



**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PÚBLICAS Y
VIVIENDA**

**Unidad de Coordinación de Programas y Proyectos con
Financiamiento Externo**

PLIEGO PARA EL LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL

ESCUELA SECUNDARIA SALAS Y VALDEZ

OBRA EJECUTADA / OBRA FALTANTE

**LOCALIDAD: Bº PROSPERO MENA
DEPARTAMENTO TAFI VIEJO
PROVINCIA DE TUCUMAN**

**TOMO II
SECCIONES 6 A 10**

PRESTAMO BID 2424/OC – AR – PROMEDU

**SUBPROGRAMA III
Expansión de la Infraestructura Educativa
UES III**

ÍNDICE DE CONTENIDOS

SECCION 6. ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES Y PARTICULARES

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES

PARTE I – GENERALIDADES

Art. 1 – Significación y alcances de las presentes normas

Art. 2 – Contenido

PARTE II - OBRA CIVIL – MATERIALES

CAPITULO I - CALIDAD, ACOPIO, TRANSPORTE Y SUMINISTRO

Art. 3 - Calidad de los materiales - Aprobación de la muestra

Art. 4 - Transporte, depósito, y conservación de los materiales

CAPITULO II - OBRADOR, CARTEL, SEGURIDAD, INSUMOS Y LIMPIEZA DE LA OBRA

Art. 5 - Obrador, depósito y sanitario del Contratista

Art. 6 - Cartel y cercado de obra

Art. 7 - Mantenimiento de medidas de seguridad

Art. 8 - Agua de construcción y fuerza motriz

Art. 9 - Limpieza periódica y final de la obra

CAPITULO III - CEMENTOS, ÁRIDOS, ACEROS, MORTEROS, ENCOFRADOS, HORMIGONES

Art. 10 - Cemento Portland

Art. 11 - Otros cementos

Art. 12 – Arena

Art. 13 - Agregado grueso para hormigones

Art. 14 - Barras de acero para hormigón armado

Art. 15 - Agua de construcción

Art. 16 – Morteros

Art. 17 - Hormigón armado

CAPITULO IV - DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES

Art. 18 – Excavaciones

Art. 19 – Demoliciones

Art. 20 - Cegado y relleno de pozos absorbentes y/o negros, zanjas

Art. 21 - Limpieza del terreno

Art. 22 - Replanteo definitivo y nivelación

Art. 23 - Cómputo de excavaciones

Art. 24 - Medios y sistemas de trabajo a emplear en la ejecución de las excavaciones

Art. 25 - Apuntalamiento y derrumbes

Art. 26 - Relleno y terraplenamiento

Art. 27 - Depósito de materiales extraídos de las excavaciones

Art. 28 - Materiales sobrantes de las excavaciones y rellenos

CAPITULO V - ESTUDIO DE SUELO, FUNDACIONES, ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO, DE ACERO O HIERRO

Art. 29 - Estudio de suelo

Art. 30 – Fundaciones

Art. 31 - Estructuras de hormigón simple y armado

Art. 32 - Estructuras de acero o hierro

Art. 33 - Vanos y dinteles

CAPITULO VI - MATERIALES, MAMPOSTERÍA Y REVOQUES

Art. 34 – Ladrillos

Art. 35 – Mampostería ladrillos comunes

Art. 36 - Tomado de juntas

Art. 37 - Mampostería de ladrillos huecos

Art. 38 - Capa aisladora

Art. 39 – Revoques

CAPITULO VII - CONTRAPISOS, PISOS Y REVESTIMIENTOS

Art. 40 – Contrapisos

Art. 41 – Pisos

Art. 42 – Zócalos

Art. 43 - Umbrales y antepechos

Art. 44 – Revestimientos

Art. 45 – Vereda

Art. 46 - Veredas perimetrales y caminerías

CAPITULO VIII - CUBIERTAS Y CIELORRASOS

Art. 47 - Cubiertas de hormigón armado (losas)

Art. 48 - Cubiertas livianas

Art. 49 – Canaletas

Art. 50 – Cielorrasos

CAPITULO IX - CERRAMIENTOS, CERCA PERIMETRAL, PINTURAS

Art. 51 - Carpintería metálica y de madera, herrajes y vidrios

Art. 52 - Cerca perimetral

Art. 53 – Pinturas

CAPITULO X - INSTALACIONES COMPLEMENTARIA

Art. 54 - Instalaciones sanitarias

Art. 55 - Instalación contra incendio

Art. 56 - Instalaciones de gas

Art. 57 - Instalación eléctrica

CAPITULO XI – VARIOS

Art. 58 - Aberturas, escaleras y rampas

Art. 59 - Barandas para escalera y galerías

Art. 60 – Mástil

Art. 61 - Muebles y artículos de laboratorio y cocina

Art. 62 – Pizarrones

Art. 63 - Prohibición de uso de locales

Art. 64 - Planos conforme a obra

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES

1.- Consideraciones Generales

2.- Movimiento de Tierra

3.- Estructuras

3.1.- Estructura de Hormigón Armado

3.2.- Estructuras metálicas

4.- Albañilería

5.- Revestimientos

6.- Pisos y Zócalos

7.- Marmolería

8.- Cubiertas

10.- Carpinterías

11.- Instalac. Eléctrica

11.3.-Instalación Informática

11.4.- Planilla de consumo

12.- Instalación de Sanitaria

13.- Instalación gas

17.- S° contra Incendio

18.- Cristales, vidrios

19.- Pinturas

20.- Señalética

21.- Obras exteriores

23.- Limpieza de obra

24.- Conceptos finales

SECCION 7. PLANOS DE OBRA

SECCION 6. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES Y PARTICULARES

En esta Sección se desarrollan las Especificaciones Técnicas Generales y Particulares de la obra a licitar, de acuerdo con la documentación técnica elaborada por la Provincia y el Listado de Rubros de los Instructivos para la Preparación de Proyectos del Ministerio de Educación cuyo índice se describe:

ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES

PARTE I - GENERALIDADES

Art. 1- Significación y alcance de las presentes normas.

Las presentes especificaciones regirán para la construcción de las obras motivo de esta licitación.

Art. 2 - Contenido - Ampliación.

Las presentes especificaciones técnicas generales se complementarán con las especificaciones técnicas particulares, las que se insertarán a continuación de la presente.

PARTE II - OBRA CIVIL - DE LOS MATERIALES

CAPITULO I - CALIDAD, ACOPIO, TRANSPORTE Y SUMINISTRO

Art. 3 - Calidad de los materiales - Aprobación de muestras.

Todos los materiales que se incorporen a la obra deberán ser de la mejor calidad dentro de su tipo, previamente aprobados por la Inspección.

En los casos previstos por el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares o cuando lo ordene la Inspección las muestras de materiales a aprobar serán sometidas a ensayos y análisis por cuenta del Contratista.

Una vez aprobado el material, la muestra respectiva será sellada y rotulada con el nombre del Contratista, su firma, nombre del fabricante, fecha de aprobación, ensayos a los que fue sometida y todo otro dato que facilite el cotejo, en cualquier momento, del material aprobado con el que esté en uso.

No se permitirá el empleo de materiales que no hayan sido previamente aprobados, pero si el Contratista los usara bajo su responsabilidad y con ausencia del Inspector, la Inspección ordenará la ejecución de los ensayos de resistencia de las estructuras construídas con dichos materiales, por entera cuenta del Contratista, y de acuerdo a los resultados obtenidos, resolverá la demolición o su aceptación, en cuyo caso se afectarán los precios unitarios de la reducción que se estime conveniente.

El Contratista no podrá utilizar bajo ningún concepto los materiales rechazados. Queda bien entendido que la autorización dada por el Inspector para emplear materiales no aprobados, no dará derecho al Contratista, en caso que los materiales ensayados no dieran resultados satisfactorios, a reclamaciones de ninguna especie ni a indemnizaciones por daños y perjuicios que pudiera provocarse por la demolición de estructuras construídas o reducción de precios unitarios. En cualquier momento la Inspección podrá disponer la ejecución de ensayos de vigilancia y el Contratista deberá entregar la muestra requerida.

En caso que el Contratista necesitara o deseara cambiar un tipo de material que hubiera sido aprobado, deberá previamente solicitarlo y será por su cuenta el gasto que demanden los nuevos ensayos.

Art 4 - Transporte, Depósito y conservación de los materiales.

Todos los gastos de transporte, depósito y conservación de los materiales a emplear en las obras, se considerarán incluidos en los precios unitarios contratados y la Inspección no reconocerá suma alguna por dichos conceptos. Los materiales que no sufran alteraciones por la intemperie deberán ser depositados dentro de la zona de trabajo de la obra y se deberán adoptar las disposiciones necesarias para evitar accidentes, entorpecimiento del tránsito dentro de la obra, el libre escurrimiento de las aguas y cualquier otro perjuicio.

En situaciones especiales, cuando sea necesario depositar materiales en la vía pública o en algún sitio privado, el Contratista se encargará de las tramitaciones de permisos o autorizaciones que sean necesarios, corriendo por su cuenta los gastos de tramitación y pago de arrendamiento si fuera el caso.

El transporte de los materiales se efectuará por medio de vehículos apropiados y el Contratista cuidará, a ese respecto, el cumplimiento de las disposiciones y ordenanzas policiales, municipales y nacionales vigentes y será responsable de cualquier infracción, daños o perjuicios que por tales motivos se originen.

CAPITULO II - OBRADOR, CARTEL, SEGURIDAD, INSUMOS Y LIMPIEZA DE LA OBRA

Art. 5 - Obrador, depósitos y sanitarios del Contratista

El Contratista tendrá a su cargo la construcción de un obrador para ser utilizado por el personal a su cargo y como depósito de herramientas y/o materiales. Este deberá poseer las características adecuadas a los fines previstos, con espacios libres que permitan buenas condiciones de circulación, con desagües en buen estado y estar en un perfecto estado de orden, limpieza y conservación.

Deberá estar provisto además de un sanitario para el personal a su cargo, para el que construirá un pozo absorbente el que luego se rellenará y apisonará de acuerdo a lo establecido en este pliego.

Toda la zona del obrador deberá estar siempre limpia y en perfecto estado de conservación, con espacios libres y calles bien niveladas y en buenas condiciones para el tránsito y para el escurrimiento de las aguas de lluvia. El Contratista no podrá descargar en esta zona, bajo ningún concepto, efluentes cloacales o cualquier curso de agua, siendo responsable también de la recolección y eliminación de residuos. Al finalizar la obra quedará a cargo del Contratista el levantamiento de todas las instalaciones y limpieza del lugar que hubiera estado ocupado por ellas.

Art. 6 - Cartel y cercado de obra

El Contratista deberá construir en todo el perímetro de la obra o en lugares que a juicio de la Inspección sea necesario un alambrado o cerco que deberá ser mantenido hasta la terminación de la obra o hasta que la Inspección autorice su levantamiento.

El Contratista hará construir y colocará en el lugar indicado por la Inspección UN (1) cartel identificatorio de la obra, corriendo por su cuenta los gastos de construcción y colocación. Las características, dimensiones y leyendas del cartel de obra se indicarán en el plano de cartel de obra, adjunto a este pliego. Estará prohibido colocar en los cercos y/o en los edificios letreros comerciales, de propaganda, cualquiera sea su naturaleza.

Art. 7 - Mantenimiento de las medidas de seguridad

El Contratista adoptará todas las medidas de precaución que fuesen necesarias para el mantenimiento de la seguridad de las obras, del personal empleado en las mismas y de las personas que por ella deban circular colocando indicadores, servicios de alumbrado y/o señales luminosas.

Deberá contar con un servicio permanente de vigilancia en la zona de emplazamiento de la obra, depósitos, oficinas y obrador.

Utilizará métodos de ejecución de trabajos que no impliquen riesgos indebidos al personal corriendo por su exclusiva cuenta cualquier reducción de la jornada legal de trabajo por razones de seguridad.

Prohibirá terminantemente el consumo de bebidas alcohólicas en los lugares de trabajo, de lo contrario será pasible de una multa de CINCUENTA (50) salarios básicos del oficial de la construcción por cada caso comprobado.

Art. 8 - Agua de construcción y fuerza motriz

El Contratista deberá asegurar durante el tiempo que dure la obra la provisión de agua y de energía eléctrica en la cantidad y en el tiempo que las necesidades de la ejecución de los trabajos así lo demande.

Correrán bajo su exclusivo cargo los trámites, conexiones y gastos que fueran necesarios, no pudiendo ser causal de interrupción de las tareas o de prórroga de plazo los cortes de suministro de ambos servicios.

Art. 9 - Limpieza periódica y final de obra

Será responsabilidad exclusiva del Contratista la limpieza y orden de todo el predio de la obra de tal manera de mantener adecuadas condiciones de higiene, y de no entorpecer la circulación o la realización de determinadas tareas. Esta limpieza se realizará periódicamente y en los casos que a criterio de la Inspección sea necesario, sin derecho a reclamo alguno por parte del Contratista.

Al efectuarse la recepción provisoria la obra deberá estar perfectamente limpia y libre de residuos y/o materiales sobrantes de la construcción, de tal manera que pueda ser puesta en servicio de inmediato.

CAPITULO III - CEMENTOS - ARIDOS - ACEROS - MORTEROS - ENCOFRADOS - HORMIGONES

Art. 10 - Cemento portland

Todo el cemento que se empleare en la construcción de las obras, responderá estrictamente a las normas estipuladas por el CIRSOC (Centro de Investigación de los Reglamentos Nacionales de Seguridad para las Obras Civiles) en sus reglamentos, disposiciones y recomendaciones.

En cualquier momento la inspección podrá ordenar al Contratista que realice ensayos de vigilancia de acuerdo a normas IRAM por medio de un laboratorio competente a juicio de la U.C.P. Tucumán. Las muestras serán extraídas en la forma y tiempo que indique la Inspección. Si el resultado de los ensayos no fuese satisfactorio, la Inspección rechazará las partidas de cemento correspondiente. Los gastos de transporte de las muestras así como las correspondientes a los ensayos verificados correrán por cuenta del Contratista.

Si fuese necesario almacenar el cemento en la obra el Contratista deberá depositarlo en galpón o recinto cerrado, bien protegido de la humedad e intemperie. Las bolsas se apilarán en capas, sobre un piso de tablas o similar dispuesto a un nivel de 0,20 cm como mínimo del suelo, y los lados de las pilas deberán quedar separados por lo menos 30 cm de las paredes del galpón o recinto cerrado.

Si no hubiese comodidad para almacenar el cemento en locales cerrados y la importancia de la obra o la cantidad de cemento a almacenar no lo justificase, a juicio exclusivo de la Inspección, la construcción de un galpón, el Contratista podrá utilizar lonas impermeables para cubrir las pilas acopiadas, debiendo apoyar éstas sobre un piso análogo al descripto anteriormente.

El cemento procedente de distintas fábricas, o sea de marcas diferentes, se aplicará separadamente. El almacenaje en tal caso deberá hacerse en forma de que el acceso sea fácil para inspeccionar e identificar las distintas marcas acopiadas.

La aprobación de la Inspección del procedimiento empleado para el almacenaje, no quita al Contratista la responsabilidad por la calidad del cemento. Todo envase de cemento que contenga material apelotonado, aún en ínfima proporción será rechazado y de inmediato retirado de la obra.

Art. 11 - Otros cementos

Cuando por razones especiales, que en cada caso se deberán justificar, el Contratista estimará necesario concurrir al empleo de cementos especiales, deberá solicitar a la Inspección la autorización correspondiente.

Previamente a la utilización de dichos cementos el Contratista entregará la muestra para su aprobación, siendo por su cuenta todos los gastos que a ese fin se originen. Además deberá ser de muy reciente fabricación.

Art. 12 - Arena

Rige todo lo indicado por las normas CIRSOC.

Art. 13 - Agregado grueso para hormigones

Rige todo lo indicado por las normas CIRSOC.

Art. 14 - Barras de acero para hormigón armado

El acero para estructuras de hormigón armado responderá en todo y sin excepción a las normas CIRSOC en sus reglamentos, disposiciones y recomendaciones.

Art. 15 - Agua de construcción

El agua necesaria para la construcción de obras, deberá cumplir las condiciones de calidad establecidas por el CIRSOC (Datos tecnológicos de hormigón armado).

El Contratista deberá abonar todos los gastos incluidos los derechos de conexión que demande la instalación de las conexiones y el consumo de agua. Cuando no haya provisión de agua en la localidad en que se ejecutarán las obras, el agua de construcción será por cuenta del Contratista y será considerada incluida en los precios contractuales unitarios.

En casos como este no deberá contener elementos físico-químicos que alteren la resistencia de los morteros u hormigones o ataquen las armaduras de acero y serán por cuenta del Contratista los gastos que origine cualquier tratamiento necesario para hacer que el agua sea utilizable a juicio de la Inspección.

La Inspección podrá ordenar la ejecución de los análisis de las aguas empleadas, los que serán efectuados en laboratorio competente con cargo del Contratista, rigiendo a tal efecto las normas CIRSOC.

Art. 16 - Morteros

1- Generalidades

Se entiende por mortero una mezcla íntima de cemento portland normal puro o mezclado con cal hidráulica, con agregado fino y agua en proporciones determinadas.

Todo el equipo y herramientas necesarias para la ejecución, transporte y utilización de los morteros en las obras, deberán ser previamente aprobados por la Inspección, quien puede exigir las modificaciones o agregados que estimara conveniente para la realización de la obra dentro de los plazos contractuales. Es obligación del Contratista mantener en satisfactorias condiciones los elementos de trabajo aprobados por la Inspección.

Se indican en este apartado las características, materiales, dosajes, etc. de los distintos tipos de morteros.

Morteros para mampostería y rellenos

Mortero	Proporción	Cemento (kg)	Arena mediana (dm ³)	Arena gruesa (dm ³)	Cal Hidráulica (kg)
E	1:6	262	-	1257	-
F	1:8	203	-	1296	-
G	1:10	165	-	1320	-
K	1:3	479	1149	-	-
L	1:4	380	1216	-	-

Morteros para revoques

Mezcla	Proporción	Cemento (kg)	Cal en pasta (kg)	Arena fina (dm ³)	Arena mediana (dm ³)
--------	------------	--------------	-------------------	-------------------------------	----------------------------------

N	1:2 1/2	-	171	952	-
O	1/2:1:3	194	139	927	-
P	1/2:1:3	194	139	-	927
R	1:1	1025	-	820	-
S	1:2	668	-	1068	-

En la dosificación de los componentes se ha tenido en cuenta el esponjamiento de la arena debido a la cantidad de agua que contiene normalmente, aumentando su proporción en un 20% de manera que los volúmenes indicados son de aplicación para el caso de arena normalmente húmeda.

2 - Aridos

Son de aplicación las normas indicadas en los art. 7 y 8 del presente pliego de especificaciones técnicas generales.

3 - Cales

Se emplearán según los casos cales hidráulicas o grasas.

En obras se suministrarán secas o hidratadas. Cuando se suministren vivas serán cocidas, no alteradas por el aire o la humedad y perfectamente blancas después de apagadas, para cuya operación se empleará la cantidad de agua estrictamente necesaria para obtener una masa firme y homogénea, sin que resulte quemada o ahogada por defectos o excesos de agua. No contendrán sustancias nocivas que puedan perjudicar las mezclas en las que se las emplea. La cal grasa se apagará por lo menos con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación a su empleo y la hidráulica ocho (8) días.

El apagado se hará en la misma obra. Los receptáculos en los que se realice la operación serán impermeables y provistos de una zaranda fina adecuada.

Si se suministran hidratadas deberán permanecer en sus envases originales hasta el momento de su utilización.

Si fuese necesario almacenar la cal hidráulica hidratada en la obra el Contratista deberá depositarlo en galpón o recinto cerrado, bien protegido de la humedad e intemperie. Las bolsas se apilarán en capas, sobre un piso de tablas o similar dispuesto a un nivel de 0,20 cm como mínimo del suelo, y los lados de las pilas deberán quedar separados por lo menos 30 cm de las paredes del galpón o recinto cerrado.

Si no hubiese comodidad para almacenar la cal en locales cerrados y la importancia de la obra o la cantidad de cal a almacenar no lo justificase, a juicio exclusivo de la Inspección, la construcción de un galpón, el Contratista podrá utilizar lonas impermeables para cubrir las pilas acopiadas, debiendo apoyar éstas sobre un piso análogo al descrito anteriormente.

La cal procedente de distintas fábricas, o sea de marcas diferentes, se aplicará separadamente. El almacenaje en tal caso deberá hacerse en forma de que el acceso sea fácil para inspeccionar e identificar las distintas marcas acopiadas.

La aprobación de la Inspección del procedimiento empleado para el almacenaje, no quita al Contratista la responsabilidad por la calidad de la cal. Todo envase de cal que contenga material apelonado, aún en ínfima proporción será rechazado y de inmediato retirado de la obra.

4 - Preparación de las mezclas

El amasado de las mezclas se efectuará mecánicamente mediante maquinarias adecuadas y de un rendimiento que asegure en todo momento las necesidades de la obra. Se mezcla la masa total durante el tiempo necesario para obtener una mezcla íntima y de aspecto uniforme. Las mezcladoras tendrán reguladores de agua que permitan su entrada rápida y uniforme al tambor de mezcla.

Las proporciones indicadas para cada tipo de mezcla serán medidas con todo cuidado en recipientes adecuados.

No se elaborará más mezcla con cal que la que deba usarse dentro de una hora después de hecha.

Toda mezcla de cal sin utilizar que se hubiera secado y que no pudiera volverse a ablandar con la mezcladora sin añadir agua deberá desecharse. Se desechará igualmente sin intentar ablandarla, toda mezcla con cemento que hubiera comenzado a fraguar. En la preparación de mortero, se agregará la cantidad de agua indispensable para obtener la consistencia conveniente a juicio de la inspección y en relación con la naturaleza de las estructuras donde se emplean.

Cuando el dosaje de los materiales para la preparación de las mezclas se hiciera por volumen, el Contratista deberá disponer de cajones o recipientes apropiados a juicio de la Inspección, con la graduación correspondiente a cada tipo y volumen de mortero a fabricar. Si las mezclas se hicieran con proporciones en peso, deberá suministrar el número de balanzas apropiadas que se requieran para efectuar las pesadas de los materiales.

En ambos casos, esos elementos de medición serán verificados por la Inspección colocándoles un sello o marca de identificación.

Art. 17 - Hormigón armado

1 - Descripción

En esta especificación se fijan las normas para el dosaje, colocación, recepción, medición y pago de volúmenes, de los diversos tipos de hormigón de cemento portland que se utilicen. Se entiende por hormigón de cemento portland (en adelante hormigón) a una mezcla homogénea de cemento portland, agregados y agua. Puede contener también adiciones y aditivos para lograr determinadas propiedades, que deben ser empleadas con rigor técnico, con autorización de la Inspección y la adopción del máximo de precauciones. Valen normativas establecidas por el CIRSOC (datos tecnológicos del hormigón).

2 - Materiales

Los materiales a utilizar en la preparación de los diversos tipos de hormigón serán según la siguiente clasificación:

Sección 1: cemento portland normal

Sección 2: agua para morteros y hormigones

Sección 3: agregado pétreo fino

Sección 4: agregado pétreo grueso

Sección 5: acero en barra

Sección 1 - Cemento Portland Normal

Se entiende por cemento portland normal a aquel que cumple con todas las características establecidas por la Norma IRAM 1503 y el Reglamento CIRSOC 201. Para otros tipos de cementos destinados a usos especiales se consultará a las normas IRAM respectivas (1670/71, 1646, 1651, 1636 y otras). En cuanto a las condiciones de ensayo y almacenaje del cemento se aplicará lo que establece al respecto el CIRSOC y Normas IRAM 1503-1504, 1612, 1614, 1616, 1620, 1621, 1622, 1623, 1643, 1668.

Sección 2 - Agua para morteros y hormigones

Características: el agua destinada a la preparación de morteros y hormigones responderá totalmente a los requisitos de la norma IRAM 1601 y del CIRSOC.

Ensayos: el modo de llevar a cabo los mismos, se ajustará en un todo a la norma citada anteriormente.

Toma de muestra: cuando la Inspección lo estime necesario podrá disponer el análisis del agua que se utilizará en la preparación del hormigón. El Contratista deberá extraer por lo menos dos muestras de un litro cada una y colocarlas en recipientes de vidrio debidamente limpios y bien identificados. El análisis debe ser revisado en un laboratorio de Repartición Oficial como Instituto Bromatológico de la Provincia, U.N.T. u otros. En todos los casos el análisis mencionado corre por cuenta exclusiva del Contratista.

Sección 3 - Agregado pétreo fino

Este material deberá reunir las características, composición y condiciones establecidas por el CIRSOC y cumplir con los porcentajes máximos de sustancias perjudiciales allí contemplados. Cumplirá con lo determinado por las Normas IRAM 1501, 1505, 1509, 1512, 1520, 1525, 1526, 1540, 1627, 1649, 1657, 1682.

Todo agregado fino sometido al ensayo colorimétrico para determinar las impurezas orgánicas y que produzcan un color más oscuro que el standard será rechazado. El agregado fino, al efectuarle los ensayos de resistencia del mortero que forma, dará una resistencia a la compresión en la edad de 7 a 28 días, igual al 90% como mínimo de la obtenida con un mortero de idénticas condiciones y características, utilizando la misma arena, previa eliminación de exceso de materias orgánicas, o bien un agregado de características granulométricas similares o iguales.

El agregado será bien graduado y cuando se proceda a sus análisis mecánicos por medio de cribas de aberturas circulares o cuadradas y tamices standard de laboratorio deberá satisfacer las exigencias que figuran en el análisis granulométrico (IRAM 1627). Dicha graduación representa los límites extremos que determinarán si el material es adecuado o no para emplearse.

Con el fin de obtener una mayor uniformidad en la granulometría y cuando así lo establezcan las Especificaciones Técnicas Particulares se reducirán los límites de graduación.

Todo agregado fino, que no llenara las condiciones estipuladas en el párrafo anterior podrá ser utilizado ya sea corrigiendo su granulometría o bien variando el dosaje de la mezcla de acuerdo con las directivas que en cada caso fija la Inspección.

Para acreditar la durabilidad del agregado pétreo fino, el porcentaje de pérdida de peso no será superior al 10% una vez sometido al ensayo de durabilidad utilizando solución de sulfato de sodio (IRAM 1525)

Ensayos:

A fin de comprobar que el material satisfaga las características detalladas más arriba, si lo determina la Inspección se someterá el material al siguiente ensayo:

Tamizado y análisis granulométrico:

La granulometría del agregado fino deberá responder en un todo a lo especificado por la norma IRAM 1627.

La Inspección antes de iniciar la ejecución de las estructuras fijará el módulo de finura del agregado fino de acuerdo con morteros y hormigones se admitirá todo agregado fino que reúna las condiciones de granulometría y tenga un módulo de finura que oscile hasta 0,20 en más o menos respecto al módulo de finura fijado por la Inspección.

El módulo de finura se determinará sumando los porcentajes o peso retenido por los tamices N°4, 8, 16, 30, 50, 100 y dividiendo dicha suma por 100. Los tamices citados reunirán las condiciones establecidas en la Norma IRAM 1627.

Todos los gastos que demanden la extracción, envasamiento y remisión de las muestras hasta donde se deban realizar los ensayos serán por cuenta exclusiva del Contratista.

Almacenado

Se aplicará todo lo estipulado en el CIRSOC sobre el particular.

Sección 4 - Agregado pétreo grueso

Este agregado esta constituido por la grava (canto rodado) y la piedra partida. Debe estar bien graduado entre el tamiz IRAM 4,8 mm. y el correspondiente a su tamaño máximo. Cumplirá los límites de la Norma IRAM 1627 y lo establecido por el CIRSOC (Datos tecnológicos del hormigón), como así también los límites máximos de sustancias perjudiciales. La Inspección, antes de iniciar la ejecución de las estructuras fijará el módulo de finura del agregado grueso de acuerdo con las características de las estructuras.

a) Durante la preparación de los hormigones se admitirá todo agregado grueso que reuniendo las condiciones de granulometría tenga un módulo de finura que oscile en 0,30 en más o menos respecto al módulo de finura fijado por la Inspección.

b) Todo agregado grueso que no llenase las condiciones estipuladas en el párrafo anterior podrá ser utilizado ya sea corrigiendo su granulometría o bien variando el dosaje de la muestra de acuerdo con las directivas que en cada caso fije la Inspección.

c) El módulo de finura se determinará sumando los porcentajes en peso retenido por los tamices de 3", 1 1/2", 3/4", Nros. 4, 16, 30, 50 y 100: dividiendo dicha suma por 100.

d) No se permitirá la mezcla durante el acopio de los distintos tipos de agregado grueso, enumerados anteriormente, como tampoco el uso de pastones alternados en una misma estructura de agregados de distinta naturaleza u origen.

e) Todos los gastos que demande la extracción, envasamiento y remisión de las muestras hasta donde deban realizarse los ensayos, serán por cuenta exclusiva del Contratista.

Sección 5 - Acero para hormigón

a) El acero en barra o mallas deberá llenar las exigencias consignadas en las normas IRAM y CIRSOC.

b) Medición y forma de pago: el material colocado será medido en kilogramos o toneladas según se exprese en los cómputos métricos y el peso a certificar será el que resulte de la aplicación de la tabla de valores teóricos incorporada al proyecto. Podrá también certificarse incluído en el hormigón colocado, si así se lo considerare en el análisis de precios, de acuerdo al tipo y destino del hormigón armado de que se trate.

Al solo efecto de la aceptación del acero en barras o en mallas, se admitirán en los diámetros, de acuerdo a las normas IRAM, una tolerancia de más o menos 0,5 mm. para las barras de hasta 25 mm. de diámetro y de 0,75 mm. para los diámetros mayores.

Las barras tendrán una longitud máxima de 12 m. con una tolerancia de 250 mm.

El precio estipulado para el ítem "acero para hormigón" u "hormigón armado" comprenderá:

1- La provisión del material que reúna las características exigidas en las normas IRAM y CIRSOC.

2- Los fletes hasta el punto de destino: operación de carga, descarga y transporte hasta el pie de la obra.

3- El manipuleo y colocación en las diversas estructuras que incluye el proyecto.

4- El costo de trabajos adicionales, limpieza, enderezamiento, raspado, corte y doblado de las barras, de acuerdo con los planos y detalles respectivos.

5- La provisión de alambre para ataduras.

6- Los gastos generales y beneficios correspondientes a todas las operaciones enunciadas precedentemente.

c) Ensayos y extracción de muestras

Todos los gastos que demande la extracción, envasamiento y remisión de las muestras hasta donde se deba realizar los ensayos será por cuenta exclusiva del Contratista.

Los ensayos que la Inspección considere necesario se efectuarán de acuerdo a las estipulaciones de las normas IRAM y CIRSOC en laboratorios oficialmente reconocidos. También serán de aplicación las especificaciones de las normas IRAM y CIRSOC en cuanto al procedimiento a seguir en la toma de muestras.

TABLA DE PESO Y MEDIDAS TEÓRICAS PARA ACERO LAMINADO EN BARRAS DE SECCIÓN CIRCULAR PARA HORMIGÓN ARMADO

Diámetro (mm.)	Peso (kg/m)	Sección (cm ²)	Perímetro (cm)
4,2	0,11	0,14	1,3
6	0,222	0,28	1,88

8	0,395	0,50	2,51
10	0,617	0,79	3,14
12	0,888	1,13	3,77
14	1,209	1,54	4,40
16	1,578	2,01	5,03
18	1,999	2,54	5,655
20	2,466	3,14	6,28
22	2,983	3,80	6,91
25	3,854	4,91	7,85
28	4,836	6,16	8,80
30	5,550	7,07	9,42

d) Armado y disposición de barras

Los diversos proyectos de estructuras de hormigón armado se regirán por lo establecido en normas IRAM y CIRSOC (en sus reglamentos, disposiciones y recomendaciones).

3- Clasificación de hormigones

Salvo indicación contraria en los pliegos de Especificaciones Técnicas Particulares las diversas clases de hormigón deberán reunir las condiciones establecidas en las normas CIRSOC.

4- Hormigón ciclópeo

Estará constituido por 40 % de piedra del tipo especificado en la sección 3 y un 60 % de hormigón de la clase indicada en los planos y demás elementos del proyecto y ordenados por la Inspección. Siendo estas cantidades aproximadas, se deja establecido que todo mayor volumen de hormigón que sea necesario utilizar para llenar los espacios vacíos de las piedras, no será medido ni dará lugar a indemnización o mejora alguna de los precios.

5- Dosaje

Para cada partida de agregado fino o grueso acopiado en obra según la importancia y características de las estructuras, la Empresa Contratista deberá realizar dosificaciones teóricas y los correspondientes ensayos mediante pastones de prueba.

6- Equipos

El equipo, herramientas y maquinarias necesarias para la ejecución, transporte y colocación deberá ser previamente aprobada por la Inspección, quien puede exigir las modificaciones o agregados que estime conveniente para la realización de la obra y dentro de los plazos contractuales.

Será obligación del Contratista mantener la permanencia en obra, mientras sea necesario y en satisfactorias condiciones de trabajo, los elementos aprobados por la Inspección.

7- Preparación de hormigón

a) Acopio de materiales: los volúmenes de áridos y el cemento a utilizar en cada uno de los hormigones de las estructuras deberán estar acopiados en obra antes de iniciar las tareas de preparación de las mezclas.

b) Cuando el hormigón se elabore a máquina se colocará cada uno de los materiales rigurosamente medidos en el balde de la hormigonera en el orden correspondiente y se agregará gradualmente el agua necesaria, manteniendo todo el pastón en remoción por lo menos durante un minuto y medio después de estar dentro del tambor todos los materiales del pastón incluida el agua, de tal manera de obtener un buen mezclado, lo que se notará cuando el agregado grueso esté totalmente recubierto por el mortero.

c) Para cada tipo de hormigonera corriente el número de revoluciones del tambor oscilará entre 15 y 20 vueltas por minuto, quedando autorizada la Inspección reducirla cuando la velocidad periférica del tambor pudiera producir la segregación del material.

d) No será permitida la carga del tambor de la hormigonera hasta tanto no haya sido desocupada totalmente del pastón anteriormente preparado.

8- Condiciones que debe reunir el hormigón antes de autorizar su colocación.

a) La Inspección verificará los valores de asentamiento según las especificaciones de las normas IRAM 1536 y CIRSOC para cada sección de la estructura y la dosificación mencionada en el punto 5 del Art. 15.

b) En el transcurso de la obra, la Inspección, cuando lo estime necesario o conveniente, podrá pedir que se haga un ensayo de asentamiento, el que para resultar satisfactorio no deberá dar un valor superior al obtenido siguiendo las directivas dadas en el párrafo anterior.

9- Extracción de probetas cilíndricas para ensayos de compresión.

Durante la preparación de los hormigones, la Inspección extraerá probetas cilíndricas reglamentarias según normas IRAM, las que después de rotuladas deberán ser enviadas al laboratorio que indique la inspección para su ensayo respectivo. Serán tomadas en obra 1 cada 40 m³ o 75 pastones, deberán ser 5 (cinco) tomas por edificio por lo menos, 2 con ensayo a los 7 días, y 2 con ensayo a los 28 días, la restante probeta quedará en reserva. Se deberán adjuntar los informes con cada certificado de obra. De acuerdo a lo indicado en CIRSOC 201.

Para la preparación de los hormigones se tendrán en cuenta los siguientes elementos:

a) Dosaje de cemento: los dosajes de cemento indicados se entenderán como que son los mínimos admisibles para cada tipo de mezcla y que, además son por metro cúbico de hormigón elaborado.

b) Dosaje de agregados finos y gruesos: los dosajes que se indican para cada tipo de hormigón se modificarán para que, con los agregados disponibles en obra, se obtenga el metro cúbico de hormigón elaborado pero manteniendo la misma relación que guardan entre sí. La Inspección podrá autorizar que se varíe la relación, siempre que se obtenga un hormigón de mayor compacidad y resistencia. Las determinaciones se harán experimentalmente en obra y se completarán en su caso con ensayos de laboratorio.

c) Agentes incorporadores de aire: en los casos indicados, los hormigones a emplear se elaborarán con agentes incorporadores de aire, que se indicará en la cantidad necesaria para que los hormigones resulten con un contenido de aire del CUATRO más o menos UNO ($4 \pm 1\%$) por ciento por volumen cuando se usa agregados de tamaño máximo de 53 mm.. Para ensayos de muestras de hormigón recién elaborado el porcentaje nunca superará el SEIS (6%) por ciento.

d) Consistencia: los asentamientos máximos de los hormigones resultantes de la prueba del cono de Abrams serán de OCHO más o menos UN (8 ± 1) centímetro, salvo que la Inspección autorice otros valores según el tipo de estructuras a hormigonar y si son vibradas.

e) Resistencia a la compresión: los valores de los ensayos de probetas cilíndricas de hormigón, ensayadas a los 28 días deberán ser iguales o superiores a los siguientes, para cada serie de probetas:

Hormigón		Cemento	Resistencia a la compresión	
Grupo	Clase	Mínimo	Media	Mínima
		Kg / cm ³	Kg / cm ²	Kg / cm ²
H - II	H - 21	400	310	260
H - I	H - 17	340	277	215
H - I	H - 13	320	237	175

El hormigón H - 8 se utilizará en hormigones simples.

Para toda la estructura convencional de la obra se utilizará un hormigón con una tensión característica de 170 kg/cm² (H-17), y para el tanque elevado y cisterna un hormigón con una tensión característica de 210 kg/cm² (H-21).

f) Ensayos: en la preparación de los hormigones para las estructuras se efectuarán los siguientes ensayos sistemáticos:

- Determinación de las curvas de cribado de los agregados finos y gruesos que intervengan en la muestra.
- La consistencia de la mezcla.
- El contenido de aire en la mezcla.
- La resistencia a la compresión.

Los tres primeros ensayos se efectuarán en obra con elementos y personal del contratista, bajo el control de la Inspección. Estos ensayos se realizarán en cada estructura que se ejecute (o fracciones de la misma no mayores de 50 m3) y se determinará, si los resultados no concuerdan con las especificaciones, el rechazo del hormigón ensayado y la corrección de las mezclas.

Además, la Inspección deberá exigir la realización de los ensayos antes de iniciarse la operación diaria de hormigonado a los efectos de determinar la dosificación, de mezcla que cumpla con las condiciones establecidas.

La consistencia se determinará por el procedimiento del cono de abrams, según las normas IRAM 1536.

La determinación del contenido de aire se hará por el método de presión con el aparato "Washington", de acuerdo con las normas IRAM 1602.

Todos los ensayos se determinarán en forma gráfica y en los mismos se dejará constancia de las temperaturas, procedencias y marcas de los aditivos utilizados, como así también de cualquier otro dato que la Inspección juzge conveniente obtener.

El ensayo de resistencia a la compresión se efectuará en el laboratorio que determine la Inspección y se utilizarán probetas cilíndricas de 30 cm. de altura y 15 cm. de diámetro, metálicas, torneadas interiormente, de construcción sólida y prolija. Estas serán provistas por el Contratista (IRAM 1524).

Las muestras, consistentes en tres grupos de tres probetas cada uno, se tomarán del pastón del que se extrajo la muestra para determinar el asentamiento y contenido de aire, con el fin de poder relacionar los resultados de los ensayos. Estas muestras se colocarán en un local cerrado durante 24 hs. al cabo de las cuales se desmoldarán, pintándose en la superficie curva el número de identificación. Antes de transcurridos 36 horas, desde el momento en que fueron moldeadas el Contratista las hará llegar al laboratorio indicado para el ensayo bajo la supervisión de la Inspección.

Estos ensayos se realizarán para cada estructura que se ejecute (o fracciones de la misma no mayores de 50 m3) y en todos los casos en que varíe la marca del cemento o el tipo de áridos, como así también en cualquier oportunidad en que la Inspección lo considere necesario.

En el caso que la resistencia media mínima obtenida a los veintiocho días para cada serie de probetas no satisfaga las resistencias establecidas en el presente pliego, se procederá de la siguiente forma:

a) Si la resistencia media o mínima (o ambas) obtenida en los ensayos está comprendida entre el 100% y el 80% inclusive de la resistencia exigida, la estructura o la fracción de la misma correspondiente a dichos ensayos, será aceptada, pero se aplicará un descuento al precio contractual sobre lo certificado o a certificarse, dado por las siguientes fórmulas:

Clase de hormigón	Resistencia media	Resistencia mínima
H - 21	$Y = 0,0266 \times x$	$Y = 0,0348 \times x$
H - 17	$Y = 0,0320 \times x$	$Y = 0,0413 \times x$
H - 13	$Y = 0,0378 \times x$	$Y = 0,0500 \times x$

donde: x = disminución en resistencia en Kg / cm²
 y = descuento en %

Se aclara que en todos los casos se considerará la situación más desfavorable para cada serie de probetas, considerando resistencia media de la serie y la mínima de cada probeta.

b) Si la resistencia media o mínima (o ambas) obtenidas de cada serie de ensayos resultare inferior al 80 % de la resistencia exigida, la estructura será demolida en la parte correspondiente al ensayo y el producido de la demolición será retirado por el Contratista a su costa, sin alternativa. Además se paralizará inmediatamente la obra o parte de la obra afectada por falta de garantías y se procederá a la corrección de las mezclas y / o sistemas de trabajo, volviendo a efectuarse ensayos previos completos como al comienzo de las obras.

La repetición por una sola vez de falta de resistencia especificada en este inciso se considerará incapacidad técnica del Contratista y dará derecho al Comitente a rescindir el contrato por culpa del Contratista.

Todos los gastos necesarios para la realización de los ensayos antes descriptos, como así mismo la extracción de las muestras, su envasamiento, rotulación y remisión hasta los laboratorios donde debe ensayarse, serán por cuenta del Contratista quien no recibirá por tal causa pago directo alguno.

10 - Hormigón elaborado

En el caso de utilizar hormigón elaborado en fábrica deberá tener los valores de tensiones características arriba mencionados, y podrá ser sometido a todos y cada uno de los ensayos y verificaciones detalladas en este pliego. La Inspección podrá pedir en cualquier momento los ensayos correspondientes para su verificación, siendo todos los gastos producidos a cargo del Contratista.

11 - Proyecto y ejecución de encofrados

a) Antes de iniciar toda construcción de hormigón armado o simple, el Contratista verificará los planos de encofrados que forman parte del proyecto ejecutivo bajo su exclusiva responsabilidad, y en el caso que tenga que hacer encofrados que no figuren en los planos del proyecto ejecutivo someterá a la aprobación de la Inspección la memoria de cálculo y los planos con detalles de los encofrados y sus apuntalamientos, estando obligado a rectificar, introduciendo las modificaciones que la Inspección exija y a ejecutar posteriormente en obra lo señalado por la Inspección.

b) La intervención de la Inspección en esta emergencia no exime la responsabilidad que como tal le incumbe al Contratista, salvo el caso que hubiera protestado con fundamento las modificaciones exigidas.

12 - Bases para el cálculo

En todos los casos el cálculo del proyecto de encofrados y apuntalamientos se harán tomando en cuenta las fuerzas que pueden actuar, peso propio, peso del hormigón recién colocado, sobrecargas móviles de obra, de vientos, etc. Deberá tenerse en cuenta un impacto igual al 50 % de las sobrecargas móviles.

Es indispensable que el diseño del apuntalamiento permita un desencofrado sin sacudidas ni vibraciones perjudiciales para la estructura siendo en consecuencia necesario que aquel descansa sobre cuñas de madera dura, cajas de arena, gatos u otros dispositivos similares.

13 - Ejecución de los encofrados

Si el contratista no se decidiese por encofrados metálicos deberá emplear el que se prepara con madera escuadrada bajo forma de tablas, tablonés, listones, tirantes, etc. Solo se aceptarán rollizos o madera labrada para los pies derechos utilizados en el apuntalamiento.

Las maderas que queden en contacto con las caras vistas de la estructura una vez concluida la obra deberán ser cepilladas o de lo contrario se usarán terciados fenólicos, a fin de darles una adecuada terminación. Cuando fuera indispensable la Inspección podrá exigir el aceitado o engrasado de los moldes.

a) Los encofrados serán de acuerdo a esmerada construcción y tendrán las dimensiones adecuadas para obtener las estructuras proyectadas, no se admitirá madera verde o sin el debido estacionamiento en ningún elemento del encofrado y apuntalamiento.

b) No se admitirán encofrados que sufran modificaciones por el peso y/o empuje del hormigón fresco, por la presión durante el apisonado o las cargas accidentales de construcción.

c) Los encofrados serán fileteados en sus aristas vivas en la forma indicada en los planos y en el caso que no se indicara en estos se colocarán filetes triangulares isósceles, cuyos catetos serán igual a 2 cm.

d) Deberá procurarse que los elementos sometidos a compresión estén formados por piezas de madera sin empalme a tope. Por lo menos la tercera parte de dichos elementos deberán cumplir con esta condición y al ubicarlos en obra debe cuidarse de alternarlos uniformemente con los otros. Las superficies de los empalmes a tope deben ser perfectamente planas y horizontales, estarán protegidas por abrazaderas de madera de 0,70 m. de longitud mínima y vinculada a las piezas. En las maderas escuadradas se dispondrán 2 (dos) de esas abrazaderas y en los rollizos un mínimo de 3 (tres).

14 - Colocación del hormigón en obra

a) Terminada la colocación de las armaduras, que deberán estar separadas del encofrado por ravioles de cemento para dar los recubrimientos adecuados a cada zona (especificados en los planos del proyecto ejecutivo), y antes de empezar a colocar el hormigón deberán mojarse perfectamente ambas caras de los encofrados, y si durante esta operación éstos sufrieran deformaciones serán rehechos a exclusiva cuenta del Contratista.

Los sobrantes de ataduras de alambre fino que caigan al fondo del encofrado deberán retirarse utilizando a este efecto un pequeño imán provisto de mango.

b) No se empezará a hormigonar hasta tanto la Inspección no haya dado su conformidad escrita de haber inspeccionado los encofrados, apuntalamientos y las armaduras colocadas, y encontrar a los encofrados en su correcta posición y con las dimensiones establecidas en los planos incluidos en la documentación técnica o bien en los detalles que preparará la Inspección. La inspección se realizará por lo menos una hora antes de empezar a hormigonar.

c) Las mezclas hechas deberán ser empleadas totalmente dentro del menor tiempo posible debiendo rechazar todo pastón que tenga más de media hora de ejecutado.

d) Deberá evitarse durante el transporte del hormigón recién preparado, desde la hormigonera al lugar de colocación, toda segregación en sus materiales componentes. Si esto se produjera se procederá a un remezclado o bien no se permitirá la incorporación a la obra del volumen de hormigón observado.

e) En la colocación deberá evitarse la caída libre del hormigón desde alturas mayores a 1,50 m, como también depositar la mezcla en grandes volúmenes concentrados para luego desparramarlos.

Deberá colocarse en capas horizontales, cuyo espesor no superará los 0,25 a 0,30 m.

f) Cuando el hormigón deba ser conducido por medio de cañerías o canaletas de gravitación la inclinación máxima de éstas será de 30° respecto a la horizontal, debiendo tener además al final una tolva para descargar el material.

g) En invierno no deberá mezclarse ni depositarse hormigón cuando la temperatura sea inferior a los 3° C, y deberán tomarse las disposiciones del caso para cubrir el hormigón colocado a fin de evitar la acción de las heladas antes de que haya fraguado suficientemente.

15 - Consolidación del hormigón

Se hará cuidadosamente siguiendo las normas y reglamentaciones establecidas en el CIRSOC y las reglas del arte y del buen construir. En todos los casos se emplearán métodos para la consolidación del hormigón por vibración mecánica a través de vibradores externos (de contacto o formatela) y/o internos (de inmersión).

La adopción del sistema será el adecuado según las características del hormigón fresco y del destino de la obra que se trate y en todos los casos, el sistema a emplear deberá presentarse previamente para su aprobación por la Inspección.

a) Si durante el hormigonado o después de este los encofrados o apuntalamientos tuvieran deformaciones que hicieran defectuosa la estructura, la Inspección podrá ordenar que sea removida y rehecha por cuenta exclusiva del Contratista la sección defectuosa.

b) En la ejecución de obras de hormigón debe evitarse la interrupción del colado mientras las obras no estén terminadas, pero cuando en opinión de la Inspección fuera admisible eso las interrupciones se efectuarán de acuerdo a las instrucciones que ella imparta.

c) Al volver a iniciar el trabajo, y antes de empezar la colocación del hormigón, la superficie que debe estar en contacto con él será cuidadosamente picada y limpiada con abundante agua.

d) En todos los casos será obligatorio la colocación de una lechada de cemento o bien un tratamiento con ligante plástico no permitiéndose reiniciar un hormigonado sobre un hormigón con principio de endurecimiento, sin este tratamiento.

16 - Curado y desencofrado de la estructura

a) Antes de iniciar la operación de colado el Contratista deberá tener en pie de obra el equipo indispensable para asegurar el curado de las estructuras de acuerdo con las exigencias de esta sección.

b) Durante los CINCO (5) días siguientes al de terminado de la colocación del hormigón deberá tenerse humedecida las superficies de hormigón y moldes colocados.

c) Las precauciones a adoptar deberán extremarse en épocas calurosas durante las primeras CUARENTA Y OCHO (48) horas de hormigonada la estructura, ya sea cubriendo la superficie con plástico, lonas, arpilleras o con capas de arena, o con tierra de espesor adecuado a fin que se conserven perfectamente embebidas en agua, o bien directamente regando aquellas superficies que por su posición no pueden ser cubiertas.

d) El desencofrado de toda estructura se deberá realizar con todo cuidado para evitar que la misma sufra sacudidas, vibraciones, choques, esfuerzos, golpes violentos, etc.

e) Terminada la colocación del hormigón de una estructura deberán dejarse transcurrir los siguientes plazos mínimos antes de iniciar el desencofrado y despuntalamiento de la misma.

17 - Plazos mínimos antes de desencofrar

Con carácter general se establecen los plazos mínimos para el desencofrado de las estructuras como siguen:

- Costados de vigas:	TRES (3) días
- Costados de columnas y pilares	SIETE (7) días
- Fondos de vigas dejando puntales de seguridad:	
- de hasta 3,50 m. de luz	CATORCE (14) días
- de más de 3,50 m. de luz	DOS veces la luz más SIETE días (2 x luz + 7) días
- Losas dejando puntales de seguridad:	
- de hasta 3,50 m. de luz	SIETE (7) días
- de más de 3,50 m. de luz	DOS veces la luz
- Paredes y muros	SIETE (7) días

Los puntales de seguridad de vigas y losas serán dejados SIETE (7) días más, pero no serán removidos antes de transcurridos VEINTUN (21) días de terminado el hormigonado de la estructura.

Queda totalmente prohibido hacer actuar en las estructuras sobrecargas hasta que no hayan transcurrido los TREINTA (30) días de hormigonado.

18 - Medición

Cualquier clase de hormigón preparado de acuerdo con esta especificación, será medido por metro cúbico colocado, computándose en este caso las estructuras aceptadas por la Inspección con las dimensiones indicadas en los planos y en las modificaciones autorizadas por la Inspección.

19 - Pago

Los volúmenes medidos de acuerdo a lo especificado en el punto 20 (Medición) serán liquidados al precio estipulado en el contrato para cada tipo de hormigón. Dicho precio incluirá la provisión de todos los materiales necesarios para llevar a cabo las obras, por el transporte de los materiales desde su punto de provisión hasta el pie de obra, mano de obra necesaria para la ejecución de los encofrados y apuntalamientos, por la colocación en obra de los diversos materiales solos o mezclados, por la provisión y mantenimiento del equipo, herramientas y accesorios indispensables para ejecutar los trabajos de conformidad con la presente especificación y por la conservación de las obras hasta la recepción provisional.

20 - Equipo para la extracción de muestras

El Contratista queda obligado a tener permanente en obra las cribas, tamices y demás elementos accesorios para que la Inspección pueda determinar en cualquier momento la composición granulométrica de los agregados y verificar el dosaje de los hormigones previstos en la documentación del proyecto instrucciones de la Inspección. Deberán además tener en obra por lo menos NUEVE (9) moldes completos para la extracción de probetas cilíndricas para ensayos a la compresión, de UN (1) molde completo para la realización del ensayo de asentamiento.

CAPITULO IV - DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES

Art. 18 - Excavaciones

Para la ejecución de los distintos tipos o categorías de excavaciones que incluyen la limpieza del terreno, su nivelación, los enmaderamientos, estibaciones y apuntalamientos de éstos en caso que sea necesario, la prestación de enseres, equipos, maquinarias, maquinarias u otros elementos de trabajo, las pérdidas de material que no puedan ser extraídos, la eliminación del agua de las excavaciones, la depresión de napas, el bombeo y drenaje, los gastos que originen las medidas de seguridad a adoptar, la conservación y reparación de instalaciones existentes, el relleno de las excavaciones con apisonamiento y riego, la colocación de tapas y afirmado del terreno, el depósito, transporte y distribución de los materiales sobrantes una vez efectuados los rellenos y todas las eventualidades inherentes a esta clase de trabajos, no se considerará ningún tipo de adicional en lo que respecta a este tipo de trabajos y correrán por cuenta del Contratista los gastos que se originen en la utilización de equipos y personal en trabajos que resulten necesarios durante la ejecución de las obras y que no hayan sido advertidos en su propuesta. No se tendrá en cuenta el esponjamiento del terreno.

La Inspección podrá determinar, de acuerdo a los resultados que se obtengan de la aplicación de los sistemas de trabajo propuesto por el Contratista, cambios en los procedimientos no reconociéndose ningún adicional por ese motivo.

Art. 19 - Demoliciones

El Contratista queda obligado a ejecutar la demolición de todas las obras existentes que no puedan ser utilizadas para algún fin determinado. Al hacerlo, el Contratista observará las precauciones necesarias con el objeto de evitar todo tipo de riesgo y trasladará los materiales resultantes fuera de la obra.

El costo de los trabajos inherentes y del transporte de materiales deberán ser previstos en su propuesta, no reconociéndose ningún tipo de pago.

Art. 20 - Cegado y relleno de pozos absorbentes y/o negros, zanjas

Para el cegado de pozos absorbentes se los con arena y se colocará como tapa una losa de H° A° que cubra ampliamente el diámetro del pozo.

En el caso de zanjas el relleno se efectuará por capas sucesivas de 0,20 m. de espesor máximo bien apisonadas y regadas, si la Inspección lo considera necesario.

En todos los casos el relleno se efectuará con la tierra proveniente de las mismas, y si fuera necesario se transportará tierra de otro lugar, corriendo los gastos por cuenta del Contratista.

Art. 21 - Limpieza del terreno

Se considerarán como "trabajos de limpieza" los que se ejecuten para remoción de plantas y arbustos no leñosos, pastos, yuyos, cañaverales, hierbas, malezas y demás vegetación herbácea, así como para el emparejamiento de hormigueros de modo que el terreno quede limpio y libre de toda vegetación y su superficie sea apta para iniciar los trabajos. Los árboles y plantas existentes fuera de los límites de las excavaciones no podrán cortarse sin autorización u orden expresa de la Inspección. Los troncos, árboles y arbustos que señale la Inspección se extraerán con sus raíces hasta una profundidad mínima de 0,40 m. En los lugares donde esto no sea posible, dada sus dimensiones, se los destruirán mediante la acción del fuego. Será por cuenta del Contratista el cuidado de los árboles y plantas que deban quedar en su sitio y tomará las providencias necesarias para su conservación.

Art. 22 - Replanteo definitivo y nivelación

El replanteo definitivo de las obras a ejecutar se establecerá previa consulta con los planos de instalaciones existentes, con objeto de determinar la solución más conveniente y económica y que preste menor probabilidad de modificaciones ulteriores del fondo de las excavaciones.

Una vez finalizada la limpieza del terreno se materializará en el mismo los ejes de replanteo principales, que deberán amojonarse con dados de hormigón y balizarse. Relacionados a éstos se demarcará una cuadrícula, cada 10 m, cuyos puntos se nivelarán referenciados al punto fijo determinado en el proyecto. De igual modo se procederá con el replanteo de la obra civil.

Art. 23 - Cómputo de las excavaciones

En base a la cuadrícula indicada se hará el cómputo de las excavaciones. Estas se computarán respecto al plano obtenido de la nivelación original, en proyección vertical, según la fórmula del prismaoide, que se detalla más adelante. La nivelación de base de excavación se medirá sobre la misma cuadrícula en la medida que avancen los trabajos.

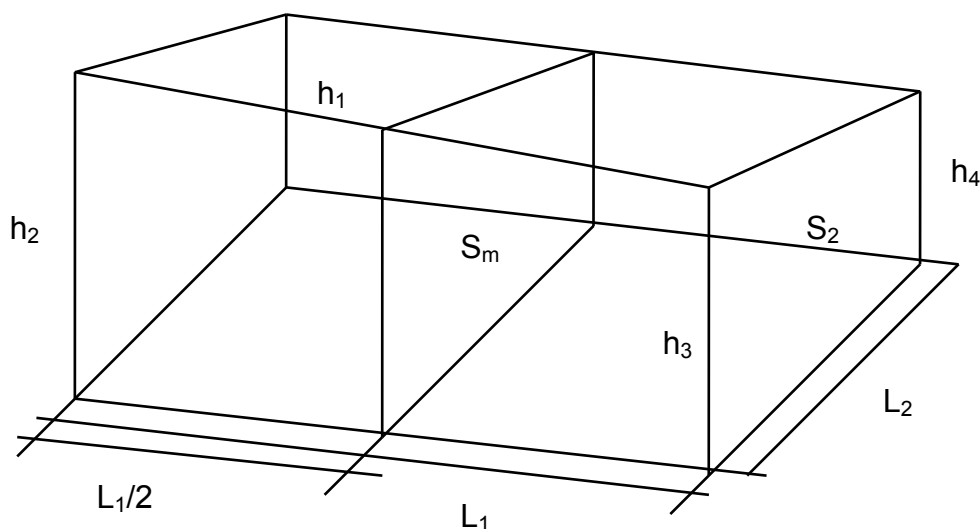
En el caso de terraplenes y/o rellenos terminados se computarán de la misma forma que en el caso de las excavaciones, considerando la nivelación de fondo de excavación como nivelación de partida.

En el caso de taludes se computará por separado los sectores inclinados terminados. La compactación se hará por capas sucesivas de no más de 0,20 m. de espesor y regándolas en caso que sea necesario. Todos los trabajos se realizarán a una densidad Proctor standard del 95 %.

Fórmula del prismaoide para el cálculo de los volúmenes de cada cuadrícula:

$$V = L_1 / 6 \times (S_1 + S_2 + (4 \times S_m))$$

donde las h_i son alturas de excavación en la cuadrícula correspondiente de lados L_1 y L_2



Art. 24 - Medios y sistemas de trabajo a emplear en la ejecución de las excavaciones

No se impondrá restricciones al Contratista en lo que respecta a medios y sistemas de trabajos a emplear para ejecutar las excavaciones, pero ello deberá ajustarse a las características del terreno en el lugar y a las demás circunstancias locales. El Contratista será el único responsable de cualquier daño, desperfecto o perjuicio directo o indirecto que sea ocasionado a personas, a las obras mismas o instalaciones próximas derivado del empleo de sistemas de trabajos inadecuados y de falta de previsión de su parte.

La Inspección podrá exigir al Contratista cuando así lo estime conveniente, la justificación del empleo del sistema o medios determinados de trabajo o la presentación de los cálculos de resistencia de los enmaderamientos, estibaciones y tablestacados a fin de tomar la intervención correspondiente, sin que ello exima al Contratista de su responsabilidad.

Art. 25 -Apuntalamiento y derrumbe

Cuando deban practicarse excavaciones en lugares próximos a cualquier construcción existente y hubiera peligro inmediato o remoto de ocasionar perjuicios o producir derrumbe, el contratista efectuará por su cuenta el apuntalamiento prolijo y conveniente de la construcción cuya estabilidad pueda peligrar.

Si fuera tan inminente la producción del derrumbe y resulte imposible evitarlo, el Contratista procederá, previa las formalidades del caso, a efectuar las demoliciones necesarias.

Si no hubiera previsto la producción de tales hechos o no hubiese adoptado las precauciones del caso y tuviera lugar algún derrumbe, o se ocasione daño a las propiedades o a los vecinos ocupantes, al público, etc., será de su exclusiva cuenta las reparaciones de todos los daños y perjuicios que se produjeran, igualmente será por su cuenta la adopción de medidas tendientes a evitar que esos daños se ocasionen, pues ello deberá haber sido previsto al presentar su propuesta.

Art. 26 - Relleno y terraplenamiento

El relleno de las excavaciones se efectuará con la tierra proveniente de las mismas incluyéndose este trabajo en el precio que se contrató para las distintas categorías de excavaciones. El material de aporte debe ser uniforme y la calidad requerida de suelo A4 o superior, donde al cual se le deberán realizar ensayos cada 250 m³. Si fuera necesario transportar tierra de un lugar a otro de las obras para efectuar rellenos, será por cuenta del Contratista todo gasto que ello ocasione.

El relleno se efectuará por capas sucesivas de 20 cm de espesor como máximo, bien apisonadas y regadas, si la Inspección lo considere necesario. Se realizarán ensayos de densidad de suelo compactado en cada capa y cada 600 m³. El Contratista deberá adoptar las precauciones convenientes en cada caso para evitar que al hacer los rellenos se deterioren las obras hechas, pues será el único responsable de tales deterioros.

Art. 27 - Depósito de los materiales extraídos de las excavaciones

La tierra o material extraído de las excavaciones que deba emplearse en ulteriores rellenos se depositarán provisoriamente en sitios cercanos a la obra y adecuados de tal manera de no ocasionar inconvenientes en la circulación, escurrimiento de aguas superficiales, ni ningún otro tipo de inconveniente que a juicio de la Inspección pudiera evitarse. Los permisos y derechos municipales necesarios para realizar depósitos en la vía pública serán de exclusiva cuenta del Contratista. Si los depósitos se tuvieran que hacer en terrenos particulares el Contratista deberá gestionar previamente la autorización por escrito del propietario, conviniendo el precio del alquiler, y remitiendo copia de lo actuado a la Inspección. Tal formalidad no implica responsabilidad alguna para la UESII y tan solo se exigirá como recaudo para evitar posteriores reclamaciones en su carácter de Comitente de los trabajos.

Art. 28 - Materiales sobrantes de las excavaciones y rellenos

El material sobrante de las excavaciones será retirado de la obra por el Contratista, corriendo por su cuenta los gastos que ello ocasione.

CAPITULO V - ESTUDIOS DE SUELO, FUNDACIONES, ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO, DE ACERO O HIERRO

Art. 29 - Estudio de suelos

El Contratista deberá realizar un nuevo estudio de suelos a fin de verificar el que integra la documentación técnica del proyecto ejecutivo en base al cual se determinó el tipo de fundaciones a utilizar. De dicho estudio el Contratista obtendrá los datos necesarios para proponer el equipo y el método de trabajo que considere más adecuado para la realización de las excavaciones y la construcción de los diferentes tipos de fundaciones indicados.

Art. 30 - Fundaciones

Las fundaciones serán de hormigón armado y se ejecutarán de acuerdo a las indicaciones del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, o a las indicaciones que la Inspección imparta en cada caso.

La superficie donde asentarán las fundaciones serán previamente alisadas y apisonadas y se excavará hasta más o menos 10 cm. antes de la cota de fundación, llegando a la misma solo en el momento de asentar las obras correspondientes. Toda excavación hecha a mayor profundidad que la indicada, o donde el terreno haya sido disgregado por la acción atmosférica se rellenará con un mortero clase E hasta el nivel de asiento de la obra que se trate.

Art. 31 - Estructuras de hormigón simple y armado

Las estructuras de hormigón simple y armado se ejecutarán de acuerdo con las dimensiones indicados en los planos de estructuras, en los planos de detalles, en las planillas de armaduras, en los planos de despiece y en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares que forman parte de la documentación técnica del proyecto. La estructura de hormigón armado deberá cumplir con las normas INPRES - CIRSOC 103 y constará además de la estructura resistente de vigas de arriostamientos de zapatas bajo nivel de contrapiso, encadenados verticales y horizontales y el arriostamiento de muros interiores.

En el caso de presentarse la necesidad de construir una estructura no prevista en el proyecto el Contratista deberá presentar con la debida antelación, y antes de iniciar cualquier tipo de trabajos, el respectivo plano de la estructura con las dimensiones, detalles, planilla de armaduras y el despiece de la misma firmado por un profesional responsable, para ser aprobado por la Inspección. Se presentarán tres copias heliográficas de todos los planos corriendo por cuenta del Contratista los gastos ocasionados.

Art. 32 - Estructuras de hierro y acero

Para este tipo de estructuras vale todo lo expresado en el caso de estructuras de hormigón armado en lo que respecta a estudio de suelos, cálculo y dimensionamiento estructural. Los materiales a usar para su construcción deberán ser de primera calidad y llevarán las protecciones necesarias para evitar el deterioro producido por la intemperie. En el caso de soldaduras, éstas se harán a lo largo de toda la sección de los elementos a unir, y serán desvastadas de modo que las superficies que estén a la vista queden lisas y perfectamente pulidas.

Las características y dimensiones de las mismas se indicarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares y en los planos.

El Contratista, antes de la recepción provisoria deberá entregar los planos conforme a obra de este tipo de estructuras.

Art. 33 - Vanos y Dinteles

En el caso que se presenten aberturas que no se encuentren adinteladas por la estructura resistente se deberán colocar dinteles aislados de hormigón armado clase H - 17 de un ancho igual al del muro respectivo. En los casos que corresponda el Contratista deberá presentar a la Inspección, para su aprobación, los planos de detalles y armaduras de los mismos.

El costo de los dinteles se considerará incluido en el precio de la mampostería correspondiente.

CAPITULO VI: MATERIALES, MAMPOSTERIA Y REVOQUES

Art. 34 - Ladrillos

La presente especificación fija las características que deben satisfacer las diversas clases de materiales cerámicos fabricados con suelos arcillosos, endurecidos por la acción del fuego en hornos adecuados y que serán empleados bajo la forma de ladrillos, en las obras indicadas en los planos o que ordene la Inspección.

Los ladrillos a emplearse en las caras vistas de las obras a construir, deberán seleccionarse entre los de color más uniforme y formas más regulares. Todo material defectuoso, rechazado por la Inspección, será retirado inmediatamente del obrador o almacenado provisoriamente en lugares adecuados para su rápida identificación, si el retiro de la obra no puede hacerse de inmediato por razones atendibles a juicio de la Inspección.

Los ladrillos deberán responder a las siguientes características:

a) Homogeneidad: serán de textura homogénea, libre de fisuras o cavernas, presentarán grano fino y uniforme y en lo posible estructura fibrosa. Serán de color y cocimiento uniforme, sin vitrificaciones. Producirán sonido metálico al golpearlos con un cuerpo duro. Tendrán dimensiones y formas regulares con caras planas de aristas vivas y ángulos rectos.

b) Dimensiones: tendrán las siguientes dimensiones: largo 26 cm, ancho 12,5 cm, espesor 5,5 cm, tolerándose en más o en menos un centímetro en el largo y medio centímetro en las restantes dimensiones.

c) Resistencia a la compresión

Realizado el ensayo respectivo con probetas saturadas, se deberá obtener una fatiga mínima a la rotura de 90 kg/cm².

d) Absorción: El porcentaje máximo de absorción obtenido con las probetas ensayadas, oscilará entre el 25 y el 30 % del volumen aparente de los ladrillos.

Cuando la Inspección lo estime oportuno podrá disponer la realización de los ensayos necesarios para verificar las características del material provisto, estando los gastos de provisión, extracción, envasamiento y transporte de las muestras hasta donde deban realizarse los ensayos a cargo del Contratista.

Art. 35 - Mampostería de ladrillos comunes

En esta especificación se fijan las normas para la ejecución, recepción, medición, y pago de los volúmenes de mampostería de ladrillo asentada sobre cualquier clase de mortero que se ejecute de acuerdo con lo indicado en los planos y demás elementos del proyecto o en las modificaciones impuestas por la Inspección.

Los materiales a utilizarse deberán reunir las condiciones indicadas en el presente pliego, tanto en lo que se refiere a los ladrillos como a los morteros.

El equipo, herramientas y maquinarias necesarias para llevar a cabo la ejecución de los trabajos, que el Contratista utilice en obra deberán haber sido previamente aprobados por la Inspección, quien puede exigir las modificaciones o agregados al mismo, que estime conveniente para la realización de la obra de acuerdo con las reglas del arte y dentro de los plazos contractuales. Será obligación del Contratista mantener en satisfactorias condiciones de trabajo los elementos de trabajo aprobados por la Inspección.

Método constructivo:

1- Los trabajos serán ejecutados por obreros de acreditada idoneidad y de acuerdo con las mejores reglas del arte.

2- Inmediatamente antes de ser colocados en obra los ladrillos, deberán ser mojados hasta la saturación, ya sea por inmersión o mediante abundante riego, para evitar la rápida desecación del mortero.

3- Se los asentará haciéndolos resbalar con la mano sobre el mortero y apretándolos fuertemente sin golpearlos con la cuchara, de modo que el mortero suba en las juntas verticales contiguas. El mortero que escape de las juntas se eliminará con la cuchara. El espesor de la capa de mortero no será superior a 15 mm.

4- La mampostería se ejecutará en hiladas perfectamente horizontales cuidando principalmente que los ladrillos resulten trabados adecuadamente en toda su altura.

5- La mampostería se elevará simultáneamente al mismo nivel en todos los puntos trabados o destinados a serlo para regularizar el asiento y enlace en la misma.

6- En los muros perimetrales la mampostería se levantará con el plomo sobre la cara exterior.

7- Estos métodos constructivos se aplicarán a mamposterías de 0,30cm., 0,20 cm., 0,15 cm., y tabiques divisorios de 0,10 cm., ya sean a la vista, revocados o revestidos.

6- La falta de cumplimiento de lo anteriormente dispuesto será causa suficiente para el rechazo total de la estructura donde se observara la anomalía.

Medición y pago: la mampostería de ladrillos asentada sobre morteros será medida en metros cúbicos computándose a tal efecto el volumen neto ejecutado de acuerdo con las indicaciones de los planos y órdenes impartidas por la Inspección. Se considerará vacío por lleno hasta 3 m², a partir de allí se descontarán los vanos midiéndose desde los bordes internos del mismo.

Al precio se lo debe considerar como total compensación por la provisión de todos los materiales necesarios para llevar a cabo las obras, por el transporte de todos los materiales desde su punto de provisión hasta el obrador, por la mano de obra necesaria para su colocación como asimismo por la provisión y mantenimiento del equipo, herramientas y maquinarias necesarias para llevar a cabo los trabajos de acuerdo con la presente especificación y por la conservación de las obras hasta la recepción provisoria.

Art. 36 - Tomado de juntas

En esta especificación se fijan las normas para la ejecución, recepción, medición y pago de los trabajos de tomas de juntas que se llevarán a cabo en los diversos tipos de mampostería y que se ejecuten de acuerdo a lo indicado en los planos del proyecto o bien en las modificaciones ordenadas por la Inspección. El mortero que se utilice deberá cumplir las condiciones especificadas en el presente pliego.

El equipo, herramientas y maquinarias necesarias para llevar a cabo la ejecución de los trabajos, que el Contratista utilice en obra deberán haber sido previamente aprobados por la Inspección, quien puede exigir las modificaciones o agregados al mismo, que estime conveniente para la realización de la obra de acuerdo con las reglas del arte y dentro de los plazos contractuales. Será obligación del Contratista mantener en satisfactorias condiciones de trabajo los elementos de trabajo aprobados por la Inspección.

En las mamposterías asentadas sobre mortero los trabajos se iniciarán retirando el mortero existente en las juntas hasta una profundidad de 2 cm. como mínimo, mediante cucharines o herramientas especiales. Luego la junta se limpiará y lavará abundantemente con agua.

En la junta así preparada se aplicará de inmediato y fuertemente el mortero adecuado, comprimiéndolo dentro de las mismas hasta llenarlas completamente sin que quede ninguna rebaba.

Finalmente cuando el mortero haya adquirido resistencia se lo alisará.

Las juntas serán bien regulares en lo posible de espesor uniforme y serán entrantes o enrasadas según lo disponga la Inspección.

En el caso de mampostería con junta enrasada, ésta deberá quedar perfectamente definida entre las hiladas a plomo con el muro sin rebarbas ni salientes, siendo su espesor máximo de 1,5 cm.

Medición y pago: La superficie trabajada de acuerdo a esta especificación se medirá en metros cuadrados computándose por las dimensiones reales de la misma y no por sus proyecciones. Cuando el ítem respectivo figure en el presupuesto al precio se lo debe considerar como total compensación por la provisión de todos los materiales necesarios para llevar a cabo las obras, por el transporte de todos los materiales desde su punto de provisión hasta el obrador, por la mano de obra necesaria para su colocación como asimismo por la provisión y mantenimiento del equipo, herramientas y maquinarias necesarias para llevar a cabo los trabajos de acuerdo con la presente especificación y por la conservación de las obras hasta la recepción provisoria.

Cuando el ítem mencionado no se haya incluido en el presupuesto los trabajos aquí indicados no recibirán pago directo alguno pues su costo se considerará incluido en el ítem "mampostería".

Art. 37 - Mampostería de ladrillos huecos

Esta mampostería nunca deberá ser expuesta a carga alguna, salvo el peso propio. Se ejecutarán con ladrillos de primera calidad, aprobados por la Inspección; deberán quedar a plomo y no se admitirán desplazamientos ni deformaciones.

Cada 6 o 7 hiladas se colocará una capa de mortero reforzado con cemento, donde irán alojadas varillas de hierro de 6 mm. de diámetro, que estarán amuradas a las estructuras resistentes próximas entre las cuales deberá levantarse la mampostería o en su defecto empotrarse en la mampostería resistente.

Durante el hormigonado de la estructura resistente se deberá prever estos anclajes.

Las características de los ladrillos a utilizar serán especificadas en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Se ejecutarán las canaletas y cortes necesarios para las instalaciones sanitarias y eléctricas en el ancho y profundidad estrictamente indispensable, tratando de no debilitar las paredes una vez terminadas. Toda rotura deberá ser rellenada, emparejada y dejada en perfectas condiciones.

Se tomará para la medición y el pago el mismo criterio que en la mampostería de ladrillos comunes: vacío por lleno hasta 3 m², a partir de allí se descontarán los vanos midiéndose desde los bordes internos del mismo.

Art. 38 - Capa Aisladora

En los muros perimetrales de los edificios se colocarán dos capas aisladoras horizontales de por lo menos 0,02 m. de espesor. Una irá a nivel del solado exterior y la otra a 0,05 m. sobre el nivel de piso interior terminado. Entre ambas capas se colocarán dos verticales de 0,015 m, una exterior y una interior, que las una conformando un anillo o tubo aislante o cajón hidráulico

En los muros interiores se colocarán dos capas aisladoras horizontales de 0,02 m., una a nivel del contrapiso adyacente terminado que esté a menor nivel de altura, y la otra a 0,05 m. sobre el nivel de piso terminado adyacente que esté a mayor altura, unidas ambas por dos capas verticales de 0,015 m.

En todos los casos las capas aisladoras se extenderán sobre la mampostería en forma tal de lograr los espesores indicados y una superficie homogénea que no presente huecos ni irregularidades. Antes de continuar con la mampostería se deberán retocar los defectos observados, y una vez terminadas las correcciones y que esté bien fraguada la capa aisladora serán sometidas a la aprobación por parte de la Inspección.

En correspondencia con las aberturas, las capas aisladoras horizontales se harán descender por debajo del umbral sin solución de continuidad.

La capa aisladora se materializará con una parte de cemento, 3 de arena y 10% de hidrófugo aprobado. Se terminará con una capa de cemento puro, dos manos de pintura asfáltica y polietileno, salvo disposición en contrario del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Art. 39 - Revoques

Previo a la colocación de los diferentes tipos de revoques se dejará la pared a revocar en condiciones adecuadas para recibirlo, sacándole clavos, alambres y picando toda saliente que pueda ser perjudicial, se emparejará un poco rellenando los huecos grandes, y estará libre de polvo y bien humedecida. Habrá que dejar pasar 2 o 3 días antes de revocar para que la pared se asiente y para que las mezclas de las juntas se endurezcan lo suficiente.

En todas las paredes de mampostería que dan al exterior irá primero un azotado cementicio de por lo menos 1/2 cm. de espesor, luego el revoque grueso de por lo menos 1 1/2 cm., y finalmente el revoque fino de aproximadamente 1/2 cm. de espesor. En las paredes interiores, salvo en las zonas que puedan recibir agua, no será necesario el azotado cementicio.

La colocación se hará con personal especializado y siguiendo todos los pasos necesarios para obtener un resultado final de óptima calidad. Se tendrán en cuenta las condiciones climáticas imperantes en el momento de empezar los trabajos, siendo responsabilidad del Contratista los daños que éstas puedan llegar a ocasionar, se prepararán las superficies, se zarandeará el material si fuese necesario, se colocarán las guías para establecer correctamente el espesor y el plomo del revoque y todo lo que considere necesario la Inspección. El acabado del revoque será indicado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares o por la Inspección. Las dosificaciones serán, salvo disposición en contrario en el Pliego Especificaciones Técnicas Particulares:

- azotado cementicio

1 : 3: hidrófugo (cemento, arena, hidrófugo según la marca)

- revoque grueso

1 : 1/4: 3 (cal, cemento, arena)

- revoque fino

1 : 1/8: 2 (cal, cemento, arena)

Los revoques estarán perfectamente a plomo no admitiéndose superficies alabeadas con depresiones o salientes. Si ello ocurriese a juicio de la Inspección deberán demolerse los mismos y rehacerlos a exclusivo cargo del Contratista, tanto el material como la mano de obra.

CAPITULO VII - CONTRAPISOS, PISOS Y REVESTIMIENTOS

Art. 40 - Contrapisos

La ejecución de los contrapisos no podrá iniciarse sin la autorización de la Inspección. Si se aplica sobre el terreno éste deberá estar desprovisto de toda cubierta vegetal, nivelado, debidamente apisonado y regado para que quede firme y compacto. En el caso de ir aplicado sobre losa, la superficie de ésta deberá estar perfectamente limpia y humedecida. La Inspección podrá requerir la ejecución de estos trabajos sin que ello de lugar a reclamos de ninguna naturaleza por parte del Contratista.

Los espesores del contrapiso variarán según sea la superficie sobre la que se colocarán y serán por lo menos de:

- 10 a 15 cm sobre terreno
- 8 cm. sobre losa en ambientes interiores
- 5 cm. en terrazas y balcones (mínimo)

- 20 cm. en locales sanitarios

Las dosificaciones más usuales son las siguientes salvo especificación en contrario en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares:

a) para pisos de baldosas calcáreas, parquet y pisos graníticos:

1/2: 2: 3 (cemento, arena gruesa, canto rodado o piedra partida)

b) para pisos y veredas de acabado tipo calle:

1 : 3: 5 (cemento, arena gruesa, canto rodado o piedra partida)

La ejecución del contrapiso se hará por paños, y cuando se haya llenado uno de ellos, previo apisonado, se enrasará la superficie hasta la cota que resulte necesaria para recibir la carpeta o el piso, mediante reglas apoyadas en las dos guías que limiten el paño (que determinan el nivel a alcanzar), y con un movimiento de vaivén para facilitar el arrastre del material. A los cascotes que sobresalgan se los hundirá o sacará, y se agregará mezcla donde haga falta.

Si se interrumpiera el trabajo se dejará un borde inclinado para un mejor agarre con la nueva mezcla.

Cuando la mezcla tire un poco se sacarán las guías, se rellenará con la misma mezcla y se nivelará, dejando las guías de los bordes extremos hasta que el contrapiso esté duro.

Si el contrapiso está expuesto al sol o la temperatura ambiente es elevada, habrá que mantenerlo húmedo para un correcto fragüe.

Art. 41 - Pisos

La ejecución de los pisos no podrá iniciarse sin la autorización de la Inspección. Se verificará que la superficie sobre la que será aplicado el piso esté libre de polvo, pinturas, aceites, etc., y sin humedad. Los trabajos gruesos que haya que hacer en el lugar deberán estar terminados en su totalidad, de tal manera que sobre el piso ya no haya que pasar con elementos pesados o que puedan dañarlo porque no se admitirán pisos que presenten ralladuras o deterioros de cualquier clase. Se cuidará también que la lluvia no pueda afectar ni a las piezas ni al pegamento, que la base tenga la resistencia, el nivel y la terminación adecuados. Si va sobre un contrapiso asentado sobre el terreno deberá llevar una carpeta hidrófuga de 2 cm. como mínimo para evitar que la humedad del suelo pueda aflorar por las juntas o provocar manchas indeseables.

La colocación se hará con personal especializado y se colocarán las piezas de la forma más pareja posible cuidando de llenar bien con la mezcla o pegamento por debajo de las puntas de las piezas para evitar que éstas se partan, sobre todo las más delgadas.

Las juntas de colocación deberán ser rellenas con mezcla o algún tipo de pastina. Se preverán también juntas de dilatación que irán ubicadas de la forma más conveniente posible, ya sea dividiendo el piso en paños, en los encuentros con muros o haciéndolas coincidir con otras juntas de la estructura.

Se exigirá el pulido del piso en los casos que sea necesario.

Las piezas deberán tener la calidad y el color elegido y se verificará, para la colocación del piso en un ambiente, que las piezas sean de la misma partida, para evitar diferencias de tonalidades y/o de calidad.

Las distintas partidas se acopiarán de tal forma que sean fácilmente identificables.

Se deberán tomar las precauciones necesarias para que mientras los pisos se encuentren acopiados no sufran alteraciones como consecuencia del manipuleo, la humedad, etc. La Inspección podrá rechazar la partida y exigir su reemplazo sin derecho a reclamo alguno por parte del Contratista, corriendo los gastos ocasionados por su cuenta.

Tanto el piso y mortero o pegamento sobre el que se asentará el piso, como las características de los mismos se indicarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Art. 42 - Zócalos

Los zócalos serán de las mismas características y se asentarán de la misma manera que el piso al cual pertenecen, salvo disposición en contrario en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Se tomarán también las precauciones indicadas en el caso de "pisos".

Art. 43 - Umbrales y antepechos

Para su colocación y acopio se seguirán las mismas indicaciones dadas en el caso de "pisos". Se colocarán una vez que hayan sido colocados los marcos de puertas y ventanas, y sus características y forma de colocación se indicarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Art. 44 - Revestimientos

Los diferentes tipos de revestimientos se colocarán una vez que se hayan terminado todas las instalaciones sanitarias y de electricidad.

Las piezas deberán tener la calidad y el color elegido y se verificará, para la colocación del mismo en un ambiente, que las piezas sean de la misma partida, para evitar diferencias de tonalidades y/o de calidad. Las distintas partidas se acopiarán de tal forma que sean fácilmente identificables.

La colocación se hará con personal especializado.

Se deberán tomar las precauciones necesarias para que mientras las piezas se encuentren acopiados no sufran alteraciones como consecuencia del manipuleo, la humedad, etc. La Inspección podrá rechazar la

partida y exigir su reemplazo sin derecho a reclamo alguno por parte del Contratista, corriendo los gastos ocasionados por su cuenta.

Las características de los diferentes revestimientos y si es necesario su forma de aplicación se indicarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Art. 45 - Vereda

El tipo de vereda a colocar se indicará en el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares y se asentarán sobre un contrapiso de 10 cm. de espesor.

No deberán quedar salientes ni bordes que molesten el tránsito peatonal, de lo contrario la Inspección podrá solicitar la corrección o que se rehaga el trabajo sin derecho a reclamo alguno por parte del Contratista.

Art. 46 - Veredas perimetrales y caminerías

Se construirán las veredas perimetrales en todos los edificios de acuerdo a las dimensiones y ubicación indicada en los planos respectivos y de acuerdo al pliego de especificaciones técnicas particulares. De no estar indicadas se harán de 0,80 a 1,00 m. de ancho, y sus características se indicarán en el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares. Ídem para caminerías.

CAPITULO VIII - CUBIERTAS Y CIELORRASOS

Art. 47 - Cubiertas de hormigón armado (losas)

En el caso que se construyeran losas llenas de H° A°, de viguetas y/o de ladrillos cerámicos se construirán de acuerdo a los planos respectivos, memorias y lo especificado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Una vez terminada la losa y en condiciones de recibir cargas se deberá hacer un contrapiso cuya superficie tenga una pendiente que asegure un rápido escurrimiento del agua de lluvia (pendiente mínima: 1/2 a 3 cm. por metro). Las pendientes deberán conducir el agua hacia los desagües de una manera adecuada a como han sido proyectados estos últimos.

Para tener una superficie apta para el techado, sobre el contrapiso se hará una carpeta para asegurar la nivelación y cuyas características dependerán de la función que vaya a cumplir la carpeta y del tipo de piso que se vaya a colocar encima.

La cubierta también deberá contar con la impermeabilización adecuada, una barrera de vapor y una aislación térmica, de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, o a lo que determine la Inspección.

En los casos que sea necesario se deberá construir en los bordes de la cubierta y en los encuentros con algún elemento saliente que la atraviese un pequeño muro de mampostería o de hormigón armado que tenga una saliente superior de 10 cm ubicada a más de 15 cm. sobre el nivel más alto del contrapiso para poder materializar una babeta y permitir un adecuado encuentro entre el techado impermeabilizante y los bordes y salientes de la cubierta.

En el caso de usar losa de viguetas la capa de compresión mínima será de 5 cm.

Art. 48 - Cubiertas livianas

Se dará a estos tipos de cubierta las pendientes que sean necesarias para que el agua de lluvia escurra con rapidez, dependiendo éstas del tipo de chapa que se utilice.

La superposición de las chapas deberá ser como mínimo de 1 1/2 onda para cualquier pendiente, y en los extremos de las chapas ésta será como mínimo de 30 cm. si la pendiente es la mínima, pudiendo reducirse esta superposición si aumentamos la pendiente.

Las chapas deberán ser de primera calidad y de las características que indique el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, o en su defecto la Inspección. Estarán firmemente ancladas a la estructura resistente indicada en los planos mediante los elementos adecuados.

Estas cubiertas irán provistas de la aislación térmica indicada en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares y en el caso de llevar cielorraso suspendido se preverá una cámara de aire que estará debidamente ventilada mediante rejillas metálicas cuyas características y cantidad se especificarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares y en los planos.

Las cumbreras tendrán un solape mínimo de 20 cm.

En los lugares donde sea necesario se hará una apretada con muros de mampostería con una babeta materializada.

Art. 49 - Canaletas

Se construirán de acuerdo a los planos con materiales de primera calidad cuidando la perfecta estanqueidad de las mismas en las uniones.

Art. 50 - Cielorrasos

Los cielorrasos aplicados o suspendidos se colocarán antes de dar la terminación a los revoques y antes de que se coloque el piso, para evitar ensuciarlos y/o dañarlos.

En el caso de losas de hormigón armado con cielorraso suspendido se deberán dejar colocados en la losa (antes de hormigonarla) los elementos necesarios para colgar la estructura de sostén del cielorraso.

La aplicación se hará con mano de obra calificada y siguiendo las reglas del buen construir, estableciendo correctamente los niveles, los espesores necesarios y utilizando los materiales y equipos más adecuados para lograr una superficie homogénea sin ondulaciones.

Se tomarán en cuenta todas las recomendaciones y características de los cielorrasos que se detallen en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

CAPITULO IX - CERRAMIENTOS, CERCO PERIMETRAL, PINTURAS

Art. 51 - Carpintería metálica y de madera, herrajes y vidrios

El Contratista ordenará la fabricación de la carpintería metálica y de madera de acuerdo a los planos de detalles que forman parte de la documentación técnica del proyecto ejecutivo y el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares. La fabricación deberá ser hecha de una manera esmerada y con materiales de primera calidad.

En el caso de necesitarse la construcción de algún tipo de carpintería no prevista en el proyecto el Contratista presentará a la Inspección, para su aprobación, un detalle de las mismas con la debida antelación y antes de encargar su construcción.

La superficie vidriada se dividirá en las partes que sean necesarias de tal manera de obtener dimensiones de vidrios no muy grandes.

En el caso de presentarse uniones soldadas, las soldaduras serán desvastadas de modo que las superficies en todas las partes a la vista queden lisas y prolijamente pulidas. Las soldaduras serán ejecutadas en toda la sección de los perfiles a unir.

Las grampas de fijación tendrán no menos de 0,10 m. de largo, dispuestas cada metro y como mínimo dos a cada lado de ventana y tres por cada lado de puerta. Idem para las bisagras.

Las hojas de las puertas de madera serán como mínimo de 40 mm, salvo disposición en contrario en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

La carpintería metálica de chapa será de chapa lisa N° 16.

Los herrajes serán los indicados en Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, caso contrario el Contratista presentará a la Inspección un muestrario de los herrajes a emplear, el que una vez aprobado quedará en poder de la misma para contraste y será devuelto al Contratista después de la recepción provisional. Las cerraduras de las puertas y portones exteriores serán de tipo yale doble cilindro o del tipo doble paleta con tres llaves.

Los vidrios serán del tipo indicado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, y cuando no figurasen en él, éstos serán dobles transparentes o martelinados, con un espesor mínimo de 3 mm., planos, y sin fallas de ninguna especie. Se colocarán sobre masilla con contravidrio de madera o aluminio, y no se permitirá la colocación de vidrio alguno antes de que las obras en general hayan recibido una mano de pintura.

Los espejos tendrán un espesor mínimo de 3 mm., planos y sin fallas de ninguna especie.

Art. 52 - Cerca perimetral

En todos los sectores del perímetro del terreno que no esté ocupado por construcciones se deberá colocar una cerca perimetral, cuyas características están especificadas en el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares. Esta cerca incluirá las aberturas que sean necesarias con cerradura del tipo doble paleta.

Art. 53 - Pinturas

Las pinturas a utilizar se establecen en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, de lo contrario, se usarán pinturas de marcas reconocidas en el medio y con las características adecuadas para cada tipo de superficie y ambiente. En todos los casos los colores estarán indicados en Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, y en caso de silencio del mismo se usarán los indicados oportunamente por la Inspección.

En el caso de tener que preparar las pinturas se lo hará en locales al abrigo del polvo, y con anterioridad a su colocación se ejecutarán las muestras que la Inspección disponga.

No se efectuarán trabajos de pintura en días en que las condiciones climáticas pudiera afectar la calidad de la misma.

Las pinturas se aplicarán sobre superficies bien limpias y desprovistas de irregularidades. Si las superficies pintadas presentaran un aspecto deficiente, la Inspección podrá ordenar al Contratista la aplicación de un mayor número de manos de pintura o que rehaga el trabajo. En ambos casos los gastos correrán por cuenta del Contratista.

Se admitirá el uso de enduidos de calidad reconocida en el medio solo para corregir pequeños detalles, no se admitirá para corrección de desplomes de revoques.

Se tomarán las precauciones necesarias para evitar el deterioro de los pisos y otras estructuras.

Las partes móviles de las aberturas no deberán cerrarse hasta tanto no se haya secado la pintura.

Se utilizarán para las superficies de muros revocados y cielorrasos pinturas de tipo látex, y para la carpintería esmalte sintético.

El Contratista será responsable hasta la recepción provisoria de la conservación en buen estado de las superficies pintadas.

CAPITULO X - INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Art. 54 - Instalaciones sanitarias

Condiciones generales

Los trabajos de obras sanitarias deberán ser ejecutados con prolijidad de modo que satisfagan las reglamentaciones vigentes, observando especialmente las indicaciones de los planos y de las especificaciones técnicas particulares.

En los distintos precios unitarios del presupuesto oficial están incluidos los gastos relativos a la excavación, rellenos, apisonados, cortes de muros y formación de arcos para paso de cañería, recorte y relleno de canaletas para colocación de conductos de agua, desagüe o de ventilación, juntas de plomo, de cemento o de cualquier material análogo, grampas, soportes especiales, soldaduras, clavos, ganchos, etc., como así mismo los importes relativos a piezas de cañerías tales como curvas, codos, reducciones, ramales, etc. y los accesorios que al igual que las piezas que se mencionarán expresamente, pero que fueran necesarios para una perfecta terminación y funcionamiento de las instalaciones. El Contratista deberá considerar este punto al efectuar su presupuesto.

El Contratista deberá prever en su cotización la provisión de todos los materiales necesarios y la mano de obra capacitada para ejecutar la totalidad de los trabajos, incluidos los que no están detallados en éste pliego y sí en los planos o memorias descriptivas que forman parte de la documentación. La omisión en este pliego de algunos de los ítems y que figuran en planos y memorias no dará lugar al Contratista a reclamar posterior pago de los mismos.

La incorrecta ejecución de parte o total de la instalación sanitaria que se detecte por negligencia o incapacidad del operario responsable, será ejecutada nuevamente y a exclusivo cargo del Contratista, en lo que se incluirán los gastos por materiales y mano de obra que se demande para su ejecución a satisfacción de la Inspección.

Materiales

Los materiales, aparatos, artefactos y accesorios a emplear en estas obras, serán de primera calidad y de marcas acreditadas y cumplirán con los requisitos de estas especificaciones, y del presupuesto oficial. Serán de marcas aprobadas, cumpliendo en estos casos con sus "Disposiciones de ensayo y aprobación de material para obras domiciliarias". El Contratista presentará muestra para su aprobación a la Inspección, previo a la compra, de un ejemplar de la grifería de cada artefacto de baño y cocina, llaves, grifos, mezcladoras y desagües, piletas de patio, rejas y tapas de hierro o bronce, llaves esclusas y todo otro ítem que a juicio de la Inspección se indique.

No se permitirá cambio de ningún material especificado en el presupuesto oficial, que no sea de mejor calidad y previamente autorizado por escrito.

Instalación

En todos los casos, los trabajos se ejecutarán con mano de obra especializada y los materiales a emplearse serán de primera calidad y de marca reconocida. No se aceptarán materiales y mano de obra que no respondan a las exigidas. Las instalaciones se ajustarán a los planos generales y de detalles que se adjuntan en el pliego. Cualquier modificación en cuanto a lo planificado y a la calidad del material será autorizado previamente por la Inspección de la obra.

Inspecciones y pruebas

Las pruebas que a continuación se detallan deberán ser preparadas por el Contratista y se practicarán en presencia de la Inspección, la que será notificada de las mismas con la debida anticipación.

La Inspección exigirá como mínimo, las siguientes inspecciones y pruebas:

- 1) materiales en obra de acuerdo al Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, planos y memorias.
- 2) zanjas
- 3) fondo de cámara en general, de bocas de desagüe o de accesos
- 4) hormigón para asiento de cañerías
- 5) hormigón para recubrimiento de cañerías
- 6) primera prueba hidráulica de los tirones de cañerías entre cámaras.
- 7) Primera prueba hidráulica de las descargas de artefactos y receptáculos bajos (inodoros, piletas de patio y bocas de acceso). También en toda cañería vertical de descarga, o de descarga y ventilación, que reciba desagües de artefactos o receptáculos situados en pisos altos, incluso embudos de lluvia). Así mismo, primera y única prueba hidráulica de toda cañería vertical de ventilación o vertical de lluvia.
- 8) cámara rústica (las de albañilería)
- 9) prueba de agua de cada uno de los elementos señalados en el punto 3, cargándolos totalmente.
- 10) pileta de lavar rústica (las construidas en su lugar de emplazamiento definitivo)
- 11) piletas de lavar colocadas (las que se construyen fuera del lugar de emplazamiento definitivo)
- 12) piletas con agua totalmente cargadas
- 13) ventilaciones exteriores
- 14) se pasará el tapón a todas las cañerías de 0,100 m. y de mayores diámetros que descarguen en una cámara cualquiera y a todas las cañerías de esos mismos diámetros que se enlacen a las anteriores por medio de ramales, exceptuados de unos y otros, la parte vertical situada arriba del nivel de la palangana de los

inodoros de piso bajo. En los mismos desagües pluviales horizontales de piso bajo también está incluida la prueba del tapón.

15) segunda prueba hidráulica de las cañerías mencionadas en los puntos 6 y 7 excluidas las descargas verticales de lluvia y ventilaciones.

16) Descargas de rejillas de piso, bañaderas, bidet, lavatorios, boca de desagüe, piletas de lavar, piletas de cocina, piletas de cualquier uso, receptáculos de ducha, etc.

17) rejillas de aspiraciones y aireaciones

18) bridas para inodoros colocados.

19) bocas de desagüe con agua.

20) cañería para agua corriente (incluso de la bomba) y cañería de agua caliente (estas con agua fría). Las cañerías antes de ser revestidas, serán probadas a una presión de 5 atmósferas durante dos horas, no debiendo acusarse filtraciones en las juntas de cañerías.

21) cañerías para agua caliente en funcionamiento normal cuando sea posible.

22) pozos y aljibes desagotados con cal

23) relleno de pozos negros y aljibes con capas de tierra y cal viva alternadas y compactadas.

24) bóveda a losa y sellado de pozos y aljibes.

25) Enlace de cloaca bajo vereda.

26) Revoques impermeables de muros (incluso detrás de las duchas para revestir y embutir) y pendientes de pisos hacia los desagües.

27) tanques terminados.

28) inspección general.

29) cumpliendo lo ordenado en la inspección general, y si hubiere lugar, además de las inspecciones y pruebas mencionadas precedentemente, el Contratista realizará toda otra que la Inspección estime necesaria y la repetición de aquellas que juzgue conveniente.

Excavaciones

Las excavaciones no deberán empezarse con mucha anticipación a la ejecución de las obras de albañilería o tendido de cañerías, debiendo estar acopiados, en el piso de la obra, todos los materiales que deban emplearse en la zanja. Una vez hechas, deben mantenerse secas durante la ejecución de los trabajos y adoptarse todas las medidas necesarias para evitar inundaciones, sean ellas provenientes de aguas superficiales o de las aguas de filtraciones del subsuelo.

Las excavaciones para los trabajos de albañilería se ejecutarán exactamente hasta el nivel determinado por los planos de asiento de las bases de hormigón para apoyar las mismas. Serán de las dimensiones exactas y su fondo se apisonará y nivelará perfectamente.

Las zanjas destinadas a la colocación de caños deberán excavar con toda precaución teniendo cuidado de no afectar la estabilidad de construcciones existentes, serán del ancho estrictamente necesario y ejecutados en perfecto acuerdo con las líneas y niveles determinados en los planos. Su fondo deberá tener la pendiente requerida y formarse de tal manera que los caños en toda su longitud, descansen en suelo firme, salvo en las uniones. En los puntos donde sea necesario colocar curvas, ramales, sifones, etc. que puedan retardar la velocidad de los líquidos, se procurará dar a la cloaca una pendiente algo mayor que la ordinaria. En general se darán a las zanjas las dimensiones que se consignan:

Ancho de la zanja para colocación de cañerías

Diámetro del caño	Ancho de la excavación
hasta 0,102 m.	0,60 m.
hasta 0,250 m.	0,70 m.
hasta 0,400 m.	0,85 m.
hasta 0,500 m.	0,95 m.

Todo exceso de excavación con respecto a la profundidad necesaria o cuando fuera indispensable, se rellenará con mortero clase E. De la misma manera se prepararán cimientos artificiales con el mismo mortero clase E si el terreno fuera poco resistente. El costo de este trabajo será exclusivo del Contratista, siendo éste el único responsable de los desmoronamientos y sus consecuencias.

Relleno de tierra

Se ejecutarán por capas de 0,15 m. de espesor bien humedecidas y apisonadas a mano. No se podrá cubrir ninguna cañería de material vítreo o cemento comprimido, hasta 24 horas como mínimo, después de terminada la junta, ni antes de efectuada la primera prueba hidráulica en presencia de la Inspección.

Albañilería

Se ejecutarán con ladrillos comunes.

Revoque de tanques, cámaras, bocas y receptáculos

Tendrán un espesor mínimo de 0,02 m. y constarán de 0,018 m. de mezcla de cemento y arena en proporción 1:4 y un terminado de alisado de cemento puro hasta llegar al espesor indicado.

Cámaras, receptáculos y tanques para agua corriente

a) Albañales y canales: sobre una base de 0,07 m. de espesor de hormigón, se levantarán las paredes con albañilería de 0,15 m. de espesor revocando bases y paredes. Los albañales se terminarán con una capa de hormigón de 0,04 m. de espesor. Las medidas internas son las que se detallan en el presupuesto.

b) Bocas de desagües y de acceso: tendrán paredes construidas con albañilería de 0,15 m. de espesor, asentada sobre una base de 0,10 m. de mortero clase E, revocado interiormente, y el fondo se ejecutará con la pendiente reglamentaria.

c) Cámaras de enlace o inspección: en el fondo de la excavación se colocará un piso de hormigón de un espesor de 0,15 m. como mínimo, sobre esta base se dispondrán los caños de entrada y salida, colocados en su nivel y dirección exacta. En el fondo se construirán los cojinetes con el mortero clase E, los que tendrán fuertes declives hacia las canaletas que serán profundas y bien perfiladas revocando sus caras con cemento puro. Las cámaras tendrán un ancho de 0,60 m. y las que no excedan de 1,20 m. de profundidad (medida desde el nivel de la tapa hasta el invertido de la cañería de entrada) serán de 0,60 m. de largo; las que excedan esa profundidad se las construirá con un largo de 1,06 m., debiendo llegar una losa de hormigón de 8 cm. de espesor. La cara inferior de la losa no se profundizará más allá de 50 o 30 cm. respectivamente por debajo de la tapa y a partir de esa profundidad se levantará la sobre cámara de 0,60 m. de lado hasta el nivel del terreno, con albañilería del mismo tipo y espesor del resto de la cámara y revocada de igual forma. La contratapa de la cámara será de loseta de hormigón de 4 cm. de espesor, armado en los dos sentidos con tres varillas de 6 mm. de diámetro espaciadas 20 cm. Las Cámaras llevarán marco y tapa de 0,60 m. de las características señaladas en el presupuesto, y escalones (las que exceden de 1,00 m. de profundidad) formados con barrotes de hierro de 2 cm. de diámetro con un largo de 0,30 m. separados de la pared 0,15 m. y espaciados 0,35 cm. aproximadamente entre sí.

Las cámaras de hormigón prefabricadas serán de marca aprobada y su fondo y su cojinete de las mismas características ya señaladas.

d) Pileta de patio: sobre una base de 10cm. de mortero clase E se colocará la pileta de patio de PVC o H° C°, según el caso en su exacto nivel y dirección, y luego se levantará la albañilería de 15 cm. de espesor para formar la sobre pileta para lo que se tendrá en cuenta lo especificado en "Bocas de desagüe", rellenándose el espacio entre ambas con mortero. El borde superior de la pileta y las caras internas de las sobre piletas se unificarán con planos formando ángulos de 45° con el horizontal y se revocarán. Las piletas llevarán marcos y tapas o marco y rejas, según se indique en los planos. Las tapas llevarán también una losa de 0,04 m. de espesor con las características ya mencionadas.

e) Pozos absorbentes con o sin revestimientos: serán de las dimensiones señaladas en plano y se cubrirán con una losa de hormigón armado asentada sobre un anillo de 0,30 m. de espesor hecho con albañilería. Sobre la losa se construirá una boca de inspección de 0,30 x 0,30 m. cubierta con contratapa de hormigón. En caso de suelos poco cohesivos o que se modifique la misma con la pérdida o agregado de humedad, se calzará la totalidad de su perímetro y profundidad del pozo con mampostería de 0,30 m. en nido de abeja efectuado con mortero cementicio con encadenado de hormigón armado del mismo ancho que la mampostería por 20 cm. de alto cada 2,5 m.

Tanque de agua y cisterna

Se construirán con una estructura sismorresistente de hormigón armado de acuerdo a los planos y Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares y serán revocados interiormente como se indica más adelante. Llevarán tapas herméticas y ventilaciones para cada compartimiento cuando estén divididos, tapa de inspección, flotante automático y llaves esclusas en la alimentación, en cada ramal de bajada y en el de limpieza.

Las superficies interiores de estos receptáculos, destinados a alojar agua potable, deberán ser revocadas con revoques impermeables, debiéndose redondear los ángulos entrantes en arco de círculo de radio no menor de 0,03 m. El enlucido de los revoques impermeables se realizará comprimiéndolo fuertemente y alisándolo con llana pequeña, previo enduido de cemento puro, seco o humedecido.

A estos elementos se los someterá a una prueba hidráulica de estanqueidad que se describe a continuación: a los VEINTIOCHO (28) días de hormigonar cada uno de estos elementos, y luego de efectuado el revoque interior de los mismos se procederá a llenarlos de agua hasta la cota de funcionamiento que figure en los planos respectivos. A dichas estructuras las mantendrán en estas condiciones durante QUINCE (15) días, al cabo de los cuales se procederá a su desagote, efectuándose una inspección ocular de cada uno de ellos. Si de la inspección realizada se comprobaran fisuras, grietas o asentamiento de las estructuras el Contratista deberá repararlas a satisfacción de la Inspección.

Una vez efectuada la inspección antedicha y realizadas las reparaciones que fueran necesarias, se llenarán nuevamente las estructuras, tantas veces como sea necesaria para asegurar su absoluta estanqueidad, manteniéndose en esas condiciones hasta efectuar las pruebas de funcionamiento.

Si a juicio de la Inspección el tiempo que hubiere entre la finalización de la prueba hidráulica y la colocación de las cañerías e instalaciones correspondientes fuera prolongado, el Contratista quedará obligado a mantener las estructuras llenas de agua durante ese lapso.

El agua para las pruebas hidráulicas, de funcionamiento y estanqueidad, será provista por el Contratista, corriendo los gastos por su cuenta.

Cañerías y otros materiales de PVC

a) Cañerías y piezas: la superficie interior de los caños, codos, curvas, ramales, etc. serán perfectamente cilíndricos y lisos, de manera que permita el paso de un tapón cuyo diámetro tenga un centímetro menos que el caño. Todas las cañerías de ventilación y descarga se colocarán con grampas especiales de hierro dulce construidas con planchuelas de 3 cm. de espesor y 25 mm. de ancho sumergidas previamente en un baño de betún asfáltico en caliente.

Cajas de vereda

Las cajas serán de fundición para llaves de medidas aprobadas y autorizadas. Llevarán la leyenda correspondiente y una llave de cierre a triángulos y responderán al modelo y características que se indica en el presupuesto y/o los planos. Se colocarán sobre una base de albañilería construida de acuerdo a las especificaciones para las bocas de desagües.

Sombreretes

Los caños que se eleven por encima de los techos serán provistos de su correspondiente sombrerete de tipo aprobado con ajuste a tornillo, cuando se permita y de material similar al caño.

Cañerías y piezas especiales de H° G°

Serán de marca reconocida y aprobada y cumplirán con las normas IRAM 2502. En lo posible las cañerías serán exteriores y engrampadas, cuidándose su alineación para una terminación para la vista agradable. Para el cruce de cañerías en muros, se preverá un caño camisa de H° G° de un diámetro interior inmediato superior al diámetro exterior de la instalación. En las uniones de los caños de H° G° se deberá colocar cáñamo y óxido de hierro en los filetes de la rosca del caño y luego rosarlos con la herramienta adecuada, de un modo tal que después de ajustada la empaquetadura no rebase al interior. Al ajustar las roscas, deberá preverse que estas no excedan la longitud estrictamente indispensable, para lo cual se cuidará que la cara de la terraja no se lleve más allá del extremo cortado del tubo, de modo que el número de filetes y la conicidad de la rosca sean tales que el ajuste resulte perfecto y que la cantidad de la empaquetadura asegure la estanqueidad de la junta. Toda la cañería exterior deberá ser pintada con colores convencionales, de acuerdo a la función que cumpla. Para el caso de cañería embutida, la misma irá protegida con pintura asfáltica. Los caños de sección igual a 0,013 m. solo podrán usarse entre el juego de llaves de ducha y el brazo, o sea un vertical de 1,20 m. como máximo. Las derivaciones desde la cañería principal hasta las canillas para artefactos y llaves para bidet, deberán ser de 0,019 m. de diámetro, colocándose en los extremos de los mismos un codo de reducción de 0,019 a 0,013. Toda cañería horizontal colocada en contrapiso de azotea o de pisos deberá llevar revestimiento Polyguard. No se permitirá en ningún caso el doblado de la cañería, las desviaciones se harán empleando piezas especiales. Las ventilaciones para tanque se construirán con caños y piezas de H° G° y malla de cobre o PVC. Su diámetro y demás medidas responderán a las del plano de detalles correspondiente.

Grifería

Las canillas serán de construcción sólida y de reconocida eficacia y calidad. Su unión con los muros y artefactos estarán consolidadas y en perfectas condiciones. En los locales donde existen servicios de agua caliente, llevarán la identificación de "fría" o "caliente". Estas serán las indicadas en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Flotantes automáticos

Se colocarán flotantes automáticos con válvulas y piezas de unión de bronce y esfera de cobre. Los flotantes de sección de 0,019 y 0,025 serán de tipo común aprobado y se emplearán para cañerías de entradas a tanques, empleándose para cañerías de diámetros iguales o mayores a 0,025 flotantes del mismo paso, pero del tipo para alta presión con ranura de cobre corrediza.

Embudos

Los embudos para desagües pluviales se ejecutarán de acuerdo a detalles en los planos, con reja superior al canasto, que se fijará al marco con puntos de estaño.

Llaves de paso

Las llaves de paso serán de las características señaladas en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Llaves esclusas

Las llaves esclusas serán de las características señaladas en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Marcos, tapas, rejillas y rejillas de piso

El espesor de los marcos, tapas y rejas serán de 5 mm., y se aplicarán para bocas de desagüe y piletas de patio. Las rejillas a embudo, para piso, tendrán la caja, el cuello y la reja de 5 mm. de espesor, llevarán bisagras y dos tornillos para asegurar la reja a la caja.

Cruce de caños de ventilación por los techos

Cualquiera sea la estructura de los techos, cuando los caños de ventilación y/o desagües deban cruzarlos, se ejecutará una junta perfecta con los mismos, forrándolos con chapas de plomo de 2 mm., si fuera necesario o con un material que suplante al descrito.

Artefactos y accesorios

Serán de primera calidad y cumplirán con los siguientes requisitos.

a) Bañeras y receptáculos para ducha: serán de hierro enlozado y sus medidas responderán a las indicadas en los planos.

b) Inodoro pedestal: será del tipo de descarga sifónico. La unión del desagüe del artefacto a la cañería de descarga se asentará en el correspondiente tubo forrado y la del artefacto al piso por medio de tornillos de fijación y su correspondiente casquete de loza, efectuándose previamente en el piso, los agujeros correspondientes y rellenándolos con plomo fundido.

c) Inodoro a la turca: serán de hierro fundido enlozado, y se colocarán a dos centímetros bajo el nivel del piso dentro del recinto donde se ubica el artefacto. Se dará pendiente hacia el mismo.

d) Bidet: se unirán al piso de un modo similar al de los inodoros. Sus características se indicarán en los planos.

e) Depósito para inodoros: serán del tipo exterior, automático, sifónico, de hierro fundido o el que indique el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares y con capacidad para 15 litros, la palanca de accionamiento se hará a través de una varilla. El sistema de flotante será de bronce. La descarga se realizará con caño de H° G° de 0,032 m. de diámetro, colocado a la vista y engrampado al muro.

f) mingitorios: sus características serán indicadas en los planos. El agua provendrá desde uno o varios depósitos automáticos sifónicos que tendrán un volumen mínimo de 4 litros cada uno. La alimentación de estos depósitos se regularán con una llave de paso de 0,019 m.

La división de mingitorios y mesadas se harán siguiendo las indicaciones de la documentación técnica de la obra.

Zanjas depuradoras

En terrenos con napas freáticas de poca profundidad se instalará un sistema de zanja depuradora para la depuración final de los efluentes que provienen de la cámara séptica. Para utilizar este sistema, las cañerías de desagües de los sanitarios se instalarán lo menos profundo posible a fin de que la cañería de salida se encuentre a una profundidad menor de 0,80 m.. Esta cañería se llevará hasta una cámara de repartición de 0,60 x 0,60 m. que se ubicará como cabeza de la zanja depuradora. De esta cámara derivarán una o varias cañerías, según el número de cañerías de drenaje a instalar. La cañería de drenaje será con caños PVC de 0,100 m. perforados (salvo los dos o tres primeros caños), colocados a media junta abierta en una zanja de 0,40 m. de ancho y profundidad aproximada de 1,00 m. La zanja se rellenará con ripio 1:3 en una altura de 0,20 m., sobre ella se colocará la cañería de drenaje y encima de esta se colocará otra capa de ripio 1:3 de 0,20 m. de altura, sin fino para evitar la colmatación del orificio del caño. Igualmente se cuidará que no se obstruyan los espacios de separación entre caños e impidan la libre circulación de los efluentes en su interior. La profundidad de colocación de las cañerías de drenaje dependerá del nivel de la primera napa freática de la zona, considerando sus variaciones por cambio de estación climática del año. En zona desfavorable esta causa obliga a levantar el nivel de piso de los sanitarios y por esta razón es conveniente verificar la profundidad de la napa freática antes de ejecutar la instalación sanitaria.

Art. 55 - Instalación contra incendios

Será una instalación completamente independiente a la de provisión de agua corriente, se construirá con materiales adecuados a su uso y contará con los dispositivos en cantidad y en los lugares indicados en los planos, en un todo de acuerdo con las normas contra incendio de defensa civil.

Art. 56 - Instalaciones de Gas

Las instalaciones de gas deberán estar de acuerdo con las especificaciones del reglamento de instalaciones para gas.

El Contratista efectuará las instalaciones de acuerdo a los planos que forman parte de la documentación técnica del proyecto, y una vez finalizadas las mismas deberá presentar los planos conforme a obra con la ubicación de los artefactos, de los gabinetes para los tubos de gas, el recorrido de la cañerías y cualquier otra información que pueda resultar de interés en el caso de consultas por desperfectos. El Contratista, efectuará luego toda la tramitación de práctica ante el ente prestatario del servicio. El material utilizado para las instalaciones deberá ser de primera calidad y aprobado por el ente respectivo.

El Contratista deberá prever en su cotización la provisión de todos los materiales necesarios y la mano de obra capacitada para ejecutar la totalidad de los trabajos, incluidos los que no están detallados en éste pliego y sí en los planos o memorias descriptivas que forman parte de la documentación. La omisión en este pliego de

algunos de los items y que figuran en planos y memorias no dará lugar al Contratista a reclamar posterior pago de los mismos.

La incorrecta ejecución de parte o total de la instalación de gas que se detecte por negligencia o incapacidad del operario responsable, será ejecutada nuevamente y a exclusivo cargo del Contratista, en lo que se incluirán los gastos por materiales y mano de obra que se demande para su ejecución a satisfacción de la Inspección.

Art. 57 - Instalación eléctrica

La instalación eléctrica comprenderá los trabajos y provisiones siguientes:

- a) aberturas de canaletas, pasos de muros, ejecución de nichos para tableros, cajas, etc.
- b) provisión y colocación de todas las cañerías y de todos los elementos integrantes de las canalizaciones eléctricas.
- c) la excavación de zanjas y picado de paredes para la colocación de caños, su relleno y emparejamiento, provisión, colocación y conexión de todos los conductores, elementos de conexión, interruptores, interceptores, toma corriente, automáticos, tableros.
- d) la instalación se entenderá completada desde la caja de entrada de la compañía proveedora del suministro eléctrico, y a tal efecto el Contratista proveerá los elementos necesarios para la conexión a la red de distribución de energía.
- e) en el gabinete para medidores se colocará una caja reglamentaria como barral, fusibles aéreos trifásicos o monofásicos de acuerdo a lo especificado en los planos y a las condiciones exigidas por el ente autorizado. Los trabajos se realizarán con personal especializado y de acuerdo a las indicaciones del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares y/o de la Inspección.

Conjuntamente con el pedido de recepción provisional de los trabajos el Contratista deberá presentar los planos de construcción conforme a la obra de todas las instalaciones y planos de detalles de los tableros con las características, medidas y detalles coincidentes con las obras realizadas. Los planos serán dibujados en tela transparente acompañada por tres copias. En oportunidad de la recepción provisional, el Contratista deberá entregar a la Inspección la boleta de inspección final otorgada por el ente responsable a fin de que posteriormente se gestione la colocación del medidor correspondiente.

Inspecciones

El Contratista solicitará durante la ejecución de los trabajos y con la debida antelación, las siguientes inspecciones con sus respectivas pruebas:

- a) una vez colocadas las cañerías y cajas, y antes de efectuar el cierre de las cañerías.
- b) pasado de conductores, conexión de tableros, artefactos y puesto a tierra.
- c) después de finalizadas las instalaciones, cuando se coloque el cable subterráneo, éstos deberán ser inspeccionados antes de efectuar el cierre de las zanjas.
- d) una vez terminada la instalación se efectuará la prueba de aislación que se repetirá cuando se realicen las recepciones provisoria y definitiva. En ningún caso podrá ser menor de lo previsto en las reglamentaciones.

Precauciones para conservar las obras

Durante la ejecución de los trabajos el Contratista deberá tomar las debidas precauciones para evitar deterioros en las instalaciones eléctricas que se ejecuten como consecuencia de la intervención de personal asignado a otro tipo de tareas en la obra. La Inspección no recibirá en ningún caso los trabajos que se encuentren en sus partes integrantes completos, en perfecto estado de conservación, funcionamiento y aspecto en el momento de procederse a la recepción provisional de las obras.

Muestra de materiales

Con anterioridad a la iniciación de los trabajos, el Contratista deberá presentar a consideración de la Inspección, muestras de los materiales a emplear, los que serán de acuerdo a lo estipulado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, y en cuanto a sus características técnicas como a la calidad de los mismos, que serán de primera, sin uso y listo para funcionar.

Cajas

Las cajas serán de tipo normal, semipesadas y de chapa BGW N° 18. Las de paso ciegas, llevarán tapa metálica atornillada a la misma.

Llaves - Toma corriente

Todas las llaves y tomas corriente a usar en las instalaciones internas, serán de embutir y de corte rápido, de 1° calidad, sin uso y según lo especificado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares. Las tapas a usarse serán de material aislante. Las llaves se instalarán dentro de las cajas correspondientes ubicadas a la altura indicada en el el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares. El Contratista tomará todos los recaudos y medidas necesarias para que las cajas de las llaves de toma se nivelen a los revoques, revestimientos, etc., debiendo recabar en obra antes de proceder a la apertura de las canaletas los detalles necesarios sobre la ubicación exacta de los distinto a elementos. Los toma corriente serán de la misma calidad que lo especificado para las llaves. El color será en armonía con la tapa de las llaves. El Contratista someterá

a inspección a todos los tipos de llaves normales y de corriente a utilizar en las instalaciones, las que estarán en un todo de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Cajas de tablero - Distribución

Los tableros de distribución irán contenidos dentro de las cajas de chapa de hierro con un espesor mínimo de 2 mm., con sus ángulos reforzados y soldados eléctricamente, estando dotados de dispositivos para sostén del marco e interruptores, protección y controles que llevarán los mismos. Se pintarán externamente e internamente con dos manos de pintura antióxido y color indicado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares o por la Inspección. Las cajas de los gabinetes serán de dimensiones adecuadas para alojar la cantidad de accesorios previstos, previendo un 25 % de lugar extra para futuras utilidades. Deberán poseer un espacio libre para cableado en todo su contorno no menor de 7 cm. para gabinetes de hasta 70 cm. de dimensión y de 10 cm. para gabinetes de mayor tamaño. Las tapas de gabinetes será de chapa de hierro reforzada, de espesor mínimo de 2,1 mm. (BGW N° 14), poseerán contratapa calada con un 25 % de lugares extras, que oculten las conexiones de los cables y dejen visible únicamente las palancas de accionamiento. Para el neutro se colocará una o más barreras múltiples de 60 A, para partir de allí con todos los neutros de cada uno de los circuitos.

Se indicará al pie de cada una de las llaves automáticas el N° de circuito al que corresponden, colocando en la parte interna de la tapa del tablero una placa de acrílico grabada con un croquis de toda la instalación indicando locales y detalles de los circuitos. Se indicarán de la misma manera los planos conforme a obra que el Contratista deberá realizar, y que servirán para consultas ante desperfectos.

Los tableros de protección de los equipos de bombeo deberán ser herméticos y contendrán las protecciones con comando manual, automático y llave conmutadora. En todos los casos los materiales serán de 1° calidad y sin uso.

Interruptores automáticos

Serán termomagnéticos, de 1° calidad y sin uso. La regulación será especificada en los detalles del tablero. Los interruptores trifásicos deberán llevar el puente y pasador correspondiente. Para interruptores mayores de 70 A, se usarán los especificados en los planos de detalles, los cuales, por su importancia serán de calidad reconocida y con garantía.

Interruptores tipo NH

Su función será la de proteger las alimentaciones principales contra sobrecargas y cortocircuitos, serán unipolares, constituidos por una base, un anillado de contacto y fusible. Los fusibles serán de porcelana con contacto de bronce estañado y alambre fusible, perfectamente calibrado, tendrán indicador de fusión y deberán ir provistos con un extractor de bakelitas.

Protección en equipos de bombeo

En todos los casos se deberá proteger contra:

1- cortocircuitos con fusibles perfectamente calibrados.

2- sobrecargas o falta de fases, con contactores disyuntores, de 1° calidad con término calibrado al amperaje del motor.

El comando automático será electrónico con porta electrodos de acero inoxidable, para tanque y cisterna.

El comando normal será realizado punteando con un automático termo magnético del equipo electrónico; deberán llevar además una llave conmutadora de 2 vías para conectar un motor u otro.

Cañerías

Las instalaciones se ejecutarán embutidas, dentro de caños de acero soldados, sin costuras, esmaltado interior y exteriormente, o bien galvanizado o pintado con pintura especial de aluminio según normas IRAM 2005. También se podrá usar caños que por su actualización estén detallados en los planos y siempre que reúnan las características y cumplan con las normas reglamentarias y esté habilitada para el uso en la construcción. En todos los casos la Inspección autorizará su empleo sin apartarse de las reglamentaciones.

En los planos conforme a obra se indicarán las secciones y dimensiones de las cañerías empleadas. En ningún caso se ejecutarán curvas a más de 90°, ni se instalarán en obras cañerías con tres curvas. En caso de tener que cambiar la dirección varias veces, se intercalarán las correspondientes cajas de paso, y se tendrá especialmente en cuenta al instalar las cañerías que éstas deben tener una pendiente adecuada hacia la caja a fin de poder evacuar condensaciones. No se permitirá hacer sifones en las mismas. En toda la distribución, la cañería será roscada y en su unión a las cajas se colocará boquilla por el lado interior, contratuerca por el exterior, serán de aluminio o hierro galvanizado. Esta deberá ir unido a las estructuras de techo o a las armaduras del hormigón armado. Todas las cañerías a la intemperie serán aprobadas y de sección adecuada y las cajas de aluminio, es decir que se usarán materiales de 1° calidad para ser expuestos a la intemperie.

Cables o conductores

Se preverán y se colocarán los cables de acuerdo a la sección y calidad indicada en los planos. La aislación será de PVC, de 1° calidad y sin uso, tipo antillama y aprobados según las normas IRAM correspondientes. En

todos los casos se colocarán los cables codificados, reservándose el blanco y/o negro para ser individualizado como neutro.

En instalaciones subterráneas se usarán cables especiales con aislación en PVC, y fabricados para cumplir con esa función. El cableado estará protegido mediante caños de H° o el que se especifique en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares o por la Inspección.

Conexión de equipo de bombeo

Desde el tablero del equipo de bombeo, se conectará con cañería a la vista, individualmente para el motor y un toma capsulado de AI. Los motores llevarán fichas capsuladas con cables tipo taller. Esta conexión se realizará hasta una potencia máxima de 5 HP.

Puesta a tierra

La totalidad de la cañería metálica, soportes, gabinetes, tableros y en general toda la estructura que por accidente pueda quedar bajo tensión, deberá ponerse solidamente a tierra mediante cable de sección conectado al barral que para cada caso se indique en los planos y podrá ser único para ramales o circuitos que pasen por la misma caja de paso. La sección de los cables a tierra, serán puestos a tierra en los tableros con jabalinas de sección y largo indicado en los planos. La omisión de éstos en los planos se deberá entender como jabalina de H° G° de 2,00 m. de largo y de 1" de sección.

En circuitos individuales se podrá evitar la colocación de los cables desnudos o de puesta a tierra siempre que se asegure por continuidad metálica una resistencia eléctrica con respecto a tierra.

Protección contra descargas atmosféricas

El Contratista deberá prever la puesta a tierra independiente de todo techo de chapa de H°G° mediante dos cables desnudos de 25 mm. de sección. La unión se hará mediante bulones y jabalinas galvanizadas de 1" de sección por cada 150 metros cuadrados de superficie abierta. El cable de bajada será protegido con caño de H°G° de 3/4" de sección hasta una altura de 2,00 m.

En las torres de tanque que superen los 8,00 m. de altura, se colocará un pararrayo normalizado de tres puntas sobreelevado 2,00 m., con caños de H°G° de 3/4" de sección. La bajada será con cable desnudo de 25 mm. con soportes cada 2,00 m. y la puesta a tierra será con jabalina de H°G° de 1" de sección. La misma deberá reunir las condiciones como para obtener una resistencia de 5 m. a tierra. Todo esto se hará en caso de silencio del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Artefactos

Serán de primera calidad y estarán en un todo de acuerdo a lo especificado en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares para cada caso, o el que la Inspección indique.

En el caso de farolas irán sobre una base de hormigón de 45 x 45 x 60 cm. a más de 20 cm. del nivel de terreno.

Bombas de agua

Se preverán dos y sus características estarán en un todo de acuerdo con las especificaciones indicadas en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Deberán ser pintadas con pintura anticorrosiva y colocadas sobre una plataforma de mampostería sobreelevada del piso unos 50 cm. aproximadamente.

El Contratista deberá prever en su cotización la provisión de todos los materiales necesarios y la mano de obra capacitada para ejecutar la totalidad de los trabajos, incluidos los que no están detallados en éste pliego y sí en los planos o memorias descriptivas que forman parte de la documentación. La omisión en este pliego de algunos de los items y que figuran en planos y memorias no dará lugar al Contratista a reclamar posterior pago de los mismos.

La incorrecta ejecución de parte o total de la instalación eléctrica que se detecte por negligencia o incapacidad del operario responsable, será ejecutada nuevamente y a exclusivo cargo del Contratista, en lo que se incluirán los gastos por materiales y mano de obra que se demande para su ejecución a satisfacción de la Inspección.

CAPITULO XI - VARIOS

Art. 58 - Aberturas, escaleras y rampas

Las aberturas, escaleras y rampas se harán de acuerdo a lo indicado en los planos que forman parte de la documentación técnica del proyecto ejecutivo y cualquier modificación que resulte necesario hacer deberá ser previamente autorizada por la Inspección.

Art. 59 - Barandas para escaleras y galerías

Se colocarán barandas en todo tipo de escaleras, en galerías de planta alta y en todo otro lugar indicado en los planos y en un todo de acuerdo con la documentación técnica.

Art. 60 - Mástil

El mástil deberá ser metálico con la debida protección a la intemperie, con una sección circular decreciente de abajo hacia arriba. En la base tendrá un dispositivo que le permita pivotar de tal manera que pueda volcarse en el caso de tener que hacer arreglos o cualquier tipo de inconveniente que se presente en la parte superior del mismo. Irá colocado sobre una base de forma y dimensiones adecuadas a los fines de uso previsto. Las características del mismo se indicarán en el Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.

Art. 61 - Muebles y artefactos de laboratorio y cocina

Los laboratorios de ciencias estarán provistos de instalaciones de agua corriente y gas, mesadas con bachas. La cocina llevará las instalaciones de gas y agua corriente, bacha, mesada, calentador de agua y anafe. Las características de todos estos elementos, cantidad y ubicación serán los indicados en la documentación técnica de la obra.

Art. 62 - Pizarrones

Se construirán en un todo de acuerdo con la documentación técnica de la obra.

Art. 63 - Prohibición de uso de locales

El Contratista no podrá destinar a vivienda ningún local de la obra. Una vez colocados los pisos, las puertas y ventanas de los mismos, tampoco podrá usar esos locales como depósitos de materiales, implementos, etc., oficinas o lugar de trabajo sin autorización de la Inspección.

Art. 64 - Planos conforme a obra

Antes de la recepción provisoria el Contratista deberá entregar planos conforme a obra de todo el edificio, de las estructuras y de las instalaciones.

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES

Significación y Alcance

El presente "Pliego de Condiciones Técnicas Particulares" es complementario del "Pliego de Especificaciones Técnicas Generales" (Obras Civiles, Complementarias, Electromecánicas de Arquitectura y Anexo 1 – Red de Informática). Ambos componen la documentación técnica de la presente licitación y a éstos deben referirse todos los trabajos que no están especificados.

1.- Trabajos Preparatorios:

1.1- Limpieza y preparación del terreno

Prevía iniciación de cualquier trabajo deberá realizarse la limpieza de todo el terreno con motoniveladora, si fuera necesario, manteniendo la pendiente natural del terreno.

Se deberán remover arbustos, plantas, yuyos, hierbas, malezas, remoción de hormigueros, escombros acumulados y toda vegetación herbácea existente en el sector de emplazamiento de la obra. El terreno deberá quedar totalmente libre de toda vegetación y se preverá su remoción fuera del terreno

1.2.- Cartel de Obra: el cartel y el Totem se encuentran por separado en ficha técnica.

1.3.- Obrador y Oficina de Inspección

La contratista tendrá a su cargo la construcción de un obrador para ser utilizado por el personal a su cargo y como depósito de herramientas y/o materiales, y una oficina para la Inspección.

El Obrador deberá poseer las características adecuadas a los fines previstos, con espacios libres que permitan buenas condiciones de circulación, con desagües en buen estado y estar en un perfecto estado de orden, limpieza y conservación, dando cumplimiento a toda la legislación vigente nacional y provincial en seguridad e higiene.

Deberá estar provisto además de un sanitario para el personal a su cargo, para el que construirá un pozo absorbente el que luego se rellenará y apisonará de acuerdo a lo establecido en el pliego de Especificaciones Técnicas Generales.

Toda la zona del obrador deberá estar siempre limpia y en perfecto estado de conservación, con espacios libres y calles bien niveladas y en buenas condiciones para el tránsito y para el escurrimiento de las aguas de lluvia. El Contratista no podrá descargar en esta zona, bajo ningún concepto, efluentes cloacales o cualquier curso de agua, siendo responsable también de la recolección y eliminación de residuos. Al finalizar la obra quedará a cargo del Contratista el levantamiento de todas las instalaciones y limpieza del lugar que hubiera estado ocupado por ellas

La oficina para la Inspección podrá instalarse en edificaciones existentes o ser una construcción nueva; la Inspección Técnica deberá autorizar previamente cualquiera de las dos situaciones planteadas.

Esos locales no deben ser compartidos y funcionalmente independientes de otro uso. Pueden ser viviendas u otros locales de similares características; compuestos de un local para montar una oficina, con sanitario propio y Office; todo en perfectas condiciones de funcionamiento, higiene y seguridad necesarias.

Cuando se trate de una nueva construcción dentro del montaje de obra, deberá también cumplir con estos requisitos, separada de las construcciones previstas por la Contratista. A ello se agregan las características constructivas que se exigen y que procuran asegurar condiciones climáticas adecuadas y medidas de seguridad atento a los elementos que se resguardan:

- Envoltente perimetral de mampostería de al menos 0,15 de espesor revocado en ambas caras u otro elemento que garantice aislación térmica y acústica (si es una opción del tipo desmontable).
- Cubierta liviana y cielorraso que otorgue un muy buen acondicionamiento ambiental.
- Contrapiso y piso con terminación de material cementicio llaneado como mínimo.
- Revestimiento higiénico en sanitario y Office.
- Baño con inodoro, bidet y lavabo.
- Office con mesada y pileta de lavar.
- Instalación eléctrica apropiada para conexión de PC en local con 3 tomacorrientes multifunción y suficiente iluminación artificial (3 artefactos fluorescentes de 2 x 40 W al menos en el local). Provisión de elementos de acondicionamiento térmico interior según la estación del año.
- 2 ventanas de apertura total, mínimo.
- Escritorio/s y/o mesada/s, 4 sillas, estanterías y armarios.
- Accesos y /o Pisos firmes desde la Oficina hacia los ingresos a obra.

La Contratista es responsable del continuo cuidado de la oficina de la Inspección como de su limpieza e higiene durante el periodo de obra.

Sea construcción nueva o adaptada; deben tener dominio visual y proximidad a la obra durante todo su desarrollo. La accesibilidad debe estar garantizada, como el estacionamiento resguardado para un vehículo al menos.

Todas las instalaciones que realice la contratista para el desenvolvimiento de la obra deberán responder a las leyes nacionales y provinciales de seguridad e higiene.

Trabajos y Provisiones a Cargo del Contratista

El Contratista tendrá a su cargo la provisión, transporte y colocación en obra de todos los materiales, equipos y herramientas, como así también la mano de obra, personal los implementos, planteles y equipos necesarios para la realización correcta y completa de la obra contratada, y para el mantenimiento de los servicios necesarios para la ejecución de las obras; la extracción del material sobrante de las excavaciones y demoliciones, rellenos y cualquier otra provisión, trabajo o servicio aún cuando no se detallen en la documentación contractual o, que sin estar expresamente indicado en la misma, sea necesario efectuar para que las obras queden total y correctamente terminadas, de acuerdo a su fin contemplando reglas y normas constructivas.

Las previsiones contenidas en el presente documento son inamovibles, y solo podrán ser modificadas por indicación expresa de la Entidad Contratante que a través de la Inspección por ella designada considere convenientes ante situaciones nuevas o no previstas que hagan indispensable o inevitable los cambios.

Los bienes de uso que se utilicen en la obra deberán ser de los países miembros del BID.

El Contratista será responsable de la documentación de obra una vez adjudicada la misma. En caso de proponer modificaciones el Contratista deberá presentar "Memoria Descriptiva, Cálculos detallados de estructuras, Plano General y Detalles, Planillas y Cómputo definitivos". Dichas modificaciones se someterán a la aprobación de la Inspección, sin que por ello exima al Contratista de la responsabilidad total sobre los mismos y su ejecución.

Generalidades

El Plan de Trabajos que la Contratista debe presentar contendrá previsiones sobre cómo afectará la marcha de los trabajos el normal uso del establecimiento. En el área a intervenir se construirá cercado de seguridad y señalizaciones de acuerdo a lo establecido en las normativas provinciales y nacionales vigentes.

Se tomarán expresas precauciones a fin de preservar el equipamiento escolar de los locales donde se realicen trabajos, quedando al momento del replanteo a su exclusiva responsabilidad, debiendo el Contratista reponer íntegramente, el mobiliario u otros elementos de la Escuela dañados como resultado de sus operaciones. La Contratista no debe utilizar ningún elemento del equipamiento escolar para la realización de sus tareas.

Calidad de los trabajos:

Las terminaciones previstas para todos los trabajos aquí descriptos son de primera calidad, por lo que el Contratista proveerá características del material a usar y la mano de Obra, que le permitan cumplir con esta exigencia.

No se admitirán bajo ningún punto de vista trabajos que a juicio del Inspector no cumplan con los requisitos exigidos, los rechazados serán demolidos de inmediato, sin derecho por parte del contratista a reclamo alguno, y con la obligación de rehacerlos a su exclusivo cargo.

Inspecciones:

Se requerirá por nota de pedido, la presencia del Inspector autorización para ejecutar trabajos cuya calidad y cantidad serían difíciles de comprobar una vez cubiertos, también se solicitará autorización al momento de encofrar, antes de llenar estructuras de Hº, pruebas hidráulicas etc. Si no mediare este trámite por la Empresa, el Inspector podrá ordenar la demolición del Item para verificación.

Materiales

En particular se cumplirán las siguientes exigencias:

Materiales componentes: Las características de los materiales que componen el hormigón (cemento, agregados finos y gruesos, agua y aditivos), como así también de los aceros para hormigón armado, ensayos y condiciones de aceptación deberán responder a lo especificado en CIRSOC 201, 201/1, 251 y 252.

a) Cemento: El cemento a emplearse en la preparación de los hormigones deberá ser de marcas reconocidas y aprobadas definitivamente por el organismo contralor del mismo. Se proveerá en bolsas con el envase de origen de la fábrica. Se rechazará todo cemento que no reúna estos requisitos. A requerimiento de la Inspección será sometido a un ensayo de calidad de acuerdo con las normas IRAM 1503 y/o 1646.

b) Acero: A requerimiento de la Inspección se realizarán los controles de calidad indicados en las normas IRAM 671 CIRSOC 2001.

c) Contenido de cemento: Será como mínimo de 310 Kg./m³ de Hormigón. Corresponde al asentamiento A-1 (1 a 4,5 cm., según CIRSOC 201-6.6.3.3).

Arena: La arena a emplearse en la preparación de los hormigones estará exenta de tierra, arcilla, materias orgánicas, sustancias salinas, etc. El tipo de arena a emplearse será oportunamente aprobada por la Inspección de la obra.

Ripio: Se empleará ripio (canto rodado, pedregullo), bien limpio, libre de impurezas y de piedras en descomposición y de un tamaño tal que pase por las mallas de 0.01 m a 0.05 m de diámetro. Los mismos

estarán libres de escamas, óxido, moho o manchas de grasas o aceites que tienden a reducir la adherencia entre el hierro y el hormigón.

Preparación de la Mezcla: La dosificación de las mezclas, para las diferentes estructuras estará de acuerdo a las necesidades del proyecto, debiéndose obtener un hormigón común con tensión a la rotura tres veces superior a la máxima tensión de trabajo, a tal fin, el Contratista procederá al ensayo del mismo con probetas. Los resultados de los ensayos serán remitidos a la Inspección para su conocimiento y archivo.

Colocación del hormigón: El hormigón se colocará inmediatamente después de haber sido elaborado y en ningún caso se usará cuando haya endurecido parcialmente. Este hormigón tampoco deberá partirse en la hormigonera. Al colocarse el hormigón en obra, se distribuirá y vibrará de manera tal de obtener la más completa acomodación de sus componentes y compactación, debiéndose evitar la formación de lechada.

Cuando se suspenda la colocación del hormigón, deberá hacerse encaladuras antes que el mismo fragüe para facilitar la unión con el hormigón que haya que colocarse posteriormente, lo que se hará raspando la superficie a unir, eliminando los cuerpos extraños.

Al volver a iniciar el trabajo, y antes de empezar la colocación del hormigón, la superficie que debe estar en contacto con él será cuidadosamente picada y limpiada con abundante agua. En todos los casos será obligatorio la colocación de una lechada de cemento en la proporción 1: 2 (cemento - arena) o bien un tratamiento con ligante plástico, no permitiéndose reiniciar un hormigonado sin este tratamiento.

En invierno no deberá mezclarse ni depositarse cuando la temperatura sea inferior a 3° centígrados y para ello deberán tenerse en cuenta las disposiciones del caso para cubrir el hormigón colocado a fin de evitar la acción de las heladas antes que haya fraguado suficientemente.

Los moldes de las columnas que deban continuar en losas y vigas, deberán levantarse previo al hormigonado, las armaduras correspondientes a la altura necesaria a fin de permitir la formación del recubrimiento inferior mínimo exigido en cada caso, por escurrimiento del hormigón por debajo de aquellas. Para ello se asentarán las armaduras sobre pedregullos o canto rodado en correspondencia de cada cruce de barra de hierro entre sí o entre estribos, una vez vertido el hormigón se procurará que el mismo escurra por debajo de las barras inferiores, sacudiendo las mismas en la medida necesaria pero evitando que varíe su posición en el sentido longitudinal o transversal.

Durante el hormigonado de columnas y vigas, se procederá al apisonado y vibrado del hormigón con herramientas adecuadas y con el fin de obtener un relleno uniforme y regular. Además en las columnas se golpearán los encofrados con martillos a medidas que avance hacia arriba el hormigón vertido. El hormigonado de cada columna se hará en forma ininterrumpida hasta terminar totalmente, por lo cual, el Contratista tendrá en cuenta el número posible de columnas que pueda hormigonar totalmente por cada jornada de trabajo.

Se ejecutará un hormigón de limpieza de 5 cm de espesor en las bases de las columnas previo al llenado de las mismas, con el fin de obtener una superficie nivelada y pareja para la colocación de la armadura.

d) Muestras: Serán tomadas en obra 1 cada 40 mts., deberán ser 6 (seis) tomas por edificio por lo menos, con ensayos a los 7 y 21 días, se deberán adjuntar los informes mensualmente con cada certificado de obra. De acuerdo a lo indicado en CIRSOC 201.

En particular se realizará ensayo de asentamiento de la mezcla de acuerdo a las normas IRAM 1536.

e) Tolerancias

Con respecto a las dimensiones fijadas en los planos se establecen las siguientes tolerancias.

- (a) Dimensiones de longitud aproximadamente 2 cm.
- (b) Dimensiones de ancho y espesor aproximadamente 1 cm.

Cota de fundación

Será según el Estudio de Suelos, que deberá realizar la Contratista, que contenga la siguiente información: características básicas, desniveles, cursos de agua, construcciones existentes, otros obstáculos, propiedades físicas (límite líquido, límite físico), serán como mínimo 3 (tres) ensayos se adoptará o modificará la cota de fundación de la documentación licitatoria, previa aceptación del Inspector de Obra. Ver Planillas de cálculo y Planos.

Replanteo

Para el replanteo de las obras a ejecutar se tomarán en cuenta los planos de instalaciones existentes con el objeto de determinar la solución más conveniente y económica y que presente la menor probabilidad de modificaciones ulteriores. La Inspección podrá ordenar la ejecución de sondeos previos para determinar definitivamente la ubicación de instalaciones que indiquen los planos u otras no anotadas, estos sondeos serán por cuenta del Contratista.

El Contratista deberá comunicar con 48 hs. de anticipación a la Inspección el día y hora que se iniciarán los trabajos de replanteo, serán efectuados por el Contratista y verificados por la Inspección

h) Medidas de precaución a tomar durante la ejecución de las obras

El Contratista deberá asegurarse en cada tramo del trabajo el libre escurrimiento de desagües pluviales y adecuado encauzamiento de las aguas, evitando inundaciones internas o externas así como filtraciones que afecten la obra misma.

i) Encofrados: Los encofrados en general, podrán ser de madera o metálicos. En todos los casos se justificarán las secciones a utilizar. Se garantizará la adecuada estabilidad y rigidez de los encofrados. **En los**

casos en que se indica hormigón visto, el encofrado deberá ser nuevo, de maderas cepilladas y parejas, colocadas formando superficies armoniosas, para que su textura quede estéticamente bien. El Inspector podrá ordenar su demolición si no quedara conforme con su resultado y podrá exigir que se haga nuevamente.

En aquellos casos que la vista de vigas formen una línea, y por razones de cálculo haya pequeñas diferencias de altura, deberá emparejarse con la más alta para que no se presenten saltos en la continuidad. Los encofrados para columnas y vigas de H° A° visto tendrán un chanfle a 45° en las aristas, serán de tipo fenólico o maderas perfectamente cepilladas que aseguren su acabado parejo de las partes visibles.

Desencofrado: En todos los casos, antes de quitar los encofrados, se consultará previamente al Inspector de la obra, la conveniencia o no de ello. Después de siete días de colocado el hormigón podrá quitarse los laterales de los moldes de columnas y examinar el fraguado del hormigón, y proceder al curado del mismo si así fuera necesario. Transcurrido quince días del llenado de vigas, podrán quitarse los laterales del encofrado, dejando apuntalado el fondo de los mismos, hasta que la inspección decida u ordene quitar los puntales.

Después de quitarse los puntales de las vigas, se colocarán otros provisionalmente hasta que la inspección autorice el retiro definitivo. Al quitarse los puntales y el encofrado, se evitará que estos caigan sobre estructuras ya hechas evitando su lesión.

2.- Demolición

2.1.- Cubierta de baldosas sobre losa

En el **Plano RF9 PA** se observa la losa donde se debe intervenir (galería). Las baldosas cerámicas y la membrana asfáltica colocadas sobre la losa de la galería deben ser extraídas en su totalidad, la remoción se realizará con cuidado a fin de no deteriorar el contrapiso existente, para ello usarán las herramientas adecuadas. La superficie debe quedar perfectamente limpia, ya que posteriormente se ejecutará una carpeta de nivelación y se colocará la membrana y las baldosas cerámicas.

3.-Movimientos de Suelos

Preparación Del Terreno:

La Empresa efectuará la preparación del terreno de emplazamiento de las obras antes de iniciar trabajo alguno, dejándolo perfectamente nivelado y compactado por capas de 20 cm. de espesor en las áreas a intervenir, según los niveles indicados en la planta de arquitectura.

Los niveles dados se consideran a piso terminado y se ejecutará con **tierra libre de materia orgánica**, compactándose mecánicamente hasta lograr la suficiente resistencia para soporte de las obras.

En Acta de Inicio se fijarán los niveles de relleno y de terminación a piso, así como la ubicación de los muros de contención y ubicación y pendientes de desagües pluviales.

3.1. Excavaciones Para Fundación:

Comprende la ejecución de las excavaciones para alojar las fundaciones, bases, encadenados, y vigas de apeo. Los trabajos incluyen el relleno con tierra libre de materia orgánica y su apisonado manual o mecánico.

Cualquier exceso de excavación ejecutado por debajo del nivel de fundación indicado en los planos o fijado por la Inspección, será rellenado a exclusivo costo del Contratista con hormigón simple de 150Kg/m3 tipo 1: 2 :6 (cemento: arena : ripio).

Si por culpa o descuido, la Contratista dejara que se inunden las excavaciones antes de que sean llenadas, alterando la resistencia del terreno, se procederá a profundizar las excavaciones hasta encontrar otra capa igualmente resistente y seca. Estos trabajos y otros adicionales que como consecuencia de esta situación deban ejecutarse serán a exclusiva cuenta de aquella y no dará derecho a reclamo alguno o resarcimiento ante la Contratante.

Los trabajos incluyen, el traslado fuera de la obra o terraplenamiento y apisonado de la tierra sobrante en los lugares que la inspección indique, dentro o fuera del terreno.

4.- Estructuras

A: Provisión y colocación acero ADN 420. Comprende todo el acero para las estructuras de hormigón armado. El material y la mano de obra se medirán y liquidarán por kg.

B: Hormigón H – 17: para fustes y columnas Material y la mano de obra se medirán y liquidarán por m3.

C: Hormigón H – 17 para vigas de encadenado superior y llaves. Material y la mano de obra se medirán y liquidarán por m3.

D: Excavación a mano, relleno y compactación para estructuras de H°A°. El material y la mano de obra se medirán y liquidarán por m3.

Nota general para la estructuras de Hormigón armado: La ejecución y tipo de materiales a utilizar deberán ajustarse estrictamente a las disposiciones establecidas por las normativas CIRSOC 201, CIRSOC 201/1, CIRSOC 251 y CIRSOC 252. El Contratista está obligado a verificar los cálculos y dimensionados de la estructura de H° A°.

Nota general para estructuras metálicas: La ejecución y tipo de material a utilizar se ajustará a lo establecido por las normas CIRSOC para ese rubro, en particular la CIRSOC 304.

Todas las estructuras metálicas recibirán doble mano de pintura antióxido

Para su ejecución, el Contratista deberá ajustarse estrictamente a los detalles de los planos respectivos y a lo establecido en el presente Pliego, quedando perfectamente entendido que está obligado a verificar los cálculos y el dimensionado de las estructuras antes del inicio de los trabajos, por cuanto es el responsable directo de las mismas y en consecuencia de toda situación que pudiera plantearse. Todo cálculo, deberá responder en un todo a los reglamentos del CIRSOC - SIREA.

Toda modificación que se introduzca en el proyecto, no dará lugar a la alteración a los precios unitarios del contrato.

El Contratista deberá preparar el proyecto de las estructuras complementarias que pudieran faltar, adjuntando en el informe respectivo, memoria descriptiva, planos de conjunto y detalles de normas de cálculos, etc.

4.- Estructura De Hormigón Armado

Es sistema consiste en bases aisladas, troncos de columna, vigas de apeo, columnas y encadenados verticales, vigas superiores, losas. Trabajando solidariamente resultan en un conjunto antisísmicos que se dispone sobre una grilla modulada en paños de acuerdo a planos y planillas de H°A°.

Todas las obras de H°A° de la presente obra Responderán a las especificaciones determinadas en el Capítulo III del PETG, y norma CIRSOC.

Los desencofrados de las estructuras se realizarán en los tiempos determinados por el Inspector, y obedecerán a Orden de Servicio expresa.

4.9. Losa y Tabiques de Hormigón armado:

Los tabiques de hormigón ubicados en tanque de reserva serán de 0.13 mts de espesor. Se les realizara una base de hormigón armado con una parrilla de Ø del 8 cada 15 cm y Ø del 6 cada 20 cm. El muro será armado con una parrilla de iguales características, con un refuerzo de Ø del 8 en la parte inferior y ubicadas en sentido vertical con una altura de 0.60 mts desde nivel del piso intercaladas con armadura de parrilla. Se encofrara con placas fenólicas, utilizando desencofrantes de buena calidad. La terminación del hormigón se pintara con látex sin color ni brillo alguno, preservando la naturalidad del material

Se ejecutarán de acuerdo a planos de arquitectura, estructura y planillas de H° A°, se cuidará perfectamente la terminación, textura uniforme, horizontalidad y verticalidad. La terminación será a la vista. Planos de detalles

4.10 Muro de contención:

En sectores indicados en planos, se construirán elementos de H°A°, verticales, de sección y alturas variables de acuerdo a plano de detalle. Servirán como soporte a los empujes de terreno en los lugares donde es necesario salvar diferencias de nivel del terreno, fundarán a diferentes profundidades según perfil y características de soporte del terreno, llevarán armaduras de hierro según planos, planillas y memoria de cálculo, se terminarán a la vista en las partes que sean visibles.

El llenado puede ejecutarse por paños, en cuyo caso las juntas se ubicaran en paños distribuidos uniformemente. Los muros de contención se terminarán "a la vista" y con revestimientos de piedra laja, según la ubicación del mismo. Con todas las características descriptas para las losas. Son parte de los muros de contención y están incluidos en el precio los drenajes que la Inspección ordenara construir.

5.- Albañilería

5.2.-Mampostería de Ladrillo de 0,30 m

Las apretadas de 4 hiladas, se ejecutarán con ladrillo de 1ª calidad para ser revocadas, asentado en mortero compuesto por dos partes de cal hidratada, 5 partes de arena mediana y ¼ partes de cemento, la terminación será con revoque grueso y fino a la cal.

En el sector de la administración se completará la mampostería de de viga hasta nivel de cubierta, en todo su perímetro.

5.3. - En Muros Divisorios – Ladrillo Hueco 0,18 x 0,18 x 0,25

Cada 8 hiladas se ejecutará el mortero con mezcla tipo L (1:3 = cemento - arena gruesa) a lo largo de la pared conteniendo 2 Ø 4,2 empotrados a columnas.

Se emplearán ladrillos huecos de 0,18 x 0,18 x 25 de primera calidad, enteros, sin agrietamientos y con todos sus lados rectos. La Inspección Técnica verificará las partidas que ingresen a obra para el acopio y uso.

Se asentarán con mortero compuesto por 2 partes de cal hidratada, 5 partes de arena mediana y ¼ de cemento. Para el armado de filas especialmente del lado visto; sólo se usará mitades cortadas a máquina, en contrario no deben utilizarse piezas cortadas con cuchara.

Los chicotes de amure desde los encadenados se empotran en la mampostería con material cementicio (no mezcla reforzada) por el eje del muro.

Para la construcción de esta mampostería se exige que las juntas de asiento estén parejas y bien rellenas; mientras se levantan las hiladas. Las juntas horizontales deben ser uniformes, cuidadosamente niveladas y de una altura no mayor a 2,5 cm. La Inspección verificará la nivelación de las hiladas, las trabas y aplomado de la mampostería y en caso de detectarse errores, dispondrá la inmediata demolición de la misma. La Contratista deberá rehacerla a su exclusivo cargo, no permitiéndose la reutilización de la mezcla empleada anteriormente.

La Inspección verificará la nivelación de las hiladas, las trabas y aplomado de la mampostería y en caso de detectarse errores, dispondrá la inmediata demolición de la misma. La Contratista deberá rehacerla a su exclusivo cargo, no permitiéndose la reutilización de la mezcla empleada anteriormente.

Mampostería de Bajo Capa de 0,30 m

Se ejecutará con ladrillos comunes con un espesor de 0,30 m asentada sobre mortero compuesto por 2 partes de cal hidratada, 5 partes de arena mediana y $\frac{1}{4}$ de cemento donde se construirá la capa aisladora horizontal según planos de detalles correspondientes.

5.4. Capas aisladoras.

La totalidad de los muros de mampostería, interiores y exteriores, llevarán capas aisladoras: **dos horizontales, de por lo menos 0,02 m de espesor**. Una irá a nivel del solado exterior y la otra 0,05 sobre nivel de piso interior. Uniendo ambas capas se colocarán **dos capas verticales (una exterior y otra interior)** que las una de 0,015 m de espesor conformando un anillo o tubo aislante o cajón hidráulico perfectamente alisado.

En su realización se empleará mortero de cemento y arena fina en proporción de 1 a 2-1/2, empastado con agua adicionada al 10% con hidrófugo inorgánico (aprobado por Norma IRAM 1572). En caso que la arena estuviera húmeda, deberá aumentarse la proporción de hidrófugo en el agua de empaste, a 1:8 o 1:6 atendiendo las indicaciones del fabricante. Como mínimo deberá tener un espesor de 10 mm y deberá aplicarse sobre paramentos limpios, firmes y bien humedecidos, apretando fuertemente el mortero a cuchara y alisándolo. Sobre los cimientos, vigas de fundación y antes de dar comienzo a la mampostería en elevación, se ejecutarán las capas hidrófugas necesarias para impedir la transmisión de humedad del terreno.

En la base y en la parte superior del cajón hidráulico se colocará membrana asfáltica sin aluminio.

La contratista pondrá especial cuidado en la correcta unión y continuidad de estas capas aisladoras con las verticales de las paredes y con los mantos horizontales proyectados para los contrapisos. También asegurará el curado de estas capas aisladoras manteniéndolas húmedas por 48 a 72 hs, deberá prevenir cualquier daño que pudiera producirse en las capas aisladoras, ya sea éste por acción de agentes climáticos como ser: lluvias, excesivo calor o frío o por algún otro motivo, protegiéndolas convenientemente hasta el momento de la construcción de la mampostería. En caso de producirse algún daño, la Contratista deberá rehacer las mismas por paños completos, sin cargo alguno para la Contratante.

La construcción de la mampostería sobre capa se iniciará recién cuando la pintura asfáltica aplicada a la superficie de la misma se encuentre totalmente seca y se encuentre colocada la membrana asfáltica.

Capa aisladora horizontal film poliéster 200 micrones:

Bajo los contrapisos y por encima de la tierra apisonada y nivelada, se colocará una capa de polietileno de 200 micrones de espesor como barrera hidrófuga y de vapor. Deberá cuidarse que no haya piedras o elementos del aporte al pisonado que pueda dañar el film. La colocación deberá ser esmerada, de manera tal que los paños tengan el mayor ancho posible, evitando las juntas. Cuando las haya deben solaparse los paños 20cm como mínimo y pegar esta superposición con algún adhesivo que recomiende el fabricante del polietileno.

5.7.-- Aislación con Hº Alivianado – Aislante

Se prevé la construcción de contrapiso de nivelación sobre losa del 1º piso de Hº Aº, que permitirá obtener las pendientes necesarias para el escurrimiento de agua. El material constitutivo será hormigón de perlita expandida con agregado de cemento proporción de 1:3:7 partes. La superficie se terminará con un recubrimiento de membrana hidrófuga sin cobertura de aluminio en toda la superficie. En las losas de las galerías y del Tanque de Reserva se colocará membrana hidrófuga de 4 mm con cobertura de aluminio y como terminación se colocarán baldosas cerámicas 20 x 20.

5.8 al 5.10.- Revoques

Previo a la ejecución de los revoques se limpiará cuidadosamente la superficie donde deba aplicarse el revoque, raspando la superficie a los fines de despegar la mezcla de asiento utilizada para la ejecución de la mampostería que pudiera quedar adherida y enrasando las juntas entre ladrillos de manera tal que esta en ningún caso supere el plomo establecido por la mampostería.

Con anterioridad a la iniciación de los trabajos de revocado de las paredes, se mojará abundantemente la superficie del paramento. Esta operación se repetirá varias veces al día cuando las condiciones climáticas así lo exijan, evitando de esta manera que la mezcla aplicada se cuartee o agriete como consecuencia de un anormal fraguado. Si esto ocurriera deberán picarse y rehacerse los sectores defectuosos a cargo de la Contratista.

Los revoques terminados de acuerdo a las especificaciones no deben presentar superficies onduladas ni fuera de plomo o nivel, rebabas o cualquier otro defecto tendrán aristas correctas y curvas exentas de depresiones o bombeos. Bajo ningún concepto se aceptará la corrección de los desplomes de los paramentos utilizando el revoque. En este caso el Inspector ordenará la reconstrucción de la mampostería defectuosa. Las superficies curvas se revocarán empleando guías de madera.

Las mezclas a emplearse en la ejecución de los revoques serán:

a) Para revoques exteriores

Rústico:	$\frac{1}{4}$ parte de cemento
	1 parte de cal hidratada
	4 partes de arena mediana

Fino: ¼ parte de cemento
1 parte de cal hidratada
4 partes de arena fina

b) Para revoques interiores

Rústico: ¼ parte de cemento
1 parte de cal hidratada
2 partes de arena mediana
Fino: 1 parte de cal hidratada
4 partes de arena fina

Castigado cementicio:... 1: 3 (cemento/arena)

En las mamposterías interiores se ejecutará primero un azotado cementicio de por lo menos 1/2 cm. de espesor, luego recibirán revoque grueso y fino o revestimientos según sea la ubicación del muro.

La Contratista, con anuencia de la Inspección de obra, podrá optar por sustituir el material preparado en obra para los revoques finos, por material fino a la cal preparado en fábrica, de 1ª calidad y marca reconocida, debiéndose respetar las indicaciones de preparación y aplicación recomendados por el fabricante. A los efectos se exigirán muestras para asegurar su dureza, textura, trabajabilidad y calidad de terminación a la vista. Las alturas de terminación con fino deben superar en 0,20 m. a los cielorrasos suspendidos en todo el perímetro, cualquiera sea su inclinación.

Cuando existan estructuras de H°A° empotradas en la mampostería, se fijará a esta, en todo el largo y de un ancho triple de las mismas, una hoja de metal desplegado de tipo semipesado. Se colocará simétricamente respecto a la estructura mencionada y se fijarán solidariamente a la mampostería. Luego se dará una azotada de cemento diluido en agua formando un mortero fluido.

Los paramentos de las paredes que deban revocarse se limpiarán esmeradamente degradando las juntas hasta 1.5 cm de profundidad mínima, raspando la mezcla de la superficie, desprendiendo las partes no adherentes y humedeciendo el paramento con abundante agua.

Los revoques que se realizan a la cal y en su terminación, no deben presentar superficies onduladas ni fuera de plomo o nivel, rebabas o cualquier otro defecto y sus aristas deberán redondearse.

La Contratista, con anuencia de la Inspección de obra, podrá optar por sustituir el material de terminación para los revoques finos, por material fino a la cal preparado en fábrica, de 1ª calidad y marca reconocida, debiéndose respetar las indicaciones de preparación y aplicación recomendados por el fabricante.

5.16.- Cordón perimetral:

a) Se ejecutará un cordón perimetral en el borde exterior de las veredas perimetrales, y de superficies de patio o circulaciones peatonales. de Hormigón simple, de 0,10 m. de ancho por 0,20m. de profundidad, con un biselado perimetral a 45° de 2 cm. Se harán utilizando hormigón compuesto de 1 parte de cemento, 3 partes de arena y 3 1/2 partes de ripio 1:3. Su nivel superior deberá ser el mismo que el de la vereda perimetral. Se liquidará, por ML de obra completa y aprobada.

b) Se ejecutará solía de H°A° en los accesos desde exterior a galerías, de espesor 0,03 mts. con su borde externo redondeado. Para obtener una terminación apropiada será vibrado. Se utilizará hormigón compuesto de 1 parte de cemento, 3 partes de arena y 3 1/2 partes de ripio 1:2. Su nivel superior deberá ser el mismo que el de piso, con pendiente hacia el exterior.

c) Se ejecutará un cordón perimetral en el borde exterior de patios cubiertos, de H°A° vibrado, de 0,10 m. de ancho por 0,20m. de profundidad, con un biselado perimetral a 45° de 2 cm. Utilizando hormigón compuesto de 1 parte de cemento, 3 partes de arena y 3 1/2 partes de ripio 1:2. Su nivel superior deberá ser el mismo que el del piso interior.

5.17.- Rampas para discapacitados:

En los lugares donde deban salvarse diferencias de nivel, se construirán según planos, con H°A° vibrado, de 1,2 de ancho y pendientes inferiores al 10%. Se prepararán moldes para el H° incorporando tablillas de 20 x 20 mm x 0,80 m con una separación entre ellas de 0,07 m, de tal suerte que una vez retirado el molde resulte una superficie con canales que la transformen en antideslizante.

6.- Revestimientos

Se ejecutarán una vez terminados todos los trabajos de calados y rellenos para instalaciones, y todo otro que pudiera ensuciar o afectar la superficie revestida.

6.1. Cerámicos en sanitarios, office, laboratorio y cantina:

Serán de cerámicos esmaltados de 1ª calidad 20 X 20, brillante y de color a aprobar por la inspección se aplicarán con pegamento de calidad y marca reconocida sobre revoque grueso a la cal con una dosificación 1:2:1/4 (cal, arena y cemento). Sus juntas se sellarán con pastina de color acorde al cerámico. Una vez colocada se limpiará cuidadosamente la superficie de los cerámicos con estopa limpia, eliminando todo resto que pudiera quedar en ella.

La superficie revestida debe ser pareja, aplomada y sus juntas bien alineadas. Los cortes de piezas serán pares, empleándose para ello las herramientas apropiadas para tal fin. No se permitirá la colocación de piezas cortadas deficientemente como así tampoco la de piezas defectuosas. La Inspección verificará su colocación y en caso de que la misma sea defectuosa ordenará su demolición y nueva ejecución a cargo de la Contratista. MEDICION: se computará por m², y en ella se incluye la colocación de elementos de terminación, los que se indican en los planos respectivos

7.- Pisos y Zócalos:

7.1.- Interiores: Mosaico Granítico:

De 0,30 x 0,30m grano fino junta recta; color a fijar por el inspector. Previo a la colocación, la Inspección Técnica definirá la disposición de las filas de mosaicos cortados; si las hubiera; hacia los lados menos visibles y se materializan juntas para la colocación entre piezas de 1 mm o fracción. La Inspección verificará la uniformidad de tonos en las partidas, no se permite el uso de mosaicos desportillados. Los cortes de mosaicos se realizan con máquinas (no con herramientas de mano). La dosificación de la mezcla de asiento será de 1/4:1:4 (cemento, cal, arena) de espesor 2 cm o fracción como máximo y el asiento debe ser uniforme y continuo (sí la Inspección verificase huecos en la base de asiento de la superficie colocada, ordenará su reposición). Se definirá con pendiente para escurrimiento de agua de limpieza hacia el frente de la construcción. El pulido del piso se realizará según Normas y se terminará con dos manos de pulido a máquina.

Las juntas de dilatación deberán coincidir con las del contrapiso,

A los efectos de controlar el normal escurrimiento del agua hacia los lugares determinados, puertas de acceso, terreno natural, etc. la Inspección verificará el mismo arrojando con suavidad agua en dichos pisos y observando que ella se dirija naturalmente hacia aquellos lugares, no debiendo quedar estancada en ningún sector o dirigirse a otros lugares que no sea los precisados. En caso de detectarse éstas fallas, la Inspección ordenará la remoción parcial o total del piso, según corresponda y sin cargo alguno para el Comitente.

La colocación y la obra de las baldosas y de los mosaicos, solo se comenzarán cuando se hayan terminado todas las instalaciones de básico sanitario, electricidad, agua, cielorrasos, revoques, etc. Y cuando la obra se encuentre perfectamente limpia, pues no se admitirán pisos que presenten ralladuras o deterioros de cualquier clase. Previo a la inspección autorizará el material a colocarse y se adecuará a la muestra presentada. El mortero a emplearse para su colocación, se hará a hilo y por personal especializado.

Zócalos:

a) Granítico: Se colocarán de tonalidad idéntica al de piso, en el interior de las aulas y galerías, incluidas las banquetas bajo los placares. Se colocará para sobresalir 1 cm. respecto al plomo en el caso del revoque terminado y sobre mezcla de asiento de iguales características que la utilizada para el piso. Sus piezas deben estar perfectamente alineadas y niveladas. Serán de 1° calidad, de tipo comercial, de 0,10 x 0,30 con rebaje en borde superior, de medidas regulares y tonos uniformes. No se permitirá piezas de distintas partidas colocadas en un mismo local. No se admitirán piezas que provengan de recortes de pisos. Estas serán enteras y de las dimensiones indicadas, permitiéndose únicamente cortes normales a la longitud de las piezas. Estos serán hechos a máquina de corte o amoladora en perfecto ángulo recto. Se fijarán con adhesivo cementicio de marca reconocida y de 1ª calidad con hidrófugo incorporados de fábrica

7.3. Piso de cemento alisado llaneado

Se ejecutará alisado cementicio con endurecedor, llaneado mecánicamente, con juntas de dilatación formando cuadrículas como máximo de 3,60 x 3,60 m.

Se formalizarán juntas de dilatación de 0,05 m en los tres sectores indicados en planos, en coincidencia con las estructurales, se colocará desde el terreno natural hasta la terminación del contrapiso arena mediana y a nivel de piso terminado se colocarán junta elástica con sellador poliuretánico de elasticidad permanente, colocadas a ras del piso.

7.4- Pisos de baldosones en Hº Sº fratasado y moldeados in situ en vereda perimetral

Para los pisos de caminería perimetral pisos exteriores en patios y veredas exteriores, los baldosones se realizarán en moldes de 0,60 x 0,60 con un espesor de 3 cm. y con un hormigón en una proporción de 1:2:3 cemento/arena/ripió; 1:2 lleva una biselado perimetral a 45° de 1.5 cm. Se fijarán al contrapiso con un mortero reforzado con cemento de no menos de 2 cm. de espesor, con juntas abierta de 2 cm. La junta de dilatación se realizará con material asfáltico según determine el Inspector de obra.

Se ejecutará un cordón perimetral en el borde exterior de las veredas perimetrales, de Hormigón simple, de 0,10 m. de ancho por 0,20m. de profundidad, con un biselado perimetral a 45° de 2 cm. Se harán utilizando hormigón compuesto de 1 parte de cemento, 3 partes de arena y 3/2 partes de ripio 1:3. Su nivel superior deberá ser el mismo que el de la vereda perimetral.

Zócalo Cementicio:

Se ejecutarán sobre todo el perímetro exterior de los muros, de altura y disposición indicada en planos con una dosificación 1: 3 (cemento/arena) terminados al frataz, con un espesor uniforme de 2 cm. en todo su desarrollo. Su parte superior será con un chanfle a 45° en los casos de muros de 0,15 y terminado a nivel en los casos de

muro de 0,30 con una altura mínima de 0,20 m. a partir de la cota de mayor nivel de la vereda perimetral y el nivel de su parte inferior acompañará al de la mencionada vereda en todo su perímetro.

Escalera de Hº Aº:

Se ejecutará de acuerdo a planos y planillas, se cuidará perfectamente la terminación, textura uniforme, horizontalidad y verticalidad La terminación será con mosaico granítico con un borde de PNL de 11/2" x 3/16", anclado a la estructura de Hº con 3 Ø 8 por escalón.

8.- Marmolería

8.1. Mesadas de Granito Natural

Provisión y colocación de mesadas de granito natural para office, laboratorio, sanitarios y cantina.

Las mesadas serán de granito natural color a determinar por la Inspección de 2.5 cm. de espesor.

Se colocarán de acuerdo a lo indicado en planos de detalles. Sostenidas por ménsulas en los sanitarios, sobre mampostería en laboratorio y office. Los muretes de sostén recibirán un zócalo granítico de 0.10 x 0.30 m. continuando el ubicado en los muros perimetrales. Las mesadas llevan piletas de acero inoxidable de medidas variables según planos y planillas. El office y laboratorio llevan piletas de 40 x 60 x 17, y los sanitarios llevan piletas de 32 x 44 x 17.

9.- Cubiertas:

Toda la cubierta es de chapa galvanizada de onda sinusoidal, calibre 25 de 1era calidad de un solo tirón. El solape lateral entre chapas cubre una onda y media en toda su longitud. La fijación a la estructura metálica se hizo mediante tornillos autorroscantes con sombreros y arandelas de neoprene, que se atornillaron a la cresta de la chapa, por debajo se colocó un taco de plástico o teflón para chapa trapezoidal, de modo de evitar deformaciones.

Toda la estructura está metálica compuesta por PN y correas perfiles tipo comercial "C" galvanizado, estas llevan **refuerzos de planchuelas en el alma del "C" cada 1,50mt.**

La inspección verificó las uniones o ensambles de la perfilera, las que se realizaron con cordones de soldaduras continuas y de espesor constante, sin rebabas ni restos de soldaduras adheridos a ellas, debiéndose eliminar todos ellos antes de la aplicación de la pintura antióxida.

La ejecución y materiales a utilizar se ajustará a lo establecido por las normas CIRSOC para este rubro; en particular la CIRSOC 304. Las dimensiones y perfiles serán los especificados en Planos y Planillas.

Las cumbreras se ejecutarán con chapa galvanizada N° 25 en todo su desarrollo en el sector del Patio Cubierto

9.4.- Cenefa Metálica

Se colocarán sobre los frentes indicados en planos cenefas de metal desplegado pesado sobre una estructura de 40 x 80 x 1,2 de caños estructurales. El metal desplegado también se colocará sobre los laterales de los muros de la Planta Alta a modo de cierre con una estructura de sostén metálica de perfiles L.

Todo el conjunto se sujeta a los extremos del envigado de la estructura principal con tornillos autorroscantes, según planos y planillas de estructura.

9.6 y 9.9.- Canaletas

Serán de chapa lisa N° 25 con una estructura de sostén de PLN 11/2" x 1/8", soldada a las vigas principales, en la unión con la cubierta se colocará un cierre hermético constituido por una banda impregnada en asfalto. Todo de acuerdo a Planos de Proyecto y Detalles.

NOTA: Todas las estructuras metálicas recibirán dos manos de pintura antióxido antes de ser colocadas en obra.

11.- Carpinterías:

De Aluminio:

Se construirán en perfileras tipo Módena o similar de las dimensiones y secciones especificados en planos y planillas de carpinterías. Las piezas constitutivas serán enteras, no se admitirán uniones en tramos para conseguir las longitudes necesarias. Los cortes y uniones en ángulos serán perfectos, cuidando la terminación.

La Contratista, antes de la colocación de la carpintería deberá poner a disposición de la Inspección, para su aprobación, las muestras de cada tipo de los cerramientos a colocar. Se ejecutarán de acuerdo a Planos y Planillas de carpinterías.

Se construirán en perfileras normales de las dimensiones y secciones especificados en planos y planillas de carpinterías. Las piezas constitutivas serán enteras, no se admitirán uniones en tramos para conseguir las longitudes necesarias. Los cortes y uniones en ángulos serán perfectos, cuidando la terminación de los cordones de soldadura, que se terminarán a amoladora para conseguir superficies perfectamente lisas sin rebabas.

La Contratista, antes de la colocación de la carpintería deberá poner a disposición de la Inspección, para su aprobación, las muestras de cada tipo de los cerramientos a colocar.

En el caso de la metalistería prevista para el Piso de Servicio en Tanque de Reserva, y escalera marinera, el precio contempla los trabajos y provisiones de amure al HºAº, que se resolverá mediante planchuelas brocas y tornillos.

Previa colocación deberá estar pintada por lo menos con dos manos de pintura antióxida.

Escalera Marinera Tanque de Reserva

En el tanque de Reserva se colocará escalera marinera y tapa de protección, todos estos elementos serán metálicos.

Se ejecutarán de acuerdo a lo indicado en Plano de detalle D4

Baranda metálica para rampas y balcones.

Se ejecutarán de acuerdo al plano de detalles.

Pizarrón

Será de 3,00 m, arrancando a 0,97 m. del piso y hasta 2,04 m. de altura. Sobre un multilaminado de madera semidura de 3/4" de espesor, se revestirá con un laminado de melamina de 1ª calidad de 1mm de espesor para pizarrón - tiza, color verde, se adhiere con pegamentos recomendados por fábrica, y se sostiene a bastidor de tubo estructural 20 x 40 mm soldado para conformar una sola pieza

Se proveerá de un porta tizas de madera dura de 10cm de ancho x 5 cm de alto en todo el largo del mismo. Se terminará con un listón de madera perimetral de 3/4"x3", con bordes biselados y regatón bronce.

Placard y Muebles bajo mesada

Se colocarán puertas y estantes de MDF laminado de 18 mm. Los estantes irán sostenidos por ménsulas metálicas. Se incluyen herrajes

Nota: Todas las puertas que desde las Circulaciones y Accesos, que tengan salidas al exterior previstas como vías de escape contra incendios, deberán contar con barrales y cerraduras antipánico

12.- Instalación eléctrica

Normas Constructivas de Instalaciones Eléctricas para Infraestructura Escolar

Art. 1º CONCEPTO GENERAL.

El contratista referirá a estas normas, todos los trabajos que deba realizar según se indique en "Memoria Descriptiva Eléctrica", como todo trabajo imprevisto o adicional que surgieran durante el **transcurso de la obra**. Los trabajos deben realizarse de acuerdo a las reglamentaciones vigentes en la Municipalidad de San Miguel de Tucumán, a los reglamentos de la Asociación Argentina de Electrotécnicos y de E.D.E.T. S.A.

Todos los materiales a colocarse en ésta obra deben ser de primera calidad y de acuerdo a las exigencias de las Normas IRAM.

Art.2º PLANOS.

Los planos de instalaciones eléctricas que forman parte del presente pliego indican esquemáticamente la ubicación de centros, brazos, tomacorrientes, llaves, tableros, etc., debiendo la Contratista, antes del inicio de las obras, determinar la exacta posición de ellos, de común acuerdo con la inspección de obra, quien mediante orden de servicio comunicará su aceptación o rechazo.

Conjuntamente con el pedido de Recepción Provisoria de los trabajos, el Contratista deberá presentar los planos conforme a obra de todas las instalaciones, con detalles de todos los tableros; especificando llaves, protecciones y circuitos; tipo y marca de las luminarias, ventiladores y otros aparatos que se hubiesen colocados; según lo solicitado en el artículo 26 de las Bases y Condiciones Particulares.

La Contratista deberá entregar a la Inspección la habilitación oficial, de todos los trabajos realizados, por el ente responsable; a fin de poder hacer uso de las instalaciones, solicitando el suministro de fluido eléctrico.

Art.3º INSPECCIONES.

Obligatoriamente La Contratista solicitará durante la ejecución de los trabajos, y con la debida anticipación, como mínimo las siguientes inspecciones:

- a) De caños y cajas colocados antes del tapado.
- b) Pasado de conductores, conexiones, armado de tableros, artefactos y puesta a tierra.
- c) En los tendidos subterráneos, antes de efectuar el tapado de las zanjas.
- d) Se realizará la prueba de aislación cuando se realice la Recepción Provisoria y la Definitiva, que en ningún caso será menor del previsto en las reglamentaciones.

Art. 4º PRECAUCIONES PARA CONSERVAR LAS OBRAS.

Durante la ejecución de los trabajos, el Contratista deberá tomar las precauciones necesarias para evitar deterioros en las instalaciones eléctricas, las cuales no serán recibidas en ningún caso, si están incompletas, deterioradas o en mal estado de conservación.

Art. 5º MUESTRA DE MATERIALES.

La Contratista está obligada a presentar muestra de todos los materiales y sus accesorios antes del comienzo de los trabajos.

Mediante nota de pedido, dirigida al inspector de la obra; comunicará el momento en que pondrá a disposición las correspondientes muestras.

Una vez evaluada por la inspección, ésta emitirá informe detallado de la aceptación o rechazo total o parcial de dichas muestras, comunicando a la empresa mediante orden de servicio del resultado de esa evaluación.

Art. 6º_ PROVISION DE ENERGIA.

La provisión de energía al Establecimiento será total responsabilidad del Contratista.

El Contratista deberá realizar todos los trámites y gestiones pertinentes a fin de conseguir la factibilidad de provisión de energía ante el ente responsable y de ser **necesario realizar los trabajos exteriores pertinentes**, de manera que se encuentre habilitado el servicio, al entregar la obra.

Art. 7º_ DISTRIBUCION DE ENERGIA.

Desde el medidor trifásico, ubicado en la pared del establecimiento, se alimentará al tablero principal T1, con una línea subterránea de 3x70+1x50 mm²; desde allí se proveerá energía a los distintos tableros, con líneas de alimentación embutidas y/o subterráneas.

Los cables subterráneos se deberán alojar en cañería de PVC de 0,060 m de diámetro, en una zanja de 0,60m de profundidad.

La compactación debe hacerse en capas de 20 cm, para asegurar una correcta consolidación del terreno.

Art. 8º_ CAÑERIAS.

Las instalaciones se ejecutarán embutidas con caños metálicos semipesados normalizados, sin costura con su pintura de protección en perfecto estado. No se permitirá la colocación de caños que presenten signos de oxidación o abolladuras.

En todas las uniones entre caños, se usarán cuplas roscadas y en las uniones de caños y cajas se usarán tuercas y boquillas o conectores metálicos.

En el doblado de caños, las curvas no podrán ser menores a 90°, ni se podrán colocar caños con más de 2 curvas entre cajas.

No se permitirá colocar tramos de cañerías mayores de 9 mts. sin poner cajas de descanso o inspección.

Los caños colocados deberán tener pendientes hacia las cajas para evitar condensaciones de humedad.

Se dejará prevista cañería para teléfono y para baja tensión.

Art. 9º_ CAJAS.

Todas las cajas serán de chapa N° 18, semipesadas y normalizadas y de dimensiones adecuadas al diámetro y número de caños que se unan a ellas y tendrán su pintura de protección en perfecto estado. Si así no lo fuera, deberán pintarse convenientemente antes de su colocación.

Las cajas de paso o las que queden vacías, para futuras terminaciones, llevarán una tapa metálica fijada con tornillos.

Se emplearán cajas octogonales grandes, para los centros; chicas para los apliques; cuadradas, para derivaciones y descansos; y rectangulares para llaves y tomacorrientes.

Las cajas utilizadas para colgar artefactos de iluminación o ventiladores, llevarán ganchos centros, galvanizados o cadmiados, ajustados a las cajas con doble tuerca, una de abajo y otra de arriba.

Las cajas o gabinetes de medidores serán normalizados y aprobadas por E.D.E.T. S.A.

Art.10º.CAJAS DE TABLERO – DISTRIBUCION.

Las cajas de tableros, serán de chapa plegada N° 16, estanca, de las medidas adecuadas, según la cantidad de interruptores, disyuntores, borneras, etc., que se utilicen.

Siempre se dejará un 30% de espacio libre en cada tablero para alguna posible ampliación.

Poseerán contratapa calada que dejen visible solamente las palancas de accionamiento.

Llevarán una cerradura con ranura.

Deberán usarse borneras en lugar de hacer empalmes múltiples, y terminales en las puntas de los conductores.

En la contratapa de los tableros se debe detallar e identificar a todos los elementos que lo constituyen y que es lo que comanda cada uno de ellos.

Art. 11º_ CAÑERÍAS PARA BAJA TENSIÓN.

Las especificaciones del artículo anterior son totalmente válidas para la construcción de las cañerías de alarma, informática, teléfono y televisión.

Para informática se debe usar una sección mínima de 11/2”.

Se pondrá una boca por abertura, con cajas mignon para la instalación de alarma.

Se colocarán bocas con cajas rectangulares para teléfono.

Para televisión se preverán 2 bocas, con cajas rectangulares.

Para teléfono, alarma y televisión se usará cañería de 3/4”.

En todos los casos las bocas mencionadas deben llevar tapas ciegas metálicas fijadas con tornillos.

Las cañerías para informática, televisión y teléfono tienen entrada desde el exterior por lo tanto se debe dejar prevista una pipeta de acceso para el cableado.

Art. 12º_ INSTALACIÓN PARA COMPUTACIÓN.

Se realizarán los trabajos para el funcionamiento de 32 puestos de trabajo, compuestos por CPU, monitor, placa de red, parlantes e impresoras, que trabajarán en red y 4 estabilizadores de tensión de 1000 vatios cada uno para alimentar exclusivamente los CPU.

La canalización se realizará embutida por pared, en un zócalo construido especialmente, y se colocarán periscopios o multicopios con los módulos de tomas, para línea estabilizada, y para línea de 220 V sin estabilizar e independiente de aquellos los destinados para la toma de datos (JACK).

El cableado debe ser estructurado con topología estrella Ethernet y será UTP NIVEL 5; esta opción cumple la mejor relación precio-prestación y admite velocidades de transmisión de 100 Mbps.

Se deja aclarado que el Contratista proveerá todos los componentes necesarios para el óptimo funcionamiento (switch rackable x16, cables, bocas de pared, jacks, conectores, bandejas, patch panel, patch cords, rack de 19", que tenga capacidad para hasta 8 unidades o caja de montaje).

El rack puede no tener luz interior, ni ventilación forzada, pero si debe ser cerrado en chapa con estructuras laterales desmontables y puertas de acrílico con cerradura de seguridad, tener ventilación natural, y contar con un estante interno para el caso de dispositivos activos de red no rackeables.

Art. 13º- EQUIPO DE BOMBEO.

Electro-bombas: En general deberán ser de tipo monofásicas y se las instalarán para que preste un servicio automático, sin que esto impida que se las pueda comandar de forma manual. Las características de las mismas serán:

Electro-bombas Sumergibles (para aguas negras):

- Cuerpo de Bomba: en hierro fundido, con boca de impulsión 1 ½ " o 2" rosca gas UNI 338.
- Camisa motor: en acero inoxidable AISI 304.
- Base: en acero inoxidable AISI 416.
- Sello mecánico doble: en carburo de silicio en el lado de la bomba y anillo de cierre en el lado del motor (con cámara de aceite interpuesta para la lubricación de las superficies de estanqueidad en caso de que falte el agua).
- Motor: de inducción hermético, con bobinado a doble impregnación clase F, idóneo para el servicio continuado aún con la bomba parcialmente sumergida (min. 250 mm) con protector térmico (guardamotor) incorporado.
- Protección: IP 68.
- Cable de alimentación: del tipo sumergible en neopren "H07-RN-F.
- Ejecución y normas de seguridad: según EN60 335-1 (IEC 335-1, CEI 61-50) IEC 34.
- Potencia (mínima requerida): será de 0,75 HP y además deberá asegurar un caudal mínimo de 1000

Lts/hs a la altura de las tapas de los tanques elevados.

Art.14º_ PUESTA A TIERRA.

La totalidad de la cañería metálica, soportes, gabinetes, tableros, cajas, artefactos, etc. Se conectarán a tierra; mediante un cable, de una sección mínima de 2,5 mm², con aislación verde amarilla, que se conectará a una jabalina de Cu y cuyo valor no deberá ser mayor de 2 ohms.

Art.15º_ LLAVES – TOMACORRIENTES.

Las llaves y tomacorrientes deberán ser del tipo "Tecla", no luminosa, para embutir, de corte rápido y normalizadas. La capacidad mínima será de 10 Amp. apto para una tensión de 250 Voltios.

Los tomacorrientes serán dobles combinados y deben poseer un tercer polo, para descargas, donde se conectará el cable de puesta a tierra.

La altura de llaves y tomas se definirán en obra por la inspección.

Art. 16º_ INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS Y DISYUNTORES.

En todos los tableros ya sean principales o seccionales se usarán disyuntores diferenciales de protección y llaves térmicas para el comando de cada circuito. La potencia de todos los elementos mencionados debe ser la adecuada y debe ser verificada por el Contratista.

Los disyuntores y termo magnéticos serán DIN, normalizados de primera calidad.

Art. 17_ ENCENDIDO AUTOMÁTICO DE ILUMINACIÓN GENERAL.

En el tablero principal se procederá a realizar un comando automático del encendido de luces de galerías, acceso, escaleras, y brazos exteriores con fotocélula y contactores.

Art.18-CONDUCTORES.

Los conductores deberán ser en todos los casos de cobre electrolítico de alta conductibilidad, antillamas y aislados en PVC.

Se usarán colores marrón, negro y rojo para las fases R, S y T; celeste para el neutro N y bicolor (verde y amarillo) para el conductor de tomatierra.

Deberán tener grabado en la cubierta de PVC la sección del conductor de cobre correspondiente y la marca de fábrica.

Las secciones mínimas a utilizar serán de 2,5 mm² para tomacorrientes y 1,5 mm² para centros de luz y bajadas a llaves.

Cuando la temperatura de trabajo sobrepase los 60°C., se utilizarán conductores aislados con materiales especiales para esas temperaturas.

La intensidad de corriente no deberá ocasionar un calentamiento sobre el conductor que eleve su temperatura por encima de lo especificado para cada tipo de cable según normas.

La caída de tensión se calculará considerando a todos los aparatos funcionando simultáneamente.

La colocación de conductores deberá hacerse al concluir el montaje de caños y completado los trabajos de mampostería y terminaciones superficiales (revoques, revestimientos etc.).

Art.19- PARARRAYOS.

En el techo, en las partes mas elevadas, se colocarán 4 pararrayos tipo Franklin común, con 5 puntas inoxidable de bronce torneado; y el cuerpo con rosca hembra de ½", para su fijación a un caño soporte galvanizado.

La bajada se hará con cable de Cu desnudo de 35 mm², amparado por la norma IRAM 2184.

La toma de tierra debe ser independiente del resto del sistema; y se puede hacer con tres jabalinas de Cu de 3m, interconectadas entre si; en un sistema llamado "Pata de Ganso"; o hasta una placa de Cu de 30x30 cm, que se enterrará a una profundidad mínima de 3m.

Art. 20- ARTEFACTOS.

Se usarán fichas de conexión en la toma de tensión de los artefactos para evitar el empalme de cables. Las fichas de conexión deben ser bipolares, con tierra, y con una sola posibilidad de conexión para mantener invariable la polaridad.

La ficha macho corresponderá al artefacto y la hembra a la instalación.

Los artefactos fluorescentes serán del tipo industrial, para aplicar, contruidos en chapa de hierro N° 18, doble decapada, esmaltado en blanco níveo, con pantalla deflectora, y porta equipo desmontable.

Los balastos deben ser electrónicos para lámparas fluorescentes con una tensión de entrada de 220 V; frecuencia de entrada 50 Hz; factor de potencia 0,95 y para una temperatura ambiente de funcionamiento de 0° a 60°.

Los zócalos para tubos fluorescentes deberán ser de plástico blanco aislante con contactos metálicos de bronce o cobre. Deben llevar traba de seguridad para evitar el desplazamiento y asegurar un contacto firme y permanente con las espigas de las lámparas.

El cableado en el artefacto se protegerá con una vaina plástica; y en los cruces a través de la chapa se los protegerá con elementos de goma para evitar el contacto del cable con la chapa.

Los capacitores deberán ser Elecond o similar; para una temperatura de -25° a +85° y frecuencia de 50/60 Hz.

Los arrancadores deben ser normalizados.

Los reflectores serán a vapor de mercurio de 400w, del tipo compacto, con el equipo auxiliar incorporado.

Las luminarias para las galerías serán circulares de aluminio estampado, con pantalla interior difusora facetada y cromada, con lámparas de bajo consumo de 2x18w.

Los apliques exteriores, con lámparas a vapor de sodio de 150w, serán de poli carbonato, del tipo compacto, con el equipo auxiliar incorporado; y se montarán en brazos de hierro galvanizado de 2".

Los artefactos para la iluminación de emergencia serán del tipo autónomo, fluorescente de 24w, con batería seca recargable de cadmio, y una autonomía de 5 hs.

Los ventiladores de pared deben ser metálicos, de 4 paletas, montados en rulemanes, color blanco y de 100w de potencia. En las aulas deben ser de 60 cm de diámetro y en las oficinas de 40 cm de diámetro.

Además de la fijación standard prevista por el fabricante, en el montaje de los ventiladores; se debe colocar una cadena de seguridad, como una suspensión alternativa, para que en caso que falle la sujeción normal, el ventilador no se desplome.

El regulador de velocidad de los ventiladores deberá colocarse en una caja rectangular a la altura de las llaves, para facilitar su accionamiento.

Especificaciones Técnicas de Instalación Eléctrica:/ Informática

Se encuentran adjuntas a este Pliego Junto con la Planimetría

13. – Instalación sanitaria

Para alcanzar el objetivo del proyecto de realizar las Instalaciones Sanitarias en el predio donde se construirá la escuela a que se hace referencia se deben realizar los siguientes trabajos:

Básico Sanitario: Se construirá todo el sistema necesario para la evacuación de los líquidos de los grupos sanitarios a construirse. Esto comprende cañería primaria, cañería secundaria, realizadas con tubos y accesorios de PVC 3,2 de primera calidad; 1 (uno) Cámaras de Inspección de 60 x 60 cm; conexión a red cloacal existente con la cañería que indique la SAT, Sociedad Aguas de Tucumán.

Tanque de reserva: Se colocarán sobre la losa superior de la escalera 4 (cuatro) tanques de polipropileno de 8.000 lts cada uno, consiguiendo una capacidad de agua elevada, de 32.000 lts. y dos Tanques de Bombeo en la cisterna. Dichos Tanques serán de PVC roto modelado de una capacidad de 2.750 lts. cada uno. El agua de consumo se tomara a partir de 2 (dos) Columnas de Descargas construidas en tubos de Polipropileno Termofusión de primera calidad donde el diámetro de estas será de 50 mm cada una con su respectivo puente de empalme. Todas estas medidas están referidas a los diámetros internos de las cañerías.

Los Tanques de Bombeo se alimentara a partir de la red externa con tubos del tipo Polipropileno Termofusión de 32 mm de diámetro interior. También se emplearan dos electro bombas centrifugas de 1 HP cada una, destinadas a elevar el agua desde los Tanques de Bombeo a los superiores. Se ejecutará de acuerdo a Planos IS1.

Distribución de agua: Esta, se encuentra alimentada y sectorizadas mediante las columnas descritas anteriormente. Para estas instalaciones se emplearán en su totalidad, tubos de polipropileno termofusión de primera calidad.

Artefactos: Todos los artefactos a colocar serán nuevos y de loza blanca o acero inoxidable de primera calidad. Se instalaran 18 (dieciocho) inodoros pedestal, incluyen asiento reforzado; 2 (dos) Inodoros para discapacitados, incluye asiento reforzado; 2 (dos) inodoro pedestal con mochila, incluye asiento reforzado, 8 (ocho) mingitorios de colgar; 2 (dos) lavatorios para discapacitados; 2 (dos) lavatorios de colgar, 14 (catorce) bachas ovales de 37x26x13 cm, 5 (cinco) bachas rectangulares 60x37x20 cm, distribuidas sobre mesadas de granito gris mara según planos; y un Termotanque Eléctrico de 100 lts.

Grifería: 18 (dieciocho) Válvulas Automáticas p/ Inodoro con **TAPAS ANTIVANDALO**, 2 (dos) Válvulas Automáticas a palanca p/ I° Discapacitados, 16 (dieciséis) válvulas automáticas para mesadas, 8 (ocho) Válvulas Automáticas para Mingitorio, 8 (ocho) griferías para lavatorios, 2 (cuatro) grifería mono comando para cocina, 12 (doce) Canilla de Servicio con conexión para manguera Ø 19 de bronce. Se debe considerar los barrales fijos y móviles en los baños para discapacitados.

Pluviales: El agua de lluvia será recogida por caños de PVC 3,2, constituyéndose un conjunto de caños de bajada vertical y caños horizontales que desaguan a piletas realizadas en H° P° y terminado con alisado cementicio hidrófugo las que descargarán a cordón cuneta mediante caños según planos. En el Patio se colocarán caños de PVC de 3,2 con sus respectivas bocas de desagüe. Estos trabajos deberán ejecutarse según plano IS1 y adaptarse a los niveles que se establezcan en obra teniendo por finalidad asegurar evacuar el agua de lluvia del predio. Se deberán respetar las pendientes consignadas en planos para asegurar el rápido y eficaz escurrimiento de las aguas.

Normas Constructivas de Instalaciones Sanitarias para Infraestructura Escolar

Artículo 1º.- Condiciones Generales:

Todos los trabajos a realizar en las instalaciones sanitarias cumplirán con las "Normas de Instalaciones", de la Ex Obras Sanitarias de la Nación. Serán ejecutados con prolijidad observando especialmente lo dispuesto en planos, memorias descriptivas y estas Normas Constructivas, asumiendo que todos estos instrumentos del pliego licitatorio, son complementarios entre sí.

El contratista referirá a estas normas, todos los trabajos que deba realizar según se indique en "Memoria Descriptiva Sanitaria", como todo trabajo imprevisto o adicional que surgieran durante el transcurso de la obra.

En los distintos precios unitarios del presupuesto oficial están incluidos los gastos relativos de excavación, rellenos, apisonados, cortes de muros, formación de arcos para el paso de cañerías, caños camisa, recortes y rellenos de canaletas, para colocación de conductos de agua, desagües y ventilación, juntas de cemento o de cualquier otro material análogo, grapas, soportes especiales, soldaduras clavos, ganchos, etc. como asimismo los importes relativos de piezas de cañería tales, como curvas, codos, tees, cruces, reducciones, ramales, etc. y todo accesorio o trabajo que al igual que las piezas que se mencionaren expresamente, fueran necesarias para una perfecta terminación y funcionamiento de estas instalaciones. El Contratista deberá considerar este punto al efectuar su presupuesto.

Deberá también tenerse en cuenta en cada caso, la agresividad de suelos y aguas, a los materiales a emplearse.

Solo podrán realizar la construcción de estas instalaciones, empresas o constructores de primera categoría que acrediten mediante el volumen de obra ejecutada, su capacidad técnica.

Artículo 2º.- Inspecciones y pruebas:

La Inspección General, las inspecciones y pruebas mencionadas y las restantes que figuren en este artículo, las preparará el contratista y se practicarán en presencia del personal técnico de la Inspección, poniendo en conocimiento de la misma con la anticipación debida, la fecha y hora en que se lleven a cabo.

Las inspecciones y pruebas que deberán practicarse son:

- 1) Materiales en obra.
- 2) Zanjas.
- 3) Fondo de: cámaras en general, fosas sépticas, bocas de registros y desagües, saltos, etc.
- 4) Se inspeccionara que todo sistema de cañería para la evacuación de efluentes se construya según planos, que sean lo más directas posibles y que se pueda acceder a cualquier punto del sistema en caso de desobstrucciones futuras. Esto se tendrá en cuenta al momento de armar saltos, bocas de inspección, o cambios de dirección en las mismas.
- 5) En el caso de construirse sistemas, o partes de sistemas similares el Contratista deberá armar uno de muestra para que este sea analizado y aprobado por la inspección, previo a la construcción simultanea de los mismos.
- 6) Hormigón para recubrimientos de cañerías.
- 7) Hormigón para asiento de cañerías.
- 8) Primera prueba hidráulica de los tirones de cañería entre cámaras o entre cámara y pozos en general.
- 9) Primera prueba hidráulica de las descargas de artefactos y receptáculos bajos (inodoros, piletas de patio y bocas de acceso). También se incluirán en esta prueba hidráulica, todas las cañerías verticales de descarga o de descarga y ventilación que reciba desagües de artefactos o receptáculos situados en pisos altos (incluso embudos de lluvia) y así mismo primera y única prueba hidráulica de toda cañería vertical de ventilación o vertical de lluvia.
- 10) Cámaras rústicas (las de albañilería, y las de hormigón armado cuando éstas sean construidas en el lugar de su emplazamiento definitivo).
- 11) Prueba de agua de cada uno de los elementos señalados en el inciso tercero de este artículo, cargándolos totalmente.
- 12) Piletas de lavar o bachas, colocadas (las que se construyan fuera del lugar de emplazamiento definitivo).
- 13) Piletas con agua, o bachas totalmente cargadas.
- 14) Ventilación exterior.
- 15) Se pasará un tapón (cuyo diámetro tenga 1 cm. menos que el del caño) a todas las cañerías de 0.110 m. y de diámetro mayores que descarguen en una cámara cualquiera y a todas las cañerías de esos mismos diámetros que se enlacen a las anteriores por medio de ramales, exceptuando de unas y otras la parte vertical situada arriba del nivel de la palangana de los inodoros del piso bajo.
En los mismos desagües pluviales horizontales de piso bajo también esta incluida la prueba de tapón.
- 16) Segunda prueba hidráulica de las cañerías mencionadas en los inciso sexto y séptimo de este artículo excluidas las descargas verticales de lluvia y las cañerías verticales de ventilación.
- 17) Descarga de: rejillas de piso, bidet, lavatorios, bocas de desagües, piletas de lavar, piletas de cocina, piletas para cualquier otro uso, receptáculo para duchas, etc..
- 18) Rejas de aspiración, rejas para aeración de locales.
- 19) Bridas de inodoros, colocadas.
- 20) Cañerías de agua corriente y cañerías para agua caliente si lo hubiere (estas con agua fría). Dichas cañerías antes de ser revestidas serán cargadas con agua y probadas a una presión de 5 atmósferas durante dos horas, no debiendo acusarse filtraciones en las juntas de las cañerías.
- 21) Desagote demolición y relleno (con capas de tierra y cal alternadas y compactadas), de todo Pozo Negro y Cámaras (de uso sanitario), fuera de servicio.
- 22) Bóveda o losa y sellado de pozos negros.
- 23) Enlace de la cloaca bajo vereda de ser necesario.
- 24) Revoques impermeables de muros (incluso detrás de bañeras para revestir o embutir) y pendientes de pisos hacia las rejillas.
- 25) Se inspeccionara que los encadenados, vigas de apeo o cualquier otra estructura no obstaculicé el normal tendido de cañería, según las pendientes indicadas en planos. Debiendo la Empresa construir dichos elementos estructurales por debajo o por encima de estos niveles.
- 26) Inspección general.
- 27) Cumplido lo ordenado en la inspección general si hubiera lugar además de las inspecciones y pruebas mencionadas precedentemente la inspección podrá exigir la realización de otras que estime necesarias y la repetición de aquella que juzgue conveniente.

Artículo 3º.- Excavaciones:

Las excavaciones no deberán empezarse con mucha anticipación a la ejecución de las obras de albañilería o tendido de cañerías debiendo estar acopiados al pie de la obra todos los materiales que deban emplearse en la zanja; una vez hechas, deben mantenerse perfectamente secas durante la ejecución de los trabajos y adoptarse todas las medidas necesarias para evitar las inundaciones, sean ellas provenientes de las aguas superficiales o de las aguas de infiltración del subsuelo. Las excavaciones para los trabajos de albañilería se ejecutarán exactamente hasta el nivel determinado por los planos de asiento de las bases de hormigón para

apoyo de los mismos. Serán de las dimensiones exactas que aquellos deban tener y además, su fondo se apisonará y nivelará perfectamente.

Las zanjas destinadas a la colocación de los caños deberán excavarse con toda precaución, teniendo cuidado de no afectar la estabilidad de los muros existentes, serán del ancho estrictamente necesarios y ejecutadas de perfecto acuerdo con las líneas o niveles determinados; la altura mínima de tapada será de 40cm (en terrenos no sometidos a carga). Su fondo deberá tener la pendiente requerida y formarse mediante un lecho de arena limpia bien compactada, con un espesor no inferior a 10cm.

En los puntos donde sea necesario colocar curvas, ramales, sifones, etc., que puedan retardar la velocidad de los líquidos, se procurará dar a la cloaca una pendiente algo mayor que la ordinaria.

Todo exceso de excavación con respecto a la profundidad necesaria o cuando fuera indispensable, se rellenará con hormigón así mismo se prepararán cimientos artificiales, con la misma mezcla si el terreno fuera poco resistente. El Contratista será en todos los casos responsable de los desmoronamientos y sus consecuencias.

Artículo 4º.- Rellenos de tierra:

Se ejecutarán por capas de 15 cm. de espesor, bien humedecidas y sin apisonar en el caso de el tapado de las cañerías, colocándose además, una malla de advertencia de material no perecedero, a 20 cm sobre el caño en todo su recorrido. No se podrá cubrir ninguna cañería, hasta 24 horas como mínimo después de terminada la junta, ni antes de efectuada la primera prueba hidráulica.

Artículo 5º.- Albañilería:

Todos los trabajos de albañilería destinados a instalaciones sanitarias se construirán con mampostería de ladrillos comunes, la mezcla de asiento se preparara con material hidrófugo deberá ser de arena y cemento en proporción 1:4. Los Revoques tendrán un espesor mínimo de 0,02 m. y constarán de una capa de 0,018 m de mezcla indicada para revoques impermeables, debiendo terminarse con un alisado de cemento puro hasta llegar al espesor indicado.

Artículo 6º.- Cámaras y receptáculos:

Cámaras de inspección: en todos los casos serán de mampostería, se construirán sobre una base de hormigón de 15 cm de espesor y las canaletas de las mismas serán construidas en forma de medias cañas, de igual diámetro al de los caños respectivos, formando curvas adecuadas que identifiquen los distintos accesos con el caño de salida; las medias cañas se prolongarán verticalmente por lo menos 20 cm en los lados donde choquen las descargas, formando así cojinetes con pendientes hacia las canaletas, sobre estos cojinetes sólo pueden desaguar libremente, en cualquier ángulo y sin canaletas, aguas servidas provenientes de artefactos que no arrastren normalmente materias en suspensión, deberá existir un desnivel entre la salida y entradas de las cámaras las de 60x60 de 5 cm y las de 100x60 de 8 cm.

Cámaras Sépticas: se construirá según plano de detalle que se adjunta en pliego. En caso que por razones de una napa freática demasiado elevada se podrá modificar las medidas, sin que esto modifique la capacidad útil de la misma.

Interceptor de grasas: se construirá en mampostería de ladrillos comunes según plano adjunto.

Bocas de desagües: en todos los casos tendrán un marco de 60x40 cm. Se construirán en mampostería, se terminaran con un alisado cementicio, llevaran marco y contramarco rebatible de perfil L $\frac{3}{4}$ " x $\frac{3}{16}$ " con un enrejado de hierro Ø 14.

Bocas de acceso: serán de PVC 3,2. Y las tapas ciegas de las mismas serán de acero inoxidable, las que se fijaran al marco selladas (con sellador siliconado tipo vidriero), tornillos y tacos para tal fin.

Piletas de piso: serán de PVC 3,2 de cuatro entradas (de igual calidad que la cañería empleada en la instalación). Y las tapas ciegas o rejillas, de las mismas serán de acero inoxidable, las que se fijaran al marco selladas (con sellador siliconado tipo vidriero), tornillos y tacos para tal fin.

Cámaras para válvulas ubicadas bajo piso: las mismas alojaran las válvulas de corte del servicio de agua de las válvulas automáticas de inodoro. Construyéndose una por cada ingreso de la cañería al modulo. Serán de mampostería revocada de 0,40 x 0,50 cm, con marco de hierro y tapa rebatible de chapa negra texturada N° 14 con bisagras se la entregara pintada con convertidor de oxido y pintura epoxi. Las válvulas alojadas serán del tipo esféricas de doble unión.

Todos estos elementos precedentes pertenecientes a este articulo, estarán sobreelevados del terreno natural por lo menos 10 cm conformándose el terreno de forma suave en todo su perímetro. Y las tapas y contratapas de las mismas se construirán enmarcándose las mismas con un perfil L de 1" x 3/16". Según plano de detalle que obra en pliego.

Artículo 7º.- De los materiales:

La Contratista está obligada a presentar muestra de todos los materiales y sus accesorios antes del comienzo de los trabajos. En general deberán ser de FABRICACIÓN NACIONAL.

Mediante nota de pedido dirigida al Inspector de la Obra; comunicará el momento en que pondrá a disposición las correspondientes muestras.

Una vez evaluada por la inspección, ésta emitirá informe detallado de la aceptación o rechazo total o parcial de dichas muestras y notificará a la Contratista mediante orden de servicio.

Según los casos la características de los materiales a emplear en obra serán:

Cañerías y accesorios para sistemas primarios y secundarios: Para las instalaciones se utilizarán caños de "PVC de 3,2 mm de espesor". Para las Ventilaciones y caños de lluvia se emplearán caños y accesorios Hierro Fundido, fijados con grapas especiales de hierro dulce, construidas con planchuelas de 1" x 1/8", las que se pintarán previamente a su colocación con una mano de Convertidor de Oxido y otra de Pintura Epoxi y cuando deban quedar embutidas, se macizarán perfectamente los espacios libres hasta el plomo del parámetro.

Caños y accesorios para conducción de agua fría y caliente: Serán de Polipropileno (Tipo H3), para unión por interfusión destinados al transporte de líquidos bajo presión. Las partes de la cañería que se encuentre a la intemperie deberá estar protegido al efecto de la radiación ultravioleta, para lo cual se lo encintará con cinta de aluminio adhesiva para tal fin. En ningún caso se lo pintará.

En todo tipo de conexiones terminales de la instalación, que se utilice para acoplar o desacoplar elementos, como, conexiones flexibles, canillas de servicio, válvulas automáticas de pared, etc., se utilizarán conexiones con inserto de bronce de la misma marca y calidad que los caños y accesorios a emplear. Las uniones dobles a emplear serán preferentemente del tipo bridadas.

Grifería sanitaria: se designan con este nombre a los elementos que permiten controlar o cortar la afluencia de agua del sistema según las necesidades. En todos los casos dicha grifería será de 1^{ra} calidad y estar avaladas por una marca reconocida.

Válvulas a esfera: las mismas serán preferentemente a doble unión, cuya sección se especifica en planos. En caso de colocarse en cámaras bajo piso, o puentes de empalme se fijarán a la cañería mediante uniones bridadas (de no ser a doble unión), de forma que permitan un fácil reemplazo de la misma en caso de ser necesario.

Llave de paso (Pasaje total): este tipo de llaves se utilizarán en los Módulos Sanitarios, serán para embutir, de bronce cromado y con campana. Estas se utilizarán para sectorizar el agua de las canillas o válvulas automáticas en piletones lavamanos o bachas, o grupos de válvulas automáticas de mingitorios, etc. Los diámetros de las mismas se indicarán en planos.

Canillas de servicio: serán de Ø 1/2" de bronce cromado y con acople para manguera, se colocarán sobre pared y están destinadas para facilitar la limpieza de los locales.

Válvulas automáticas para inodoros: serán de cuerpo de bronce, y además deberán poseer una tapa exterior antivandalo del tipo FV. Se las colocará embutidas teniendo en cuenta todas las indicaciones del fabricante.

Válvulas automáticas para mingitorio: serán cromadas y se las colocará teniendo en cuenta todas las prescripciones del fabricante.

Llave de servicio automático para pared o lavatorio: serán cromadas y se las colocará teniendo en cuenta todas las prescripciones del fabricante.

Válvulas de limpieza para tanques: las mismas serán de bronce cuya sección se especifica en planos.

Válvulas de retención: las mismas serán de bronce y su sección se especifica en planos.

Se fijarán a la cañería mediante uniones bridadas, de forma que permitan un fácil reemplazo de la misma en caso de ser necesario.

Válvulas maestras: serán de bronce de buena calidad Ø 0,025, la que se alojara en cajas de vereda de fundición aptas para tal fin.

Artefactos: En general serán 1^{ra} Calidad y se utilizarán los de loza blanca monococión, a excepción de los de pileta de cocina y bachas que serán de acero inoxidable línea 304 (18/8). Además se probará la calidad del acero inoxidable acercándole un imán (el mismo no deberá presentar atracción alguna frente al metal de estos artefactos).

Inodoros: serán a pedestal y estarán provistos de una válvula automática antivandalo o mochila de loza (según se indique en memoria), una tapa y contratapa de PVC Inyectado, un enchufe de goma, un aro sello de goma para descarga de PVC 3,2 Ø 110. El mismo se fijará al piso con sellador siliconado tipo vidriero, tacos de fijación y tornillos de bronce con cabeza roscada.

Mingitorios: serán de tipo mural (para colgar) con borde rociador integral y alimentación exterior. Estarán provistos de una válvula automática, una descarga flexible cromadas y de una canilla de servicio Ø 0,013 cromada, adicional en el conjunto. Se los fijarán mediante tornillos cromados, tacos de fijación y sellador siliconado tipo vidriero.

Lavatorios: estarán provistos de su correspondiente pie, o ser aptas para colgar. Las grampas de fijación serán galvanizadas de buena calidad y además se fijarán con tornillos cromados, tacos de fijación y sellador siliconado tipo vidriero.

Tanques de agua (de fabricación estándar): Serán de PVC Tricapa (aprobados) su capacidad se indicará en planos. Estarán provistos de caño de ventilación con malla de cobre.

Artículo 8º. - Conceptos finales:

En todos los casos, los trabajos se ejecutaran con mano de obra especializada y los materiales a emplearse serán de primera calidad normalizados y de marca reconocida. No se aceptarán materiales y mano de obra que no respondan a las exigidas en los pliegos. Las instalaciones se ajustarán a los planos generales y de detalles que se adjuntan al pliego. Cualquier modificación en cuanto a lo planificado y a la calidad del material será autorizado previamente por la Inspección de Obra.

14.- Instalación de gas

Interior

Distribución de Cañería:

Se construirá una casilla de medición y regulación para gas natural. Se proveerá un regulador para gas natural de 12 m³/h. Su ubicación será en donde se indica en el plano

Desde la casilla se ejecutara una cañería principal de Hierro Negro Ø 1 1/2" con pintura epoxi derivando de esta hacia la cocina principal y termotanque, con cañería de hierro negro con pintura epoxi de 1" de diámetro respectivamente según plano.-.

Laboratorios:

Estos locales tendrán 3 mecheros Bunsenn cada uno

Vitrina y campana para gases.

Se construirá y ubicará de acuerdo a lo indicado en plano.

La vitrina y la campana ocupan un sector en el que, tanto la mesada como los muros, serán terminados de acuerdo a lo indicado en plano de detalles. Se proveerá de un extractor de pared, de Ø 30 cm. con persiana exterior.

Exterior:

Se debe prolongar desde red de gas existente hasta la Escuela para poder aprovisionar de gas natural a la misma.-

Casilla para gas natural: Se ejecutará con materiales incombustibles, mampostería de 0,15 de ladrillo común, revoque fino y grueso interior exterior, contrapiso de H° de 0,10 sobre terreno natural, puerta metálica, de acuerdo a normas, previéndose rejillas de ventilación inferior y superior. Se colocará un regulador para gas natural de 12 m³/h

Cañería:

Se ejecutará con cañerías y accesorios de Hierro Negro, de diámetro según planos, protegidos con pintura Epoxi de 500 micrones, debiéndose reconstituir la protección en los sectores en que se deterioren los caños y accesorios. En los sectores que la cañería sea subterránea se agregará a esta protección, bandas de Poliguard que se adherirá con imprimador.

Las llaves de paso serán de bronce con campana de 1ª calidad, se ubicarán según planos.

Artefactos:

Serán de 1ª calidad y deberán tener todos los elementos de seguridad previstos en las Normas, válvula de seguridad.

Anaffe:

Serán de primera calidad de dos hornallas, tipo industrial en la cantina, y otro se colocará en el office

Termotanque:

Tendrá un consumo de 6.500 cal/hs. y una capacidad de tanque de 100 lts, pintura con proceso electrostático de alta resistencia, encendido piezoeléctrico, tanque interior enlozado vitrificado, aislamiento de lana de vidrio de alta densidad, termostato automático, válvula de seguridad con termocupla.

15 Instalación de seguridad Servicio contra incendio

1 - Descripción de los trabajos: comprende la ejecución de los trabajos, provisión de materiales, artefacto y mano de obra especializada para la instalación del servicio contra incendio, en un todo de acuerdo al presente pliego, planos, esquemas marcados, especificaciones particulares, reglamentación municipal vigente y la Ley de Seguridad Nacional N° 19.587 y sus decretos reglamentarios y de trabajos que sin estar específicamente detallados sean necesarios para la terminación de la obra de acuerdo a su fin y en forma tal que permitan librarlas al servicio íntegramente y de inmediato a su recepción provisión.-

Estas especificaciones particulares y los planos que acompañan, son complementarios, y lo establecido en uno de ellos debe considerarse como exigido en todos. En el caso de duda o contradicción, regirá el orden de primacía del contrato establecido en el Pliego de Base de Condiciones Generales.-

- 1.1)** Deberá verificar todas las dimensiones y datos técnicos que figuran en planos y especificaciones, debiendo llamar inmediatamente la atención a las inspecciones de obra sobre cualquier error, omisión o contradicción.-
- 1.2)** Durante la ejecución de los trabajos el contratista deberá tomar las debidas precauciones, para evitar deterioros en: gabinetes, vidrios de los mismos, mangueras, etc. y demás elementos de las instalaciones que ejecute como consecuencia de la intervención de otros gremios en la obra, pues la inspección de obra no recibirá en ningún caso trabajos que no se encuentren con sus partes integrantes completas, en perfecto de funcionamiento y aspecto.-

1) Normas y reglamentaciones: Las instalaciones deberán cumplir, en cuanto a ejecución, materiales y equipos, lo establecido en el Punto 1 con las Normas y Reglamentaciones fijadas por los siguientes Organismos:

- Instituto Argentino de Racionalización de Materiales IRAM.-
- Código de Edificación de la Municipalidad correspondiente.-
- Obras sanitarias Nacional, Provincial y Municipal.-

Si las exigencias de las Normas y Reglamentaciones citadas obligan a realizar trabajos no previstos en la documentación licitada, el Contratista deberá comunicarlos a la Inspección de Obra a efectos de salvar las dificultades que se presenten, ya que posteriormente no se aceptarán excusas por omisiones o ignorancia de reglamentaciones vigentes que pudieran incidir sobre la habilitación de las instalaciones.-

2) Planos: Los planos que entrega la Dirección de Arquitectura y Construcciones indican en forma esquemática la ubicación de los distintos elementos que componen el sistema y el trazado tentativo de las cañerías.-

Si por cualquier circunstancia hubiese que modificar lo señalado en planos, el contratista estará obligado a solicitar, a la Inspección de obra autorización correspondiente, debiendo en todos los casos entregar planos en escala de acuerdo a Normas Reglamentarias y a las modificaciones introducidas, indicándose en los mismos la totalidad de los distintos elementos de la instalación.-

El recibo, la revisión y la aprobación de los planos por la Inspección de Obra, no exime al contratista de la obligación de evitar cualquier error u omisión al ejecutar el trabajo y que dicha ejecución se haga de acuerdo a la reglamentación vigente. Durante el transcurso de la obra se mantendrán al día los planos de acuerdo a las modificaciones aprobadas.-

3) Inspecciones y pruebas: Se harán las que exijan los Organismos citados en el Punto 2.-

4) Materiales:

5.1) Cañerías: Se emplearán caños de hierro galvanizado roscado con accesorios del mismo material.-

5.2) Válvulas: las válvulas de incendio serán de bronce pulido con volante, apertura y cierre, salida rosca manguera a 45° con tapa a cadena, diámetros establecidos según reglamentación.-

5.3) Mangueras: serán de Nylón, diámetro que corresponda, sellos de calidad norma IRAN, uniones tipo mandril de bronce forjado de marca reconocida. Se incluirán llaves de ajustes uniones de hierro fundido.-

5.4) Lanza: construida por un tubo sin costura, de cobre reforzado y una longitud mínima de 25,00 mts (según ubicación de gabinete), con entrada y salida de bronce forjando. Diámetro de entrada y salida y tipo de boquilla regulable chorro niebla.-

5.5) Gabinetes: Las válvulas, mangueras, lanza, llaves de ajustes, se instalarán en nichos metálicos fondo y costado en chapa N°16, marco de frente y contramarco y dimensiones según corresponda con frente de vidrio simple entero irán pintados reglamentariamente. En su interior llevarán soporte para manguera y lanza.-

5.6) Boca Impulsión: se colocarán en lugares indicados en plano las bocas de impulsión para motobombas de bomberos. La cañería alcanzará la línea municipal terminando en una válvula de boca tipo "teatro" con volante de apertura y cierre, salida a rosca hembra, diámetro 63,5 mm., inclinada 45° hacia arriba, que permita conectar mangueras del servicio de bomberos. Para alojar la válvula se construirá una cámara de hormigón armado de 0,40 x 0,40 m. con tapa reglamentaria de fácil apertura, estampado sobre ella la palabra "bomberos" en letra de 10 cm.-

5.7) Matafuegos: se colocarán extintores portátiles en base a polvos químicos secos TRICLASE con válvula a palanca de autocontrol manual, manómetro de control visual de carga, manguera y boquilla de descargas.-

Se colocarán suspendidos en gabinetes de chapa N° 16, marco de frente y contramarco y dimensiones según corresponda con frente de vidrio simple entero, cerradura tipo "MANCHON" accionado con llave de emergencia e irán pintados reglamentariamente, en su interior se alojara con perchas de acero inoxidable, a una altura y capacidad indicados, señalización normalizada de extintores según IRAM 10.005.-

Se dispondrá detrás de cada extintor un rectángulo superior, en ancho y alto, 20 cm. del artefacto.-

Dicho rectángulo será diagramado con franjas de 10 cm. de ancho a 45° color bermellón y blanco, realizados con pintura fosforescente o brillante según la reglamentación vigente.-

Sobre el vértice superior derecho y con letras negras sobre fondo blanco se indicará el fuego para el cual es apto.-

5.8) Luz de emergencia y señalización: los medios de escape del edificio y sus cambios de dirección se señalarán cumpliendo exigencias del código y de acuerdo a Especificaciones Técnicas Particulares de Electricidad y Servicio Contra Incendios.-

Servicio contra Incendio: Cuenta con 10 (diez) Bocas de Incendio completas más una Válvula de impulsión en vereda para el camión de bomberos. Todas las Bocas de incendio, contarán con equipo de manguera de 25 mts y lanza de bronce cada una. Toda la cañería destinada a este servicio se construirá con tubos de H° G° envasados con Polyguard en los tramos subterráneos. Además se acompañara cada Boca de Incendio con un Matafuego tipo triclase de 10 Kg. Esta instalación está proyectada en el Plano IS siendo responsabilidad de la

Empresa adjudicataria hacer aprobar el mismo en la Institución de Defensa Civil de la zona en la que se construirá la escuela.

Nota: En caso de que sea necesario perforar tabiques de hormigón para pasar conductos, estos se deberán hacer con mecha de vidia y rotopercutor.-

16.- Instalación Electromecánica

16.1.- Electrobombas: Ver en rubro Instalación Eléctrica del presente Pliego.

16.2. Ascensor:

Se colocará un ascensor hidráulico con pistón central enterrado en el extremo opuesto al acceso, las características serán:

Motor: trifásico de 8 HP con una velocidad de de 13 m por minuto. Las guías serán un bastidor de ángulos con riendas a los esquineros del piso del cabina y una carga útil de 1.000 Kg.

Cabina con paneles de chapa de acero inoxidable, puerta tipo plegadiza de tablillas verticales de chapa DD N° 18 para el interior y palier, marco tipo cajón y solias de A° I°, terminadas con esmalte sintético, color a determinar por la inspección.

N° de paradas: dos (2) 1 por piso con maniobra automática con botones con sistema braille.

17.- Cristales, espejos y vidrios

17.1 Vidrios:

Los vidrios a proveer por la Contratista serán del tipo laminado incoloro, de 6 mm. de espesor, compuesto de 3+3, con una lámina de Polivinil de butiral (PVB) intercalada y aplicada con calor, planos y sin fallas de ninguna especie. Se colocarán sobre masilla, con contravidrios de madera para las carpinterías de este mismo material y de aluminio para las metálicas, en todo el perímetro de la abertura.

No se permitirá la colocación de los vidrios antes de terminados los trabajos de pintura de la respectiva carpintería. Se liquidará, por m² de obra completa y aprobada.

17.2. Espejos

Se colocarán espejos en todos los locales sanitarios, en los sanitarios de varones y mujeres las medidas serán de 0,60 m de alto por le largo de la mesada correspondiente, en los sanitarios de docentes y discapacitados serán de 0,50 de ancho por 0,60 de alto, se ubicarán 10 cm por encima de las mesadas y la misma separación cuando sea sobre lavabo, serán de un espesor de 3 mm, se fijarán al revestimiento en la parte inferior con grampas tipo "J", cada 0,40 m, la parte superior se adherirá con pegamento siliconado. En los sanitarios para discapacitado los espejos deberán ir colgados a 0.90 m del piso con una inclinación de 10°.

18.- Pinturas:

18.1, 2 y 4. En muros y cielorrasos interior y exterior:

De Látex: 2 (dos) manos de pintura de 1° calidad y marca reconocida. Previo a la aplicación de la pintura, la contratista deberá lijar la totalidad de los muros y cielorrasos a pintar hasta obtener una superficie lisa, aplicando una capa fina de enduido plástico de primera calidad y marca reconocida y nuevamente lijar hasta obtener una superficie óptima para recibir a continuación una mano de imprimación y por lo menos dos manos de pintura al látex acrílico en cielorrasos y muros interiores.

La Contratista, previo al inicio de los trabajos deberá presentar la o las muestras que la Inspección considere conveniente, en el lugar y con los colores que ésta indique.

La pintura en la totalidad de la superficie deberá mostrarse homogénea tanto en su coloración como en su densidad, quedando a criterio de la Inspección ordenar la aplicación de un mayor número de manos de pintura o que se rehaga el trabajo si éste presenta deficiencias, corriendo por exclusiva cuenta de la Contratista los gastos que ello demandare.

A fin de garantizar la calidad de los trabajos citados anteriormente, los mismos deben ejecutarse además con herramientas apropiadas y mano de obra calificada.

En estructura de hormigón a la vista se aplicará látex para exterior de color a determinar por el Inspector, previo curado de toda la superficie de H° que este deteriorada.

En muros de mampostería a la vista se colocará ácido muriático diluido en agua en la proporción 1:10, dejando aproximadamente 1 hora para proceder a lavar con agua completamente la pared hasta eliminar todo el ácido. Luego se deberá raspar y lijar toda la superficie para eliminar todo resto de mezcla, volver a lavar y dejar secar. Posteriormente se colocarán dos manos de pintura impermeabilizante acrílica transparente, aplicar como indica el fabricante.

En el caso que hubieren hongos se deberá limpiar con abundante agua y detergente, enjuagar bien y luego lavar con lavandina, enjuagar nuevamente y embeber la superficie con una solución de líquido fungicida no enjuagar y dejar secar, para recién proceder al preparado de la superficie para pintar.

En carpinterías metálicas:

Después de su fabricación se verifica que los elementos estén libres de rebabas y/o restos de soldadura; aplicándose luego dos manos de antióxido que cubra toda la superficie.

Una vez colocadas se le aplicarán dos manos como mínimo de esmalte sintético de primera calidad, semi mate y marca reconocida. El tipo y color, lo define la inspección.

Las carpinterías metálicas a colocarse deben venir protegidas por lo menos con una mano de pintura del taller donde se las fabricó y recibirán otra mano de antióxido sin diluir antes de su colocación. Se liquidará, por M2 de obra completa y aprobada

En carpinterías de madera:

Previo a la colocación, se aplican 2 (dos) manos de pintura asfáltica a las caras de los marcos que se ocultará previo al amure. Colocadas, se lija toda la superficie de aplicación, se enmasillará sellando poros y aplicará fondo de imprimación.

Se aplicarán dos manos de barniz marino de primera calidad y marca reconocida.

En todos los casos la superficie debe estar perfectamente limpia, lijándose las partes en que se hiciera necesario, especialmente en las partes reparadas. El tipo y color lo define la Inspección Técnica.

Generalidades:

Se deberá cuidar durante la ejecución de los trabajos de pintura de no ensuciar los pisos, vidrios, herrajes (fallebas, aldabas, cerraduras, pomelas, etc.) y sus partes móviles, protegiéndolas apropiadamente. Si por alguna razón no se hubiera podido evitar esta situación, la Contratista está obligada a dejarlos limpios y en perfecto funcionamiento al finalizar los trabajos.

En las carpinterías donde haya que colocar vidrios, se deberán retirar y pintar todos los contravidrios por separado, cuidando de mantener la posición de los mismos en la abertura al momento de su colocación.

Por ningún motivo la Inspección permitirá que se realicen trabajos de pintura cuando las condiciones climáticas sean adversas y pudieran afectar la calidad de las mismas.

19.- Señalética

19.1 y 2.- Cartel de obra, Placa de inauguración y Tótem

Las especificaciones del tótem se encuentran adjuntadas como ficha técnica

Listón para fijar Láminas:

Dos (2) listones de cedro encerado de 3/4"x 3", fijados con tornillos y tacos plásticos cada 0.50 m., correrán a lo largo de los muros de las aulas y pasillo de circulación en dos (2) franjas paralelas; la primera a 0,97 mts. Del piso y la segunda a 1,64 mts. del nivel del piso.

20.- Obras de Exterior

Canteros con bancos

Se ejecutarán canteros y bancos de H° A°, la armadura principal se realizará con \varnothing 8 y la armadura de distribución con \varnothing 6 cada 12 cm. Constituyendo una sola pieza de H°.

20.1 Cerca perimetral olímpica

Se construirá la cerca perimetral olímpica con postes de H°A° premoldeados, de 2 x 0,12 x 0,15, empotrados a tierra con cimientado de 0,35 x 0,3 x 0,70, con H° de 200 kg x m3, con una distancia entre cada uno de ellos no mayor a 3,00 m. se ejecutarán juntas de dilatación por paños de 1" y se colocarán caños de PVC para drenaje de \varnothing 110, según disposiciones de este documento.

Llevará un cordón de H° simple a modo de zócalo de 0,40 m de altura sobre nivel de terreno (una vez nivelado y/o rellenado) y 0,40 bajo nivel de terreno, de características idénticas al anterior.

Se colocará alambre romboidal N° 13 de 2" de abertura, de 1,5 M de ancho, sujeto a los postes mediante planchuelas metálicas de 1"x3/16. Los postes llevarán una varilla roscada de \varnothing 3/8", con hierro ángulo de 1"x1"x3/8", que sujetará a la planchuela.

Se extenderá 3 hiladas de alambre a lo largo de todo el paño, con torniquetas galvanizadas N° 8 para tensar.

Se colocarán tres hiladas de alambre tipo San Martín en la parte superior.

Se entregarán pintadas según especificaciones del ítem pinturas, color a determinar por la Inspección.

20.3. Mástil: Las especificaciones que aquí se indican deben tomarse como complementarias de las consignadas en las Fichas 1/9, esta información no invalida a la Empresa Contratista de presentar la verificación y el recálculo del dimensionamiento del mástil en función del suelo, de su empotramiento y de todas las solicitudes a que estará expuesta en función de las exigencias climáticas (viento).

El asta del mástil debe construirse con tubo de para uso estructural semipesado, laminado en caliente y sin decapar. El mismo debe poseer los siguientes espesores para cada uno de los tramos en que se divide el asta en cuestión:

Tramo inferior: \varnothing = 76,2 mm (3")

e = 5,16 mm

Tramo medio: \varnothing = 63,5 mm (2 1/2")

$e = 4,76 \text{ mm}$

Tramo superior: $\varnothing = 50,8 \text{ mm}$ (2")

$e = 3,76 \text{ mm}$

Referencias: \varnothing diámetro nominal del tubo

e = espesor de la pared del tubo

Los tubos especificados aumentan ostensiblemente la resistencia a las sollicitaciones a las cuales se encuentran sometidos y la sección de aporte a la soldadura, garantizan una mayor duración ante procesos de corrosión interna y/o agresión ambiental.

De acuerdo a la Norma IRAM – IAS U 500 – 2592, deben ser del tipo TE 20 (siendo TE grado de acero). Esta especificación permite una provisión del mercado sin restricciones de compra y asegura los siguientes parámetros mecánicos:

Resistencia a la tracción mínima: $R = 310 \text{ MPa}$

Límite de fluencia mínimo: $F = 228 \text{ MPa}$

Alargamiento a la rotura (mínimo para $L_0 = 50 \text{ mm}$) $\Delta = 15\%$

Todo lo indicado precedentemente es extensivo tanto para mástiles en zonas urbanas como para las zonas rurales.

21.- – Playón Deportivo

Descripción

En el sector en el que se ejecutarán los trabajos, y a los efectos de la realización del replanteo, la Contratista procederá a limpiar y emparejar el terreno que ocupará la construcción de manera de no entorpecer el desarrollo de la obra.

Este trabajo comprende el desbosque, destronque, limpieza y emparejamiento del terreno dentro de los límites de toda la superficie destinada a la construcción del playón deportivo.

Los productos del desbosque, destronque, limpieza del terreno, deberán ser distribuidos o dispuestos en la forma que indique la Inspección de Obra, fuera de la zona de Obra. La Contratista será el único responsable de los daños que dichas operaciones puedan ocasionar a terceros.

El emparejamiento del terreno consiste en la nivelación y/o relleno de la zona afectada por los trabajos, con el objeto de facilitar el escurrimiento superficial de las aguas y el movimiento de los equipos desmalezadores de conservación.

Incluye además, la demolición de las edificaciones presentes en la zona de obra, el acopio de los materiales recuperables que puedan ser reutilizados y la construcción, si así correspondiera, de una edificación similar a la demolida, fuera de la zona de obra, en un todo de acuerdo con lo que indique la Inspección de Obra.

También deberá preverse incluir en el presente ítem el traslado de todos aquellos elementos que fuera necesario para ejecutar las tareas correspondientes.

21.1.- Excavaciones de bases y extracción de tierra: Comprende la ejecución de las excavaciones para alojar las bases y cordón perimetral. Se ubicarán según diseño de instalación eléctrica e iluminación. En estas excavaciones se deberán anclar las columnas telescópicas de iluminación, mediante planchuelas metálicas y el llenado de estas bases con hormigón H17. Los trabajos incluyen el relleno con tierra libre de materia orgánica y su apisonado manual o mecánico.

Cualquier exceso de excavación ejecutado por debajo del nivel de fundación indicado en los planos o fijado por la Inspección, será rellenado a exclusivo costo del Contratista con hormigón simple de 150Kg/m³ tipo 1: 2 :6 (cemento: arena : ripio).

Si por culpa o descuido, la Contratista dejara que se inunden las excavaciones antes de que sean llenadas, alterando la resistencia del terreno, se procederá a profundizar las excavaciones hasta encontrar otra capa igualmente resistente y seca. Estos trabajos y otros adicionales que como consecuencia de esta situación deban ejecutarse serán a exclusiva cuenta de aquella y no dará derecho a reclamo alguno o resarcimiento ante la Contratante.

Los trabajos incluyen, el traslado fuera de la obra o terraplenamiento y apisonado de la tierra sobrante en los lugares que la inspección indique, dentro o fuera del terreno.

Transporte de suelo sobrante

La tarea consiste en la carga, transporte y descarga del suelo sobrante en los sitios que indique la Inspección de Obra.

La Contratista deberá cumplir con la reglamentación nacional, provincial y municipal vigente y especificada para el transporte de materiales a granel en zonas urbanas. Los permisos, tasas y derechos municipales necesarios para realizar el transporte en la vía pública serán de exclusiva cuenta de la Contratista.

Es responsabilidad de la Contratista, efectuar las tramitaciones pertinentes ante los organismos pertinentes, a efectos de determinar el/los sitios de depósito del suelo sobrante producto de las excavaciones, salvo indicación en contrario de la Inspección de Obra.

Si la Contratista tuviera que realizar depósitos provisorios y no pudiera o no le conviniera efectuarlos en la vía pública y en consecuencia debiera recurrir a la ocupación de terrenos o zonas de propiedad fiscal o particular deberá gestionar previamente la autorización del propietario respectivo, conviniendo el precio del alquiler.

Finalizados los trabajos y una vez desocupado el terreno respectivo remitirá igualmente testimonio de que no existen reclamaciones ni deudas pendientes derivadas de la ocupación. Tal formalidad no implicará responsabilidad alguna para la Repartición y tan solo se exige como recaudo para evitar ulteriores reclamaciones en su carácter de comitente de los trabajos.

Los permisos, depósitos de garantía y derechos municipales necesarios para realizar depósitos en la vía pública serán de exclusiva cuenta de la Contratista.

21.2.- Relleno y compactación c/aporte de tierra: Este trabajo consistirá en la ejecución de una base triturada de suelo del tipo "tosca", extraída de yacimiento.

Se construirá en una capa de 0.10m de espesor final sobre la capa de suelo preparado, aprobada por la Inspección de Obra y preparada de acuerdo a las especificaciones, planos e indicaciones de la Inspección.

Sus dimensiones lineales serán tales que excedan al playón deportivo en la cantidad necesaria para el correcto apoyo de los encofrados; todo esto siempre que no se indique lo contrario en los planos respectivos o que la Inspección de Obra imparta directiva alguna.

El material será tosca de la calidad y características que cumplan con estas especificaciones, quedando condicionada su uso a su previa trituración.

Podrá utilizarse tosca o triturado, siempre que una vez incorporada la tosca a la base, esta pueda ser triturada mediante el pasaje de equipo pesado, debiendo lograr una capa de 0.10 m de espesor.

La tosca a utilizar deberá ser aprobada por la Inspección y deberá cumplir con la siguiente granulometría:

2 ".....	100 %.
1 ".....	80 a 100 %
3/8 ".....	80 %
Nº 40.....	35 %
Nº 200.....	20 %

Debiendo la curva granulométrica desarrollarse con uniformidad.

El valor soporte California dará los siguientes valores para el promedio de las dos primeras penetraciones sobre muestras embebidas: No inferior a 80.

La fracción que pasa el Tamiz Nº 40 deberá cumplir:

LL < 14

IP < 7

Este material a utilizar para el relleno tendrá las condiciones óptimas de humedad y desmenuzamiento que permita la correcta ejecución de los trabajos, obteniéndose el máximo grado de compactación.

El contenido de humedad en el suelo será ajustado a un valor tal que se halle comprendido entre el ochenta (80) y el ciento diez (110) por ciento del contenido "óptimo" de humedad de compactación determinada con el Ensayo Proctor.

Cuando el contenido natural de humedad del suelo sobrepase el límite superior especificado (110 % del contenido óptimo), el mismo será trabajado con rastras u otros equipos o dejado en reposo hasta que, por evaporación, pierda el exceso de humedad.

Cuando el contenido de humedad natural en el suelo se halle por debajo del límite inferior especificado, deberá agregarse al mismo la cantidad de agua necesaria para lograr el contenido de humedad "óptimo" determinado con el Ensayo Proctor.

También se podrá, previa autorización de la Inspección de Obra, proceder al agregado de cal hidratada al suelo con exceso de humedad, en cuyo caso será a exclusivo cargo de la Contratista la provisión y transporte de este material, su mezcla con el suelo y toda otra tarea adicional que implique la adopción de esta solución.

Forma de ejecución del relleno

El espesor mínimo de la capa de suelo seleccionado y compactado será de 0.10 m y sus dimensiones lineales serán tales que excedan a la capa de hormigón pobre en la cantidad necesaria para el correcto apoyo de los encofrados limitantes del mismo.

No podrán iniciarse los trabajos sin la autorización previa de la Inspección de Obra.

La cota del terreno tratado será determinada en cada caso por la Inspección en un todo de acuerdo con los planos respectivos, previa verificación de que la calidad del terreno soporte de esta capa responde a las exigencias de valor requerido.

El asiento de la capa de suelo seleccionado se ejecutará sobre el terreno adecuado, libre de material suelto y con superficies planas bien definidas.

Cuando por el tipo de relleno sea posible el empleo de equipos mecánicos de compactación, éstos podrán utilizarse pero siempre sobre la capa de material suelto, cuidando que durante el proceso de compactación el contenido de humedad sea el óptimo, el cual se determinará las veces que la Inspección lo estime necesario.

La capa de suelo colocada en la forma especificada será compactada hasta lograr un peso específico aparente del suelo seco no inferior al 98% del resultado obtenido con el ensayo Proctor Standart.

Constatado que el suelo ha sido compactado con una humedad que no sea la estipulada, la Inspección dispondrá el escarificado de la capa y la repetición del proceso de compactación a exclusivo cargo de la Contratista.

Equipos

Los equipos a emplear serán los adecuados para lograr la densidad exigida, de acuerdo a los anchos del relleno a ejecutar y a las características del suelo a emplear.

El agua debe distribuirse con camiones regadores con instalación de cañerías y mangueras. El equipo debe ser tal que permita la determinación del agua empleada.

Los rodillos "pata de cabra" tendrán un ancho mínimo de cada tambor de 1,00 m, la separación entre salientes mínima de 0,15 m y máxima de 0,25 m con un largo de salientes mínimo de 0,15 m.

Los rodillos lisos serán de un peso tal que ejerzan una presión mínima de 10 Kg/cm² de ancho de llanta, siendo el diámetro del rodillo no menor de 1,00 m.

Los rodillos neumáticos múltiples serán de dos ejes con cinco ruedas en el posterior y cuatro en el delantero. La presión de aire en los neumáticos no será inferior a 3,5 Kg/cm² y la presión transmitida al suelo será de 35 Kg./cm² de ancho de banda de rodamiento.

Se realizarán ensayos previos en la cantidad que la Inspección determine a efectos de establecer el contenido de humedad con el cual se obtiene el "máximo" peso específico aparente de compactación.

El Ensayo Proctor se hará en el Laboratorio que indique la Inspección, estando su costo a exclusivo cargo de la Empresa Contratista.

Eliminación del agua de las excavaciones, bombeos y drenajes

Las obras se construirán con las excavaciones en seco, debiendo la Contratista adoptar todas las precauciones y ejecutar todos los trabajos concurrentes a ese fin por su exclusiva cuenta y riesgo.

Para defensa contra avenidas de agua superficiales se construirán terraplenes, en la forma que proponga la Contratista y apruebe la Inspección. Para la eliminación de las aguas depositadas en la excavación la Contratista dispondrá de equipos de bombeo necesarios y ejecutará la depresión mediante procedimientos adecuados.

El Contratista al adoptar el método de trabajo para mantener en seco las excavaciones, deberá eliminar toda posibilidad de daño, desperfectos y perjuicios directos o indirectos a la edificación o instalaciones próximas o de cualquier otro orden, de todos los cuales será el único responsable.

Defensas

Cuando deban practicarse excavaciones en lugares próximos a las líneas de edificación o cualquier construcción existente o hubiere peligro inmediato o remoto de ocasionar perjuicios o producir derrumbes, la Contratista efectuará por su cuenta el apuntalamiento prolijo y conveniente de la construcción cuya estabilidad pueda peligrar.

Si no hubiere previsto la producción de tales hechos o no hubiera adoptado las precauciones del caso y tuviera lugar algún derrumbe, o se ocasionen daños a las propiedades o vecinos ocupantes, al público, etc. será de su exclusiva cuenta la reparación, de todos los daños y perjuicios que se produjeran.

Bases de H^o para anclaje de columnas de iluminación

La Inspección verificará las profundidades especificadas en replanteo, planos, y/o resultantes de las pruebas de soporte de terreno.

Previo al hormigonado y luego de nivelar el fondo de la excavación, se aplicará un contrapiso de limpieza con espesor uniforme de 0,05 m. y dosificación = 150 kg/m³ de cemento.

El Inspector autorizará la ejecución del Ítem si considerase que las condiciones del terreno para fundar son las óptimas, cumplen con las exigencias, requisito sin el cual la Empresa no podrá iniciar el vaciado. Vale lo considerado en Punto 3.1 Bases de H^o A^o

21. 4- CORDÓN PERIMETRAL

Se ejecutará un cordón perimetral en el borde exterior de las veredas perimetrales, de Hormigón simple, de 0,10 m. de ancho por 0,20m. de profundidad, con un biselado perimetral a 45° de 2 cm. Se harán utilizando hormigón compuesto de 1 parte de cemento, 3 partes de arena y 3 1/2 partes de ripio 1:3. Su nivel superior deberá ser el mismo que el de la vereda perimetral.

21.5.- CONTRAPISO ARMADO EN CANCHA Y CORDÓN PERIMETRAL DE H^o A^o

El piso de Hormigón Armado tendrá un espesor mínimo de 0,07 m y se llevará a cabo de acuerdo a lo especificado en los Reglamentos CIRSOC (Centro de Investigación de los Reglamentos Naciones de Seguridad para las Obras Civiles), y en un todo de acuerdo a la documentación correspondiente.

El Hormigón a utilizar será un Hormigón de clase de resistencia H17, cuya resistencia característica a los 28 (veintiocho) días es de 17 MN/m² (170 kg / cm²) La armadura a colocar corresponde a una malla de acero electrosoldada compuesta por barras perfiladas nervuradas de 6 mm. de diámetro nominal, dispuestas en cuadrículas de 0,20 x 0,20 m. El recubrimiento mínimo será de 0,025 m. medido desde la cara inferior de la capa de Hormigón Armado.

En el perímetro del sector de la cancha se ejecutará un cordón perimetral de Hormigón armado, de 0,10 m. de ancho por 0,20m. de profundidad. La armadura principal corresponderá a 4 (cuatro) barras de acero de 8 mm. de diámetro nominal y estribos de 6 mm. de diámetro cada 0,15 m. Su nivel superior deberá ser el mismo que

el de la vereda perimetral.

21.6.- Piso de cemento alisado: se ejecutará piso de cemento alisado sobre el contrapiso de H° A° llaneado mecánicamente de acuerdo a plano de detalle.

La terminación se ejecutara con un cemento alisado, proporción de 1:3 (cemento – arena), con un espesor mínimo de 2 cm. Se realizarán en paños de una superficie maxima de 15 m2, sobre el contrapiso de H° A°, ejecutado previamente.

La cara superior del playón tendrá una pendiente de 1:1000 medida desde la línea imaginaria que une el punto medio de cada uno de los lados menores hacia los lados mayores. Dicha pendiente se ejecuta a fin de lograr un óptimo escurrimiento del agua de lluvia.

Además de las tareas de alisado, la superficie del piso recibirá una terminación efectuada con máquina allanadora mecánica con paletas de aleación de acero o “helicóptero” (que le otorga a la superficie una terminación brillante, y endurecedor de cuarzo o similar. Podrá adicionarse color de acuerdo a lo especificado en la documentación respectiva.

Juntas de dilatación: Descripción

La superficie del playón deportivo se subdividirá en paños separados para evitar agrietamientos, con juntas de dilatación en el largo y en el ancho de la cancha a determinar por la Inspección (aproximadamente 15 m2 por paño).

Las juntas tendrán un espesor de 3 a 3.5 cm de ancho; para el sellado, estas deberán estar limpias, libres de polvo, humedad, grasas, etc. Según el extracto a ejecutar será:

- a) la junta en el contrapiso de H° pobre será con una capa de 10 cm mortero pobre (cal y arena). Posteriormente se siguen con las capas antes mencionadas.
- b) En la junta en piso de H° A° H17, se empleará mástic asfáltico preparado mezclando “betún asfáltico para relleno de juntas” (asfalto) con “agregado mineral para relleno de juntas” (arena) en un espesor de 8 cm; y por ultimo se colocará 2 cm de material elástico monocomponente y adhesivo multiuso a base de poliuretano, según lo señalado en los planos de proyecto y lo ordenado por la Inspección.
- c) La junta de dilatación que se construirá en los márgenes de los baldosones de H° in situ y a lo largo de los cordones perimetrales (ver detalle) será de 10 cm. de mortero pobre en capa de H° pobre. (cal y arena)

NOTA: La Contratista podrá utilizar para la ejecución de las juntas, otro material o elemento prefabricado similar, el cual deberá ser previamente aprobado por la Inspección.

A tal fin deberá entregar en la Inspección, antes de la iniciación de los trabajos, toda la documentación técnica necesaria sobre los materiales y metodología constructiva a emplear a entera satisfacción de la misma.

21.7.- Pintura en Playón Deportivo

Toda la superficie del playón deportivo, se pintará con pintura a base de copolímeros acrílicos resistentes a la abrasión y al desgaste, antideslizantes, especial para pisos de hormigón, aplicadas a soplete.

El contratista efectuara una muestra en obra de por lo menos 2 m² mínimo que será sometida a pruebas de efectividad en presencia del Inspector de obra.

Demarcación de las canchas

Las líneas demarcatorias de las canchas tendrán un ancho de 0,05 m en un todo de acuerdo a las Reglamentaciones vigentes de la Federaciones Deportivas. Su ubicación sobre el playón deportivo será en un todo de acuerdo a lo especificado en el plano respectivo. Los colores a utilizar serán: para la cancha de handball el rojo, para la cancha de básquet el blanco y para las canchas de voley el amarillo.

La pintura a aplicar será del tipo resina acrílica termoplástica de alta flexibilidad y resistente a la pérdida de color y al “amarilleo”, como la utilizada para la demarcación vial en frío. En el caso de optar por productos alternativos deberá presentarse a la Inspección de obra para su aprobación todas las especificaciones del mismo que justifiquen su reemplazo. Deberá asegurarse una cantidad de capas o manos (tres como mínimo) tal que se logre un acabado homogéneo el cual deberá ser aprobado por la Inspección de Obra. Las manos serán de no más de 400 micrones y la velocidad de secado deberá ser tal que permita circular sobre ellas a los 15 minutos de ser aplicada.

En el caso de cruces de líneas de distintos colores, la Inspección de obra será la encargada de determinar el color a aplicar en la intersección de las mismas de acuerdo al grado de importancia de alguna de ellas.

El contratista ejecutara cercas de seguridad que exceda un mínimo de un metro el perímetro del área de trabajo.

Este elemento la resistencia y la estabilidad necesaria para impedir que agentes atmosféricos o personas la derriben y lo conservará hasta 15 días posteriores de la terminación de los trabajos

Mobiliario Deportivo

BASQUET

Soporte o "jirafa"

El soporte o "jirafa" será fijo al piso, de caño de acero mecánico Ø 5" de alta resistencia, con dos brazos fijos vinculados al mismo mediante soldaduras y ménsula metálica de calibre 1/4", uno inferior de Ø 4" y el superior de Ø 1", terminado con pintura epoxi previo tratamiento con antióxido.

La sujeción del soporte al playón deportivo se realizara mediante 2 (dos) planchas cuadradas de 0.50 x 0.50 mts, calibre 5/16". Una de ellas, con perforaciones, que va soldada al poste y cuenta con contrafuertes de chapa de 3/4" que sirven de encuadre de la columna. La otra plancha va anclada a la base de H° Ciclópeo con pernos de anclaje con terminación roscada Ø 3/4". La unión se realiza por medio de rosca y arandela. (Ver plano)

El soporte deberá contar con un sistema de fácil manejo y alta durabilidad a los cambios de posición que posibilite la regulación en altura (del tablero) de las distintas situaciones de juego con un rango de 3,05 m. para mayores a 2,60 m. para mini básquet.

La columna frontal que da hacia el campo de juego y el brazo de sustentación deberán poseer una protección antigolpe fabricado en material compactado poliuretánico, revestido en PVC, según las normas vigentes.

Características Técnicas: Diámetro del soporte Ø 5"

Diámetro de brazos inferior y superior: Ø 4" y Ø 1" respectivamente

Distancia del tablero al soporte: 2.25 mts.

Distancia desde el nivel de piso terminado a la parte sup. del poste:

2.85

Tablero

El tablero estará hecho en un material apropiado resistente a la intemperie, podrán ser de materiales transparentes (cristal templado de seguridad en una pieza fabricados de manera que no se desprendan trozos del mismo ante una rotura) o en fibra de vidrio (resistente al sol y a la lluvia) pintado de blanco con pintura antireflectiva. La elección del material estará sujeta a previa aprobación de la Inspección.

La superficie frontal del tablero deberá ser plana y estar firmemente sujeta al soporte o "jirafa".

Aro

El aro deberá ser fabricado en hierro sólido con un diámetro mínimo de 16 mm. y con un máximo de 20 mm. Deberá fijarse rígidamente al tablero mediante una base de apoyo de 150 x 150 mm. y de 1,80 mm. de espesor. Deberá poseer un sistema para atar la red al borde inferior en 12 (doce) puntos distintos. Deberá ser antilesión, no permitiendo que los dedos queden atrapados.

Red

La red será realizada en hilo de nylon trenzado de alta tenacidad blanco (resistente a la intemperie), suspendida del aro y construida de tal manera que retarde momentáneamente el paso de la pelota por el cesto. Deberá ser de no menos de 400 mm. y de no más de 450 mm. de largo.

Nota: Todos los elementos metálicos tendrán un tratamiento anticorrosión cincado y serán pintados con pintura epoxi horneada termosellada.

NOTA ACLARATORIA: El mobiliario para la práctica de este deporte deberá responder a las especificaciones emanadas por la Confederación Argentina de Básquetbol.

Voley

Postes

Los postes serán de caño redondo de acero de 89 mm. de diámetro y 4 mm. de espesor, terminados con pintura epoxi, previo tratamiento antióxido, de color blanca. El caño interior será de las mismas características, cromado y de 79 mm. de diámetro, con marcación o grabado de alturas reglamentarias.

Deberán poseer un sistema de regulación de la altura de la red para las distintas categorías de juego por medio de engranajes cónicos accionado por manija, así como un malacate para tensar la red una vez que esta se encuentra en posición de juego.

Los postes deberán estar fijados al piso mediante dos camisas de 500 mm. de largo provistas de tapas de piso con anillo "o'ring", permitiendo ser removidos para la práctica de otras disciplinas deportivas. Además está aclarar que el empotramiento de los elementos de sujeción de los postes al playón deportivo deberán estar perfectamente definidos y posicionados en el mismo.

Los elementos de empotramiento estarán ubicados a una distancia comprendida entre los 50 y los 100 mm. medidos desde la línea lateral de la cancha.

Los postes deberán poseer una protección anti golpe fabricado en material compactado poliuretánico, revestido en PVC, según las normas vigentes.

Características Técnicas: Diámetro del caño:

89 mm.

Espesor del caño:

50 mm.

Alto:

2500 mm.

Red

La red será realizada en hilo de nylon trenzado de alta tenacidad negro (resistente a la intemperie) y tendrá 1000 mm. de ancho por 9500 mm. de largo hecha en malla a cuadros de 100 mm. de lado.

En la parte superior tendrá una banda horizontal de 50 mm. de ancho, hecha de lona blanca o material similar, doblada en dos mitades y cosida en toda la longitud. Por el interior de las bandas (superior e inferior) pasará un cable flexible para atar la red a los postes y mantenerla tensa. En los extremos de la parte inferior de la red (con banda) hay una cuerda, la cual se ata a los postes para mantener tensa la parte inferior de la red.

NOTA: El mobiliario para la práctica de este deporte deberá responder a las especificaciones emanadas por la Federación del Voleibol Argentino.

NOTA ACLARATORIA: En todos los casos deberá preverse la ejecución de los elementos de sujeción del mobiliario deportivo (soportes de Básquet y de Voley)

HANDBALL

Arco

El arco será de caño cuadrado de acero de 80 x 80 mm. y 2 mm. de espesor. Estará terminado con pintura epoxi previo tratamiento antióxido, en color rojo y blanco. Los caños serán pintados con franjas de 200 mm. cada una, 5 (cinco) blancas y 5 (cinco) rojas

Características Técnicas: Ancho del arco: 3000 mm.
Alto del arco: 2000 mm.

Cajón

El cajón corresponde al sector posterior del arco cuya finalidad es la de mantener firmemente en posición el arco y así lograr, en caso de ser necesario, la movilidad del mismo permitiendo desarrollar otra actividad deportiva. Por otra parte, permite la sujeción de la red para contención del balón cuando se marca un gol.

El mismo se ejecutará con caño cuadrado de 30 x 30 mm. y 1.2 mm. de espesor. Además, tendrá una profundidad por detrás de la línea de gol de 900 mm. en la parte superior y de 1100 mm. en la parte inferior.

Red

La red será realizada en hilo de nylon trenzado de alta tenacidad blanco (resistente a la intemperie) formando una malla que no deberá ser mayor a 100 x 100 mm. Deberá estar fijada a los postes y al travesaño al menos cada 200 mm.

El espacio definido entre la red y la línea de gol será tal que permita el libre desempeño del arquero.

NOTA ACLARATORIA: El mobiliario para la práctica de este deporte deberá responder a las especificaciones emanadas por la Confederación Argentina de Handball.

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Las Instalaciones eléctrica se ejecutarán según planos, memorias descriptivas y especificaciones técnicas particulares que se adjuntan y son Parte de este Pliego.

22.- Limpieza de obra

La contratista deberá mantener la limpieza de la obra en forma permanente, manteniéndola libre de escombros, tierra suelta, recortes de hierros, etc. Se deberá realizar por lo menos una limpieza semanal de la obra. Los elementos de seguridad deberán estar siempre libres y visibles.

Nota: las especificaciones e indicaciones para ejecutar: Cartel de Obra, Tótem, Placa y Mástil se encuentran descriptos por separado en el legajo.

CONCEPTOS FINALES:

Planos de Obra: El Contratista está obligado a confeccionar a su costo toda la documentación de obra necesaria para su ejecución con plazo de entrega no mayor a 21 (veintiún) días corridos luego de recibida la notificación de la adjudicación, luego de la presentación y aprobación de la documentación el adjudicatario firmará el Contrato

Las aprobaciones emitidas por los Entes de contralor Municipal, EDET, GASNOR, Defensa Civil, etc. tendrán un plazo de 45 (cuarenta y cinco) días corridos para ser presentados a la Inspección de obra a partir de la firma del Contrato.

A los 15 (quince) días corridos de la Recepción Provisoria de la Obra deberá presentar a la Inspección los planos Conforme a Obra, es condición indispensable tener aprobados los planos para realizar la Recepción Definitiva de la obra.

El Manual de Operación y Mantenimiento deberá ser presentado a la Inspección de la Obra con 30 (Treinta) días hábiles de anticipación a la Recepción Provisoria de la Obra.

Además de la figura del Representante Técnico exigido el Contratista deberá designar un Jefe de Obra, quién deberá ser Ingeniero Civil o Arquitecto, matriculado y habilitado con por lo menos 4 (cuatro) años de experiencia profesional, deberá presentar en la UOL el Currículo vital para su aceptación y aprobación. El Jefe de Obra deberá permanecer en obra y en caso de ausencia ocasional el Contratista deberá disponer la presencia de un profesional con al menos igual calificación para su reemplazo previa aceptación de la UOL.

El Contratista será responsable de la seguridad de todas las actividades que se desarrollen en la zona de obras. En todos los casos, los trabajos se ejecutaran con mano de obra especializada y los materiales a emplearse serán de primera calidad normalizados y de marca reconocida. No se aceptarán materiales y mano de obra que no respondan a las exigidas en los pliegos.

Las instalaciones complementarias se ajustaran a memorias, Pliegos de Especificaciones Técnicas, planos generales y de detalles que se adjuntan al pliego. Cualquier modificación en cuanto a lo planificado y a la calidad del material será autorizado previamente por la Inspección de Obra. -

Los Certificados serán acompañados indefectiblemente con el relevamiento fotográfico que ilustre de forma fehaciente la marcha de la obra y los ensayos realizados en cada etapa de la obra. La documentación fotográfica contendrá el código de obra, número de certificado y la identificación del sector fotografiado.

SECCION 7. PLANOS DE OBRA

En esta Sección, se incluyen la totalidad de los planos que conforman el Proyecto Ejecutivo y que constituyen el Legajo Licitatorio:

- 1) MEMORIA TECNICA
- 2) PLIEGOS
- 3) PRESUPUESTO
- 4) PLAN DE TRABAJOS
- 5) RF0 AL RF11 – RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO
- 6) APT - PLANTA DE TECHOS – 1:100
- 7) AP1- PB - PLANO DE ARQUITECTURA PLANTA BAJA – 1:100
- 8) AP1 – PA PLANO DE ARQUITECTURA PLANTA ALTA – 1:100
- 9) AC1 –ELEVACIONES - CORTES – 175
- 10) AV –ELEVACIONES GENERALES - FRENTES – 1:100
- 11) ESPECIFICACIONES TECNICAS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA
- 12) MT – DETALLE DE TABLERO
- 13) MT -PLANO DE INST. ELECTRICA – 1:100
- 14) MT – INSTALACION ELECTRICA – 1:100
- 15) BT – BAJA TENSION – 1:100
- 16) BT – BAJA TENSION – 1:100
- 17) BT – INORMATIZACIÓN – 1:100
- 18) BT – INORMATIZACIÓN – 1:100
- 19) IS1- PLANO DE INSTALACION SANITARIA PLANTA BAJA – 1:100
- 20) IS2- PLANO DE INSTALACION SANITARIA PLANTA ALTA – 1:100
- 21) IS3 – INSTALACIÓN SANITARIA PLANTA DE TECHOS – 1:100
- 22) IS4 - PLANO DE SERVICIO CONTRA INCENDIO PB - 1:100
- 23) IS5 - PLANO DE SERVICIO CONTRA INCENDIO PA - 1:100
- 24) IS6 – INSTALACION DE GAS – 1:100
- 25) LISTADO DE ACTIVIDADES

CAPITULO Nº 5
LISTADO DE ACTIVIDADES

CAPITULO N° 7.
PLAN DE TRABAJOS