

**PARQUE  
INDUSTRIAL  
Y DE LA INNOVACIÓN  
POSADAS**





# UBICACIÓN DEL PARQUE EN LA CIUDAD



**OT**  
P I I P

**OBRA:**  
NAVES PYMES

**UBICACIÓN:** PARQUE INDUSTRIAL Y DE LA INNOVACIÓN DE POSADAS

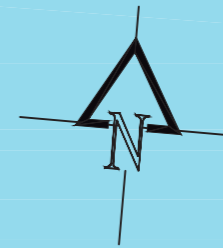
**PLANO:** UBICACIÓN  
EN LA CIUDAD

**N° 01**



Z 1 1.121.317,87 m2

Z 2 246.644 m2



Rio Paraná

Z 2

Z 1

MANZANA PYMES  
Manzana F - Mz. 0083

Nuevo Puerto  
Posadas

Calle 62

Calle 239



**OT**  
P I I P

**OBRA:**  
NAVES PYMES

**UBICACIÓN:**

**PARQUE INDUSTRIAL Y DE LA INNOVACIÓN DE POSADAS**

**PLANO:**

**SUPERFICIE  
PIIP**

**N° 02**

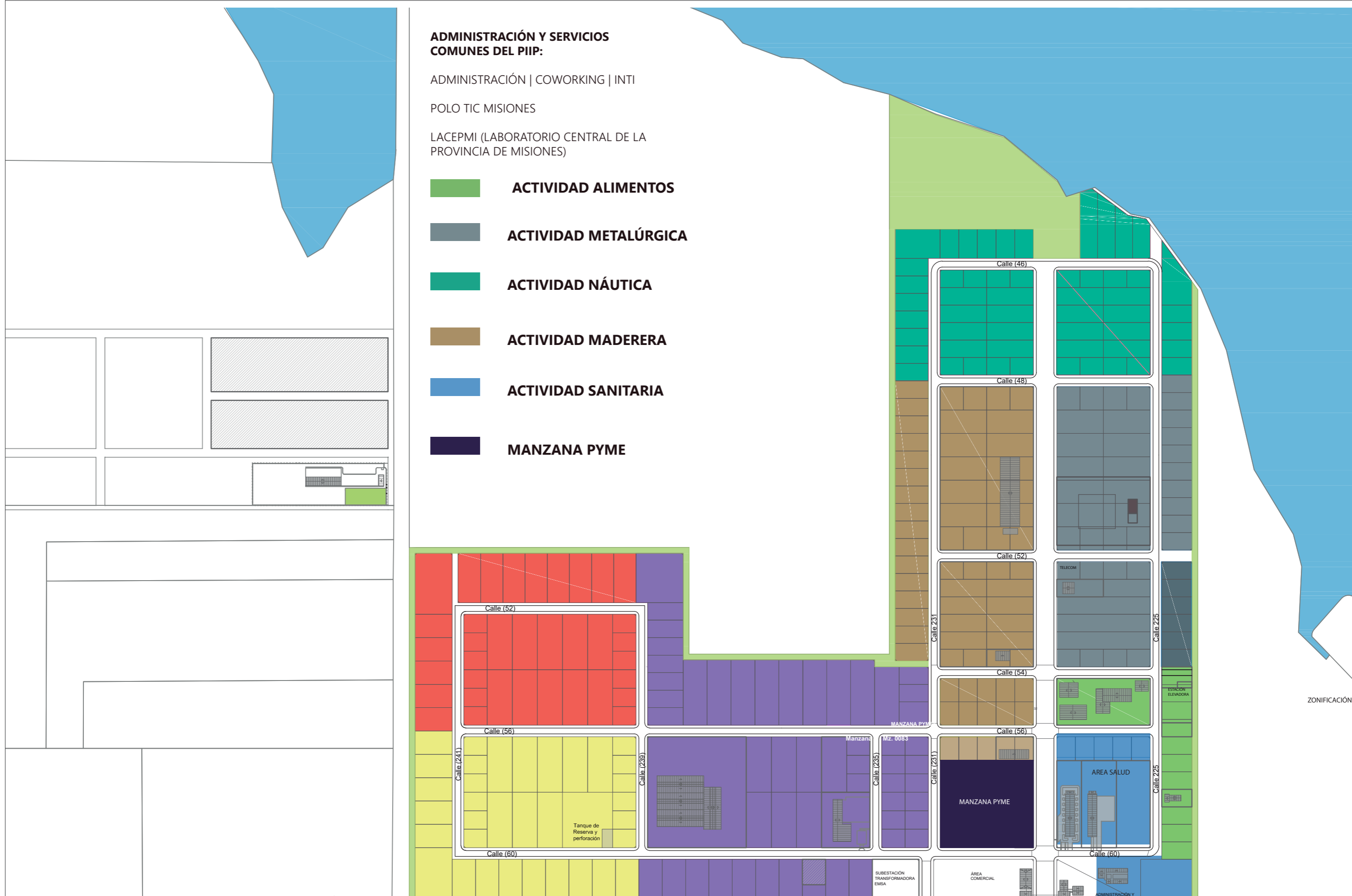
**ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS  
COMUNES DEL PIIP:**

ADMINISTRACIÓN | COWORKING | INTI

POLO TIC MISIONES

LACEPMI (LABORATORIO CENTRAL DE LA  
PROVINCIA DE MISIONES)

- ACTIVIDAD ALIMENTOS**
- ACTIVIDAD METALÚRGICA**
- ACTIVIDAD NÁUTICA**
- ACTIVIDAD MADERERA**
- ACTIVIDAD SANITARIA**
- MANZANA PYME**



ZONIFICACIÓN

**MANZANA PYMES**





- REFERENCIAS**
- Avenida y Calles Pavimentadas
  - Avenida y Calles Entoscadas
  - Avenida y Calles Sin Apertura
  - Calle verde-Tránsito Restringido





**REFERENCIAS**

- cañería cloacal PVC Ø 160 c/4 - EXISTENTE
- cañería cloacal PVC Ø 160 c/4 - NUEVA
- impulsión cloacal PVC Ø 110 c/10 - NUEVA
- Boca de Registro BR - EXISTENTE
- Boca de Registro BR - NUEVA
- Cámara de Acceso CA - EXISTENTE
- Cámara de Acceso CA - NUEVA
- EE exist.
- EE 1
- 33.08 Cota Distancia
- +94.550 Cota Nivel Terreno Natural
- 93.75 Cota Intradós
- 0.53 % Pendiente (en porcentaje)

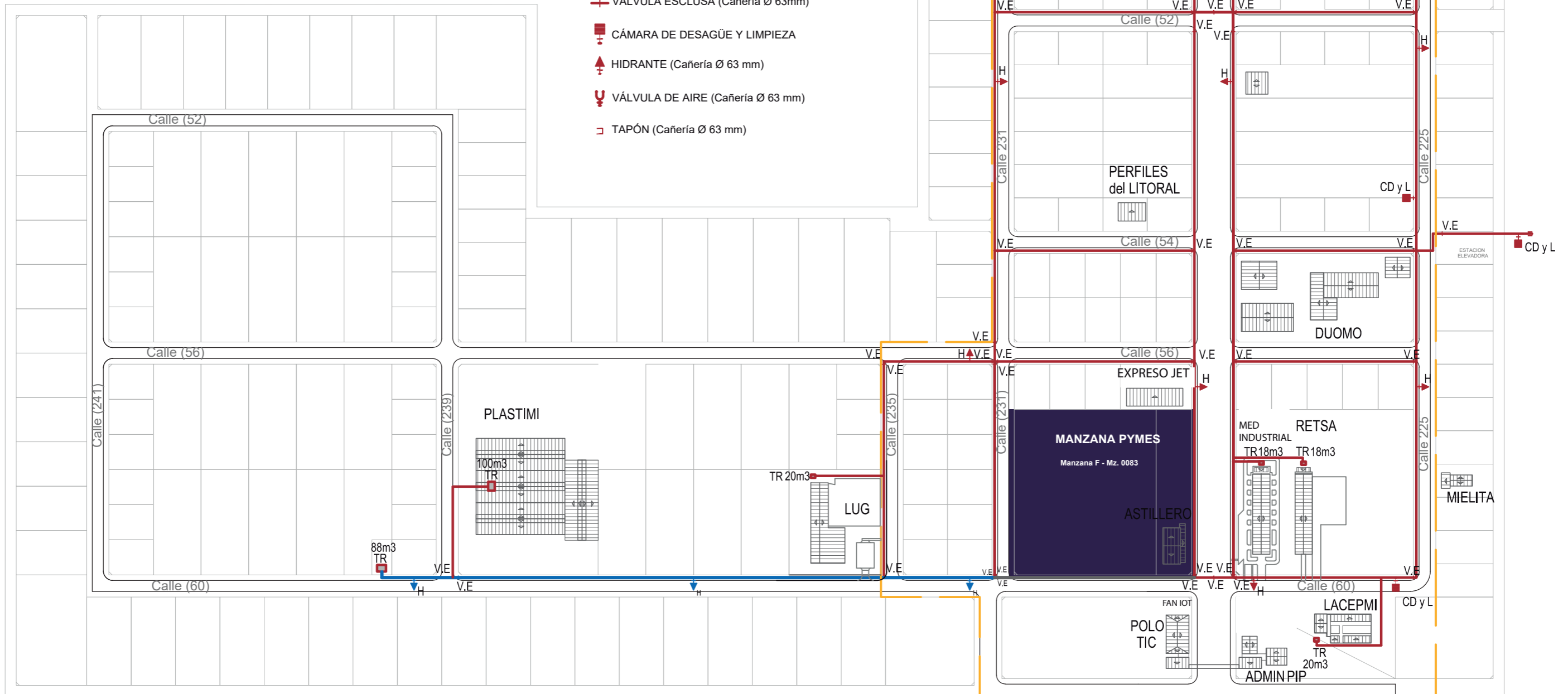
# RED DE INCENDIO

## REFERENCIAS TANQUES

TR PLASTIMI	100 m3
TR PIP	88 m3
TR NAVE PYME	18 m3
TR RET S.A.	18 m3
TR LUG S.A.	20 m3
TR LABORATORIO	20 m3

## REFERENCIAS

- CAÑERÍA PVC Ø 63 mm EXISTENTE
- CAÑERÍA PVC Ø 63 mm A CONSTRUIR
- CAÑERÍA PVC Ø 75 mm EXISTENTE
- CAÑERÍA PVC Ø 75 mm A CONSTRUIR
- CAÑERÍA PVC Ø 110 mm
- CAÑERÍA PVC Ø 125 mm
- OBRA EXISTENTE
- + VÁLVULA ESCLUSA (Cañería Ø 63mm)
- CÁMARA DE DESAGÜE Y LIMPIEZA
- ▲ HIDRANTE (Cañería Ø 63 mm)
- ∩ VÁLVULA DE AIRE (Cañería Ø 63 mm)
- TAPÓN (Cañería Ø 63 mm)

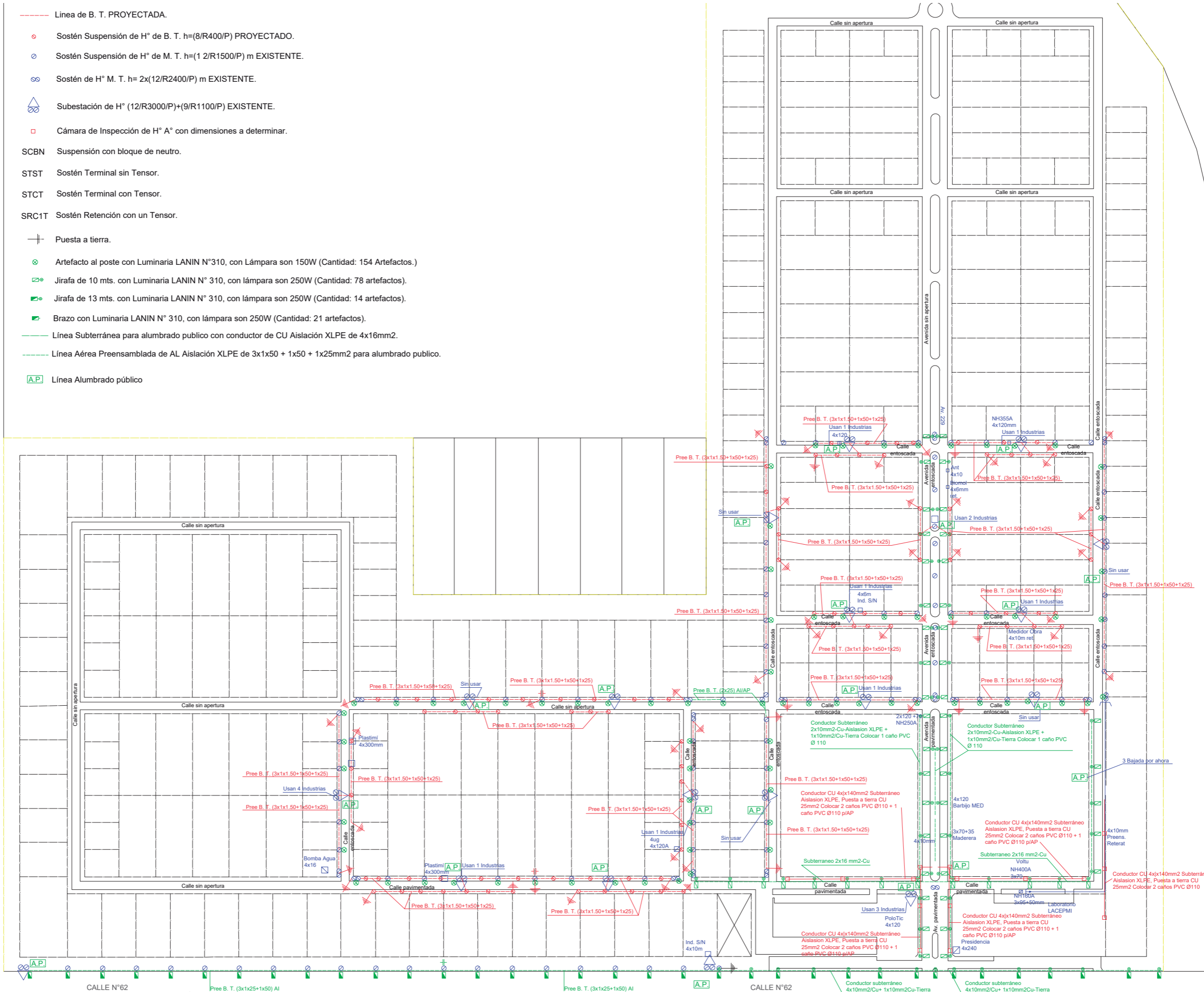
















- Línea de B. T. PROYECTADA.
- Sostén Suspensión de H° de B. T.  $h=(8/R400/P)$  PROYECTADO.
- Sostén Suspensión de H° de M. T.  $h=(1/2/R1500/P)$  m EXISTENTE.
- ∞ Sostén de H° M. T.  $h=2x(12/R2400/P)$  m EXISTENTE.
- ⊕ Subestación de H° ( $12/R3000/P$ )+(9/R1100/P) EXISTENTE.
- Cámara de Inspección de H° A° con dimensiones a determinar.
- SCBN Suspensión con bloque de neutro.
- STST Sostén Terminal sin Tensor.
- STCT Sostén Terminal con Tensor.
- SRC1T Sostén Retención con un Tensor.
- ⊕ Puesta a tierra.
- ⊗ Artefacto al poste con Luminaria LANIN N° 310, con Lámpara son 150W (Cantidad: 154 Artefactos).
- ⊗ Jirafa de 10 mts. con Luminaria LANIN N° 310, con lámpara son 250W (Cantidad: 78 artefactos).
- ⊗ Jirafa de 13 mts. con Luminaria LANIN N° 310, con lámpara son 250W (Cantidad: 14 artefactos).
- ⊗ Brazo con Luminaria LANIN N° 310, con lámpara son 250W (Cantidad: 21 artefactos).
- Línea Subterránea para alumbrado publico con conductor de CU Aislación XLPE de 4x16mm<sup>2</sup>.
- Línea Aérea Preensamblada de AL Aislación XLPE de 3x1x50 + 1x50 + 1x25mm<sup>2</sup> para alumbrado publico.
- [A.P.] Línea Alumbrado público

CALLE TERRADA N°239

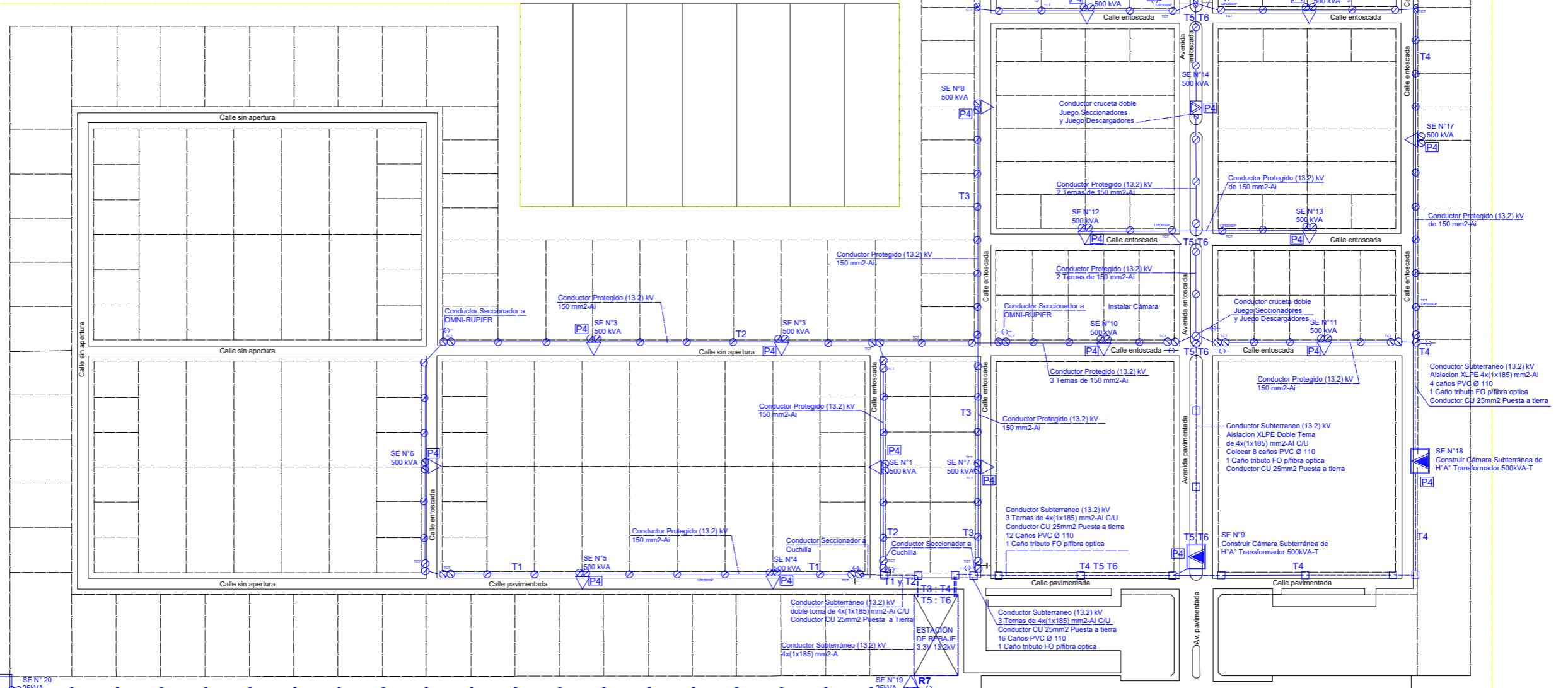
CALLE TERRADA N°239



-  Línea Aérea Compacta de M.T. PROYECTADA
  -  Línea Subterránea de M.T. PROYECTADA
  -  Sosten Suspensión de H° de M. T. h = (12/R1500/P) m PROYECTADO
  -  Sosten de H° de M. T. h = 2x(12/R2400/P) m PROYECTADO
  -  Subestacion de H° (12/R3000/P)+(9/R1100/P) PROYECTADO
  -  Subestacion de H° 2x(12/R3000/P)+(9/R1100/P) PROYECTADO
  -  Cámara transformadora a Nivel de H°A° con una superficie mínima de 30 m2
  -  Cámara transformadora Subterránea de H°A° con una superficie mínima de 30 m2
  -  Cámara de inspección de H° A° con dimensiones a determinar
- T5** Terna 13.2 kV  
**SCBN** Suspensión con bloqueo de neutro  
**TST** Terminal sin tensor
-  Puesta a tierra
  -  Retención abierta
  -  Retención cerrada

CALLE TERRADA N°239

CALLE TERRADA N°239



- POSTES
- RED AEREA DE COBRE
- RED AEREA DE FIBRA OPTICA
- - - RED SUBTERRANEA







República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
Las Malvinas son argentinas

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** 03 - PIP - Planos 1/3

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 11 pagina/s.