALBERGUE UNIVERSITARIO ESTUDIANTIL SEDE VILLA SANTA RITA DE CATUNA

La Universidad Nacional de La Rioja cuenta en su estructura con Sedes Académicas en el interior de la provincia, en las cuales se desarrollan diferentes carreras incluso carreras inherentes a la zona de implantación de las mismas que no se encuentran en otras sedes, con lo cual la matrícula de alumnos cuenta con estudiantes de otros sectores de la provincia y provincias vecinas también. Esto genera la necesidad de brindarles una Residencia próxima a la institución.

DEL TERRENO

La sede de Villa Santa Rita de Catuna cuenta con un predio de 60.016 m², propiedad de la Universidad Nacional de La Rioja, ubicado sobre la ruta nacional N°79 –en la localidad de Santa Rita de Catuna- Pcia. de La Rioja .

En el predio se desarrollan además de las actividades académicas áulicas y administrativas, las de extensión de la sede, el área deportiva y de producción.



DEL EDIFICIO

El Albergue se desarrollo con un total de 6 habitaciones dobles, con kitchenette y baño privado, para un total de 12 personas por albergue.

Las mismas se desarrollan entre un espacio distribuidor de circulación y un gran hall de Estar.-

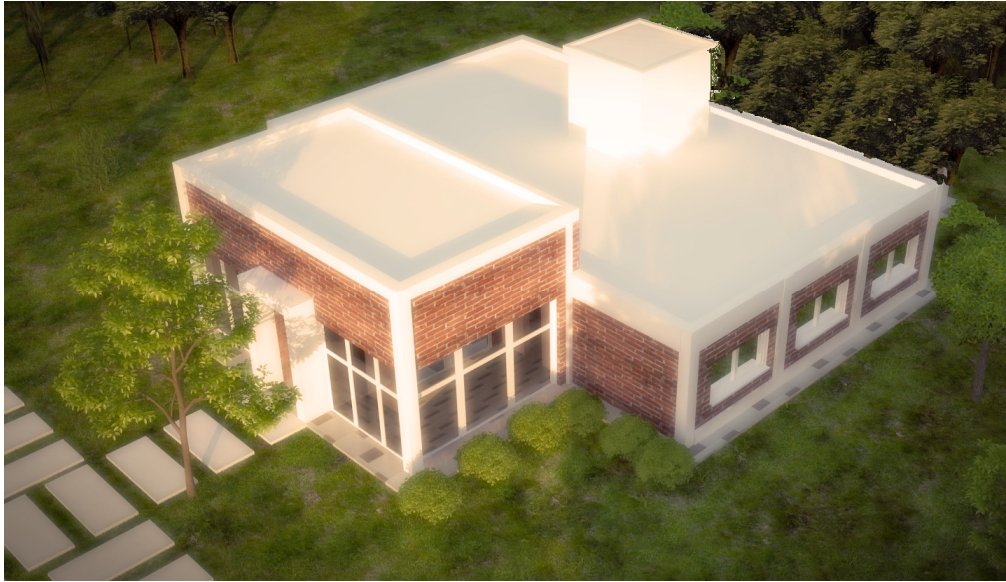
Desarrollo en plano:

- Área de Ingreso - Estar
- 6 Dormitorios dobles cada uno con Kitchenette y Baño.

Su construcción será sistema tradicional y carpintería metálica, en total de Superficie construida aproximada de 180m².

Se emplazara en predio perteneciente a la UNLaR Sede Catuna.- Con un monto de

\$3.650.853,05 (Tres Millones Seiscientos Cincuenta Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con Cinco Centavos)



MEMORIA DESCRIPTIVA:

ALBERGUE UNIVERSITARIO ESTUDIANTIL SEDE AIMOGASTA

La Universidad Nacional de La Rioja cuenta en su estructura con Sedes Académicas en el interior de la provincia, en las cuales se desarrollan diferentes carreras incluso carreras inherentes a la zona de implantación de las mismas que no se encuentran en otras sedes, con lo cual la matrícula de alumnos cuenta con estudiantes de otros sectores de la provincia y provincias vecinas también. Esto genera la necesidad de brindarles una Residencia próxima a la institución.

. DEL TERRENO

El proyecto se desarrollara sobre en una importante fracción del terreno de 70.129 m², propiedad de la Universidad Nacional de La Rioja – Sede Universitaria Aimogasta, ubicado sobre Ruta Nacional N°60 Departamento Arauco.CP 5310 Ciudad de Aimogasta – Pcia. de La Rioja .



DEL EDIFICIO

El Albergue se desarrollo con un total de 6 habitaciones dobles, con kitchenette y baño privado, para un total de 12 personas por albergue.

Las mismas se desarrollan entre un espacio distribuidor de circulación y un gran hall de Estar.-

Desarrollo en plano:

- Área de Ingreso - Estar
- 6 Dormitorios dobles cada uno con Kitchenette y Baño.

Su construcción será sistema tradicional y carpintería metálica, en total de Superficie construida aproximada de 180m2.

Se emplazara en predio perteneciente a la UNLaR Sede Catuna.- Con un monto de

\$3.116.475,28 (Tres Millones Seiscientos Cincuenta Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con cinco Centavos)



MEMORIA DESCRIPTIVA:

ALBERGUE UNIVERSITARIO ESTUDIANTIL SEDE CHEPES

La Universidad Nacional de La Rioja cuenta en su estructura con Sedes Académicas en el interior de la provincia, en las cuales se desarrollan diferentes carreras incluso carreras inherentes a la zona de implantación de las mismas que no se encuentran en otras sedes, con lo cual la matrícula de alumnos cuenta con estudiantes de otros sectores de la provincia y provincias vecinas también. Esto genera la necesidad de brindarles una Residencia próxima a la institución.

DEL TERRENO

La sede de Chepes cuenta con un predio de 9.972 m², propiedad de la Universidad Nacional de La Rioja, propiedad de la Universidad Nacional de La Rioja – Sede Universitaria Chepes, ubicado en Calle Angel Hugo Llanos s/n B° 53 viviendas Departamento Rosario Vera Peñaloza. CP 5340 Ciudad de Chepes – Pcia. de La Rioja .

En el predio se desarrollan además de las actividades académicas áulicas y administrativas, las de extensión de la sede, el área deportiva y de producción.



DEL EDIFICIO

El Albergue se desarrollo con un total de 6 habitaciones dobles, con kitchenette y baño privado, para un total de 12 personas por albergue.

Las mismas se desarrollan entre un espacio distribuidor de circulación y un gran hall de Estar.-

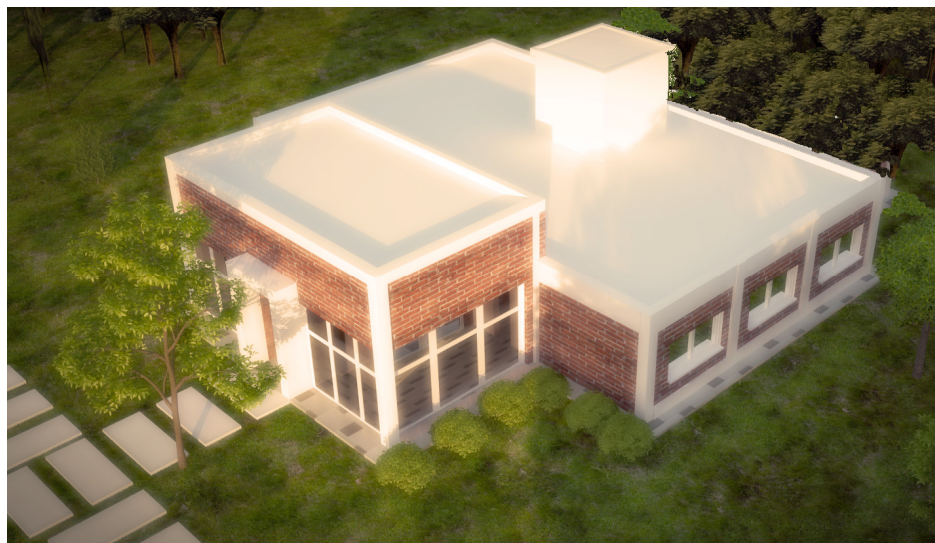
Desarrollo en plano:

- Área de Ingreso - Estar
- 6 Dormitorios dobles cada uno con Kitchenette y Baño.

Su construcción será sistema tradicional y carpintería metálica, en total de Superficie construida aproximada de 180m².

Se emplazara en predio perteneciente a la UNLaR Sede Chepes.- Con un monto de

\$3.650.853,05 (Tres Millones Seiscientos Cincuenta Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con Cinco Centavos)



MEMORIA DESCRIPTIVA:

ALBERGUE UNIVERSITARIO ESTUDIANTIL SEDE CHAMICAL

La Universidad Nacional de La Rioja cuenta en su estructura con Sedes Académicas en el interior de la provincia, en las cuales se desarrollan diferentes carreras incluso carreras inherentes a la zona de implantación de las mismas que no se encuentran en otras sedes, con lo cual la matrícula de alumnos cuenta con estudiantes de otros sectores de la provincia y provincias vecinas también. Esto genera la necesidad de brindarles una Residencia próxima a la institución.

DEL TERRENO

El proyecto se desarrollara sobre en una importante fracción del terreno de 27.958,34 m², propiedad de la Universidad Nacional de La Rioja – Sede Universitaria Chemical, ubicado en Av. Castro Barros No.554 B° Universidad de la Ciudad de Chamical – Pcia. de La Rioja las vías perimetrales son al Noreste, Calle Castro Barros, al Noroeste Calle San Nicolás, al Sureste Calle San Luis y al Suroeste calle España.

La topografía de esta fracción es plana sin accidentes topográficos significativos.



DEL EDIFICIO

El Albergue se desarrollo con un total de 6 habitaciones dobles, con kitchenette y baño privado, para un total de 12 personas por albergue.

Las mismas se desarrollan entre un espacio distribuidor de circulación y un gran hall de Estar.-

Desarrollo en plano:

- Área de Ingreso - Estar
- 6 Dormitorios dobles cada uno con Kitchenette y Baño.

Su construcción será sistema tradicional y carpintería metálica, en total de Superficie construida aproximada de 180m².

Se emplazara en predio perteneciente a la UNLaR Sede Chamental.- Con un monto de **\$3.650.853,05 (Tres Millones Seiscientos Cincuenta Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con Cinco Centavos)**

