



## Cómputo Calle San Martín segunda Etapa

## Cantidades

	Por cada cuadra		Por las 4 cuadras		Descripción
	cant	un	cant	un	
1	Tareas preliminares				
	1	gl			Ubicación de obrador cumpliendo las condiciones del PET
	1	gl			Suministro de energía eléctrica y agua cumpliendo las condiciones del PET
	280	ml			Cerco de obra cumpliendo las condiciones del PET
	2	gl			Cartel de obra cumpliendo las condiciones de PET
	1	gl			Limpieza
	1	gl			Replanteo
2	Desmante de calzada				
	532,5	m2	2130	m2	Si los niveles de cada cuadra lo permiten se podrá realizar el desmante de la calzada sólo en los lugares donde se requiera dejando sin demoler el área central a revestir con pórfido
	1348,75	m2	5395	m2	Si los niveles no lo permitieran será necesario el desmante de toda la calzada y la posterior recomposición de subbase.
	1	gl	1	gl	El desmante de la calzada se deberá realizar una vez marcados y chequeadas las áreas y medidas por la IO.
	165	m3	660 o 1620	m3	Inmediatamente después de esto se deberán retirar los desechos de la demolición que serán reubicados donde indique la IO o quedarán como responsabilidad de la EC
		m3		m3	Retiro de excedentes. La inspección de obra determinará el destino de los excedentes.
3	Desmante de vereda				
	486,55	m2	1946,2	m2	Se desmontará el 100 % de la superficie de las veredas siempre teniendo en cuenta cuál será el momento de obra adecuado para hacerlo en cada cuadra. Chequeando estrategias con la IO
					Es condición primordial minimizar el impacto de obra en los vecinos, ya sea transeúntes, comerciantes o habitantes del área a intervenir.
	25	un	1	gl	Uso de pasarelas móviles para el ingreso y egreso de locales y viviendas. Con laterales protegidos
	125	m3	600	m3	Inmediatamente después de realizado el desmante de procederá a la limpieza y retiro de desechos de la demolición que serán reubicados donde indique la IO o quedarán como responsabilidad del EC
		m3		m3	Retiro de excedentes. La inspección de obra determinará el destino de los excedentes.
4	Calzada - Recomposición				
	1348,75	m2	5395	m2	Subbase de suelo a la cal
	1348,75	m2	5395	m2	Contrapiso de hormigón H21 espesor 15cm
	722,5	m2	2890	m2	Cama de arena para asiento de pórfido espesor 5cm



MUNICIPALIDAD DE LUJÁN

	722,5	m2	2890	m2	Revestimiento adoquín pórfido patagónico rojo 10*10*10 con junta de arena
Calzada existente					Sobre el hormigón existente H30 se colocará el revestimiento pórfido
	722,5	m2	2890	m2	Revestimiento adoquín pórfido patagónico rojo 10*10*10 con junta de arena espesor promedio de 5cm
					El acopio de los materiales se realizará en el centro de la calzada para poder liberar los cruces de las calles transversales.
5 Vereda	724,74	m2	2898,99	m2	Reconstrucción de contrapiso de hormigón H8
					Mortero de asiento 3 partes de arena y 1 de cemento común aplicado con 2 cm de espesor
					Pintar con una lechinada ( 2 partes de cemento 1 de agua la parte posterior de la loseta)
	624		2498,99	m2	Revestimiento losetas graníticas 40*40 en 64 panes color gris claro (marca sugerida Blangino)
					Tomado de juntas entre las 24 y las 48 Hs de la colocación.
	1100	ml	4400	ml	Juntas de dilatación de ancho de 8 a 10 mm cada 3 m en el desarrollo longitudinal de la vereda y en los laterales contra la línea municipal y contra la viga de bolardos.
	100	m2	400	m2	Se colocarán según plano losetas graníticas podotáctiles.
6 Canales pluviales	215	ml	860	ml	Fondo y laterales de canal de Hormigón H30 sección de 0,10m con malla de 4,2 repartida 15*15
					Sección libre del canal de 0,26m de ancho y 0,50 de profundidad con pendiente natural.
	33	ml	132	ml	En tramos de dársenas y conexiones a sumideros se entuba con caño corrugado de 300 con losa de hormigón H30 y refuerzos hierros de 16mm cada 0,20m
	3	ml	12	ml	Se conecta entubado a sumideros actuales, incluye todas las modificaciones necesarias de los sumideros existentes o la realización de nuevos.
	177	ml	710,4	ml	El canal se cierra en la parte superior con rejilla metálica Artiplac de Indupag modulada de 0,30 *2,40m
	162	ml	650	ml	Se deberán realizar las conexiones con las salidas pluviales domiciliarias con caño PVC 110 desde el cordón actual hasta el interior del canal.
			2	un	Se realizarán dos sumideros nuevos que deberán conectarse a la red existente.
7 Viga de contención	280,5	ml	1122	ml	Viga de contención de hormigón H30 sección de ancho 0,60m profundidad de 0,65 con juntas de dilatación cada 15 m aprox.
	90	un	360	un	Se amura bolardo tipo bala cada 2,40 ml diámetro 0,30m altura 0,40m
	14	un	56	un	Se amura luminaria con placa base cada 16,8 m, total por cuadra 14
8 Rampas	51,4	m2	205,68	m2	deberán realizarse rampas vehiculares de Hormigón 2 por cruce, desde nivel de calzada existente hasta nivel de calzada revestida de pórfido.



MUNICIPALIDAD DE LUJÁN

9	Cazoletas	83,6	ml	335	ml	Cordón de hormigón H30 hierro 8mm cada 20cm sección de 0,10 x 0,20cm. Cazoletas de 0,8x3,00m medidas exteriores
		5	un	20	un	Bahuinias de flor blanca planta
		6	un	24	un	Lagetroemias de flor blanca
		11	un	44	un	Pozo para rellenar con sustratos para plantar las bahuinias y las lagetroemias de 1,00m de profundidad. 6 bahuinias y 5 lagetroemias por cuadra
		150	un	600	un	En la superficie restante se plantarán plantines de dietes enanos blancos.
	15	m2	60	m2	Verde, superficie dernante, tierra negra, césped	
10	Mobiliario urbano	14	un	56	un	Cestos de basura metálicos tipo Indupag. Cantidad 14 por cuadra
		14	un	56	un	Provisión y colocación de luminarias. Artefacto tipo metronomis, lamparas led. Cableado y protección mecánica
		90	un	360	un	Bolardo tipo bala diám. 30 cm tipo indipag
		21	m2	84	m2	Sendas peatonales
11	Servicios	135	ml	540	ml	Se reemplaza la instalación existente de cloaca por una de PVC de 260 a lo largo de las cuatro cuadras
		135	ml	540	ml	Se coloca nueva cañería de cloaca de PVC de 260 en vereda opuesta a la existente a lo largo de las cuatro cuadras
		135	ml	540	ml	Se reemplaza la instalación existente de agua corriente por una de PEAD 90 a lo largo de las cuatro cuadras
		135	ml	540	ml	Se coloca nueva cañería de agua corriente PEAD 90 en vereda opuesta a la existente a lo largo de las cuatro cuadras
		270	ml	1080	ml	Se soterran la instalación eléctrica de tanto de alumbrado público como el servicio domiciliario. Se cambian los medidores y de adecuan a la reglamentación actual.
		270	ml	1080	ml	Se soterran las instalaciones de tensiones débiles (telefonía y cable) con cañerías de 4 tritubos por veredas y 6 tritubos en los cruces.
		11	un	46	un	Se construyen cámaras de 120*0,60*0,80m en cada cuadra con acceso a los tritubos . Con tapa indenticatoria o tapa revestida según indique la IO.
		5	un	22	un	Se construyen arquetas de 0,80*0,60*0,40m en cada cuadra con acceso a tritubos y tapa identicatoria.
		23,75	ml	95	ml	Se contempla 1 cruce a mitad de calle con 6 tritubos. Se contempla 1 cruce en intersección de San martín y cada calle perpendicular.
		65	ml	260	ml	Se accede a los frentes de las viviendas o comercios con 2 tritubos hasta altura promedio de 3 metros.
12	Intervención en fachadas					Cada dos fachadas se interviene en eje medianero con dos tritubos hasta una altura promedio de 3m para tensiones débiles (telefonía y cable)
		37	un	148	un	Se cambian medidores de energía eléctrica adecuando a normas vigentes en todos los frentes de las cuatro cuadras a intervenir
		65	ml	260	ml	Se recompone cada frente con materialidad preexistente dejando la fachada en las mismas condiciones encontrada. VER REGISTRO FOTOGRÁFICO
						En caso de ser imposible la intervención de la fachada se colocará media caña siempre bajo la aprobación de la IO



MUNICIPALIDAD DE LUJÁN

13	Tareas varias	1	gl	1	gl	Limpieza permanente de obra
		1	gl	1	gl	limpieza final de obra
		1	gl	1	gl	Seguridad permanente en obra